**Заключение по публичным слушаниям**

Публичные слушания назначены распоряжением администрации городского округа Красногорск от 19.05.2017 №340.

**Тема публичных слушаний:**

Проект Правил землепользования и застройки (части территории) городского округа Красногорск Московской области.

**Инициатор публичных слушаний:**

Администрация городского округа Красногорск.

**Дата проведения:**

01 июня 2017 года, 18.00.

**Место проведения:**

У магазина на разворотном кругу, расположенного по адресу: Московская область, Красногорский район, деревня Тимошкино.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № вопроса | Вопросы, вынесенные на обсуждение | Порядковый номер предложения | Предложения и рекомендации экспертов | Предложение внесено (поддержано) | Примечания |
|  1.  | Проект Правил землепользования и застройки (части территории) городского округа Красногорск Московской области | 1.1. Прошу оставить охранную зону возле р. Истра1.2. Я приобрел участок в границах деревни Тимошкино общей площадью 400 кв.м.. По постановлению 13/30 от 17.08.2015, минимальный размер земельного участка для ИЖС составлял 200 кв.м.. Согласно данному проекту ПЗЗ зона в которую попадает мой участок обозначен, как Ж-2 с минимальными размерами земельного участка 500 кв.м., следовательно, с принятием данного ПЗЗ, я не смогу получить разрешение на строительство. Прошу рассмотреть мою ситуацию и изменить минимальные размеры земельного участка для ИЖС в рамках данного ПЗЗ.1.3. Утвердить план ПЗЗ быстрее - это ускорит процесс оформления участка.1.4. Поддерживаю проект, при условии, что застройка будет не выше 3-х этажей.1.5. Правила землепользования и застройки разработаны для пользы жителей, и они могут корректироваться по результатам публичных слушаний.1.6. Выступаю против жилой застройки – зона Ж-1 возле деревни Тимошкино между Новорижским шоссе и рекой Истра. Предлагаю изменить зону Ж-1 на Ж-2 и включить в план строительства школу и детский сад.1.7. Поддерживаю проект ПЗЗ | Будет учтено при принятии решения.Рекомендуем обратиться с письменным заявлением в администрацию г/о Красногорск для рассмотрения.Будет учтено при принятии решения.Будет учтено при принятии решения.Будет учтено при принятии решения.Будет учтено при принятии решения.Будет учтено при принятии решения. | Блохина Н.И.Хомяков И.В.Цуканов А.В.Арбатский Б.С.Балашов И.В.Мартюк А.А.Комарова Г.В.Чумоватов С.Е.Морозов С.А. |  |

**Комиссия по публичным слушаниям решила:**

Направить материалы публичных слушаний в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области для принятия решения по проекту Правил землепользования и застройки (части территории) городского округа Красногорск Московской области.

Заместитель председателя комиссии: С.П. Плеханов

 Секретарь комиссии: С.А. Родионова