|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  к постановлению администрации  городского округа Красногорск  Московской области  от № |

**Муниципальная программа**

**городского округа Красногорск**

**«Жилище»**

**на 2017 - 2021 годы**

г. Красногорск

2017

**Паспорт муниципальной программы**

**городского округа Красногорск «ЖИЛИЩЕ»**

**на 2017-2021 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Координатор муниципальной программы | Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом | | | | | |
| Заказчики муниципальной программы | - Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Красногорск Московской области (далее КУМИ);  - Управление градостроительной деятельности администрация городского округа Красногорск Московской области (далее - отдел строительства) | | | | | |
| Цели муниципальной программы | - Развитие жилищного строительства на территории городского округа Красногорск Московской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности.  - Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных жилых домов.  - Создание муниципальной поддержки в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий.  - Решение вопросов по обеспечению жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и лиц их числа.  - Решение жилищных вопросов по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан (учителей, врачей, молодых учителей), нуждающихся в улучшении жилищных условий.  - Решение вопросов по улучшению жилищных условий семей, имеющих семь и более детей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий.  - Решение вопросов по обеспечению жильем граждан, состоящих на очереди по улучшению жилищных условий.  - Реализация государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей инвалидов, граждан, уволенных с военной службы и приравненных к ним лиц. | | | | | |
| Перечень подпрограмм | **Подпрограмма I** «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий»;  **Подпрограмма II** «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилья»;  **Подпрограмма III** «Обеспечение жильем молодых семей»;  **Подпрограмма IV** «Обеспечение жильем детей–сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа»;  **Подпрограмма V** «Социальная ипотека»;  **Подпрограмма VI** «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей;  **Подпрограмма VII** «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»;  **Подпрограмма VIII** «Предоставление жилых помещений гражданам, стоящим в очереди на улучшение жилищных условий». | | | | | |
| Источники финансирования муниципальной программы,  в том числе по годам: | Расходы (тыс. рублей) | | | | | |
| **Всего** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| **Всего: в том числе** | **148 636 856,3** | **26 659 832,3** | **29 192 310** | **30 436 294** | **31 689 307** | **30 659 113** |
| **Средства районного бюджета** | **1 000** | **1 000** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **Средства бюджетов поселений района** | **12 717,5** | **12 717,5** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **Средства бюджета городского округа** | **109 502** | **0** | **68 080** | **13 288** | **14 264** | **13 870** |
| **Средства бюджета Московской области**  **итого: в том числе** | **455 898,4** | **197 568,4** | **204 257** | **26 333** | **13 870** | **13 870** |
| **Средства федерального бюджета**  **итого: в том числе** | **406 738,4** | **362 046,4** | **11 173** | **11 173** | **11 173** | **11 173** |
| **Внебюджетные источники** | **147 651 000** | **26 086 500** | **28 908 800** | **30 385 500** | **31 650 000** | **30 620 200** |
| **Планируемые результаты реализации муниципальной программы** | **2017** | | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| ***Подпрограмма I*** |  | |  |  |  |  |
| Количество объектов, исключенных из перечня проблемных объектов в отчетном году | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Объем ввода в эксплуатацию жилья в рамках подпрограммы I «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий» (тыс.кв.м) | 188,8 | | 112 | 0 | 0 | 0 |
| Объем ввода жилья по стандартам эконом-класса (тыс.кв.м.) | 60,0 | | 62,0 | 64,0 | 65,0 | 67,0 |
| Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств (тыс.кв.м) | 45,37 | | 47,95 | 50,4 | 52,95 | 55,4 |
| Количество пострадавших граждан-соинвесторов, права которых обеспечены в отчетном году | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ***Подпрограмма II*** | **2017** | | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (человек) | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Площадь расселенных помещений, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (кв.м.) | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Количество расселенных помещений, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (штук) | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Удельный вес расселенного аварийного жилого фонда в общем объеме аварийного фонда, включенного в программу «Переселение граждан из аварийного фонда» (процент) | 100 | | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Площадь помещений аварийных домов, признанных аварийными до 01.01.2015, способ расселения которых не определен (кв.м.) | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Площадь расселенных помещений аварийных домов, в рамках реализации инвестиционных контрактов в отчетном  периоде (кв.м.) | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Площадь расселенных помещений аварийных домов, в рамках реализации договоров развития застроенных территорий в отчетном периоде (кв.м.) | 2 941,5 | | 3 485 | 0 | 0 | 0 |
| Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда за счет муниципального имущества | 141 | | 126 | 209 | 206 | 103 |
| Площадь расселенных помещений, за счет муниципального имущества | 1 395,5 | | 1 820,3 | 3 170,6 | 3 391 | 1 793,1 |
| Количество расселенных помещений, за счет муниципального имущества | 39 | | 38 | 86 | 82 | 57 |
| ***Подпрограмма III*** | **2017** | | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения (семей)  Всего: в том числе: | 23 | | 17 | 23 | 23 | 23 |
| *Поселения района* | 23 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| *Городской округ* | 0 | | 17 | 23 | 23 | 23 |
| Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия (процент)  Всего: в том числе: | 100 | | 100 | 100 | 100 | 100 |
| *Поселения района* | 100 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| *Городской округ* | 0 | | 100 | 100 | 100 | 100 |
| ***Подпрограмма IV*** | **2017** | | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году (человек) | 9 | | 9 | 3 | 0 | 0 |
| Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, у которых право на обеспечение жилыми помещениями возникло и не реализовано, по состоянию на конец соответствующего года (человек) | 0 | | 2 | 0 | 0 | 0 |
| Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году. | 100 | | 78 | 100 | 0 | 0 |
| ***Подпрограмма V*** | **2017** | | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| Количество участников подпрограммы «Социальная ипотека», получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту (I этап) (человек) | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ***Подпрограмма VI*** | **2017** | | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| Количество свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных семьям имеющим, семь и более детей (штук) | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ***Подпрограмма VII*** | **2017** | | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| Количество ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета (человек) | 1 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета (человек) | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета (человек) | 3 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ***Подпрограмма VIII*** | **2017** | | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| Количество семей, стоящих в очереди на улучшение жилищных условий (семей) | 1389 | | 1289 | 1189 | 1039 | 839 |
| Количество семей, обеспеченных жилыми помещениями (семей) | 40 | | 40 | 35 | 30 | 30 |
| Доля семей, обеспеченных жилыми помещениями, к общему количеству семей, стоящих в очереди на улучшение жилищных условий в муниципальном образовании (процент) | 3 | | 3 | 3 | 3 | 4 |

