СОГЛАСОВАНО

Представитель РСО

АО "Красногорская теплосеть"

_____

М.П.

АО "КРАСНОГОРСКАЯ ТЕПЛОСЕТЬ"

Согласовано
Зам нач СК

УТВЕРЖДАЮ

Главный инженер

ООО "Р.К.Х."

_____ С.С. Косогин

М.П.

Россия Московская область город Красногорск О.Г.Р.Н. 1095024006296 Общество с ограниченной ответственностью "Р.К.Х." Для документов ИНН 5024107464

План мероприятий по подготовке объектов топливно-энергетического хозяйства к отопительному периоду 2025- 2026 гг. ООО "Р.К.Х."

№ п/п	Наименование мероприятий, работ	Ед. измерения	Количество	Цена за единицу	Стоимость (тыс. рублей)	Исполнители		Сроки исполнения																		Отметка о выполнении работ и оценка качества
						Руководитель	Состав бригады	май			июнь			июль			август			сентябрь			октябрь			
								1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	
I. Организационные мероприятия																										
1	ОРД о назначении ответственных лиц *(справка 1.1.4)*	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Исполнено в марте 2025
2	ОРД об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации ТО (справка 1.1.6)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3	ОРД об эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения *(справка 1.1.7)*	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4	Актуализация проектно-технической документации МКД *(справка 1.1.8)*	-	-	-	-	-	-	-	-	-	+	+	+	+	+	+	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5	Проверка взаиморасчетов за ТЭ *(справка 1.3.2)*	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	+	+	+	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

6	Актуализация актов проверки дымоходов и вентканалов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	+	+	+	-	-	-	-	-	-	
II. Технические мероприятия																										
а). МКД Кирова дом 4,5,7,9,11,13,15,19. Н. Ополчения дом 5А,36. Маяковского дом 2. Октябрьская дом 1,2,3,5,6,7,9. Оптический пер. дом 1,2,3,3к1,4,5,5к1,6,7,7к1,8.																										
1	Промывка тепловых сетей *(справка 1.1.1)*	раз	1	-	-	-	12					+	+	+	+	+										
2	Гидравлические испытания тепловых	раз	1	-	-	-	12					+	+	+	+	+										
3	Промывка и опрессовка системы ГВС	раз	1	-	-	-	12						+	+	+											
4	Разборная прочистка фильтров	раз	1	-	-	-	12				+	+	+	+	+											
5	Ревизия запорной арматуры *(справка 1.1.3)*	раз	1	-	-	-	6				+	+	+	+	+											
6	Поверка приборов КИПиА *(справка 1.4.2)*	раз	1	-	-	-	6				+	+	+	+	+	+										
7	Ремонт цоколей	раз	1	-	-	-	4		+	+	+	+	+	+	+	+	+									
8	Герметизация межпанельных швов	раз	1	-	-	-	2		+	+	+	+	+	+	+	+	+									
9	Ремонт кровель	раз	1	-	-	-	10		+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+						
10	Ремонт входных групп	раз	1	-	-	-	5	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+						
11	Ремонт отмосток	раз	1	-	-	-	5	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+						
12	Подготовка паспорта готовности МКД	шт.	29	-	-	-	5	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+						
13	Пробный пуск тепла	дом	29	-	-	-	12														+	+	+	+	+	
14	Пуск тепла (наладочные работы системы цо)	дом	29	-	-	-	12															+	+	+		

III. Подготовка автономных источников энергоснабжения, коммунальной и инженерной техники, используемой аварийно-восстановительными службами в зимний период.

Показатели	Наименование техники, оборудования	Коли-чество	Сроки исполнения																		Отметка о выполнении
			май			июнь			июль			август			сентябрь			октябрь			
			1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	
1. Коммунальная и инженерная техника	Автомобиль Рено Кангу	1	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	имеется

3. Мероприятия по повышению надежности	Собственная круглосуточная аварийно-диспетчерская служба. Налаженное взаимодействие со всеми городскими экстренными службами, в том числе службой 112. Все обращения жителей принимаются посредством телефонной связи, заявок в различных системах или сообщений в чаты многоквартирных домов, за которыми так же назначены	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+