



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.10.2019 № 758/36

г. Красногорск

Об утверждении документации по планировке территории для строительства путепровода через ж/д на км 1 автодороги Аникеевка – Нахабино (платформа Аникеевка) в городском округе Красногорск Московской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области», Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области», учитывая решение Градостроительного совета Московской области от 02.10.2019, Правительство Московской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории для строительства путепровода через ж/д на км 1 автодороги Аникеевка – Нахабино (платформа Аникеевка) в городском округе Красногорск Московской области (далее – документация по планировке территории).

2. Комитету по архитектуре и градостроительству Московской области в семидневный срок со дня принятия настоящего постановления направить главе городского округа Красногорск Московской области документацию по планировке территории.

3. Главному управлению по информационной политике Московской области обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Ежедневные новости. Подмосковье», «Информационном вестнике Правительства Московской области», размещение (опубликование) на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Московской области Фомина М.А.



А.Ю. Воробьев

051299 *

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Правительства
Московской области

от 16.10.2019 № 758/36

**Документации по планировке территории для строительства
путепровода через ж/д на км 1 автодороги Аникеевка - Нахабино (платформа Аникеевка)
в городском округе Красногорск Московской области**

Документация по планировке территории для строительства путепровода через ж/д на км 1 автодороги Аникеевка – Нахабино (платформа Аникеевка) в городском округе Красногорск Московской области (далее – документация по планировке территории) подготовлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области», Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области», государственной программой Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса на 2017-2024 годы», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 782/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса на 2017-2024 годы», на основании распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 21.05.2019 № 28РВ-213 «О подготовке документации по планировке территории для строительства путепровода через ж/д 1 км Аникеевка-Нахабино (платформа Аникеевка)».

Документация по планировке территории подготовлена Государственным автономным учреждением Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» по заказу Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области.

Документация по планировке территории подготовлена в целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Документация по планировке территории подготовлена с использованием материалов специализированных научно-исследовательских и проектных организаций, результатов инженерных изысканий, в соответствии с требованиями технических регламентов.

Документация по планировке территории подготовлена в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории.

1. Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Основная часть проекта планировки территории содержит:

Раздел 1. Положение о размещении линейных объектов, включающее в себя:

наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемого для размещения линейного объекта;

перечень субъектов Российской Федерации, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов;

перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного

объекта;

перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры, подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта;

предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зоны его планируемого размещения;

информацию о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта;

информацию о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта;

информацию о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;

информацию о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне;

положения об очередности планируемого развития территории;

перечень координат характерных точек красных линий.

Раздел 2. Графическую часть, включающую в себя:

чертеж красных линий;

чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов;

чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

Материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат:

1) графическую часть, включающую в себя:

схему расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов);

схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории;

схему организации улично-дорожной сети и движения транспорта;

схему размещения инженерных сетей и сооружений;

схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;

схему границ зон с особыми условиями использования территорий;

схему границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.);

схему конструктивных и планировочных решений;

планируемые поперечные профили;

пояснительную записку.

2. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Основная часть проекта межевания территории содержит:

Раздел 1. текстовую часть, в которой приведены:

перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;

перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или

муниципальных нужд;

вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории;

целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);

сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Раздел 2. Чертежи межевания территории, на которых отображены:

границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры;

красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;

границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

границы публичных сервитутов (планируемых).

Материалы по обоснованию проекта межевания территории содержат:

1) текстовую часть.

2) чертежи, на которых отображены:

границы существующих земельных участков;

границы зон с особыми условиями использования территорий;

местоположение существующих объектов капитального строительства;

границы особо охраняемых природных территорий.

1. Проект планировки территории Положение о размещении линейных объектов

Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемого для размещения линейного объекта

Для строительства планируемого путепровода через ж/д на км 1 автодороги Аникеевка - Нахабино (платформа Аникеевка) в городском округе Красногорск Московской области (далее – линейный объект) проектом планировки территории предусмотрена реконструкция участка автомобильной дороги Аникеевка – Нахабино по следующим характеристикам:

Начало трассы – примыкание к зоне планируемого размещения линейного объекта – автомобильной дороги Волоколамское шоссе в городском округе Красногорск Московской области.

Конец трассы – примыкание к существующему участку улично-дорожной сети в районе кольцевого пересечения на автомобильной дороге Аникеевка – Нахабино городского округа Красногорск Московской области.

Характеристики линейного объекта:

протяженность основного хода – 1,42 км;

категория – магистральная улица районного значения;

расчетная скорость движения – 70 км/ч;

число полос движения (суммарно в двух направлениях) – 2;

ширина полосы движения – 3,5 м;

ширина проезжей части – 7,0 м;

ширина тротуаров – 2,25 – 3,0 м;

минимальный радиус кривой в плане – 300 м;

ширина боковых проездов – 5,0 – 7,0 м;
 протяженность путепровода – 310 м;
 тип дорожной одежды – капитальный;
 классификация автомобильной дороги по значению – региональная.

Проектом планировки территории предусмотрено:

строительство путепровода через железнодорожные пути Рижского направления Московской железной дороги с подходами;

реконструкция автомобильной дороги на подходах к путепроводу;

реконструкция улицы Аникеевская по параметрам магистральной улицы районного значения;

строительство примыкания улицы Аникеевская к автомобильной дороге Аникеевка - Нахабино по параметрам трехстороннего пересечения в одном уровне с организацией левого и обособленного правого поворот;

строительство двух однополосных боковых проездов, обеспечивающих съезд с автомобильной дороги Аникеевка - Нахабино;

строительство разворотного съезда в одном уровне на автомобильной дороге Аникеевка - Нахабино для организации левого поворота;

строительство северной площадки транспортно-пересадочного узла «Аникеевка» с устройством отстойно-разворотной площадки и остановки наземного общественного пассажирского транспорта, перронов для посадки-высадки пассажиров такси и перехватывающей парковки;

строительство южной площадки транспортно-пересадочного узла «Аникеевка» с устройством остановки наземного общественного пассажирского транспорта, перронов для посадки-высадки пассажиров такси и перехватывающей парковки.

Движение автомобильного транспорта по планируемой автомобильной дороге предусмотрено в двух направлениях.

Движение пешеходов вдоль проезжей части автомобильной дороги Аникеевка – Нахабино предусмотрено по тротуарам шириной 2,25 – 3,0 м.

Назначение планируемого путепровода – обеспечение связности территорий, разделенных магистральными железнодорожными путями Рижского направления МЖД.

В документации по планировке территории учтены мероприятия документов территориального планирования – строительство III и IV главных железнодорожных путей общего пользования на участке «Москва – Нахабино» и реконструкция автомобильной дороги регионального значения Волоколамское шоссе.

Перечень субъектов Российской Федерации, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается на территории городского округа Красногорск Московской области.

Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта

Характерные точки границ зоны планируемого размещения линейного объекта привязываются к координатам геодезической сети в системе координат МСК-50.

Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта представлен в таблице 1.

Таблица 1

Точка	X	Y
1	478016,60	2170914,23
2	478094,11	2170946,64
3	478104,62	2170931,96
4	478171,99	2170945,97
5	478203,36	2170949,42
6	478276,46	2170955,31
7	478356,88	2170962,41
8	478401,92	2170966,68
9	478415,20	2170970,39
10	478425,39	2170976,72
11	478435,06	2170985,37
12	478442,02	2170991,17
13	478449,51	2170995,72
14	478458,87	2170998,86
15	478468,51	2170999,35
16	478477,74	2170997,23
17	478486,16	2170992,47
18	478498,02	2170983,94
19	478530,89	2170996,21
20	478602,57	2171023,01
21	478653,88	2171041,89
214	478655,06	2171038,67
22	478667,52	2171004,81
23	478667,34	2171004,56
24	478664,47	2171003,50
25	478663,29	2171003,06
26	478652,83	2170999,10
27	478649,03	2170997,32
28	478647,66	2170996,56
29	478646,87	2170996,19
30	478646,67	2170996,76
31	478630,13	2170990,45
32	478628,55	2170989,85
33	478626,82	2170989,51
34	478626,01	2170989,17
35	478622,19	2170987,68
36	478621,76	2170987,74
37	478595,26	2170974,63
38	478591,01	2170972,45
39	478589,63	2170975,15
40	478578,93	2170971,66
41	478563,40	2170965,83
42	478546,11	2170959,35
43	478533,16	2170954,22

Точка	X	Y
44	478517,53	2170948,70
45	478502,62	2170942,74
46	478501,54	2170942,41
47	478493,09	2170938,94
48	478491,30	2170938,22
49	478488,53	2170937,11
50	478474,28	2170932,13
51	478474,12	2170932,03
52	478470,64	2170930,80
53	478465,02	2170928,82
54	478464,29	2170928,56
55	478460,52	2170927,63
56	478458,91	2170930,64
57	478451,19	2170927,87
58	478431,95	2170923,17
59	478422,05	2170921,31
60	478425,71	2170913,69
61	478408,08	2170907,13
62	478403,90	2170905,42
63	478403,59	2170906,34
64	478390,76	2170901,25
65	478380,01	2170896,99
66	478359,72	2170889,00
67	478353,19	2170886,42
68	478340,26	2170911,61
69	478335,91	2170919,84
70	478313,37	2170915,82
71	478266,31	2170907,27
72	478265,80	2170909,18
73	478254,99	2170907,13
74	478244,19	2170905,08
75	478224,00	2170900,42
76	478203,58	2170897,03
77	478182,27	2170893,49
78	478174,82	2170893,12
79	478154,73	2170890,70
80	478153,95	2170890,61
81	478087,62	2170875,47
82	478080,25	2170873,83
83	478065,25	2170870,49
84	478061,74	2170860,96
85	478058,61	2170855,89
86	478051,94	2170860,29
87	478054,47	2170864,43