**Общая характеристика сферы реализации муниципальной Программы**

Муниципальная программа городского округа Красногорск Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы (далее - Программа) разработана на основании Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=AAFC5037EE94254B73883C64A6E3F9F30E02B84B10BE8804FB9372C547w0I0I) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральной целевой [программы](consultantplus://offline/ref=AAFC5037EE94254B73883C64A6E3F9F30E02BF4016B58804FB9372C54700772E3905F40277B8ACEDw8I8I) "Жилище" на 2015-2020 годы, государственной [программы](consultantplus://offline/ref=AAFC5037EE94254B73883D6AB3E3F9F30E0CBE4B14B08804FB9372C54700772E3905F40277B8ACEDw8I9I) Московской области "Жилище" на 2017-2027 годы, адресной программы Московской области "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2019 годы", Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», постановления администрации городского округа Красногорск от 05.09.2017 № 2011/9 «Об утверждении перечня муниципальных программ городского округа Красногорск, подлежащих реализации в 2018 году».

Программа направлена на решение наиболее важных социально-экономических, градостроительных и жилищных вопросов городского округа Красногорск Московской области путем обеспечения жилыми помещениями населения, проживающего в ветхом и аварийном фонде, обеспечения жильем молодых семей, улучшения жилищных условий семей, имеющих семь и более детей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, улучшение жилищных условий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, граждан, уволенных с военной службы, обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, улучшение жилищных условий врачей и учителей, граждан городского округа Красногорск, состоящих на очереди по улучшению жилищных условий.

