



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОГОРСК  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

26.06.2024

№ 384

Об утверждении доклада об обобщении правоприменительной практики при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа Красногорск Московской области за 2023 год

В соответствии со статьей 47 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Положением о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Красногорск Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Красногорск Московской области от 30.09.2021 № 606/45:

1. Утвердить прилагаемый доклад об обобщении правоприменительной практики при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа Красногорск Московской области за 2023 год.

2. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте администрации городского округа Красногорск Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://krasnogorsk-adm.ru/>.

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа Красногорск Е.Д. Елизарова.

Глава городского округа Красногорск

Д.В. Волков

Верно

Старший инспектор общего отдела  
управления делами



Исполнитель

Ю.Г. Никифорова

А.А. Будкин

Разослано: в дело, Будкину

\* 013470

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением администрации  
городского округа Красногорск  
от 26.06 2024 № 384

**Доклад об обобщении правоприменительной практики при  
осуществлении муниципального земельного контроля на территории  
городского округа Красногорск Московской области за 2023 год**

**I. Организация муниципального земельного контроля**

1. Муниципальный земельный контроль на территории городского округа Красногорск Московской области (далее – муниципальный земельный контроль) осуществляется в соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле на территории Российской Федерации», Положением о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Красногорск Московской области, утвержденным Решением Совета депутатов городского округа Красногорск Московской области от 30.09.2021 № 606/45.

2. Предметом муниципального земельного контроля на территории городского округа Красногорск Московской области является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена административная ответственность.

3. Объектом муниципального земельного контроля являются:

- деятельность, действия (бездействия) физических лиц и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к физическим лицам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

- земли, земельные участки и (или) части земельных участков, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются, к которым предъявляются обязательные требования.

Муниципальный земельный контроль осуществляется посредством проведения следующих контрольных мероприятий:

- инспекционный визит;
- рейдовый осмотр;
- документарная проверка;

- выездная проверка;
- самообследование.

Без взаимодействия с контролируемым лицом проводятся следующие контрольные мероприятия:

- наблюдение за соблюдением обязательных требований;
- выездное обследование.

Контролируемыми лицами являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане.

## **II. Особенности осуществления муниципального земельного контроля**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022. № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» были установлены особенности проведения контрольных (надзорных) мероприятий при осуществлении муниципального земельного контроля в 2023 году, в рамках которых был введен мораторий на плановые и внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия со взаимодействием с контролируемым лицом, если объект контроля не отнесен к категориям чрезвычайно высокого и высокого риска, влекущих непосредственную угрозу причинения вреда жизни и тяжкого вреда здоровью граждан, обороне страны и безопасности государства, возникновения чрезвычайных ситуаций природного и (или) техногенного характера.

С целью профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на территории городского округа Красногорск Московской области была утверждена Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории городского округа Красногорск Московской области.

При осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа Красногорск Московской области могут проводиться следующие виды профилактических мероприятий:

- информирование;
- обобщение правоприменительной практики;
- объявление предостережений;
- консультирование;
- самообследование;
- профилактический визит.

### **III. Итоги проведенных мероприятий и их результаты**

Основными мероприятиями при проведении муниципального земельного контроля в 2023 году, в том числе с учетом введенных ограничений, были профилактические мероприятия (консультирование, информирование, объявление предостережения), а также мероприятия без взаимодействия с контролируруемыми лицами (выездные обследования).

В рамках осуществления муниципального земельного контроля, контрольным (надзорным) органом в 2023 году было проведено 113 профилактических мероприятия (36 предостережений, 77 консультирований), более 2 000 выездных обследований.

Штатная численность должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль, в 2023 году составляло 2 человека, из них заняты – 2.

### **IV. Выводы и предложения**

Муниципальный земельный контроль является эффективным и мощным инструментом в вопросах обеспечения соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами требований законодательства Российской Федерации.

Органом муниципального земельного контроля ведется активная работа в целях повышения эффективности контрольной (надзорной) деятельности в рамках муниципального земельного контроля на территории городского округа Красногорск Московской области.

Планируется ежегодно утверждать и реализовывать программы профилактики нарушений обязательных требований, выдавать предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований.