

Оповещение о назначении и проведении общественных обсуждений по вопросу утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и присвоения адреса земельному участку площадью 5 281 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, г. Красногорск, ул. Первомайская, д. 11, в целях обслуживания многоэтажной жилой застройки

На общественные обсуждения представляется проект схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и присвоения адреса земельному участку площадью 5 281 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, г. Красногорск, ул. Первомайская, д. 11, в целях обслуживания многоэтажной жилой застройки.

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 29.12.2022 № 612-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившим силу абзаца второго пункта 2 статьи 16 Федерального закона «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации», от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Московской области от 07.04.2022 № 332/11 «Об особенностях градостроительной деятельности в Московской области в 2022, 2023, 2024 и 2025 годах», Порядком организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Красногорск Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Красногорск Московской области от 31.08.2023 № 946/74, постановлением администрации городского округа Красногорск Московской области от 08.02.2024 № 315/2 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Включение предложений и замечаний в протокол общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности».

Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений – администрация городского округа Красногорск Московской области.

Срок проведения общественных обсуждений с 21.05.2026 по 29.05.2026.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений размещены в сетевом издании «Интернет-портал городского округа Красногорск Московской области» по адресу: <https://krasnogorsk-adm.ru/>.

Прием предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется с 21.05.2026 по 29.05.2026.

Участниками общественных обсуждений по вопросу утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и присвоения адреса земельному участку площадью 5 281 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, г. Красногорск, ул. Первомайская, д. 11, в целях обслуживания

многоэтажной жилой застройки, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства находящихся в границах данной территории, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

В период проведения общественных обсуждений, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, в уполномоченный орган посредством:

- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;
- посредством официального сайта или информационных систем, а в период действия на территории Московской области режима повышенной готовности в режиме онлайн, в том числе с использованием сервиса (платформы) для проведения видеоконференций в режиме онлайн;
- посредством государственной информационной системы Московской области «Портал государственных и муниципальных услуг Московской области» (РПГУ) в электронном виде;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Все полученные предложения и замечания размещаются в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Московской области (ИСОГД).

Предложения и замечания должны соответствовать предмету общественных обсуждений. В случае, если поступившее предложение и замечание не соответствует предмету общественных обсуждений, уполномоченный орган вправе не включать такое предложение или замечание в протокол общественных обсуждений.

Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта предоставления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Места размещения экспозиции по материалам проекта «Схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и присвоения адреса земельному участку площадью 5 281 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, г. Красногорск, ул. Первомайская, д. 11, в целях обслуживания многоэтажной жилой застройки:

№ п.п.	Место размещения экспозиции или экспозиций (адрес)	Срок размещения экспозиции или экспозиций	Дни и часы посещения экспозиции или экспозиций
1	2	3	4
1	Здание Администрации г.о. Красногорск по адресу: 143404,	с 21.05.2026 по 29.05.2026 пн. - чт.	г. Красногорск

	Московская область, г.о. Красногорск, г. Красногорск, ул. Ленина д. 4	с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 пт. с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.45	
--	--	---	--

Консультация по теме общественных обсуждений проводится уполномоченным органом по предварительной записи по адресу: Московская область, г. Красногорск, ул. Жуковского, д. 25, каб. 29, а также по телефону 8(495)562-11-25.

Приложения:

Приложение № 1 к Оповещению о начале общественных обсуждений
Согласие на обработку персональных данных;

Приложение № 2 к Оповещению о начале общественных обсуждений
Форма заявления о предложениях и замечаниях;

Приложение № 3 к Оповещению о начале общественных обсуждений
Форма книги (журнала) учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции.

СОГЛАСИЕ
на обработку персональных данных

г. _____ " ____ " _____ 20__ г.

Субъект _____ персональных _____ данных

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии) полностью)

_____ (наименование документа, удостоверяющего личность)

серия _____ № _____ выдан _____

_____ (кем и когда выдан документ)

проживающий(ая) по адресу: _____

принимаю решение о предоставлении моих персональных данных и даю согласие на их обработку свободно, своей волей и в своем интересе.

Наименование и адрес оператора, получающего согласие субъекта персональных данных: администрация городского округа Красногорск Московской области, ул. Ленина, д. 4, г. Красногорск, Московская область, 143404.

