Администрация городского округа Красногорск Московской области

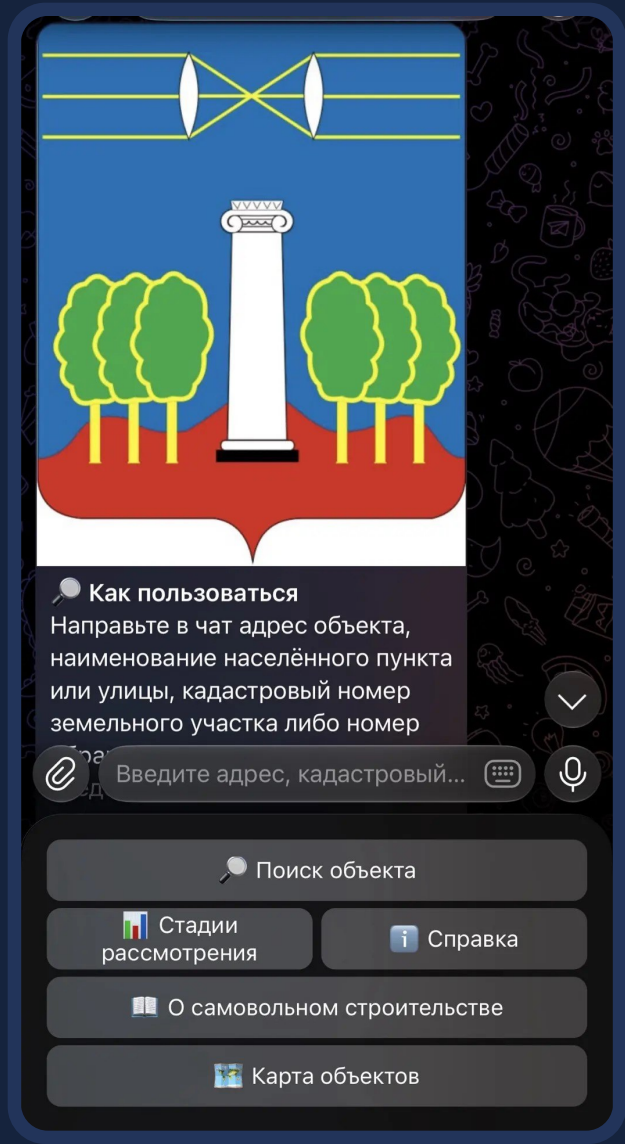
Чат-бот «Самовольные объекты Красногорск»

Справочная информация для жителей о ходе рассмотрения объектов, обладающих признаками самовольного строительства

Житель может самостоятельно найти объект, узнать стадию рассмотрения и решение комиссии, посмотреть фотоматериалы, постановление и место объекта на карте.

Мессенджер MAX

@kras_stroy_bot



Возможности бота

Бот предоставляет сведения по каждому объекту, включенному в перечень Межведомственной комиссии по вопросам самовольного строительства.

Поиск объекта

По адресу, населенному пункту, улице, кадастровому номеру или номеру обращения

Карточка объекта

Решение комиссии, реквизиты постановления, ход исполнения, контакты

Фотоматериалы

Фото объекта, схема расположения, размещенное извещение

Постановление

Файл постановления администрации в формате PDF

Место на карте

Точка объекта в Яндекс Картах по координатам

Стадии рассмотрения

Описание каждой стадии и перечень объектов

Карта объектов

Обзорная и интерактивная карта с цветными метками по стадиям

Уведомления

Сообщение жителю об изменении статуса выбранного объекта

Справка

Правовые основания, контакты, дата актуализации перечня

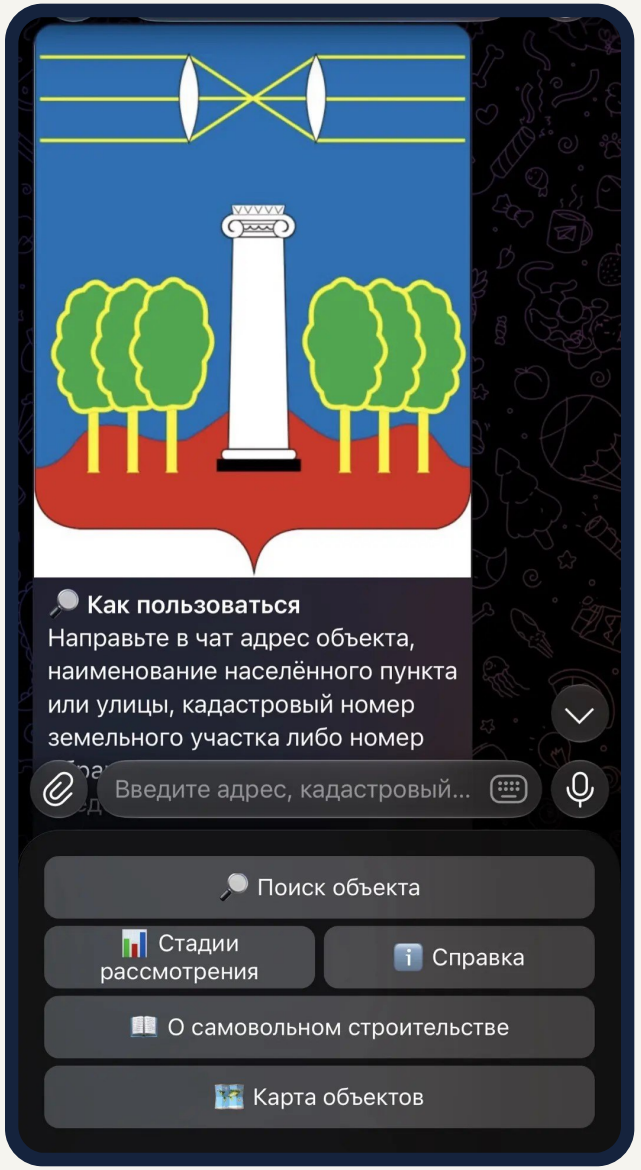
О самовольном строительстве

Порядок рассмотрения и демонтажа по этапам

Начало работы и главное меню

При запуске бот показывает памятку «Как пользоваться»: в чат можно сразу направить адрес объекта, наименование населенного пункта или улицы, кадастровый номер земельного участка либо номер обращения.