Точка	X	Y
88	478055,70	2170868,88
89	478030,00	2170864,54
90	478008,47	2170860,40
91	478002,95	2170859,53
92	477998,20	2170858,20
93	477996,84	2170857,88
94	477996,68	2170858,33
95	477954,99	2170849,43
96	477928,12	2170843,70
97	477921,39	2170832,23
98	477924,57	2170822,47
99	477908,83	2170813,08
100	477908,14	2170814,44
101	477853,34	2170781,91
102	477828,77	2170803,29
103	477819,69	2170799,89
104	477786,73	2170788,34
105	477769,81	2170782,89
106	477752,90	2170777,68
107	477736,02	2170772,65
108	477719,19	2170767,71
109	477709,12	2170764,76
110	477648,30	2170746,95
111	477641,25	2170746,50
112	477621,91	2170734,93
113	477619,85	2170738,28
114	477613,69	2170735,71
115	477544,40	2170714,11
116	477509,19	2170691,81
117	477497,48	2170682,08
118	477489,77	2170671,67
119	477498,88	2170647,94
120	477462,54	2170639,72
121	477463,95	2170636,11
122	477464,60	2170634,44
123	477464,86	2170633,78
124	477455,83	2170631,15
125	477455,39	2170633,02
126	477443,48	2170630,48
127	477425,13	2170609,38
128	477424,55	2170609,22
129	477423,37	2170608,88
130	477399,59	2170577,10
131	477398,34	2170576,64
132	477378,09	2170550,10

Точка	X	Y
133	477373,76	2170544,43
134	477370,59	2170539,75
135	477355,80	2170551,09
136	477340,73	2170540,50
137	477333,07	2170533,64
138	477340,38	2170529,02
139	477345,13	2170521,22
140	477344,71	2170510,56
141	477340,95	2170502,79
142	477333,27	2170497,28
143	477324,25	2170495,86
144	477335,12	2170454,70
145	477334,04	2170453,88
146	477372,55	2170375,63
147	477359,67	2170374,04
148	477353,89	2170377,12
149	477343,79	2170399,22
150	477332,10	2170424,78
151	477323,02	2170444,64
152	477313,95	2170464,48
153	477315,79	2170465,38
154	477324,90	2170469,95
155	477317,33	2170498,03
156	477311,09	2170502,44
157	477306,84	2170509,42
158	477306,48	2170518,37
159	477309,57	2170526,40
160	477317,16	2170533,01
161	477325,17	2170535,10
162	477347,93	2170560,53
163	477345,00	2170572,58
164	477356,47	2170577,68
165	477370,51	2170584,04
166	477391,70	2170609,91
167	477385,15	2170621,89
168	477384,22	2170623,72
169	477409,88	2170637,11
170	477418,00	2170646,17
171	477419,03	2170658,31
172	477417,71	2170662,76
173	477406,31	2170701,36
174	477401,80	2170719,32
175	477406,89	2170720,78
176	477422,82	2170725,50
177	477440,84	2170730,97

Точка	X	Y
178	477451,38	2170732,60
179	477611,15	2170779,37
180	477610,57	2170781,36
181	477627,17	2170786,20
182	477634,93	2170788,47
183	477636,98	2170786,94
184	477642,69	2170788,61
185	477682,25	2170800,19
186	477723,60	2170812,29
187	477734,84	2170815,58
188	477769,01	2170825,58
189	477771,30	2170831,32
190	477766,33	2170839,90
191	477728,25	2170905,64
192	477612,35	2171105,73
211	477627,16	2171118,33
212	477641,59	2171130,60
193	477647,34	2171135,49

Точка	X	Y
194	477664,27	2171107,17
195	477746,53	2170972,47
196	477744,17	2170971,07
197	477756,59	2170950,73
198	477757,73	2170948,85
199	477773,08	2170923,44
200	477775,57	2170924,93
201	477829,60	2170836,46
213	477865,14	2170850,84
202	477882,63	2170857,92
203	477881,73	2170859,21
204	477831,39	2170930,96
205	477820,82	2170948,09
206	477830,92	2170956,39
207	477825,88	2170967,72
208	477875,93	2171009,33
209	477961,75	2170907,29
210	477973,38	2170904,98

Точки перелома границы зоны планируемого размещения путепровода через ж/д на км 1 автодороги Аникеевка - Нахабино (платформа Аникеевка) в городском округе Красногорск Московской области в интервалах точек №№ 1-21, 202-214 пересекается с нумерацией точек перелома границ государственного лесного фонда (отображены в информационных целях и не являются предметом утверждения в данном проекте планировки).

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры, подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта

При подготовке документации по планировке территории линейного объекта в отношении инженерной инфраструктуры были предусмотрены следующие мероприятия:

- наружное электроосвещение;
- сбор, отвод и очистка поверхностного стока;
- организация рельефа;
- инженерно-техническое обеспечение автомобильной стоянки;

переустройство и вынос инженерных коммуникаций, попадающих в зону производства строительных работ, в строгом соответствии с требованиями нормативных документов.

Для нормального функционирования и ввода в эксплуатацию автомобильной дороги предусмотрено строительство:

- закрытой сети дождевой канализации;
- открытой сети дождевой канализации;
- комплекса локальных очистных сооружений поверхностного стока;
- сбросных коллекторов очищенных стоков;
- насосной станции перекачки поверхностного стока;
- напорных коллекторов;
- камеры гашения;
- водопрпускных труб;
- подпорных стенок;
- нового русла реки;

сети наружного освещения;
 трансформаторных подстанций ТП-6(10) кВ;
 низковольтного оборудования сети наружного освещения (распределительные пункты, шкафы, щиты);

линий электропередачи напряжением 0,4 кВ.

Для обеспечения требуемых условий эксплуатации и соответствующих параметров по надёжности функционирования существующих инженерных коммуникаций предусмотрены переустройство и вынос из зоны строительства:

участков линий электропередачи напряжением 6(10) и 0,4 кВ;

участков газопровода высокого давления;

участков канализационной сети;

участков кабелей связи;

участков воздушных линий связи;

камер видеонаблюдения.

Переустройство объектов водоснабжения, теплоснабжения не требуется.

Переустройство и строительство объектов инженерной инфраструктуры представлены в таблице 2.

Таблица 2

Поз.	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
1	Организация поверхностного стока			
1.1	локальные очистные сооружения поверхностного стока	строительство	1 объект	0,0360
1.2	насосная станция перекачки	строительство	1 объект	0,0090
1.3	напорный коллектор (в две нитки)	строительство	0,240 км	0,0204
1.4	камера гашения	строительство	1 объект	0,0009
1.5	закрытая сеть дождевой канализации	строительство	3,350 км	0,1340
1.6	самотечный сбросной коллектор очищенного стока	строительство	0,006 км	0,0003
1.7	водоотводные каналы, лотки	демонтаж	0,755 км	0,1885
		строительство	0,722 км	0,0505
1.8	водопропускные трубы	демонтаж	35 труб	0,0158
		строительство	28 труб	0,0235
1.9	подпорные стенки	строительство	0,495 км	0,0345
1.10	русло реки	засыпка	0,070 км	0,0420
		строительство	0,102 км	0,0151
2	Электроснабжение			
2.1	Наружное освещение			
2.1.1	трансформаторные подстанции	строительство	1 объект	0,0026
2.1.2	низковольтное оборудование сети наружного освещения (распределительные пункты, шкафы, щиты)	строительство	12 единиц	0,0145
2.1.3	питающие кабельные линии	строительство	2,897 км	0,1449

Поз.	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
	электропередачи напряжением 0,4 кВ сети наружного освещения			
2.1.4	сеть наружного освещения	строительство	3,936 км	0,3542
2.2	Электроснабжение канализационных насосных станций			
2.2.1	кабельные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ от ТП до ВРУ КНС	строительство	0,993 км	0,0447
3	Инженерно-техническое обеспечение автостоянки			
3.1	сеть наружного освещения	строительство	0,370 км	0,0333
3.2	линии электропередачи напряжением 0,4 кВ от ТП до ВРУ зданий и сооружений	строительство	0,530 км	0,0265
3.3	закрытая сеть дождевой канализации	строительство	0,255 км	0,0102
4	Переустройство объектов инженерной инфраструктуры			
4.1	Электроснабжение (переустройство)			
4.1.1	кабельные линии электропередачи напряжением 6(10) кВ	демонтаж (по трассам)	1,424 км	0,0712
		строительство	3,902 км	0,1951
4.1.2	воздушные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ	демонтаж	0,557 км	0,0279
		строительство	0,099 км	0,0059
4.1.3	кабельные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ	строительство	0,121 км	0,0061
4.2	Газоснабжение (переустройство)			
4.2.1	газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа диаметром 315 мм	демонтаж участка	0,718 км	0,0226
		строительство участка	0,747 км	0,0235
4.2.2	газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа диаметром 160 мм	демонтаж участка	0,095 км	0,0015
		строительство участка	0,106 км	0,0017
4.2.3	газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа диаметром 160 мм	демонтаж участка	0,040 км	0,0006
		строительство участка	0,039 км	0,0006
4.2.4	газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа диаметром 63 мм	демонтаж участка	0,035 км	0,0002
		строительство участка	0,049 км	0,0003
4.3	Связь (переустройство)			
4.3.1	камеры видеонаблюдения	демонтаж	4 объекта	0,0004
4.3.2	кабели связи в грунте	демонтаж	1,790 км	0,1253

Поз.	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
	(недействующие)	(по трассам)		
	воздушные линии связи	демонтаж (по трассам)	0,220 км	0,0440
		строительство (по трассам)	0,220 км	0,0440
4.4	Водоотведение. Хозяйственно-бытовая канализация (переустройство)			
4.4.1	канализационный напорный коллектор диаметром 500 мм	демонтаж	0,145 км (по трассе)	0,0069
		строительство	0,160 км (по трассе)	0,0069
4.4.2	недействующие канализационные напорные коллекторы диаметром 500 мм	демонтаж	0,150 км	0,0162

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры, подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта представлен в таблице 3.