**Основные цели и задачи Программы**

**Цели Программы:**

|  |
| --- |
| - Развитие жилищного строительства на территории городского округа Красногорск Московской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности.  - Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из ветхих и аварийных многоквартирных жилых домов.  - Создание муниципальной поддержки в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий.  - Решение вопросов по обеспечению жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа.  - Решение жилищных вопросов по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан (учителей, врачей, молодых учителей), нуждающихся в улучшении жилищных условий.  - Решение вопросов по улучшению жилищных условий семей, имеющих семь и более детей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий.  - Реализация государственных полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством. |

- Решение вопросов по обеспечению жильем граждан, состоящих на очереди по улучшению жилищных условий.

**Задачи Программы:**

- Повышение уровня обеспеченности населения городского округа Красногорск жильем.

- Обеспечение безопасных и комфортных условий проживания.

- Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилых помещений или строительство индивидуального жилого дома.

- Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лиц из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений.

- Предоставление государственной поддержки в виде компенсации на погашение основного долга по ипотечному жилищному кредиту.

- Предоставление жилищных субсидий семьям, имеющим семь и более детей.

- Обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законодательством.

- Предоставление жилых помещений, гражданам, стоящим в очереди на улучшение жилищных условий.

**Перечень основных мероприятий подпрограмм:**

[**Подпрограмма I**](file:///F:\ПРОГРАММА%20ЖИЛИЩЕ%20текстовая%20часть.doc#Par1010) "Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий»:

создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства, в том числе строительства жилья экономического класса, включая малоэтажное строительство;

обеспечение защиты прав граждан на жилище.

[**Подпрограмма II**](file:///F:\ПРОГРАММА%20ЖИЛИЩЕ%20текстовая%20часть.doc#Par1010)"Переселение граждан из ветхого и аварийного жилья»:

переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда.

[**Подпрограмма III**](file:///F:\ПРОГРАММА%20ЖИЛИЩЕ%20текстовая%20часть.doc#Par1010) "Обеспечение жильем молодых семей»:

оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

[**Подпрограмма IV**](file:///F:\ПРОГРАММА%20ЖИЛИЩЕ%20текстовая%20часть.doc#Par1010) "Обеспечение жильем детей–сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа":

оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа.

[**Подпрограмма**](file:///F:\ПРОГРАММА%20ЖИЛИЩЕ%20текстовая%20часть.doc#Par1010) **V** "Социальная ипотека»:

предоставление субсидии на погашение основного долга по ипотечному жилищному кредиту на приобретение (строительство) жилого помещения.

[**Подпрограмма**](file:///F:\ПРОГРАММА%20ЖИЛИЩЕ%20текстовая%20часть.doc#Par1010) **VI** "Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей":

предоставление семьям, имеющим семь и более детей, жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

[**Подпрограмма**](file:///F:\ПРОГРАММА%20ЖИЛИЩЕ%20текстовая%20часть.doc#Par1010) **VII** "Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»:

оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года №5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой отечественной войны 1941-1945 годов»;

оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;

оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан».

[**Подпрограмма**](file:///F:\ПРОГРАММА%20ЖИЛИЩЕ%20текстовая%20часть.doc#Par1010) **VIII** "Предоставление жилых помещений гражданам, стоящим в очереди на улучшение жилищных условий»:

предоставление жилых помещений гражданам городского округа Красногорск, стоящим в очереди на улучшение жилищных условий.