Кнопка меню	Что предоставляет
Поиск объекта	Ввод запроса и карточка найденного объекта
Стадии рассмотрения	Описание стадий и перечни объектов
Справка	Правовые основания, контакты, дата актуализации
О самовольном строительстве	Порядок рассмотрения и демонтажа по этапам
Карта объектов	Обзорная и интерактивная карта объектов



Поиск объекта

Запрос вводится в строку сообщения — после нажатия кнопки «Поиск объекта» или сразу, без перехода в раздел.

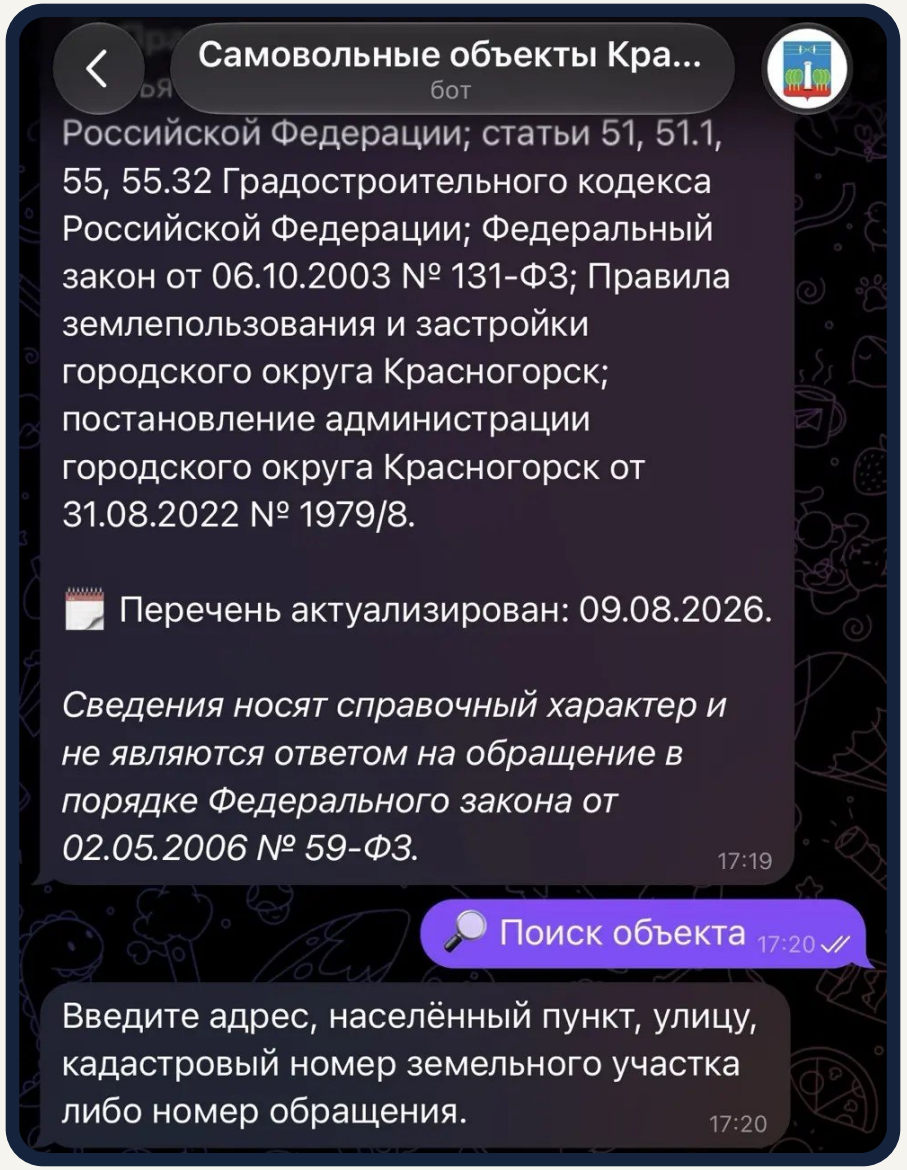
Адрес объекта
полностью или частично

Населенный пункт или улица
наименование деревни, поселка, улицы

Кадастровый номер
номер земельного участка

Номер обращения
номер обращения жителя по объекту

Результат поиска — карточка объекта со сведениями о стадии рассмотрения и принятых решениях.



Карточка объекта

По найденному объекту бот выдаёт карточку с основными сведениями и кнопками действий.

Сведения в карточке

- номер, вид и адрес объекта;
- решение Межведомственной комиссии;
- реквизиты постановления администрации;
- контактные данные администрации.