Таблица 3

Точка	X	Y
1	478657,98	2171030,75
2	478661,77	2171031,99
3	478663,13	2171031,24
4	478665,06	2171034,75
5	478662,18	2171036,33
6	478656,59	2171034,51
7	478664,47	2171013,09
8	478679,37	2171021,27
9	478677,19	2171026,02
10	478661,91	2171020,07
11	478178,39	2170893,30
12	478181,29	2170877,97
13	478184,52	2170878,58
14	478182,27	2170893,49
15	477853,34	2170781,91
16	477865,31	2170760,24
17	477933,62	2170792,95

Точка	X	Y
18	477919,64	2170809,73
19	477915,35	2170816,97
20	477911,91	2170814,92
21	477916,36	2170807,42
22	477927,26	2170794,34
23	477867,01	2170765,49
24	477856,92	2170784,04
25	477326,39	2170437,26
26	477318,25	2170433,46
27	477305,50	2170460,82
28	477300,93	2170469,31
29	477305,53	2170482,90
30	477323,02	2170444,64
31	477448,36	2170732,13
32	477446,85	2170735,98
33	477449,82	2170737,19
34	477451,38	2170732,60

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зоны его планируемого размещения

Требования к архитектурным, цветовым решениям и строительным материалам, влияющим на внешний облик объекта и на композицию и силуэт застройки поселения, градостроительным регламентом для коммунальных зон не установлены. Выбор цветовых и архитектурных решений, строительных материалов осуществляется согласно техническим требованиям к проектированию соответствующих объектов инженерной инфраструктуры.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Сохраняемые объекты капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующие и строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объекты капитального строительства, планируемые

к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

В зоне планируемого размещения линейного объекта капитального строительства и на прилегающих к ней территориях объекты культурного наследия отсутствуют. Зона планируемого размещения линейного объекта капитального строительства не входит в границы зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия. Необходимость осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов отсутствует.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

С целью уменьшения негативного воздействия на окружающую среду необходимо проведение комплекса природоохранных мероприятий:

организация планово-регулярной системы очистки территории от твердых коммунальных отходов, утилизация отходов по договору на полигоне или другом объекте по обезвреживанию отходов;

строительство системы отвода загрязненного стока с полотна автодороги, автостоянки и отстойно-разворотной площадки;

строительство локальных очистных сооружений или реконструкция и модернизация существующих для обеспечения очистки стока до требуемых норм;

установка акустических экранов из шумозащитных материалов высотой 4 м вдоль участков автодороги, прилегающих к территории жилой застройки посёлка Офицерский микрорайона Опалиха, СНТ «Аникеевка», коттеджного поселка «Фридом», жилого комплекса «Красногорск Парк» и деревни Аникеевка, попадающей в зону санитарного разрыва по фактору шума и загрязнения атмосферного воздуха от проектируемых объектов.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Необходимость осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне – отсутствует. Проектируемая территория не попадает в зоны возможного радиоактивного, химического, биологического заражения и зоны действия поражающих факторов при авариях на потенциально опасных объектах, а также в зоны возможного затопления.

Положения об очередности планируемого развития территории

Очередность планируемого развития территории не установлена.

Перечень координат характерных точек красных линий

Характерные точки границ расчета красных линий привязываются к координатам геодезической сети в системе координат МСК-50 для последующей разработки красных линий на прилегающих участках улиц и дорог.

Перечень координат характерных точек красных линий приводится в таблице 4, которая является неотъемлемым приложением к чертежу красных линий.

Таблица 4

Точка	X	Y
1	478667,52	2171004,81
2	478667,34	2171004,56
3	478664,47	2171003,50
4	478663,29	2171003,06
5	478652,83	2170999,10
6	478649,03	2170997,32
7	478647,66	2170996,56
8	478646,87	2170996,19
9	478646,67	2170996,76
10	478630,13	2170990,45
11	478628,55	2170989,85
12	478626,82	2170989,51
13	478626,01	2170989,17
14	478622,19	2170987,68
15	478621,76	2170987,74
16	478595,26	2170974,63
17	478591,01	2170972,45
18	478589,63	2170975,15
19	478578,93	2170971,66
20	478563,40	2170965,83
21	478546,11	2170959,35
22	478533,16	2170954,22
23	478517,53	2170948,70
24	478502,62	2170942,74

Точка	X	Y
25	478501,54	2170942,41
26	478493,09	2170938,94
27	478491,30	2170938,22
28	478488,53	2170937,11
29	478474,28	2170932,13
30	478474,12	2170932,03
31	478470,64	2170930,80
32	478465,02	2170928,82
33	478464,29	2170928,56
34	478460,52	2170927,63
35	478458,91	2170930,64
36	478451,19	2170927,87
37	478431,95	2170923,17
38	478422,05	2170921,31
39	478425,71	2170913,69
40	478408,08	2170907,13
41	478403,90	2170905,42
42	478403,59	2170906,34
43	478390,76	2170901,25
44	478380,01	2170896,99
45	478359,72	2170889,00
46	478353,19	2170886,42
47	478340,26	2170911,61
48	478335,91	2170919,84

Точка	X	Y
49	478313,37	2170915,82
50	478266,31	2170907,27
51	478265,80	2170909,18
52	478254,99	2170907,13
53	478244,19	2170905,08
54	478224,00	2170900,42
55	478203,58	2170897,03
56	478182,27	2170893,49
57	478174,82	2170893,12
58	478154,73	2170890,70
59	478153,95	2170890,61
60	478087,62	2170875,47
61	478080,25	2170873,83
62	478065,25	2170870,49
63	478055,70	2170868,88
64	478030,00	2170864,54
65	478008,47	2170860,40
66	478002,95	2170859,53
67	477998,20	2170858,20
68	477996,84	2170857,88
69	477996,68	2170858,33
70	477954,99	2170849,43
71	477928,12	2170843,70
72	477861,17	2170786,56
73	477853,34	2170781,91
74	477828,77	2170803,29
75	477819,69	2170799,89
76	477786,73	2170788,34
77	477769,81	2170782,89
78	477752,90	2170777,68
79	477736,02	2170772,65
80	477719,19	2170767,71
81	477709,12	2170764,76
82	477644,53	2170745,73
83	477621,91	2170734,93
84	477620,19	2170737,73
85	477544,40	2170714,11
86	477509,19	2170691,81
87	477497,48	2170682,08
88	477489,77	2170671,67
89	477498,88	2170647,94
90	477462,54	2170639,72
91	477463,95	2170636,11
92	477464,60	2170634,44
93	477464,86	2170633,78

Точка	X	Y
94	477455,83	2170631,15
95	477455,39	2170633,02
96	477443,48	2170630,48
97	477425,13	2170609,38
98	477424,55	2170609,22
99	477423,37	2170608,88
100	477399,59	2170577,10
101	477398,34	2170576,64
102	477378,09	2170550,10
103	477373,76	2170544,43
104	477367,21	2170534,75
105	477366,09	2170502,76
106	477349,55	2170472,53
107	477351,18	2170465,46
108	477353,89	2170377,12
109	477343,79	2170399,22
110	477332,10	2170424,78
111	477323,02	2170444,64
112	477299,92	2170495,18
113	477285,61	2170523,91
114	477291,77	2170536,37
115	477293,33	2170539,53
116	477299,02	2170537,69
117	477330,52	2170555,99
118	477326,13	2170563,67
119	477342,26	2170571,36
120	477345,00	2170572,58
121	477356,47	2170577,68
122	477370,51	2170584,04
123	477391,70	2170609,91
124	477385,15	2170621,89
125	477384,22	2170623,72
126	477409,88	2170637,11
127	477418,00	2170646,17
128	477419,03	2170658,31
129	477406,31	2170701,36
130	477401,80	2170719,32
131	477406,89	2170720,78
132	477422,82	2170725,50
133	477440,84	2170730,97
134	477451,38	2170732,60
135	477458,34	2170756,37
136	477465,74	2170752,43
137	477506,79	2170764,41
138	477539,78	2170774,04

Точка	X	Y
139	477578,07	2170785,21
140	477606,97	2170793,65
141	477624,99	2170793,45
142	477627,17	2170786,20
143	477634,93	2170788,47
144	477636,98	2170786,94
145	477642,69	2170788,61
146	477682,25	2170800,19
147	477723,60	2170812,29
148	477734,84	2170815,58
149	477766,33	2170839,90
150	477728,25	2170905,64
151	477625,04	2171083,82
152	477612,35	2171105,73
200	477627,16	2171118,33
201	477641,59	2171130,60
153	477647,34	2171135,49
154	477825,88	2170967,72
155	477875,93	2171009,33
156	477961,75	2170907,29
157	477973,38	2170904,98
158	478016,60	2170914,23
159	478094,11	2170946,64
160	478104,62	2170931,96
161	478171,99	2170945,97
162	478203,36	2170949,42
163	478276,46	2170955,31
164	478356,88	2170962,41
165	478401,92	2170966,68
166	478415,20	2170970,39
167	478425,39	2170976,72
168	478435,06	2170985,37