**Планируемые результаты реализации муниципальной**

**программы городского округа Красногорск «ЖИЛИЩЕ»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Задачи, направленные на достижение цели | Планируемый объем финансирования на решение данной задачи (тыс. руб.) | | | Показатель реализации мероприятий муниципальной программы/ подпрограммы | Единица измерения | Базовое значение показателя (на начало реализации программы/ подпрограммы) | Планируемое значение показателя по годам реализации | | | | |
| Бюджет округа | Другие источники (в разрезе) | | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1. | **Подпрограмма I** | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | ***Задача 1***  Повышение уровня обеспеченности населения городского округа Красногорск жильем | 54 210 | 300 531,4 – средства бюджета Московской области;  344 240 – средства федерального бюджета;  1 000 – средства районного бюджета;  140 691 000 – внебюджетные источники | | Количество объектов, исключенных из перечня проблемных объектов в отчетном году | штук |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Объем ввода в эксплуатацию жилья в рамках подпрограммы I «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий» | тыс.кв.м. |  | 188,8 | 112 | 0 | 0 | 0 |
| Объем ввода жилья по стандартам эконом-класса | тыс.кв.м. |  | 60,0 | 62,0 | 64,0 | 65,0 | 67,0 |
| Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств | тыс.кв.м |  | 45,37 | 47,95 | 50,4 | 52,95 | 55,4 |
| Количество пострадавших граждан-соинвесторов, права которых обеспечены в отчетном году | человек |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Годовой объем ввода жилья | тыс.кв.м. |  | 736,8 | - | - | - | - |
| Доля ввода в эксплуатацию жилья по стандартам эконом-класса в общем объеме вводимого жилья | процент |  | 8,1 | - | - | - | - |
| Доля ввода в эксплуатацию индивидуального жилищного строительства в общем объеме вводимого жилья | процент |  | 6,2 | - | - | - | - |
| Средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья | рублей |  | 126423 | - | - | - | - |
| Средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья, относительно уровня 2012 года | процент |  | 88,1 | - | - | - | - |
| Уровень обеспеченности населения жильем | кв.м. |  | 46,63 | - | - | - | - |
| Количество лет, необходимых семье, состоящей из трех человек, для приобретения стандартной квартиры общей площадью 54 кв.м. с учетом среднего годового совокупного дохода семьи | лет |  | 7,5 | - | - | - | - |
| Удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда | процент |  | 6,6 | - | - | - | - |
| 2. | **Подпрограмма II** | | | | |  |  | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| 1. | ***Задача 1***  Обеспечение безопасных и комфортных условий проживания | 0 | 5 960 000 - внебюджетные источники | | Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда | человек |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Площадь расселенных помещений, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда | кв.м. |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Количество расселенных помещений, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда | штук |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Удельный вес расселенного аварийного жилого фонда в общем объеме аварийного фонда, включенного в программу «Переселение из аварийного фонда» | процент |  | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Площадь помещений аварийных домов, признанных аварийными до 01.01.2015, способ расселения которых не определен | кв.м. |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Площадь расселенных помещений аварийных домов, в рамках реализации договоров развития застроенных территорий в отчетном периоде | кв.м. |  | 2 941,5 | 3 485 | 0 | 0 | 0 |
| Площадь расселенных помещений аварийных домов, в рамках реализации инвестиционных контрактов в отчетном  периоде | кв.м. |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда за счет муниципального имущества | человек |  | 141 | 126 | 209 | 206 | 103 |
| Площадь расселенных помещений, за счет муниципального имущества | кв.м. |  | 1 395,5 | 1 820,3 | 3 170,6 | 3 391 | 1 793,1 |
| Количество расселенных помещений, за счет муниципального имущества | штук |  | 39 | 38 | 86 | 82 | 57 |
| 3. | **Подпрограмма III** | | | | |  |  | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| 1. | ***Задача 1***  Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома | 55 292 | | 49 368,4 – средства федерального бюджета;  68 129 – средства бюджета Московской области;  12 715,5 – средства бюджетов поселений | Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения (семей),  всего:  в том числе: | семей |  | 23 | 17 | 23 | 23 | 23 |
| *Поселения района* |  |  | 23 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| *Городской округ* |  |  | 0 | 17 | 23 | 23 | 23 |
| Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия  Всего: в том числе: | процент |  | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| *Поселения района* |  |  | 100 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| *Городской округ* |  |  | 0 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 4. | **Подпрограмма IV** | | | | |  |  | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| 1. | ***Задача 1***  Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лиц из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений. | 0 | | 87 238 - средства бюджета Московской области | Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году | человек |  | 9 | 9 | 3 | 0 | 0 |
| Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, у которых право на обеспечение жилыми помещениями возникло и не реализовано, по состоянию на конец соответствующего года | человек |  | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 |
| Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году. | процент |  | 100 | 78 | 100 | 0 | 0 |
| 5. | **Подпрограмма V** | | | | |  |  | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| 1. | ***Задача 1***  Предоставление государственной поддержки в виде компенсации на погашение основного долга по ипотечному жилищному кредиту. | 0 | | 0 | Количество участников подпрограммы «Социальная ипотека», получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту (I этап) | человек |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. | **Подпрограмма VI** | | | | |  |  | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| 1. | ***Задача 1***  Предоставление жилищных субсидий семьям, имеющим семь и более детей. | 0 | | 0 | Количество свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных семьям, имеющим семь и более детей | штук |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7. | **Подпрограмма VII** | | | | |  |  | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| 1. | ***Задача 1***  Обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством | 0 | | 13 130 средства федерального бюджета | Количество ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета | человек |  | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета | человек |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета | человек |  | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 8. | **Подпрограмма VIII** | | | | |  |  | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| 1. | ***Задача 1***  Предоставление жилых помещений, гражданам, стоящим в очереди на улучшение жилищных условий. | 0 | | 1 000 000 - внебюджетные источники | Количество семей, стоящих в очереди на улучшение жилищных условий | семей |  | 1389 | 1289 | 1189 | 1039 | 839 |
| Количество семей, обеспеченных жилыми помещениями | семей |  | 40 | 40 | 35 | 30 | 30 |
| Доля семей, обеспеченных жилыми помещениями, к общему количеству семей, стоящих в очереди на улучшение жилищных условий в муниципальном образовании | процент |  | 3 | 3 | 3 | 3 | 4 |

