Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.5. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, д. Желябино, в целях размещения объекта газового хозяйства – газораспределительная сеть с/т «Дорожник», в пользу АО «Мособлгаз»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области №23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Красногорск Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» (заявление от 09.11.2020 №P001-9259236216-40299731), на основании сводного заключения Министерства имущественных отношений Московской области от 16.12.2020 №186-З (п.192),

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет в отношении земельных участков (частей земельных участков) с кадастровыми номерами:

- 50:00:0000000:448, местоположение: Московская область, Истринский муниципальный район, Истринское лесничество, Рождественское участковое лесничество, Дедовский л/т участок, квартал 23, выделы 1,2,8-35; кварталы 40-42; квартал 43, выделы 1-18, 20-28, часть выделов 19,29;

- 50:11:0020111:12, местоположение: Московская область, Красногорский район, с/т «Дорожник», уч.111;

- 50:11:0020111:16, местоположение: с/т «Дорожник», участок 24 от д.Желябино д.Желябино;

- 50:11:0020111:17, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, снт «Дорожник», уч-к 19;

- 50:11:0020111:18, местоположение: Московская область, Красногорский район, с/т «Дорожник», уч. 103;

- 50:11:0020111:19, местоположение: с/т «Дорожник», уч. 10;

- 50:11:0020111:33, местоположение: Российская Федерация, Московская область, городской округ Красногорск, деревня Желябино, территория Садоводческого некоммерческого товарищества «Дорожник», 5;

- 50:11:0020111:36, местоположение: Московская обл., Красногорский район, с/т «Дорожник», уч. 26;

- 50:11:0020111:43, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, снт «Дорожник», уч-к 101;

- 50:11:0020111:44, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, снт «Дорожник», уч-к 102;

- 50:11:0020111:46, обл. Московская, р-н Красногорский, снт «Дорожник», уч-к 105;

- 50:11:0020111:54, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, снт «Дорожник», уч-к 114;

- 50:11:0020111:55, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, снт «Дорожник», уч-к 115;

- 50:11:0020111:59, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, снт «Дорожник», уч-к 119;

- 50:11:0020111:60, местоположение: Московская область, Красногорский район, с/т «Дорожник», уч.12;

- 50:11:0020111:77, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, снт «Дорожник», уч-к 21;

- 50:11:0020111:93, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, снт «Дорожник», уч-к 40;

- 50:11:0020111:94, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, снт «Дорожник», уч-к 41;

- 50:11:0020111:95, местоположение: Московская область, Красногорский район, с/т «Дорожник», уч.43;

- 50:11:0020111:99, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, снт «Дорожник», уч-к 47;

- 50:11:0020111:115, местоположение: Московская обл., Красногорский район, с/т «Дорожник», уч. 66;

- 50:11:0020111:117, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, снт «Дорожник», уч-к 7;

- 50:11:0020111:123, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, рп. Нахабино, снт «Дорожник», уч-к 76;

- 50:11:0020111:125, местоположение: Московская область, Красногорский район, с.т. «Дорожник», уч. 78;

- 50:11:0020111:127, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, снт «Дорожник», уч-к 8;

- 50:11:0020111:143, местоположение: Московская область,Красногорский район,с/т «Дорожник», уч.95;

- 50:11:0020111:157, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, снт «Дорожник», уч-к 74;

- 50:11:0020111:201, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, снт «Дорожник», уч-к №11;

- 50:11:0020111:209, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, вблизи д.Желябино;

- 50:11:0020111:211, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, вблизи д.Желябино;

- 50:11:0020111:213, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, вблизи д.Желябино;

- 50:11:0020111:215, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, вблизи д.Желябино;

- 50:11:0020111:216, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, вблизи д.Желябино;

- 50:11:0020111:510, местоположение: Московская область, Красногорский район, дер.Желябино, с.т. «Дорожник», уч.18;

- 50:11:0020111:547, местоположение: Московская область, Красногорский район, с.т. «Дорожник», уч. 56;

- 50:11:0020111:548, местоположение: Московская область, Красногорский район, с.т. «Дорожник», уч. 56;

- 50:11:0020111:567, местоположение: Московская область, р-н Красногорский, снт «Дорожник»;

- 50:11:0020111:568, местоположение: Московская область, р-н Красногорский, снт «Дорожник»;

- 50:11:0020111:600, местоположение: Московская область, р-н Красногорский, снт «Дорожник», в пользу АО «Мособлгаз» (ОГРН 1175024034734, ИНН 5032292612) в целях размещения объекта газового хозяйства –газораспределительной сети с/т «Дорожник» с кадастровым номером 50:11:0020111:526, расположенного по адресу: Московская область, Красногорский район, городское поселение Нахабино, д. Желябино, с/т «Дородник», для его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течении которого использование земель, земельных участков (их частей), указанных в пункте 1 настоящего Постановления, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешённым использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утвержденными АО «Мособлгаз», но не более 3 (трех) месяцев в отношении земельных участков для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества и не более одного года в отношении иных земельных участков.

1.2. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.3. График проведения работ при эксплуатации, капитальном и (или) текущем ремонте газораспределительной сети с/т «Дорожник» с кадастровым номером 50:11:0020111:526, определяется согласно Стандарта организации СТО МОГ 9.4-033-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 №511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 №870.

1.4. АО «Мособлгаз» привести земельные участки, согласно п.1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения эксплуатации, капитального и (или) текущего ремонта инженерного сооружения.

1. Администрации городского округа Красногорск в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области настоящее Постановление, для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанные в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.
2. Администрации городского округа Красногорск в течение 5 рабочих дней опубликовать настоящее Постановление (без приложений) в официальных средствах массовой информации городского округа Красногорск и разместить на официальном информационном сайте администрации городского округа Красногорск.
3. Администрации городского округа Красногорск в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.
4. Администрации городского округа Красногорск в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы администрации М.Н. Шувалова.

Глава городского округа Красногорск Э.А. Хаймурзина

Приложение к бланку №\*017723

Исполнитель Е.Г. Татарчук

Верно

Старший инспектор общего отдела

управления делами Ю.Г. Никифорова

Исполнитель Е.Г. Татарчук

Разослано: в дело-2, прокуратура, Шувалову, Татарчук, Росреестр, АО «Мособлгаз»