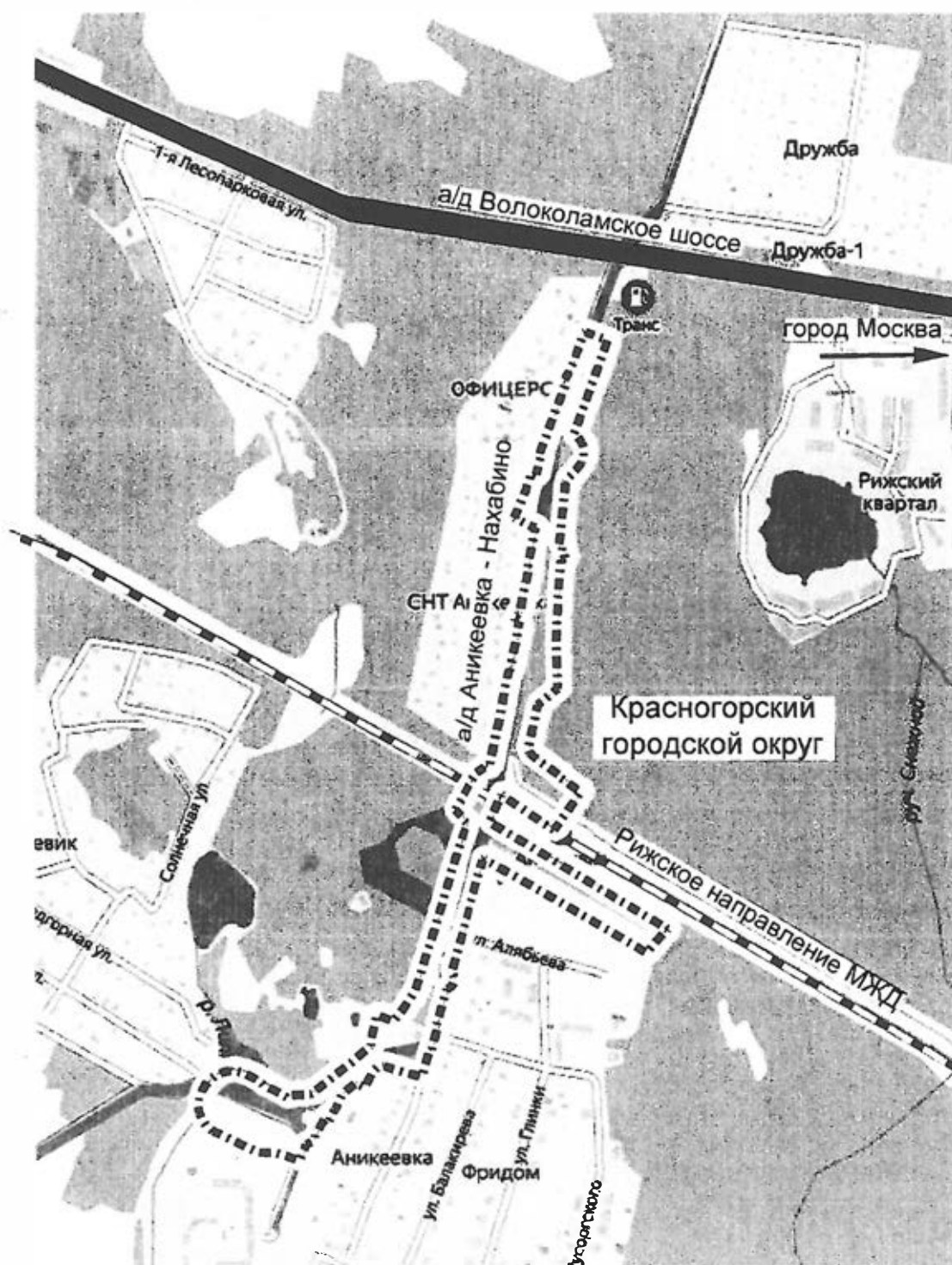
Точка	X	Y
169	478442,02	2170991,17
170	478449,51	2170995,72
171	478458,87	2170998,86
172	478468,51	2170999,35
173	478477,74	2170997,23
174	478486,16	2170992,47
175	478498,02	2170983,94
176	478530,89	2170996,21
177	478602,57	2171023,01
178	478653,88	2171041,89
179	478655,08	2171038,61
180	477928,33	2170893,95
181	477926,40	2170892,35
182	477923,12	2170896,30
183	477925,05	2170897,89
184	477919,36	2170904,73
185	477926,40	2170910,59
186	477937,35	2170897,43
187	477930,30	2170891,57
188	477902,19	2170868,91
189	477890,69	2170882,75
190	477899,92	2170890,42
191	477911,42	2170876,58
192	477771,49	2170905,07
193	477761,26	2170898,85
194	477774,77	2170876,61
195	477785,00	2170882,83
196	477361,61	2170390,33
197	477357,12	2170388,12
198	477325,60	2170452,36
199	477330,09	2170454,56

В интервалах между характерными точками №№ 154-191, 200, 201 красные линии пересекают границы земельных участков государственного лесного фонда.

В интервалах между характерными точками № 108, 109, 135-141 красные линии отображены в соответствии с «Проектом планировки с проектом межевания в его составе территории малоэтажного и среднеэтажного жилищного строительства на земельном участке общей площадью 19,333 га, расположенном по адресу: Московская область, г. Красногорск, мкр. Опалиха» (утвержден постановлением администрации городского поселения Красногорск Московской области №1396 от 25.06.2013) и «Проектом планировки с проектом межевания в его составе территории индивидуального и малоэтажного жилищного строительства на земельном участке общей площадью 38,49 га, расположенном по адресу: Московская область, Красногорский р-он, восточнее мкр. Опалиха г. Красногорска» (утвержден постановлением администрации городского поселения Красногорск Московской области №1542 от 05.08.2013).




Документации по планировке территории для строительства путепровода через ж/д
на км 1 автодороги Аникеевка - Нахабино (платформа Аникеевка) в городском округе
Красногорск Московской области
Проект планировки территории
Раздел 2. Графическая часть

Схема расположения элемента планировочной структуры








**Документация по планировке территории для строительства путепровода через ж/д
на км 1 автодороги Аникеевка - Нахабино (платформа Аникеевка) в городском округе
Красногорск Московской области
Проект планировки территории**

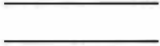







Условные обозначения

	существующие красные линии
	отменяемые красные линии
	устанавливаемые красные линии с номерами характерных точек

ГРАНИЦЫ:

	населенных пунктов
	территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	зоны планируемого размещения путепровода через ж/д на км 1 автодороги Аникеевка - Нахабино (платформа Аникеевка) с номерами характерных точек
	зон планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры, подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения путепровода через ж/д на км 1 автодороги Аникеевка - Нахабино (платформа Аникеевка) с номерами характерных точек
	зон с особыми условиями использования территорий инженерной инфраструктуры, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения путепровода

ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:

	автомобильные дороги, площадки и проезды
	тротуары
	путепровод
	существующие железнодорожные пути
	планируемые железнодорожные пути
	остановки общественного пассажирского транспорта
	светофоры
	шумозащитные экраны

Документации по планировке территории для строительства путепровода через ж/д на км 1 автодороги Аникеевка - Нахабино
(платформа Аникеевка) в городском округе Красногорск Московской области

Проект планировки территории

Чертеж красных линий

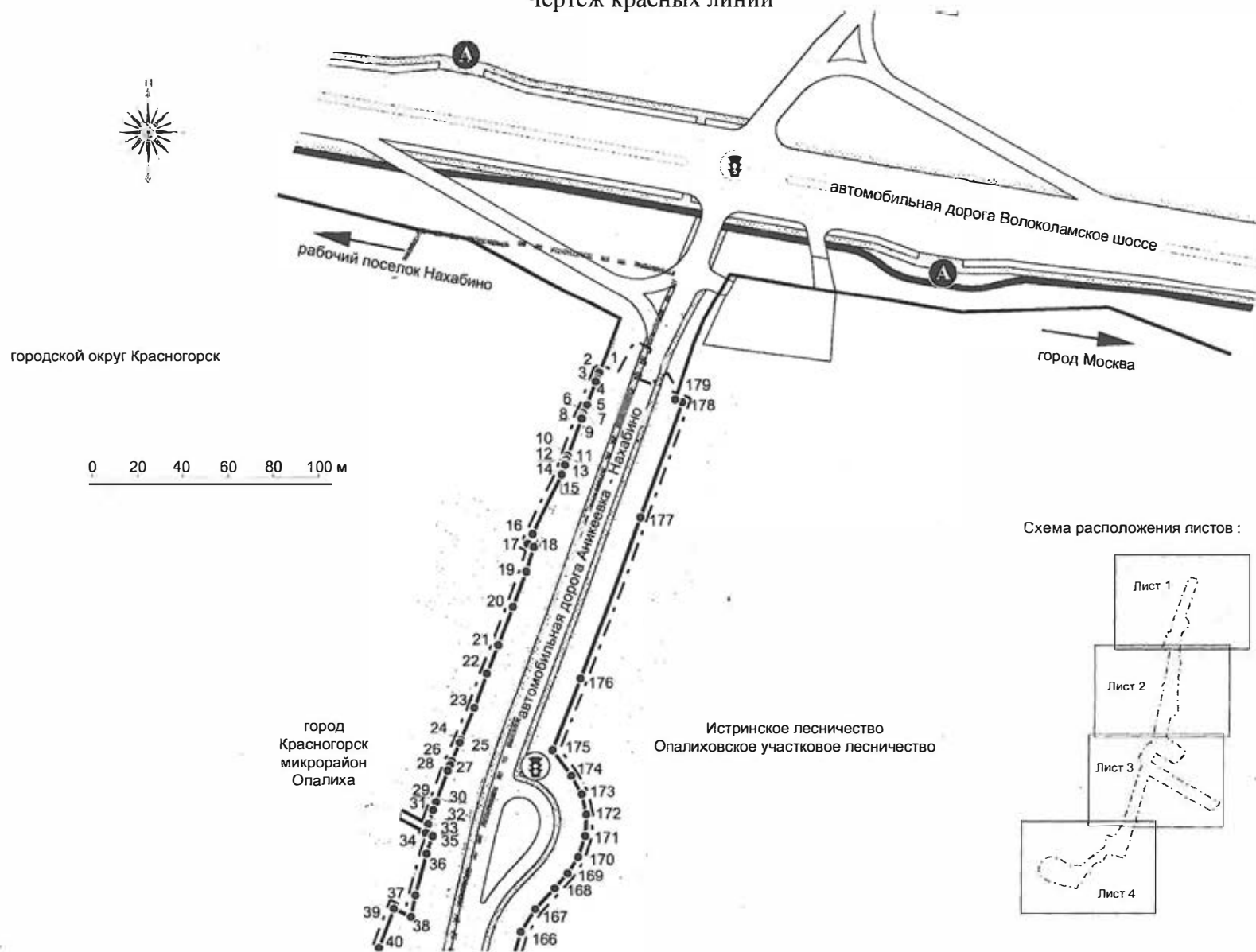
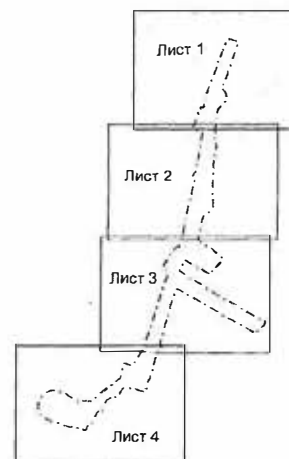