**Паспорт подпрограммы III**

**«Обеспечение жильем молодых семей»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Заказчик подпрограммы | | КУМИ | | | | | | | |
| Задача 1 | | Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома | | | | | | | |
| Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам: | Наименование подпрограммы | Главный распорядитель бюджетных средств | Источник финансирования | Ра Расходы (тыс. рублей)сходы (тыс. рублей) | | | | | |
| 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | Итого |
| «Обеспечение жильем молодых семей» | Администрация городского округа Красногорск | Всего:  в том числе: | **30 042,9** | **38 913** | **38 331** | **39 307** | **38 913** | **185 506,9** |
| Средства районного бюджета | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | **0** |
| Средства бюджетов поселений района | 12 717,5 | 0 | 0 | 0 | 0 | **12 717,5** |
| Средства бюджета городского округа | 0 | 13 870 | 13 288 | 14 264 | 13 870 | **55 292** |
| Средства бюджета Московской области  Всего: в том числе: | 12 649 | 13 870 | 13 870 | 13 870 | 13 870 | **68 129** |
| *Средства бюджетов поселений района* | 12 649 | 0 | 0 | 0 | 0 | 12 649 |
| *Средства бюджета городского округа* | 0 | 13 870 | 13 870 | 13 870 | 13 870 | 55 480 |
| Средства федерального бюджета  Всего: в том числе: | 4 676,4 | 11 173 | 11 173 | 11 173 | 11 173 | **49 368,4** |
| *Средства бюджетов поселений района* | 4 676,4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 676,4 |
| *Средства бюджета городского округа* | 0 | 11 173 | 11 173 | 11 173 | 11 173 | 44 692 |
| Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | **0** |
| Планируемые результаты реализации подпрограммы | | | | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | |
| Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения (семей),  всего:  в том числе: | | | | 23 | 17 | 23 | 23 | 23 | |
| *Поселения района* | | | | 23 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| *Городской округ* | | | | 0 | 17 | 23 | 23 | 23 | |
| Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия, всего:  в том числе: | | | | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | |
| *Поселения района* | | | | 100 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| *Городской округ* | | | | 0 | 100 | 100 | 100 | 100 | |

