

Заключение по публичным слушаниям

Публичные слушания назначены распоряжением администрации Красногорского муниципального района от 03.08.2016 № 355.

Тема публичных слушаний:

Вопрос включения земельного участка площадью 26300 кв.м, кадастровый номер 50:11:0050406:40, с видом использования «для сельскохозяйственного производства», расположенного по адресным ориентирам: Московская область, Красногорский район, вблизи деревни Александровка, изменению вида разрешенного использования земельного участка на вид разрешенного использования «предпринимательство» с включением земельного участка в границы поселка Ильинское-Усово сельского поселения Ильинское Красногорского муниципального района, принадлежащего на праве собственности ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙД» (Свидетельство о государственной регистрации права, запись регистрации № 50-50-11/037/2012-443 от 18 апреля 2012 г.).

Инициатор публичных слушаний:

Администрация Красногорского муниципального района.

Дата проведения:

30 августа 2016 года.

Место проведения:

Актный зал административного здания с/п Ильинское, расположенного по адресу: Московская область, Красногорский район, село Ильинское, ул. Ленина, д.1.

№ вопроса	Вопросы, вынесенные на обсуждение	Порядковый номер рекомендации	Предложения и рекомендации экспертов	Предложение внесено (поддержано)	Примечания
1.	Вопрос включения земельного участка площадью 26300 кв.м, кадастровый номер 50:11:0050406:40, с видом использования «для	1.1. От имени жителей д. Александровка и жителей Красногорского района выступаю против изменения вида и включения территории в состав п.	Будет учтено при принятии решения.	Широких С.И.	

	<p>сельскохозяйственного производства», расположенного по адресу: Московская область, Красногорский район, вблизи деревни Александровка, изменению вида разрешенного использования земельного участка на вид разрешенного использования «предпринимательство» с включением земельного участка в границы поселка Ильинское-Усово сельского поселения Ильинское Красногорского муниципального района, принадлежащего на праве собственности ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙД» (Свидетельство о государственной регистрации права, запись регистрации № 50-50-11/037/2012-443 от 18 апреля 2012 г.).</p>	<p>Ильинское Усово.</p> <p>1.2. Выступаю за перевод и включение территории в границы населенного пункта.</p> <p>1.3. Я за изменение вида и включение участка в границы населенного пункта.</p> <p>1.4. Выступаю за застройку и изменение вида земли.</p> <p>1.5. Выступаю за перевод участка и изменение вида – там будут образованы новые рабочие места.</p>	<p>Будет учтено при принятии решения.</p> <p>Будет учтено при принятии решения.</p> <p>Будет учтено при принятии решения.</p> <p>Будет учтено при принятии решения.</p>	<p>Арбатский Б.С.</p> <p>Сергеенкова И.В.</p> <p>Мартюк А.А.</p> <p>Болгов Ю.А.</p>	
--	--	---	---	---	--

Комиссия по публичным слушаниям решила:

1) Направить материалы публичных слушаний в Министерство имущественных отношений Московской области для принятия решения по вопросу включения земельного участка площадью 26300 кв.м, кадастровый номер 50:11:0050406:40, с видом использования «для сельскохозяйственного производства», расположенного по адресным ориентирам: Московская область, Красногорский район, вблизи деревни Александровка, изменению вида разрешенного использования земельного участка на вид разрешенного использования «предпринимательство» с включением земельного участка в границы поселка Ильинское-Усово сельского поселения Ильинское Красногорского муниципального района, принадлежащего на праве собственности ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙД» (Свидетельство о государственной регистрации права, запись регистрации № 50-50-11/037/2012-443 от 18 апреля 2012 г.).

2) Отметить, что испрашиваемый вид использования земельного участка, не соответствует СТП Московской области, утвержденный постановлением Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23 и расположен:

- в зоне реорганизуемой рекреационно-парковой застройки;
- в границах зоны градостроительной активности областного значения;
- в зоне планируемой природно-исторической территории (в зоне композиционного влияния на объект культурного наследия (Архангельское-Ильинское)).

В соответствии с разрабатываемым Генеральным планом сельского поселения Ильинское Красногорского муниципального района рассматриваемая территория предполагается для внесения в зону зеленых насаждений общего пользования.

Заместитель председателя комиссии



М.М. Ковалёв

Секретарь комиссии



А.С. Тихонов