Схема расположения листов :



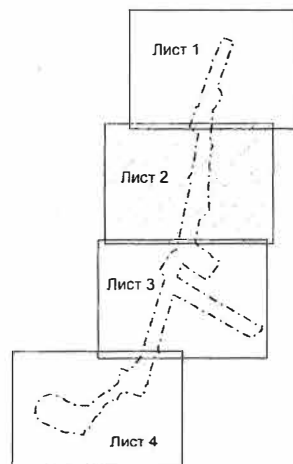
Документации по планировке территории для строительства путепровода через ж/д на км 1 автодороги Аникеевка - Нахабино
(платформа Аникеевка) в городском округе Красногорск Московской области Проект планировки территории

Чертеж красных линий

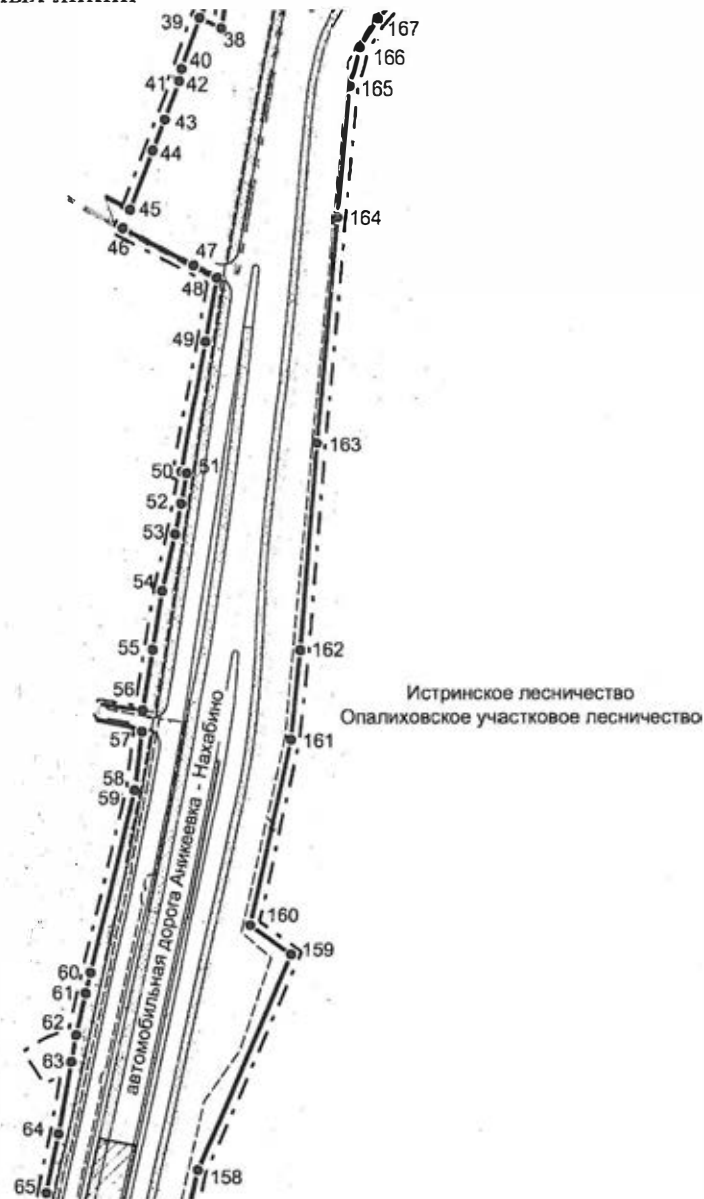
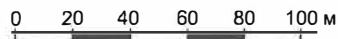


городской округ Красногорск

Схема расположения листов:

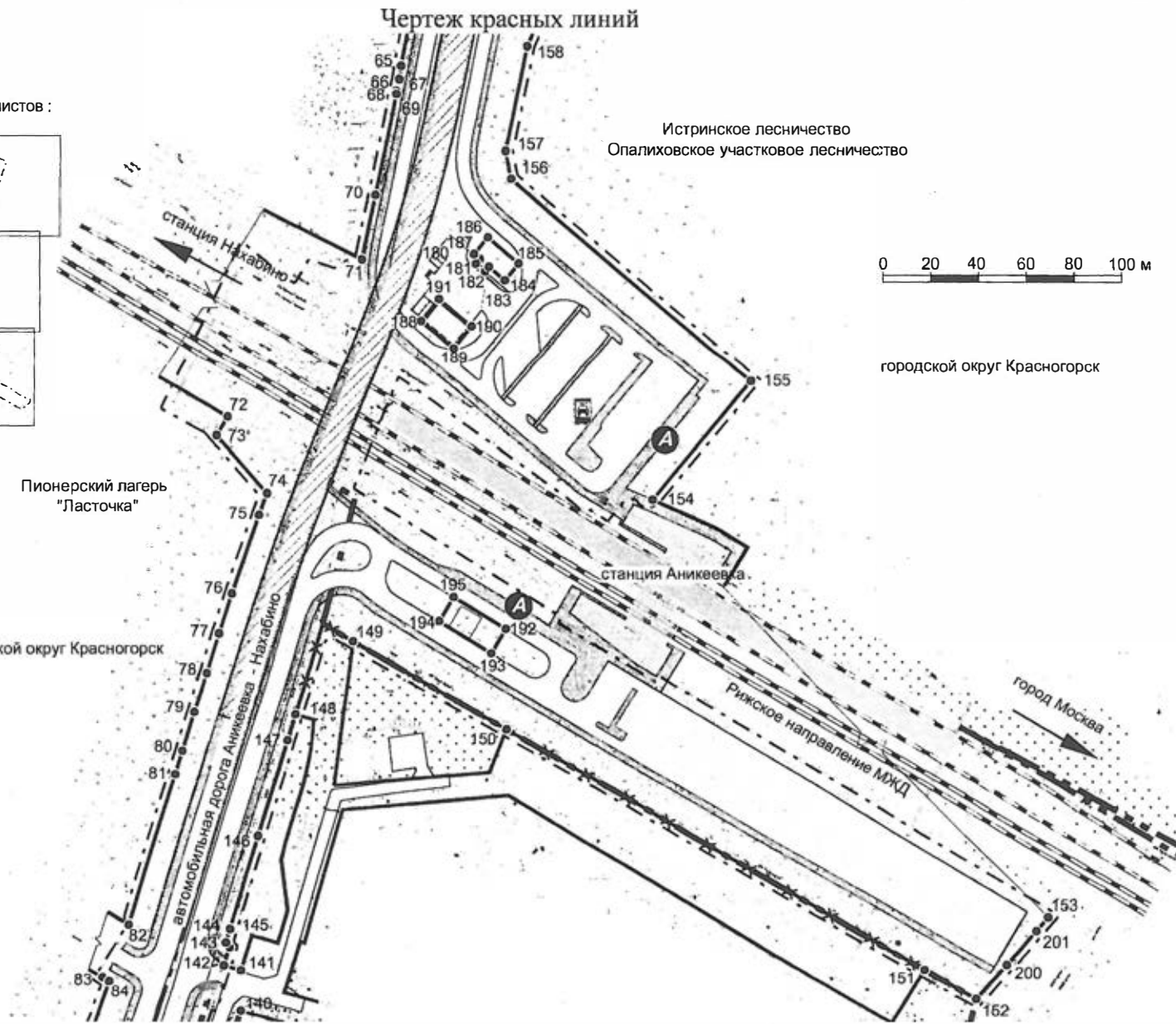
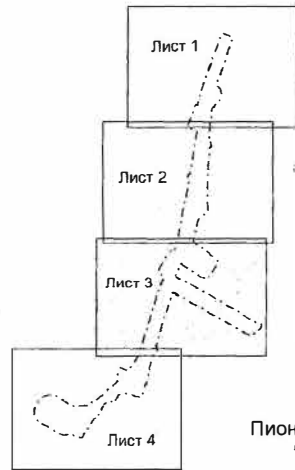


СНТ "Аникеевка"



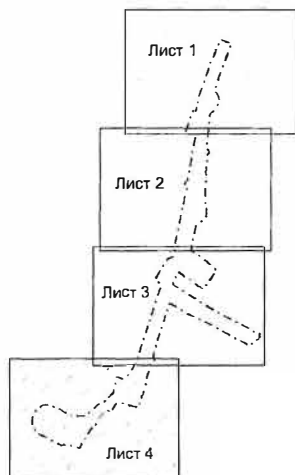
Документации по планировке территории для строительства путепровода через ж/д на км 1 автодороги Аникеевка - Нахабино (платформа Аникеевка) в городском округе Красногорск Московской области Проект планировки территории

Схема расположения листов :