**Характеристика проблемы и прогноз развития ситуации с учетом реализации Подпрограммы III**

В городском округе Красногорск Московской области на сегодняшний день проживает более 8000 молодых семей. Под молодой семьей понимается семья, возраст супругов в которой не превышает 35 лет, либо не полная семья, состоящая из одного молодого родителя, возраст которого не превышает 35 лет и одного и более детей.

Даже имея достаточный уровень дохода для приобретения собственного жилья, получения ипотечного жилищного кредита, молодые семьи не могут оплатить первоначальный взнос при его получении. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации и помощь со стороны органов местного самоуправления в предоставлении средств на улучшение жилищных условий, а также на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов на приобретение или строительство индивидуального жилья, будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в стране. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы.

Основными принципами реализации Подпрограммы III являются:

* добровольность участия в Подпрограмме молодых семей;
* признание молодой семьи, нуждающейся в улучшении жилищных условий в соответствии с законодательством Российской Федерации;
* наличие у семьи доходов либо иных денежных средств, либо имущества, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты (получения ипотечного жилищного кредита или займа на рыночных условиях);
* возможность для молодых семей реализовать свое право на улучшение жилищных условий в рамках Подпрограммы только один раз.

Условиями прекращения реализации Подпрограммы III являются досрочное достижение цели и задач Подпрограммы, а также изменение механизмов реализации государственной жилищной политики.

Участники Подпрограммы III.

* молодые семьи при условии, что возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия решения о включении молодой семьи – участницы Подпрограммы в список претендентов на получение социальных выплат в планируемом году не превышает 35 лет.
* молодая семья, признанная нуждающейся в улучшении жилищных условий в порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.
* молодая семья признанная имеющей доходы либо иные денежные средства, либо имущество, достаточное для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Источниками финансирования подпрограммы являются: средства федерального бюджета, бюджета Московской области, направляемые в бюджеты городских/сельских поселений Красногорского муниципального района, а также муниципальные бюджеты городских/сельских поселений Красногорского муниципального района.

Социальная выплата предоставляется на приобретение у любых физических (за исключением близких родсквенников (супруга (супруги), дедушки (бабушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных братьев сестер), и (или) юридических лиц жилого помещения как на первичном, так и на вторичном рынке жилья или создание объекта индивидуального жилищного строительства на территории Московской области, отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в котором приобретается (строится) жилое помещение (далее - социальная выплата).

Расчет размера социальной выплаты производится исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, количества членов молодой семьи и норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья. Норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по Московской области устанавливается Правительством Московской области в соответствии со средней рыночной стоимостью 1 кв. м общей площади жилья.

Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:

- для семьи численностью 2 человека (молодые супруги или 1 молодой родитель и ребенок) – 42 кв. м;

- для семьи численностью 3 и более человек, включающей помимо молодых супругов 1 и более детей (либо семьи, состоящей из 1 молодого родителя и 2 и более детей), – по 18 кв. м на каждого члена семьи.

Размер социальных выплат, условия их получения и использования участниками Подпрограммы, порядок предоставления дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении или удочерении) ребенка, порядок формирования списка молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, и форма этого списка, порядок и условия признания молодой семьи имеющей достаточные доходы либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, в рамках реализации Подпрограммы III, порядок предоставления и расходования межбюджетных трансфертов из бюджета Московской области бюджетам городских и сельских поселений Красногорского муниципального района на реализацию Подпрограммы устанавливаются и определяются в соответствии с правилами, утвержденными федеральной и областной подпрограммами.