Согласие дается на обработку персональных данных с целью прохождения процедуры идентификации для участия в общественных обсуждениях и участия в общественных обсуждениях.

Согласие дается на обработку следующих персональных данных:

- фамилия, имя, отчество (при наличии);
- дата рождения;
- регистрация по месту жительства;
- документ, удостоверяющий личность: наименование документа, номер и серия (при наличии) документа, дата оформления (выдачи) документа;
- документ, подтверждающий право на объект недвижимости;
- номер мобильного телефона;
- адрес электронной почты.

Согласие дается на обработку персональных данных с использованием средств автоматизации или без использования таких средств, которая включает в себя сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

Согласие на обработку персональных данных действует бессрочно, до его отзыва субъектом персональных данных путем письменного обращения к оператору.

Субъект персональных данных уведомляется о том, что в случае отзыва субъектом персональных данных согласия на обработку персональных данных оператор вправе продолжить обработку персональных данных без согласия субъекта персональных данных в соответствии с частью 2 статьи 9 Федерального закона «О персональных данных».

Подпись субъекта (представителя субъекта) персональных данных:

(фамилия, имя, отчество (при наличии) полностью, подпись)

Приложение № 2
к Оповещению о начале общественных обсуждений

Форма заявления о предложениях и замечаниях

Заявление
(для физических лиц)

В Администрацию городского округа
Красногорск Московской области
ФИО

Документ, удостоверяющий личность:

(вид документа)

(серия, номер)

(кем, когда выдан)

Адрес регистрации:

СНИЛС _____

Контактная информация:

тел. (не обязательно)

эл. почта (не обязательно)

(для юридических лиц)

В Администрацию городского округа
Красногорск Московской области

(полное наименование организации и
организационно-правовой формы)

в лице:

(ФИО руководителя или иного
уполномоченного лица)

Документ, удостоверяющий личность:

(вид документа)

(серия, номер)

(кем, когда выдан)

Сведения о государственной регистрации
юридического лица:

ОГРН _____

ИНН _____

Место нахождения:

Контактная информация:

Тел. (не обязательно):

эл. почта (не обязательно):

(для индивидуальных предпринимателей)

В Администрацию городского округа
Красногорск Московской области
ФИО

Документ, удостоверяющий личность:

(вид документа)

(серия, номер)

(кем, когда выдан)

Сведения о государственной регистрации
индивидуального предпринимателя:

ОГРИП _____

ИНН _____

Место нахождения:

Контактная информация:

Тел. (не обязательно):

эл. почта (не обязательно):

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить в протокол общественных обсуждений, проводимых по вопросу «Утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и присвоения адреса земельному участку площадью 5 281 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, г. Красногорск, ул. Первомайская, д. 11, в целях обслуживания многоэтажной жилой застройки», следующие предложения и замечания: _____

Сведения об объектах недвижимости, находящихся на территории проведения общественных обсуждений *:

1. Информация о земельном участке, по каждому земельному участку:

1.1 Место расположения земельного участка: _____

1.2. Кадастровый номер земельного участка, площадь (кв.м., га):

2. Информация об объектах капитального строительства по каждому объекту (при наличии):

2.1. Место расположения объектов капитального строительства:

2.2. Кадастровый или условный номер здания, сооружения (при наличии зданий, сооружений): _____

(указывается при необходимости)

Подпись Заявителя _____

(расшифровка подписи)

Дата _____

*заполняется в случае, если Заявитель является правообладателем объекта (-ов) недвижимости, расположенного (-ых) в границах территории, применительно к которой рассматривается проект на общественных обсуждениях или публичных слушаниях; в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, а также прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, рассматриваемый на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

Приложение № 3
к Оповещению о начале общественных обсуждений

Форма
книги (журнала) учета посетителей и записи предложений
и замечаний при проведении экспозиции

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Место жительства (заполняется жителями городского округа Красногорск Московской области)	Правоустанавливающие документы (заполняется правообладателями земельных участков, объектов капитального строительства, помещений на территории, применительно к которой рассматривается проект на общественных обсуждениях)	Предложения и замечания	Дата	Подпись