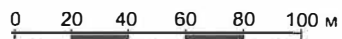
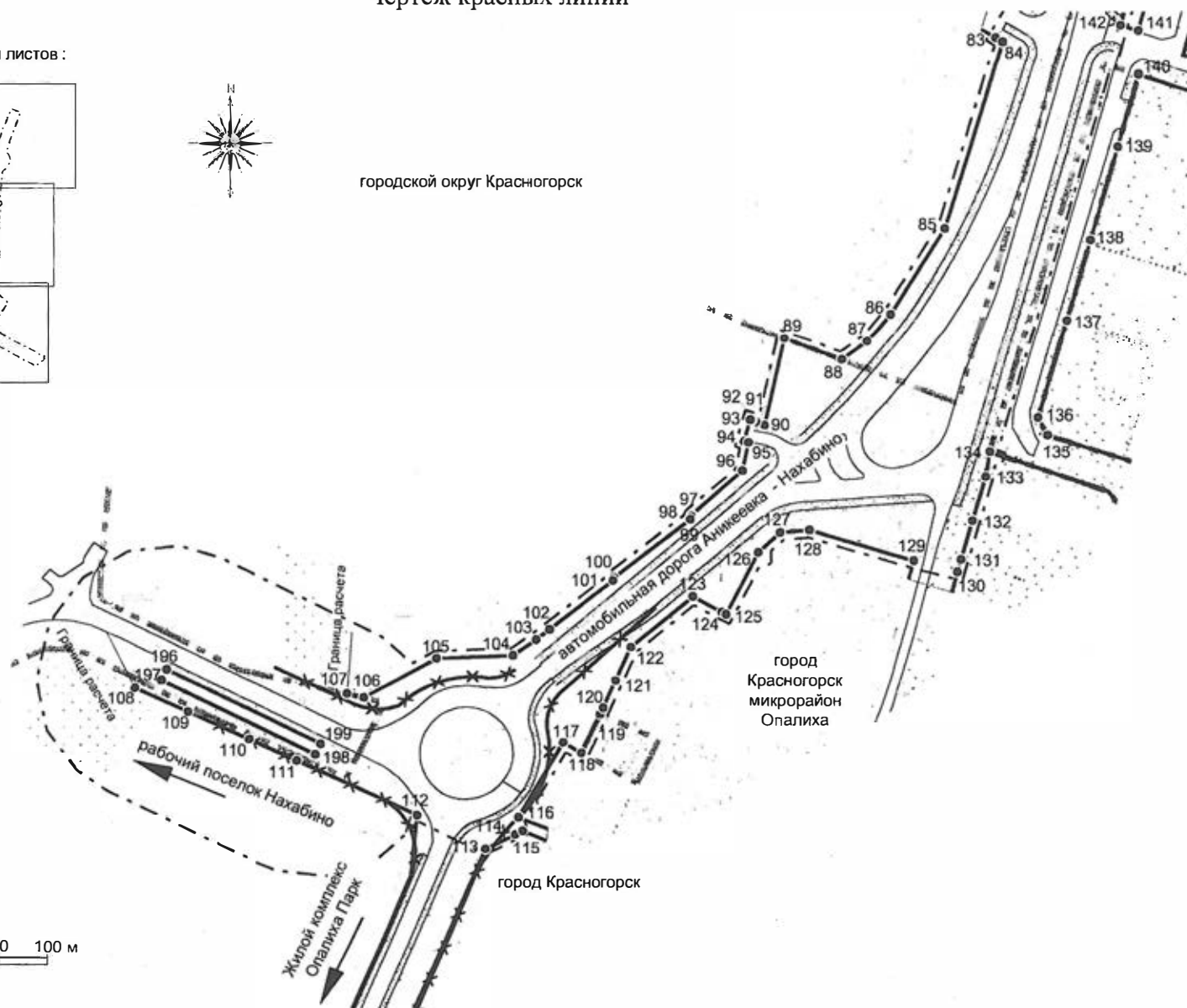


Документации по планировке территории для строительства путепровода через ж/д на км 1 автодороги Аникеевка - Нахабино
(платформа Аникеевка) в городском округе Красногорск Московской области Проект планировки территории
Чертеж красных линий

Схема расположения листов :



городской округ Красногорск



**Документации по планировке территории для строительства путепровода через ж/д на км 1 автодороги Аникеевка - Нахабино
(платформа Аникеевка) в городском округе Красногорск Московской области Проект планировки территории
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта**

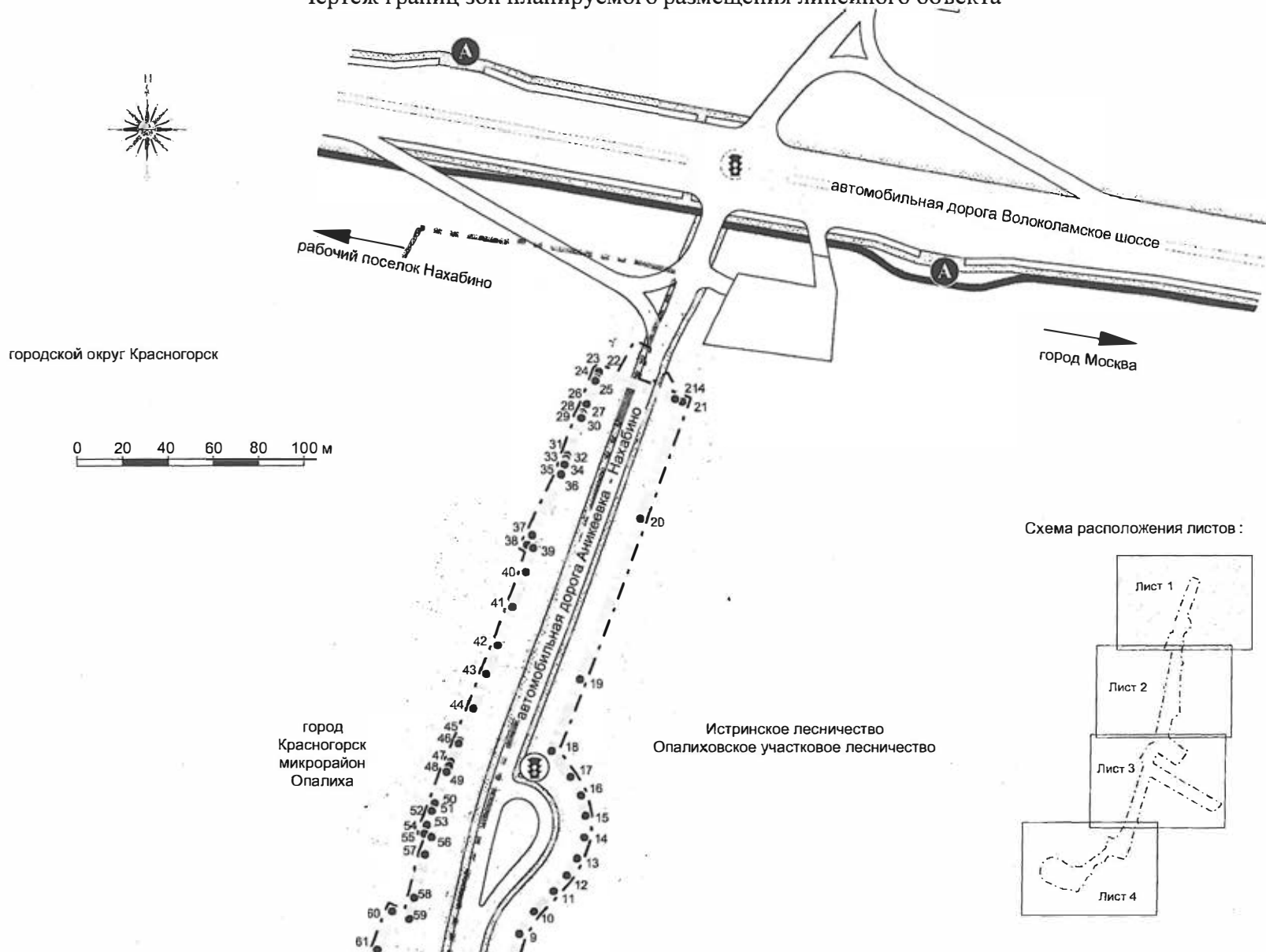
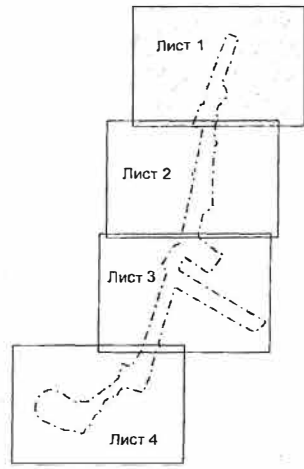
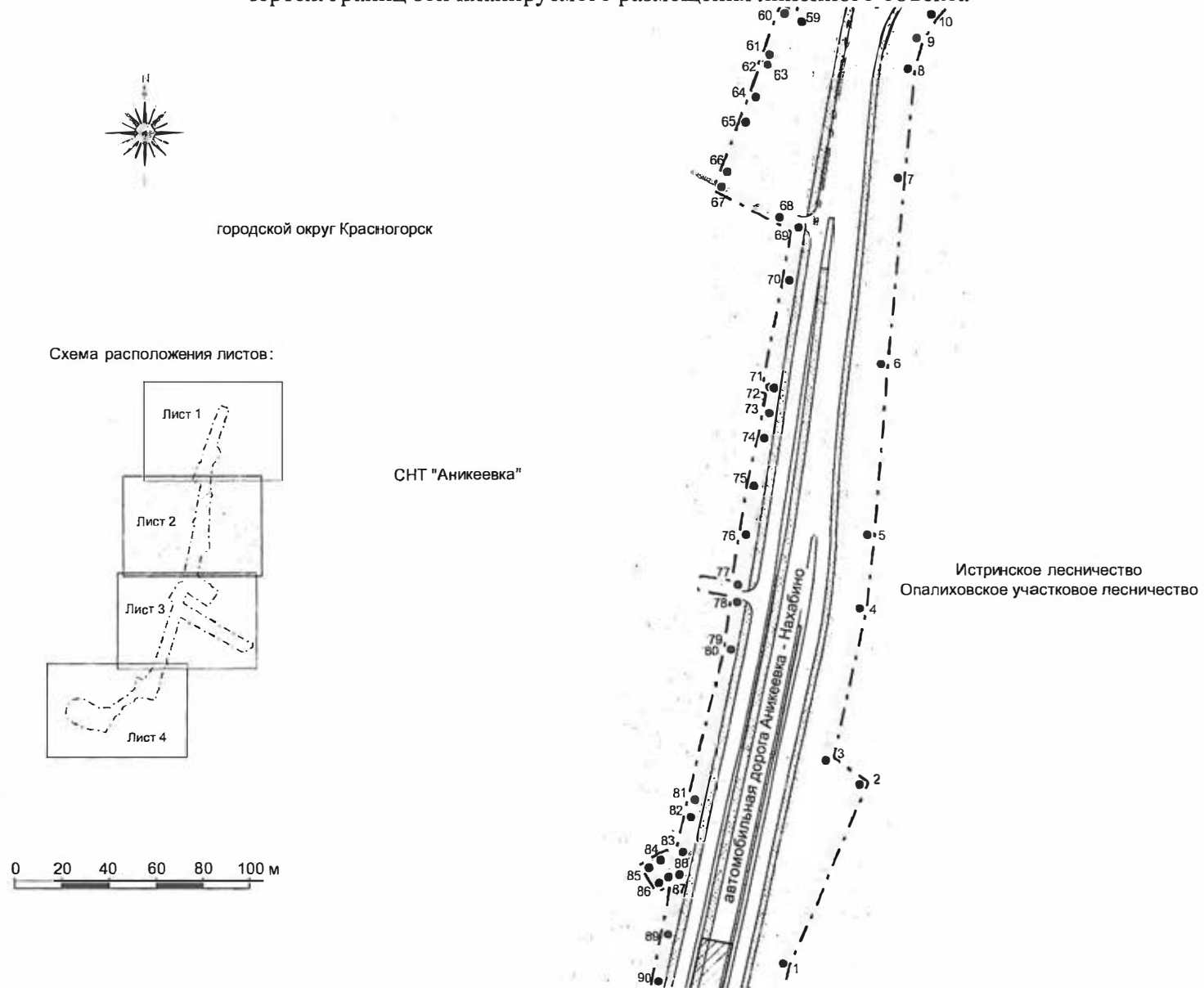