После приобретения или строительства жилья молодые семьи снимаются с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

В случае если молодая семья занимала жилое помещение по договору специализированного найма, она обязана его освободить. Датой расторжения договора найма специализированного жилого помещения является дата регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение, а при строительстве индивидуального жилого дома - окончание срока действия свидетельства на право получения социальной выплаты. Проблема помощи молодым семьям является важной социальной проблемой и ее решение программным методом оказывает существенное положительное влияние на социальное благополучие городского округа Красногорск.

**Планируемые результаты реализации подпрограммы III**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Задачи, направленные на достижение цели | Планируемый объем финансирования на решение данной задачи (тыс. руб.) | | Показатель реализации мероприятий муниципальной подпрограммы | Единица измерения | Базовое значение показателя (на начало реализации подпрограммы) | Планируемое значение показателя  по годам реализации | | | | |
| Бюджет округа | Другие источники (в разрезе) | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1. | ***Задача 1*** Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома | 55 292 | 49 368,4 – средства федерального бюджета;  68 129 – средства бюджета Московской области;  12 717,5 – средства бюджетов поселений | Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, всего:  в том числе: | семей | 0 | 23 | 17 | 23 | 23 | 23 |
| *Поселения района* |  | 0 | 23 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| *Городской округ* |  | 0 | 0 | 17 | 23 | 23 | 23 |
| Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия, всего:  в том числе: | процент | 0 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| *Поселения района* |  | 0 | 100 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| *Городской округ* |  | 0 | 0 | 100 | 100 | 100 | 100 |