Кнопки действий

Показать фото	фотоматериалы по объекту
Показать постановление	файл постановления в PDF
Показать на карте	точка объекта в Яндекс Картах
Уведомить об изменении статуса	сообщение при смене статуса
Новый поиск	возврат к поиску объекта

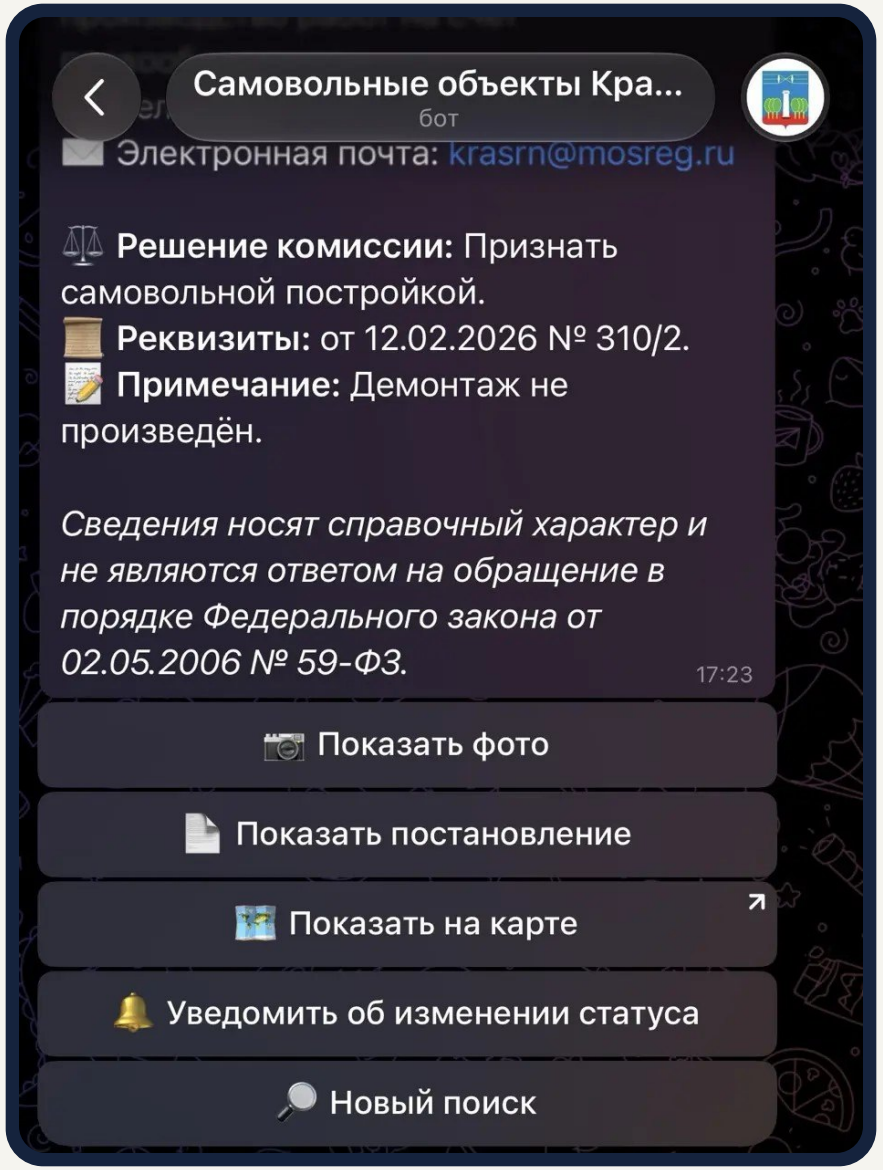


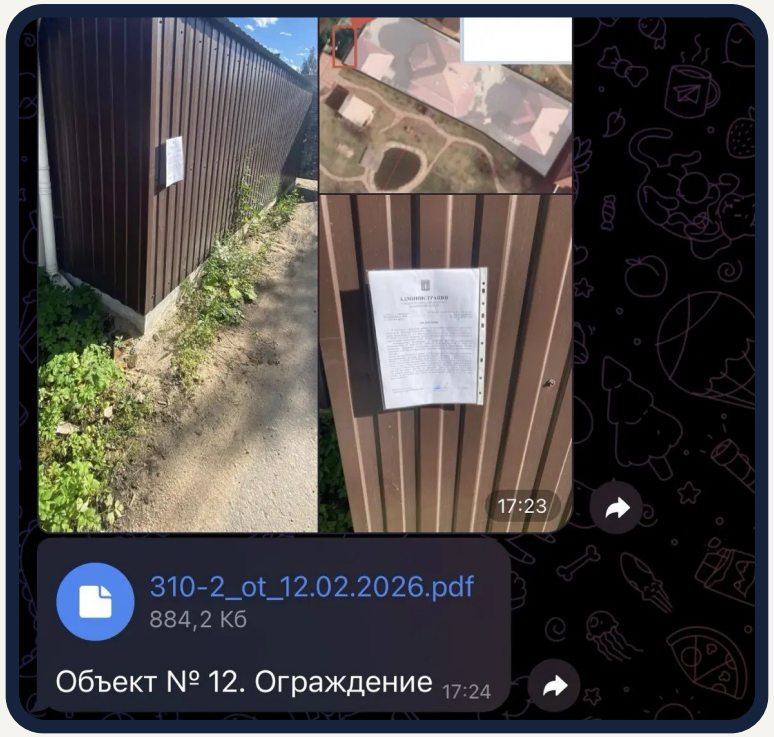