Схема расположения листов :



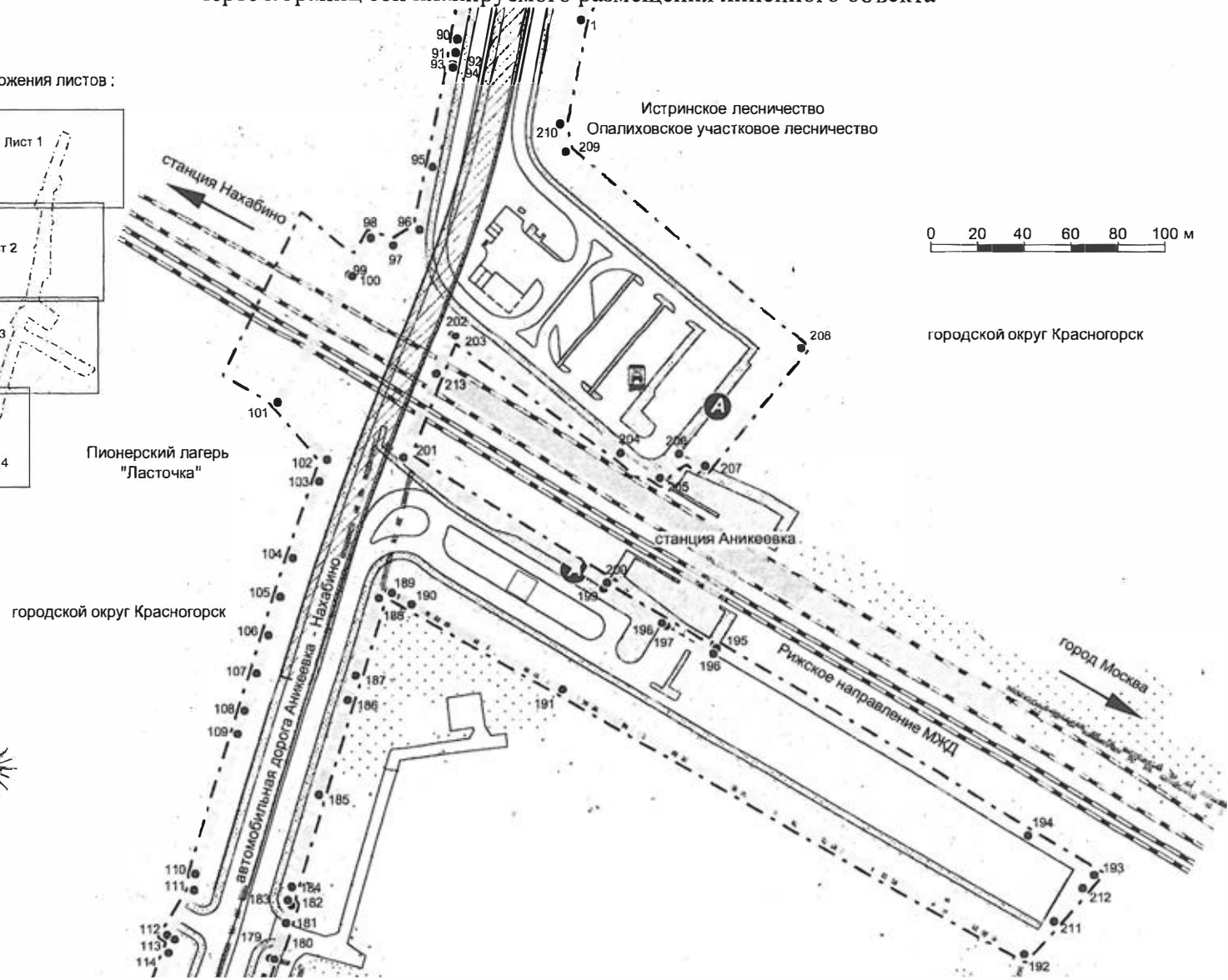
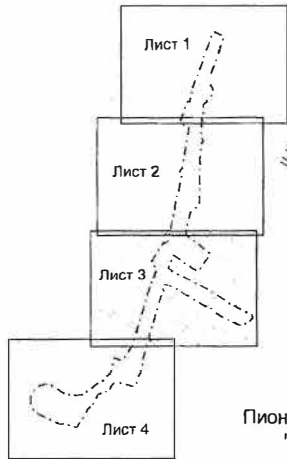
Документации по планировке территории для строительства путепровода через ж/д на км 1 автодороги Аникеевка - Нахабино
(платформа Аникеевка) в городском округе Красногорск Московской области Проект планировки территории

Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



**Документации по планировке территории для строительства путепровода через ж/д на км 1 автодороги Аникеевка - Нахабино
(платформа Аникеевка) в городском округе Красногорск Московской области Проект планировки территории
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта**

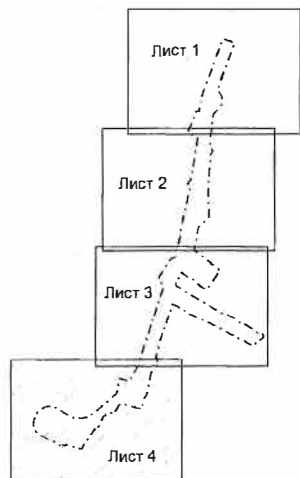
Схема расположения листов :



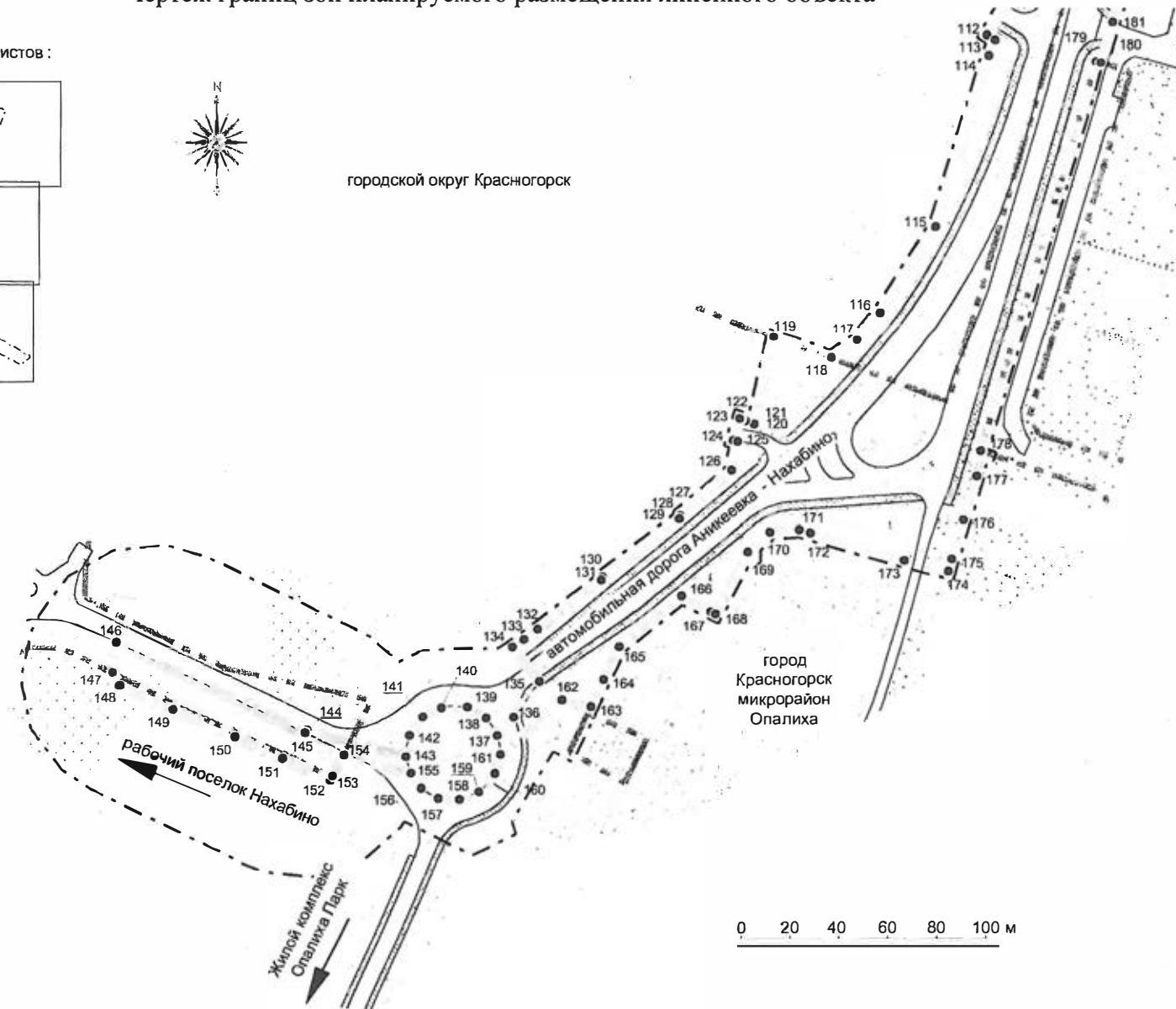
городской округ Красногорск

Документации по планировке территории для строительства путепровода через ж/д на км 1 автодороги Аникеевка - Нахабино
(платформа Аникеевка) в городском округе Красногорск Московской области Проект планировки территории
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

