

«Утверждаю»
Начальник управления
муниципальным имуществом
О.В Сушко

«10» августа 2020

ПРОТОКОЛ
заседания комиссии по определению юридического лица,
осуществляющего организацию продажи и функции продавца
при продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности
городского округа Красногорск Московской области

Дата проведения: «10» августа 2020

Место проведения: Московская область, г. Красногорск, ул. Дачная, д. 11, Управление муниципальным имуществом администрации городского округа Красногорск Московской области

Состав комиссии по определению юридического лица, осуществляющего организацию продажи и функции продавца при продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Красногорск Московской области (далее – Комиссия) утвержден постановлением Администрации городского округа Красногорск от 29.06.2020 № 1112/6 «Об утверждении порядка определения юридического лица, осуществляющего организацию продажи и функции продавца при продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Красногорск Московской области, и порядка установления размера и выплаты вознаграждения юридическому лицу, осуществляющему организацию продажи и функции продавца имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Красногорск Московской области».

На заседании Комиссии присутствовали:

Заместитель председателя:

Сушко О.В. начальник управления муниципальным имуществом

Член Комиссии:

Гудзь С.М. заместитель начальника управления муниципальным имуществом

Член Комиссии:

Захарова О.В. начальник правового управления

Член Комиссии:

Филаткина С.Н. начальник управления бухгалтерского учета и отчетности – главный бухгалтер администрации

Секретарь Комиссии:

Логунова Т.А. начальник отдела распоряжения имуществом

Кворум имеется.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Администрации городского округа Красногорск от 29.06.2020 № 1112/6 «Об утверждении порядка определения юридического лица, осуществляющего организацию продажи и функции продавца при продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Красногорск Московской области, и порядка установления размера и выплаты вознаграждения юридическому лицу, осуществляющему организацию продажи и функции продавца имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Красногорск Московской» (далее – Постановление Администрации) Администрацией городского округа Красногорск Московской области (далее – Администрация) объявлено о проведении конкурсного отбора юридического лица, осуществляющего от имени Администрации организацию продажи и функции продавца при продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Красногорск Московской области (далее – Конкурсный отбор).

Информационное сообщение о проведении Конкурсного отбора размещено 09.07.2020 на официальном сайте Администрации http://krasnogorsk-adm.ru/doc/doc_5814.html

1. Сведения об участниках Конкурсного отбора

В Администрацию поступила единственная заявка от 04.08.2020 № 2962/09 на участие в Конкурсном отборе, представленная Акционерным обществом «Российский аукционный дом» (АО «РАД»), юридический адрес: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, почтовый адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

2. Определение соответствия участников, предоставивших заявку на участие в Конкурсном отборе условиям, установленным пунктом 4 Порядка определения юридического лица, осуществляющего организацию продажи и функции продавца при продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Красногорск Московской области

Акционерное общество «Российский аукционный дом»:

- включено в перечень юридических лиц для организации от имени собственника продажи приватизируемого государственного или муниципального имущества и (или) осуществления функций продавца такого имущества, утвержденный Правительством Российской Федерации;

- не находится на стадии реорганизации, ликвидации или банкротства;

- не имеет просроченную задолженность по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды;

- предоставило документы, предусмотренные пунктами 7, 8, 9 Порядка определения юридического лица, осуществляющего организацию продажи и функции продавца при продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Красногорск, в срок, установленный информационным сообщением о проведении Конкурсного отбора.

3. Оценка заявки (наименование организации)

3.1. Количество состоявшихся за последние три календарных года, предшествующих Конкурсному отбору, торгов по продаже приватизируемого государственного и (или) муниципального имущества – 260.

$$R_1 = \left(\frac{260}{260} * 30 \right) = 30$$

3.2. Объем состоявшихся за последние три календарных года, предшествующих Конкурсному отбору, торгов по продаже приватизируемого государственного и (или) муниципального имущества – 15 880 870,8 тыс. руб.

$$R_2 = \left(\frac{15880870,8}{15880870,8} * 30 \right) = 30$$

3.3. Количество состоявшихся за последний календарных год, предшествующих Конкурсному отбору, торгов по продаже иного имущества (за исключением продажи государственного и муниципального имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации) – 2708.

$$R_3 = \left(\frac{2708}{2708} * 20 \right) = 20$$

3.4. Количество состоявшихся за последний календарный год, предшествующий Конкурсному отбору, торгов по продаже государственного и (или) муниципального имущества в электронной форме, в которых участник Конкурсного отбора выполнял функции продавца такого имущества – 91.

$$R_4 = \left(\frac{91}{91} * 30 \right) = 30$$

3.5. Количество публично-правовых образований (органы государственной власти, субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления), с которыми юридическим лицом заключены государственные, муниципальные контракты (договоры) на организацию и проведение торгов по продаже государственного и (или) муниципального имущества – 7.

$$R_5 = \left(\frac{7}{7} * 20 \right) = 20$$

Совокупный присуждаемый балл (наименование организации) рассчитывается по формуле:

$$R_{ai} = R_1 + R_2 + R_3 + R_4 + R_5$$

$$R_{ai} = 30 + 30 + 20 + 30 + 20$$

Итого: $R_{ai} = 130$.

4. Решение Комиссии

4.1. Допустить Акционерное общество «Российский аукционный дом» к Конкурсному отбору.

4.2. Определить победителем Конкурсного отбора Акционерное общество «Российский аукционный дом».

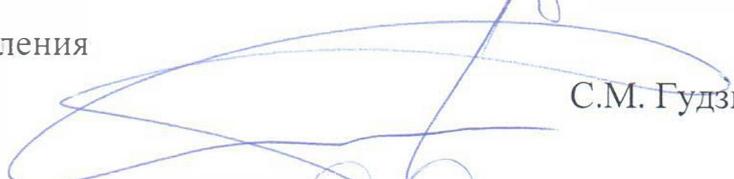
4.3. В соответствии с п. 19 Порядка определения юридического лица, осуществляющего организацию продажи и функции продавца при продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Красногорск, утвержденного Постановлением Администрации, заключить с Акционерным обществом «Российский аукционный дом» договор на организацию и осуществление торгов по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Красногорск.

Заместитель председателя:
Начальник управления
муниципальным имуществом



О.В. Сушко

Член Комиссии:
Заместитель начальника управления
муниципальным имуществом



С.М. Гудзь

Член Комиссии:
Начальник правового управления



О.В. Захарова

Член Комиссии:
Начальник управления бухгалтерского учета и
отчетности – главный бухгалтер администрации



С.Н. Филаткина

Секретарь Комиссии:
Начальник отдела распоряжения имуществом



Т.А. Логунова