Фото и постановление

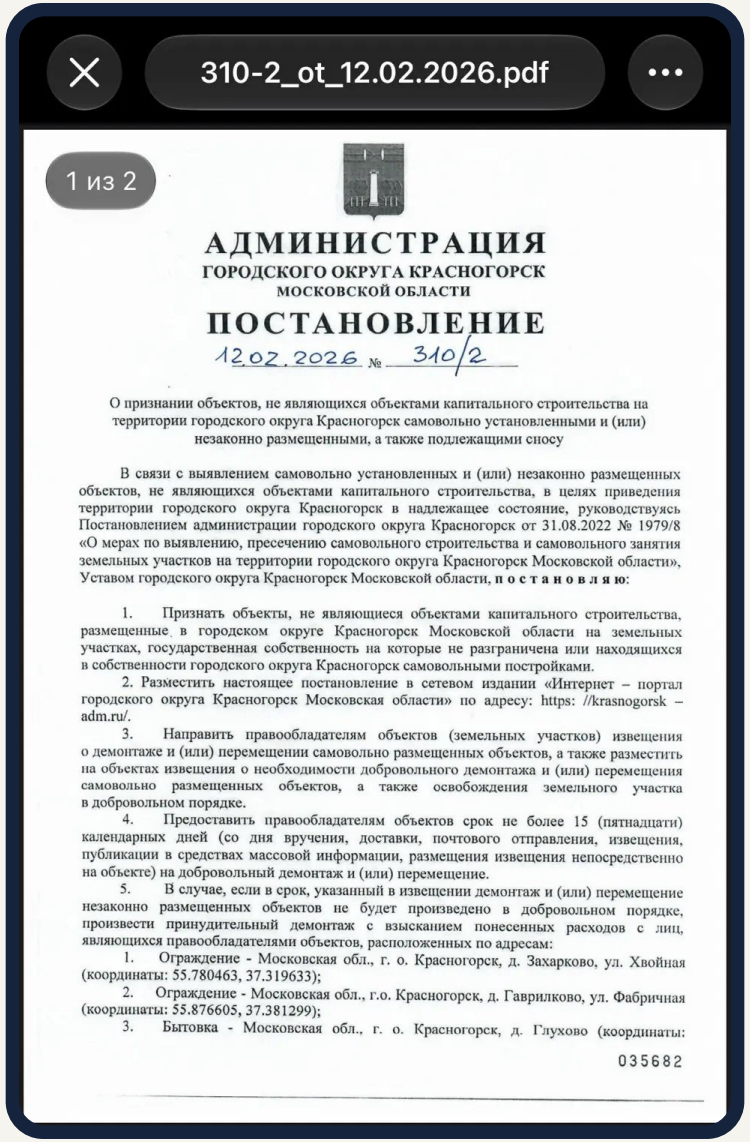
Показать фото

Альбом: фото объекта, схема его расположения, извещение, размещённое на объекте

Показать постановление

Файл постановления администрации в формате PDF с подписью: номер и вид объекта





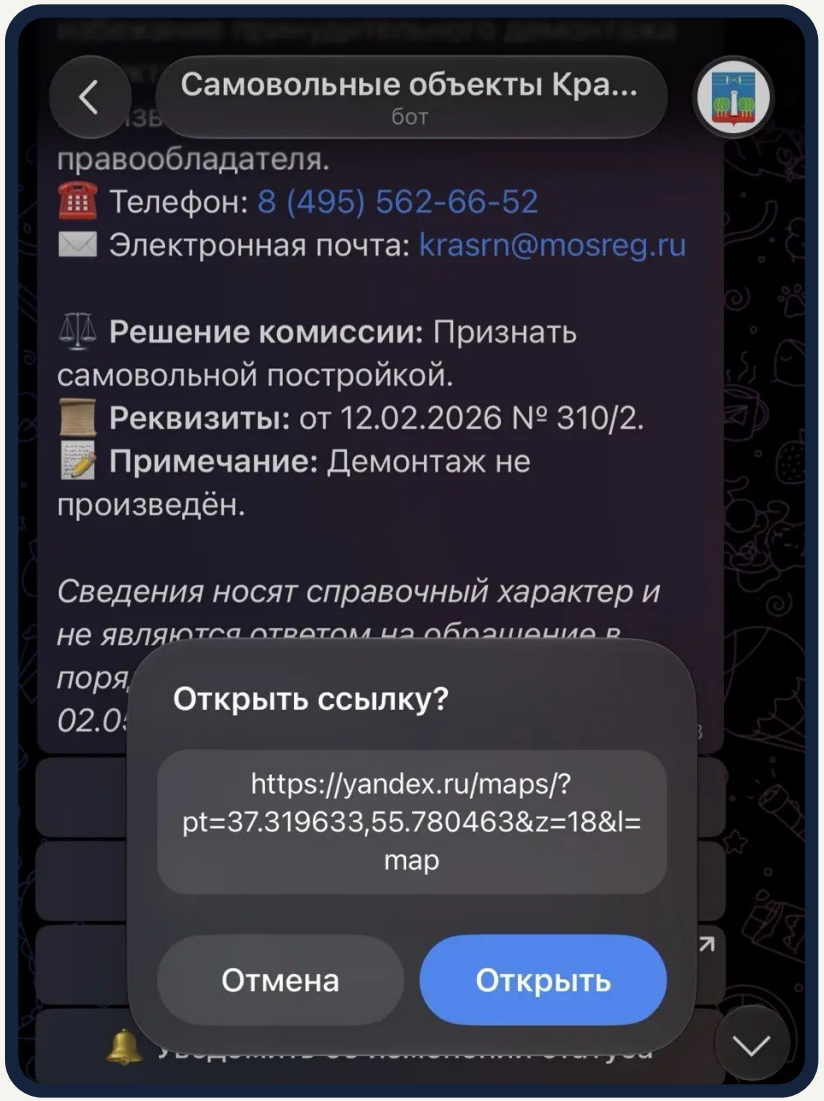
