

АО "Красногорская Теплосеть"

Мил. королевича Стр
1 Милослав /

Комендант ТСЖН

"Лесная Судьба"

BRUY

20

План мероприятий по подготовке объектов топливно-энергетического хозяйства к отопительному периоду 2025- 2026 гг. ТСЖ "Лесная Усадьба"

сентября 1925



№ п/п	Наименование мероприятий, работ	Ед. измерения	Количество	Цена за единицу	Стоимость (тыс. рублей)	Исполнитель		Сроки исполнения																		Отметка о выполнении работ и оценке качества
								май			июнь			июль			август			сентябрь			октябрь			
								1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	
I. Организационные мероприятия																										
1	ОРД о назначении ответственных лиц (приказ 1.1.4)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	+	+	-	-	-	-	-	-	-	-	Исполнено в марте 2015	
2	ОРД об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации ТО (приказ 1.1.6)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	+	+	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3	ОРД об утверждении инструкций объектов технологической (приказ 1.1.7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	+	+	+	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4	Актуализация проектно-сметной документации МКД (приказ 1.1.8)	-	-	-	-	-	-	-	-	+	+	+	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
5	Проверка электроснабжения ТЭ (приказ 1.2.2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	+	+	+	-	-	-	-	-	-		
6	Актуализация актов проверки электропроводки и безопасности	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	+	+	+	-	-	-	-	-	-		
II. Технические мероприятия																										
а). Жилищный фонд и объекты социальной сферы																										
1	Примыка технолог. сетей (приказ 1.1.1)	м	2842	-	-	-	3							+	+											
2	Гидравлические испытания технолог. сетей (приказ 1.1.3)	м	2842	-	-	-	3							+	+											
3	Примыка технолог. сетей	шт.	2	-	-	-	3						+	+	+	+										
4	Разборка пробок на фидерах	компл. л.	1	-	-	-	2							+	+											
5	Ремонт дверной арматуры (приказ 1.1.3)	компл. л.	2	-	-	-	2							+	+											
6	Полная проверка ИЭП/ИЭ (приказ 1.4.2)	компл. л.	1	-	-	-	2							+	+	+										
7	Ремонт помещений	дом	-	-	-	-	-																			
8	Горючие материалы	м	50	-	-	-	2						+													
9	Ремонт кровли	м2	-	-	-	-	-																			
10	Ремонт водопров. труб	шт.	-	-	-	-	-																			
11	Ремонт санузлов	м2	-	-	-	-	-																			
12	Подготовка помещений к зиме МКД	шт.	1	-	-	-	1									+	+	+								
13	Пробный пуск тепла	дом	1	-	-	-	3														+	+				
14	Прекращение аварийных работ (система по)	дом	1	-	-	-	3															+	+	+		
III. Подготовка автономных источников энергоснабжения, коммунальной и инженерной техники, используемой аварийно-восстановительными службами в зимний период.																										
Показатели	Наименование техники, оборудования	Количество	Сроки исполнения																		Отметка о выполнении					
			май			июнь			июль			август			сентябрь			октябрь								
			1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31						
1. коммунальная и инженерная техника	Надсе циркуляционный DAB DPH 150/360 80T	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	имеется	
	Снегоуборщик бензиновый	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	имеется	
2. Мероприятия по повышению надежности			Собственная круглосуточная аварийно-диспетчерская служба. Находящееся взаимодействие со всеми городскими энергетическими службами, в том числе службой 112. Все обращения жителей принимаются посредством телефонной связи.			+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+		