



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОГОРСК
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.11.2020 № 639

О проведении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:11:0020306:999

С целью обсуждения и выявления мнения жителей городского округа Красногорск по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, руководствуясь Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным Законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Законом Московской области от 24.07.2014 № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», письмом Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 02.11.2020 № 28Исх-45111/05-02, Уставом городского округа Красногорск Московской области, Порядком Организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Красногорск Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Красногорск Московской области 28.05.2020 № 350/28, постановлением администрации городского округа Красногорск Московской области от 28.04.2020 № 944/5 «Об утверждении Порядка предоставления предложений и замечаний по вопросам, рассматриваемым на общественных обсуждениях в сфере градостроительной деятельности в городском округе Красногорск Московской области»:

1. Провести общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:11:0020306:999,

*011956

площадью 6328 кв.м, расположенном по адресу: Московская область, Красногорский муниципальный район, сельское поселение Отраденское, Пятницкое шоссе, 6 км в части уменьшения минимальных отступов до 0 м от северной границы земельного участка. Заявитель – ООО «Офисно-складской комплекс Бумеранг».

2. Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений, - администрация городского округа Красногорск Московской области.

3. Общественные обсуждения проводятся с участием граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты.

4. Заявитель (представитель заявителя) вправе направлять предложения и замечания в уполномоченный орган посредством:

- 1) интерактивной формы заполнения заявления на Портале государственных и муниципальных услуг Московской области (РПГУ);
- 2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;
- 3) посредством официального сайта или информационных систем.

Предложения и замечания должны соответствовать предмету общественных обсуждений. В случае, если поступившее предложение и замечание не соответствует предмету общественных обсуждений, уполномоченный орган вправе не включать такое предложение или замечание в протокол общественных обсуждений.

Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта предоставления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Все полученные предложения и замечания размещаются в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Московской области (ИСОГД).

5. В целях доведения до населения информации о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков, разместить экспозицию демонстрационных материалов

на официальном сайте администрации городского округа Красногорск <http://www.krasnogorsk-adm.ru> с 17.11.2020 по 02.12.2020.

6. Информацию о проведении общественных обсуждений, заключение по результатам общественных обсуждений направить для официального опубликования в газету «Красногорские вести».

7. Разместить данное распоряжение, информацию о проведении общественных обсуждений, заключение по результатам общественных обсуждений на официальном сайте администрации городского округа Красногорск Московской области <http://www.krasnogorsk-adm.ru>.

8. Председателю комиссии (Магомедов Т.М.) представить главе городского округа Красногорск заключение по результатам общественных обсуждений.

Временно исполняющий обязанности
главы администрации
городского округа Красногорск

Е.В. Коновалова

Верно:
Старший инспектор
общего отдела управления делами



Ю.Г. Никифорова

Исполнитель:

М.В. Киян

Разослано: в дело, Магомедову Т.М., Киян М.В., Дворецкому Е.Ю., Тихонову А.С., Новикову И.В., Строкову К.А., ООО «Офисно-складской комплекс Бумеранг»

Оповещение о начале общественных обсуждений

На общественные обсуждения представляется проект о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:11:0020306:999, площадью 6328 кв.м, расположенном по адресу: Московская область, Красногорский муниципальный район, сельское поселение Отрадненское, Пятницкое шоссе, 6 км, в части уменьшения минимальных отступов до 0 м от северной границы земельного участка. Заявитель – ООО «Офисно-складской комплекс Бумеранг».

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ и Порядком организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Красногорск Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Красногорск Московской области от 28.05.2020 № 350/28.

Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений – администрация городского округа Красногорск Московской области.

Срок проведения общественных обсуждений с 17.11.2020г. по 02.12.2020г.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на экспозиции по адресу <http://www.krasnogorsk-adm.ru>.

Экспозиция открыта с 17.11.2020г. (дата открытия экспозиции) по 02.12.2020г. (дата закрытия экспозиции). Часы работы: круглосуточно.

В период проведения общественных обсуждений, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, в срок с 17.11.2020г. по 02.12.2020г. посредством:

- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;
- посредством официального сайта или информационных систем, а в период действия на территории Московской области режима повышенной готовности в режиме онлайн, в том числе с использованием сервиса (платформы) для проведения видеоконференций в режиме онлайн;
- посредством государственной информационной системы Московской области «Портал государственных и муниципальных услуг Московской области» (РПГУ) в электронном виде.

Все полученные предложения и замечания размещаются в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Московской области (ИСОГД).