Объект на карте

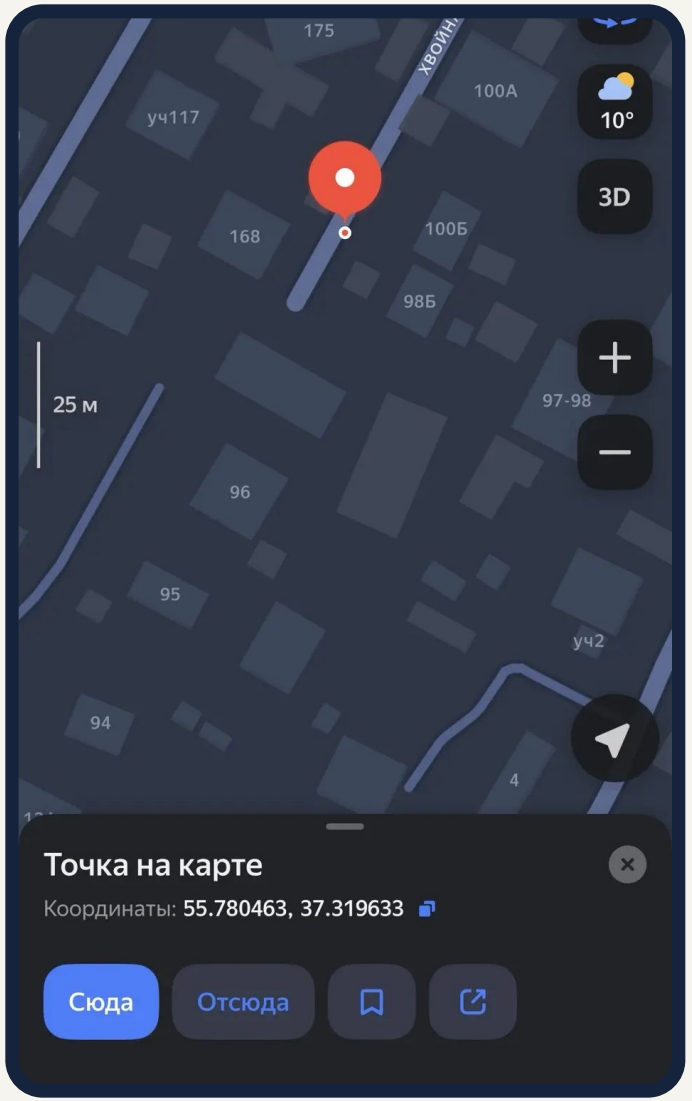
Показать на карте

Бот формирует ссылку на Яндекс Карты с координатами объекта

Точка объекта

Карта открывается на месте объекта: координаты, можно построить маршрут

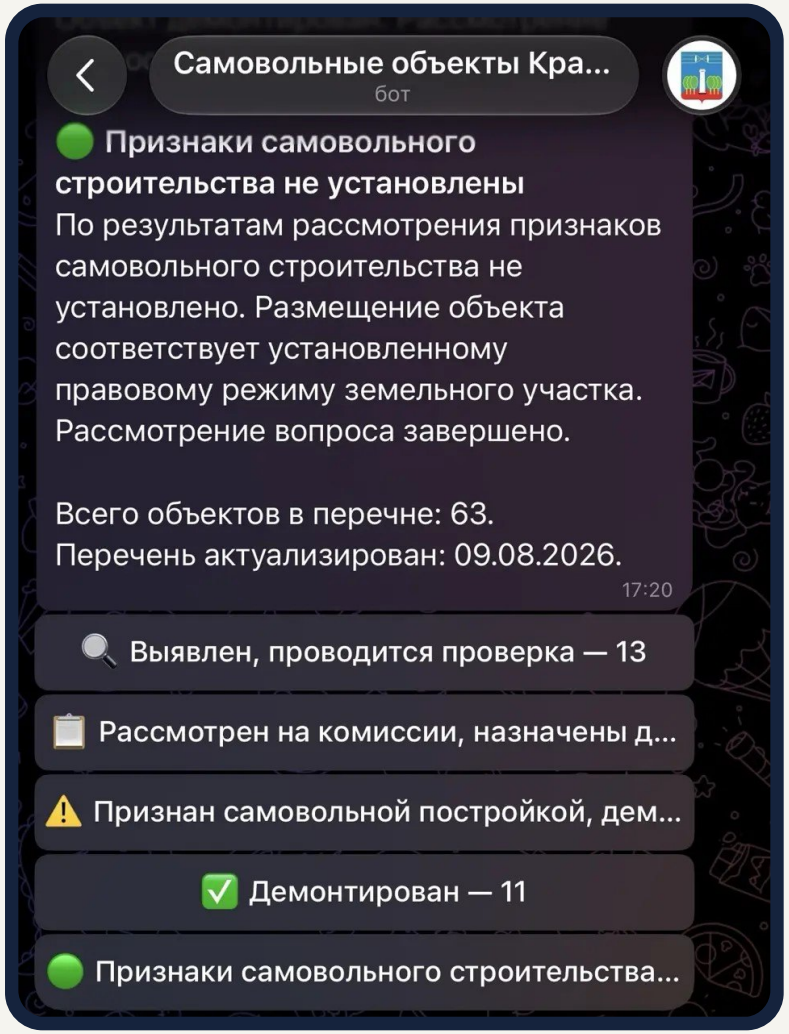


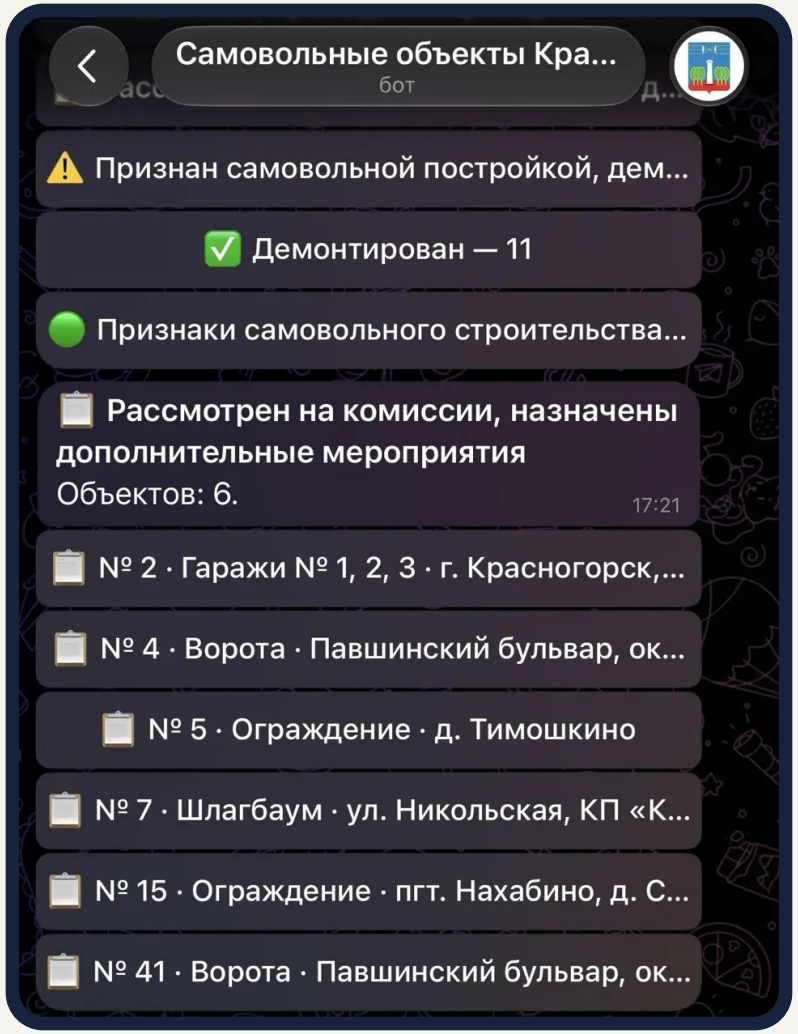


Стадии рассмотрения

Для каждой стадии бот показывает описание и перечень объектов: номер, вид и адрес.

1. Выявлен, проводится проверка
2. Рассмотрен на комиссии, назначены дополнительные мероприятия
3. Признан самовольной постройкой
4. Демонтирован
5. Признаки самовольного строительства не установлены



