****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОГОРСК

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.12.2020\_№\_2495/12

|  |
| --- |
| Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, сельское поселение Ильинское, д. Бузланово, в целях размещения объекта газового хозяйства – газораспределительная сеть д. Бузланово, в пользу АО «Мособлгаз». |

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области №23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Красногорск Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» (заявление от 22.10.2020 № P001-9259236216-39846805), на основании сводного заключения Министерства имущественных отношений Московской области от 25.11.2020 № 174-З (п.109)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет в отношении земель и земельных участков (частей земельных участков) с кадастровыми номерами:

-50:11:0040219:105, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, с/о Ильинский, д. Бузланово, ул. Новый поселок, дом 1;

-50:11:0040219:372, местоположение: а/м "Балтия";

-50:11:0040219:373, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, д. Бузланово, ул. Центральная, дом 79;

-50:11:0040219:681, местоположение: Московская область, Красногорский муниципальный район, сельское поселение Ильинское, д. Бузланово, ул. Новый поселок, участок, прилегающий к домовладению 1;

-50:11:0040219:1167, местоположение: Московская область, Красногорский муниципальный район, сельское поселение Ильинское, д. Бузланово, ул. Новый поселок;

-50:11:0040219:1177, местоположение: Московская область, Красногорский муниципальный район, сельское поселение Ильинское, д.Бузланово, ул. Новый поселок;

-50:11:0040219:1181, местоположение: Московская область, Красногорский муниципальный район, сельское поселение Ильинское, д. Бузланово, ул. Центральная, участок, прилегающий к д/в 79;

-50:11:0040219:1473, местоположение: Российская Федерация, Московская область, городской округ Красногорск, д. Бузланово, ул. Центральная, уч.80;

-50:11:0040219:1474, местоположение: Российская Федерация, Московская область, г.о. Красногорский, д. Бузланово, ул. Центральная, з/у 73Б;

-50:11:0040219:1475, местоположение: Московская область, р-н Красногорский, д Бузланово, ул Центральная, городской округ Красногорск;

- 50:11:0050401:1, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, д. Бузланово, ул. Центральная, дом 23;

-50:11:0050401:8, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, с/о Ильинский, д. Бузланово, ул. Центральная, дом 19;

-50:11:0050401:11, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, с/о Ильинский, д. Бузланово, ул. Центральная, дом 19;

-50:11:0050401:13, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, с/о Ильинский, д. Бузланово, ул. Центральная, дом 15;

-50:11:0050401:412, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, д. Бузланово, ул. Хлебники, дом 10;

-50:11:0050401:480, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, д. Бузланово, ул. Центральная, дом 11;

-50:11:0050401:499, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, д. Бузланово, ул. Центральная, дом 13;

-50:11:0050401:504, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, д. Бузланово, ул. Центральная, дом 15 "а";

-50:11:0050401:540, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, д. Бузланово, ул. Центральная, дом 25;

-50:11:0050401:559, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, д. Бузланово, ул. Центральная, дом 31;

-50:11:0050401:628, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, д. Бузланово, ул. Центральная, дом 52;

-50:11:0050401:692, местоположение: а/м "Балтия";

-50:11:0050401:693, местоположение: Московская обл., Красногорский район, М-9 "Балтия";

-50:11:0050401:709, местоположение: Московская область, Красногорский муниципальный район, д. Бузланово, ул. Центральная, д. 11;

Приложение к бланку № 016972

-50:11:0050401:714, местоположение: Московская область, Красногорский район, д.Бузланово, ул.Центральная, д.11;

- 50:11:0050401:885, местоположение: Московская область, Красногорский муниципальный район, сельское поселение Ильинское, д. Бузланово, ул. Центральная, участок прилегающий к домовладению 54 а;

- 50:11:0050401:886, местоположение: Московская область, Красногорский муниципальный район, сельское поселение Ильинское, д. Бузланово, ул. Центральная, участок, прилегающий к домовладению 54 а;

-50:11:0050401:887, местоположение: Московская область, Красногорский муниципальный район, сельское поселение Ильинское, д. Бузланово, ул. Центральная, участок, прилегающий к домовладению 54;

-50:11:0050401:922, местоположение: Московская область, Красногорский муниципальный район, сельское поселение Ильинское, деревня Бузланово, улица Центральная, участок, прилегающий к домовладению 58;

-50:11:0050401:929, местоположение: Московская область, р-н Красногорский, д Бузланово, ул Центральная;

-50:11:0050401:936, местоположение: Московская область, Городской округ Красногорск, Деревня Бузланово, Улица Центральная, уч 27;

-50:11:0050402:5, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, д. Бузланово, ул. Центральная, за д/в 50;

-50:11:0050402:22, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, с/о Ильинский, д. Бузланово, ул. Центральная, дом 52;

-50:11:0050402:23, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, д. Бузланово, ул. Центральная, дом 52а;

-50:11:0050402:51, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, д. Бузланово, ул. Центральная, дом 38а;

-50:11:0050402:108, местоположение: Московская область, Красногорский муниципальный район, сельское поселение Ильинское, с.Бузланово, ул.Кооперативная;

-50:11:0050403:412, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, с/пос. Ильинское, д. Бузланово;

-50:11:0050403:1423, местоположение: Московская область, р-н Красногорский, нп Бузланово д.;

-50:11:0050501:357, местоположение: Московская область, Красногорский муниципальный район, сельское поселение Ильинское, д. Бузланово;

-50:11:0000000:169965, местоположение: Московская область, Красногорский район, д. Бузланово;

-50:11:0050401:440, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, д. Бузланово, ул. Хлебники, дом 2;