**Перечень мероприятий подпрограммы III**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Мероприятия | Сроки исполнения мероприятий | Источники финансирования | Объем финансирования мероприятия в 2016 году (тыс. руб.) | Всего (тыс. руб.) | Объем финансирования по годам (тыс. руб.) | | | | | Ответственный за выполнение мероприятия программы/подпрограммы | Результаты  выполнения  мероприятий подпрограммы |
| 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1. | ***Задача 1:*** предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома | 2017-2021 | Итого:  в том числе: | **26 928,673** | **185 506,9** | **30 042,9** | **38 913** | **38 331** | **39 307** | **38 913** | КУМИ |  |
| Средства районного бюджета | **584,8** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| Средства бюджетов поселений района | **9 619,022** | **12 717,5** | **12 717,5** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| Средства бюджета округа | **0** | **55 292** | **0** | **13 870** | **13 288** | **14 264** | **13 870** |
| Средства бюджета Московской области  Всего:  в том числе: | **10 203,822** | **68 129** | **12 649** | **13 870** | **13 870** | **13 870** | **13 870** |
| *Красногорский район* | *584,8* | *0* | *0* | *0* | *0* | *0* | *0* |
| *Поселения района* | *9 619,022* | *12 649* | *12 649* | *0* | *0* | *0* | *0* |
| *Городской округ* | *0* | *55 480* | *0* | *13 870* | *13 870* | *13 870* | *13 870* |
| Средства федерального бюджета  Всего:  в том числе: | **6 521,029** | **49 368,4** | **4 676,4** | **11 173** | **11 173** | **11 173** | **11 173** |
| *Красногорский район* | *372,9* | *0* | *0* | *0* | *0* | *0* | *0* |
| *Поселения района* | *6 148,129* | *4 676,4* | *4 676,4* | *0* | *0* | *0* | *0* |
| *Городской округ* | *0* | *44 692* | *0* | *11 173* | *11 173* | *11 173* | *11 173* |
| Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1. | **Основное мероприятие** Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство ндивидуального жилого дома. | 2017-2021 | Итого:  в том числе: | **26 928,673** | **185 506,9** | **30 042,9** | **38 913** | **38 331** | **39 307** | **38 913** | КУМИ |  |
| Средства районного бюджета | **584,8** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| Средства бюджетов поселений района | **9 619,022** | **12 717,5** | **12 717,5** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| Средства бюджета округа | **0** | **55 292** | **0** | **13 870** | **13 288** | **14 264** | **13 870** |
| Средства бюджета Московской области  Всего:  в том числе: | **10 203,822** | **68 129** | **12 649** | **13 870** | **13 870** | **13 870** | **13 870** |
| *Красногорский район* | 584,8 | *0* | *0* | *0* | *0* | *0* | *0* |
| *Поселения района* | 9 619,022 | *12 649* | *12 649* | *0* | *0* | *0* | *0* |
| *Городской округ* | 0 | *55 480* | *0* | *13 870* | *13 870* | *13 870* | *13 870* |
| Средства федерального бюджета  Всего:  в том числе: | **6 521,029** | **49 368,4** | **4 676,4** | **11 173** | **11 173** | **11 173** | **11 173** |
| *Красногорский район* | 372,9 | *0* | *0* | *0* | *0* | *0* | *0* |
| *Поселения района* | 6 148,129 | *4 676,4* | *4 676,4* | *0* | *0* | *0* | *0* |
| *Городской округ* | 0 | *44 692* | *0* | *11 173* | *11 173* | *11 173* | *11 173* |
| Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1.1. | Предоставление молодым семьям – участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома | 2017-2021 | Итого:  в том числе: | **26 928,673** | **185 506,9** | **30 042,9** | **38 913** | **38 331** | **39 307** | **38913** | КУМИ |  |
| Средства районного бюджета | **584,8** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| Средства бюджетов поселений района | **9 619,022** | **12 717,5** | **12 717,5** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| Средства бюджета округа | **0** | **55 292** | **0** | **13 870** | **13 288** | **14 264** | **13 870** |
| Средства бюджета Московской области  Всего:  в том числе: | **10 203,822** | **68 129** | **12 649** | **13 870** | **13 870** | **13 870** | **13 870** |
| *Красногорский район* | 584,8 | *0* | *0* | *0* | *0* | *0* | *0* |
| *Поселения района* | 9 619,022 | *12 649* | *12 649* | *0* | *0* | *0* | *0* |
| *Городской округ* | 0 | *55 480* | *0* | *13 870* | *13 870* | *13 870* | *13 870* |
| Средства федерального бюджета  Всего:  в том числе: | **6 521,029** | **49 368,4** | **4 676,4** | **11 173** | **11 173** | **11 173** | **11 173** |
| *Красногорский район* | 372,9 | *0* | *0* | *0* | *0* | *0* | *0* |
| *Поселения района* | 6 148,129 | *4 676,4* | *4 676,4* | *0* | *0* | *0* | *0* |
| *Городской округ* | 0 | *44 692* | *0* | *11 173* | *11 173* | *11 173* | *11 173* |
| Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1.2. | Привлечение собственных и заемных средств молодых семей для приобретения жилого помещения или строительсттво индивидуального жилого дома | 2017-2021 | Итого | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | КУМИ |  |
| Средства районного бюджета | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета поселений | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета Московской области | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства федерального бюджета | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1.3. | Организация работы по выдаче свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома. | 2017-2021 | Итого | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | КУМИ |  |
| Средства районного бюджета | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета поселений: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета Московской области | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства федерального бюджета | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

**Методика расчета значений показателей реализации подпрограммы III**

***Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения***

***I. Исходные данные.***

Значение целевого показателя определяется исходя из количества заявок молодых семей в муниципальном образовании на получение свидетельства о праве социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения в течение отчетного периода.

Источник данных администрация городского округа Красногорск Московской области.

***II. Алгоритм расчета значения целевого показателя.***

При расчете значения целевого показателя применяются данные отдела по обеспечению нуждающихся в жилых помещениях комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Красногорск о количестве молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения в текущем году.

Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия (процент): указанный показатель рассчитывается путем деления количества молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения в отчетном периоде, на общее количество молодых семей, состоявших на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.

***III. Значение целевого показателя.***

Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения: в 2018 году – 17 семей, в 2019 году – 23 семьи, в 2020 году – 23 семьи, в 2021 году – 23 семьи.