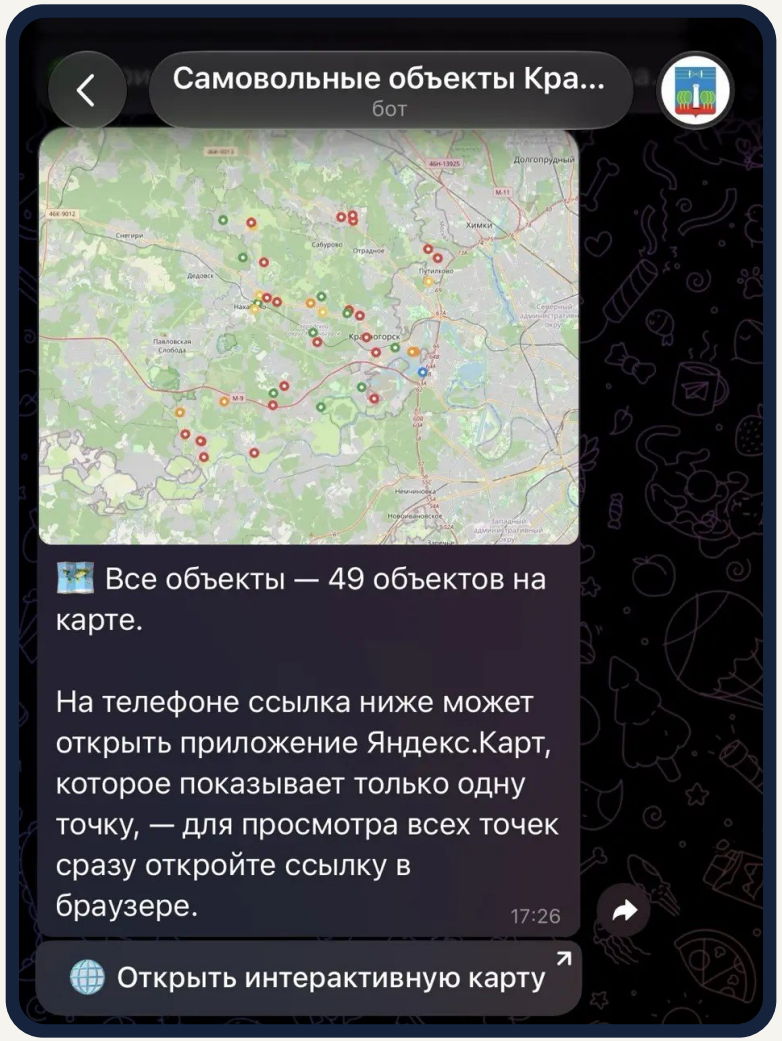


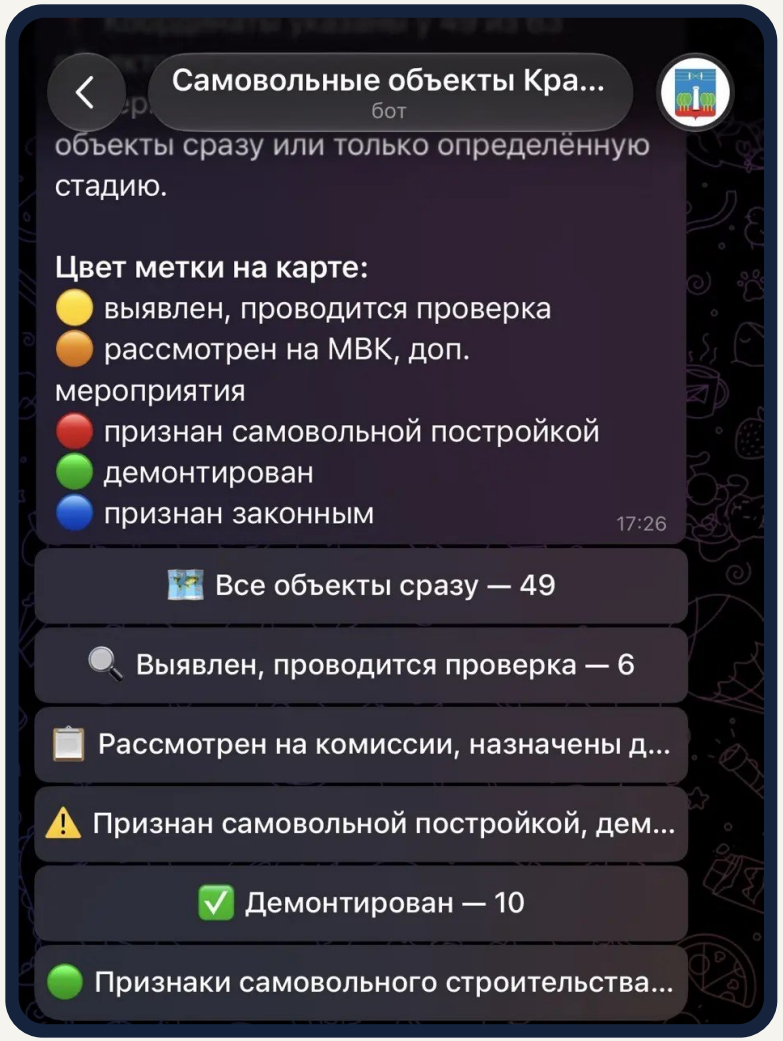
Карта объектов

Обзорная карта с метками объектов; можно показать все объекты сразу или только одну стадию.

Цвет метки на карте

- выявлен, проводится проверка
- рассмотрен на МВК, доп. мероприятия
- признан самовольной постройкой
- демонтирован
- признан законным





Справка

Раздел содержит правовые основания.