Приложение к бланку № 016972

-50:11:0050401:441, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, д. Бузланово, ул. Хлебники, дом 2;

-50:11:0050402:25, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, с/о Ильинский, д. Бузланово, ул. Кооперативная, дом 10;

-50:11:0050403:11, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, д. Бузланово, ул. Хлебники, дом 4;

-50:11:0050403:16, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, с/о Ильинский, д. Бузланово, ул. Хлебники, дом 8;

-50:11:0050403:28, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, с/о Ильинский, д. Бузланово, ул. Хлебники, дом 14;

-50:11:0050403:107, местоположение: д. Бузланово, уч. 17;

-50:11:0050403:124, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, с/о Ильинский, д. Бузланово, ул. Кооперативная, за д/в 11;

-50:11:0050403:127, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, с/о Ильинский, д. Бузланово, ул. Полевая, уч-к 23а;

-50:11:0050403:145, местоположение: Московская обл., Красногорский район, д. Бузланово, уч. №23;

-50:11:0050403:157, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, д. Бузланово, ул. Хлебники, дом 10;

-50:11:0050403:161, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, д. Бузланово, ул. Полевая, дом 25;

-50:11:0050403:176, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, д. Бузланово, ул. Кооперативная, дом 11;

-50:11:0050403:181, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, д. Бузланово, ул. Кооперативная, дом 11;

-50:11:0050403:247, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, д. Бузланово, ул. Кооперативная, дом 12;

-50:11:0050403:248, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, д. Бузланово, ул. Кооперативная, дом 12;

-50:11:0050403:351, местоположение: обл. Московская, р-н Красногорский, д. Бузланово, ул. Хлебники, дом 6;

-50:11:0050403:430, местоположение: Московская область, Красногорский муниципальный район, сельское поселение Ильинское, д. Бузланово, ул. Кооперативная, участок, прилегающий к домовладению 10а;

-50:11:0050403:489, местоположение: Московская область, Красногорский муниципальный район, сельское поселение Ильинское, д. Бузланово, ул. Хлебники, д. 2;

-50:11:0050403:732, местоположение: Московская область, Красногорский район, дер. Бузланово, ул. Кооперативная, д. 20;

-50:11:0050403:896, местоположение: Московская область, Красногорский муниципальный район, сельское поселение Ильинское, д. Бузланово, ул. Кооперативная, участок, прилегающий к участку, прилегающий к д/в 10а;

Приложение к бланку № 016972

-50:11:0050403:1163, местоположение: Московская область, Красногорский район, д. Бузланово, ул. Хлебники, д. 2;

-50:11:0050403:1203, местоположение: Московская область, Красногорский муниципальный район, сельское поселение Ильинское, д. Бузланово, ул. Полевая;

-50:11:0050403:1255, местоположение: Московская область, Красногорский муниципальный район, сельское поселение Ильинское, д.Бузланово, ул. Хлебники;

-50:11:0050403:1347, местоположение: Московская область, Красногорский район, д. Бузланово, ул. Кооперативная;

-50:11:0050403:1381, местоположение: Московская область, р-н Красногорский, д Бузланово, ул Хлебники, д 16;

-50:11:0050403:1412, местоположение: Российская Федерация, Московская область, городской округ Красногорск, д.Бузланово, ул.Полевая, з/у 27;

-50:11:0050403:1446, местоположение: Московская область, р-н Красногорский, д Бузланово, ул Хлебники;

-50:11:0050403:1447, местоположение: Московская область, р-н Красногорский, д Бузланово, ул Хлебники;

-50:11:0050403:1458, местоположение: Московская область, р-н Красногорский, д Бузланово, ул Полевая, уч 13,15;

-50:11:0050403:1787, местоположение: г. Красногорск, д. Бузланово, ул. Хлебники, Российская Федерация, в пользу АО «Мособлгаз» (ОГРН 1175024034734, ИНН 5032292612), в целях размещения объекта газового хозяйства –газораспределительной сети д. Бузланово, с кадастровым номером 50:11:0050403:1106, расположенного по адресу: Московская область, Красногорский район, сельское поселение Ильинское, д. Бузланово, для его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течении которого использование земель, земельных участков (их частей), указанных в пункте 1 настоящего Постановления, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешённым использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утвержденными АО «Мособлгаз», но не более 3 (трех) месяцев в отношении земельных участков для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества и не более одного года в отношении иных земельных участков.

1.2. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах

Приложение к бланку № 016972

таких зон определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.3. График проведения работ при эксплуатации, капитальном и (или) текущем ремонте газораспределительной сети д. Бузланово с кадастровым номером 50:11:0050403:1106, определяется согласно Стандарта организации СТО МОГ 9.4-033-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 №511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 №870.

1.4. АО «Мособлгаз» привести земельные участки, согласно п.1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения эксплуатации, капитального и (или) текущего ремонта инженерного сооружения.

2. Администрации городского округа Красногорск в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области настоящее Постановление, для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанные в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации городского округа Красногорск в течение 5 рабочих дней опубликовать настоящее Постановление (без приложений) в официальных средствах массовой информации городского округа Красногорск и разместить на официальном информационном сайте администрации городского округа Красногорск.

4. Администрации городского округа Красногорск в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

5. Администрации городского округа Красногорск в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы администрации М.Н. Шувалова.

Исполняющая обязанности главы администрации

городского округа Красногорск Е.В. Коновалова

Приложение к бланку № 016972

Верно

Заместитель начальника управления

делами- начальник общего отдела Л.В. Пшонкина

Исполнитель Е.Г. Татарчук

Разослано: в дело-2, прокуратура, Шувалову, Татарчук, Росреестр, АО «Мособлгаз».

Приложение к бланку № 016972