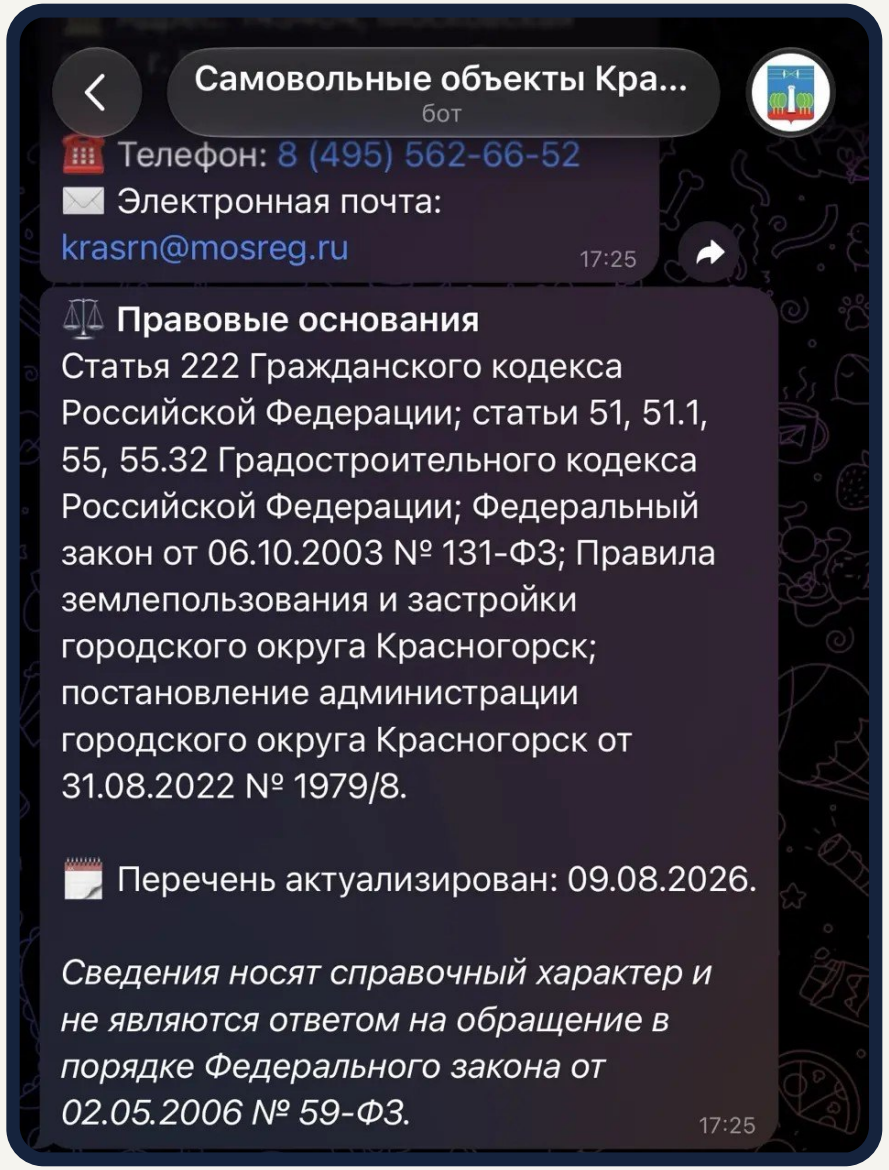
Правовые основания

- статья 222 Гражданского кодекса Российской Федерации;
- статьи 51, Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ;
- Правила землепользования и застройки городского округа Красногорск;
- постановление администрации городского округа Красногорск № 1979/8.

Контакты

Телефон: 8 (495) 562-66-52 · электронная почта: krasrn@mosreg.ru

> Каждый ответ бота сопровождается оговоркой: сведения носят справочный характер и не являются ответом на обращение в порядке Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ.



О самовольном строительстве

Раздел поэтапно описывает порядок рассмотрения и демонтажа.

Некапитальный объект

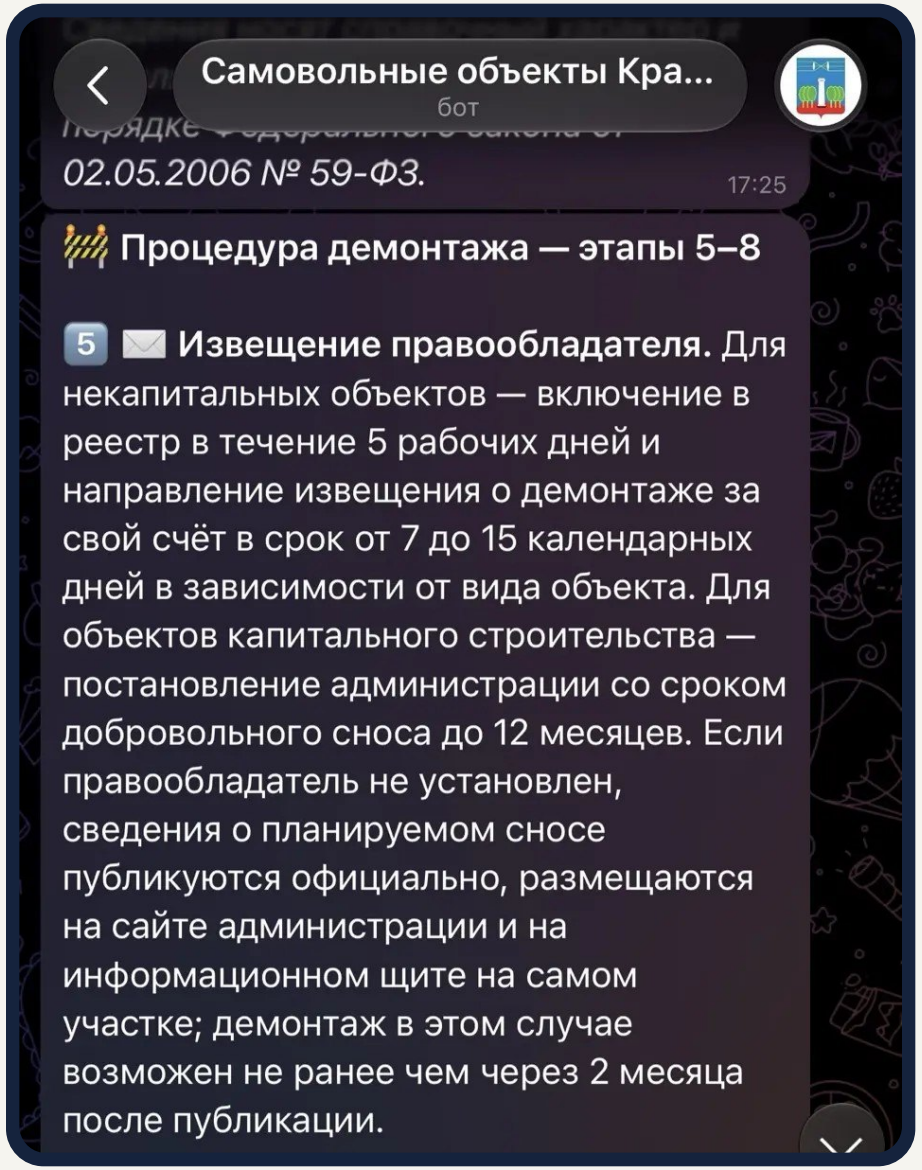
Включение в реестр в течение 5 рабочих дней, извещение о демонтаже в срок от 7 до 15 календарных дней

Объект капитального строительства

Постановление администрации со сроком добровольного сноса до 12 месяцев

Правообладатель не установлен

Официальная публикация, размещение на сайте; демонтаж не ранее чем через 2 месяца



Бот доступен в MAX

@kras_stroy_bot

max.ru/kras_stroy_bot

Контакты, указанные в боте

Телефон: 8 (495) 562-66-52

Электронная почта: krasrn@mosreg.ru

Наведите камеру телефона, чтобы открыть бот