Схема расположения листов :



городской округ Красногорск



Документации по планировке территории для строительства путепровода через ж/д на км 1 автодороги Аникеевка - Нахабино
 (платформа Аникеевка) в городском округе Красногорск Московской области Проект планировки территории
 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого
 размещения линейного объекта

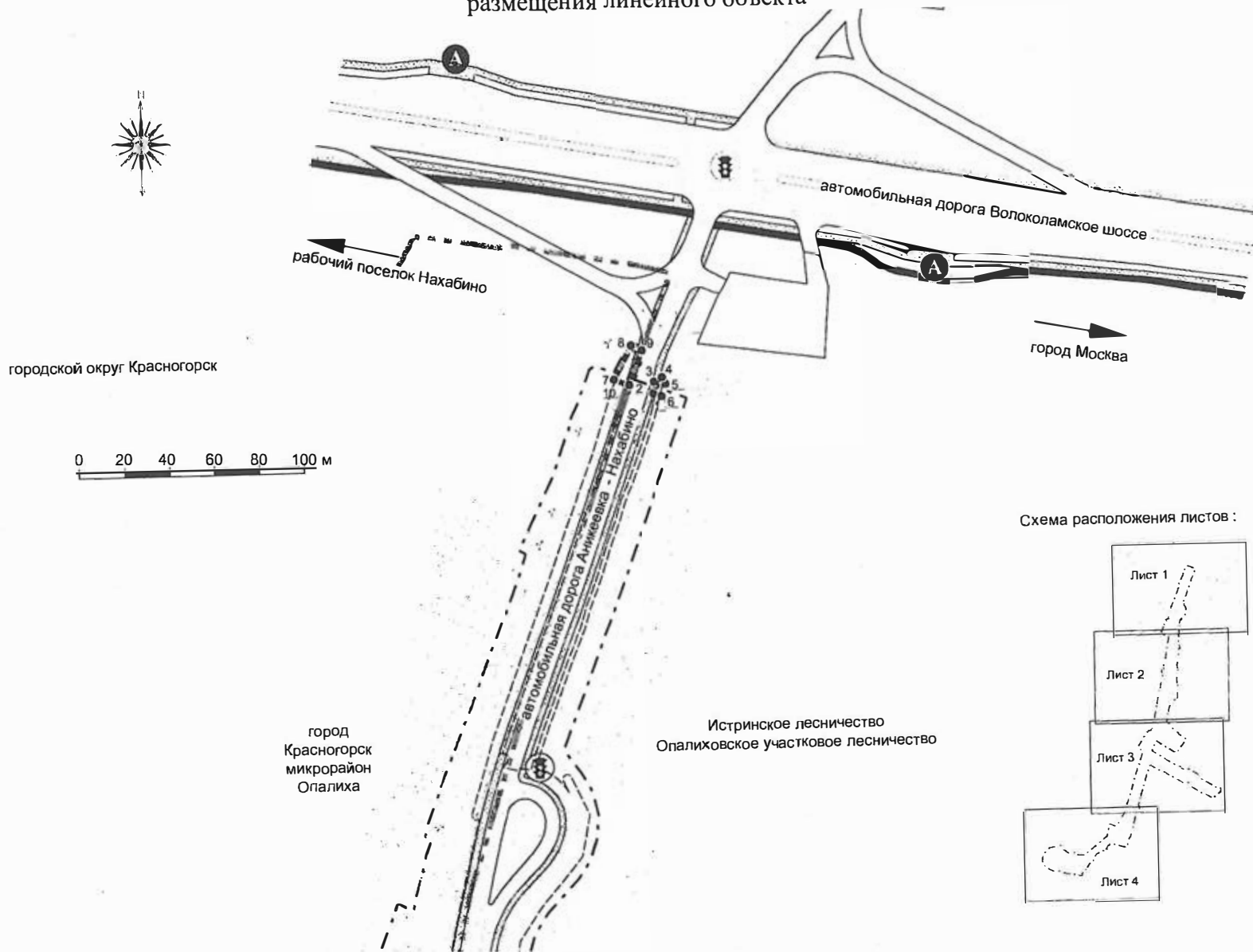
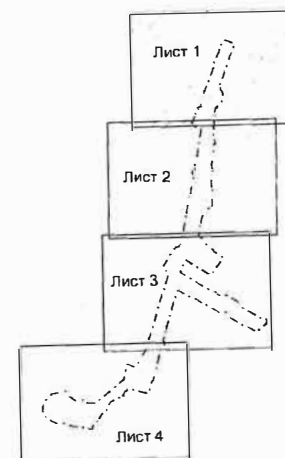
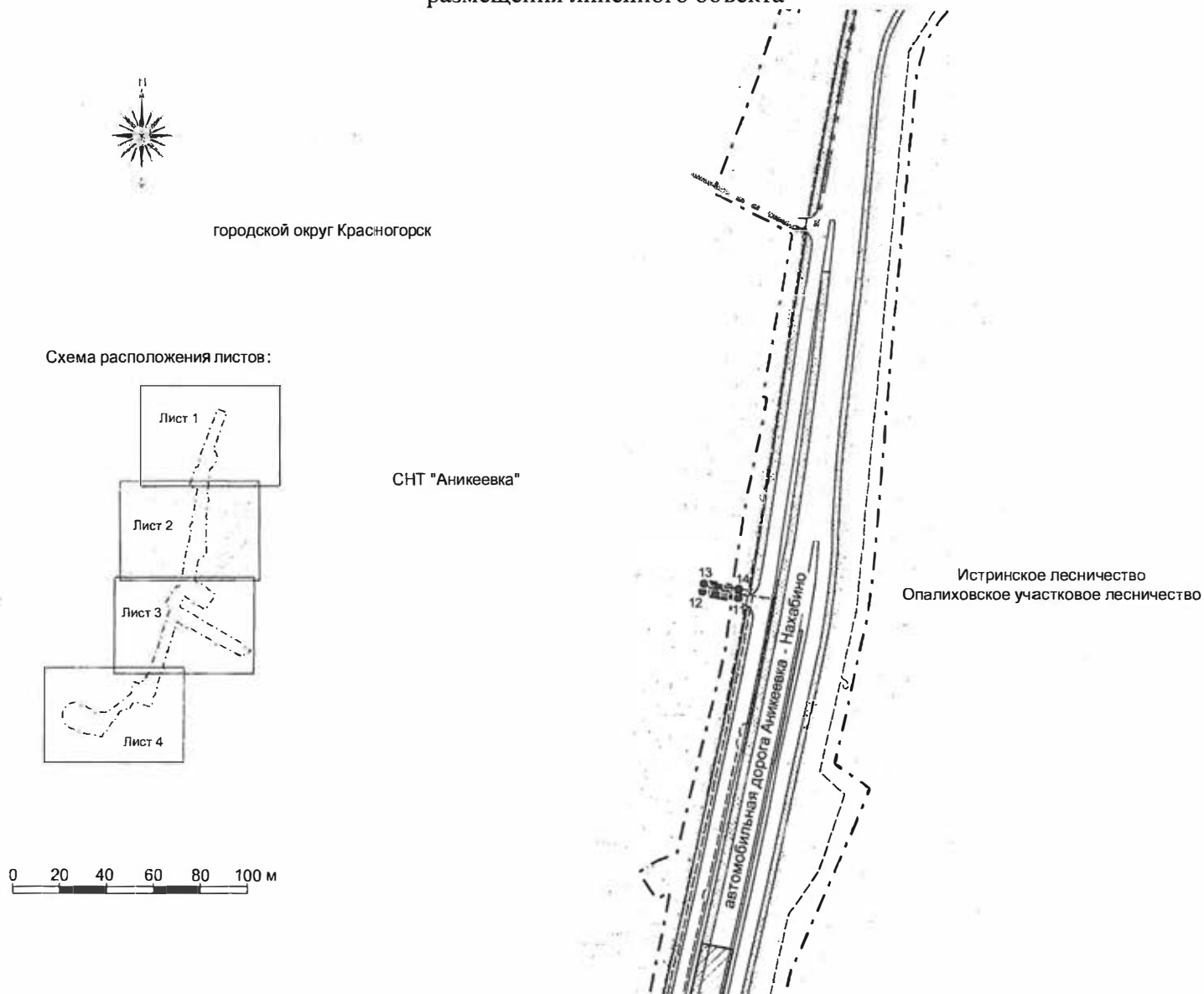


Схема расположения листов :



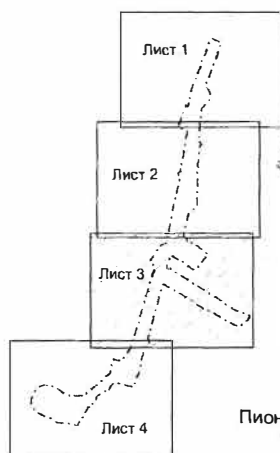
**Документации по планировке территории для строительства путепровода через ж/д на км 1 автодороги Аникеевка - Нахабино
(платформа Аникеевка) в городском округе Красногорск Московской области Проект планировки территории**

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта



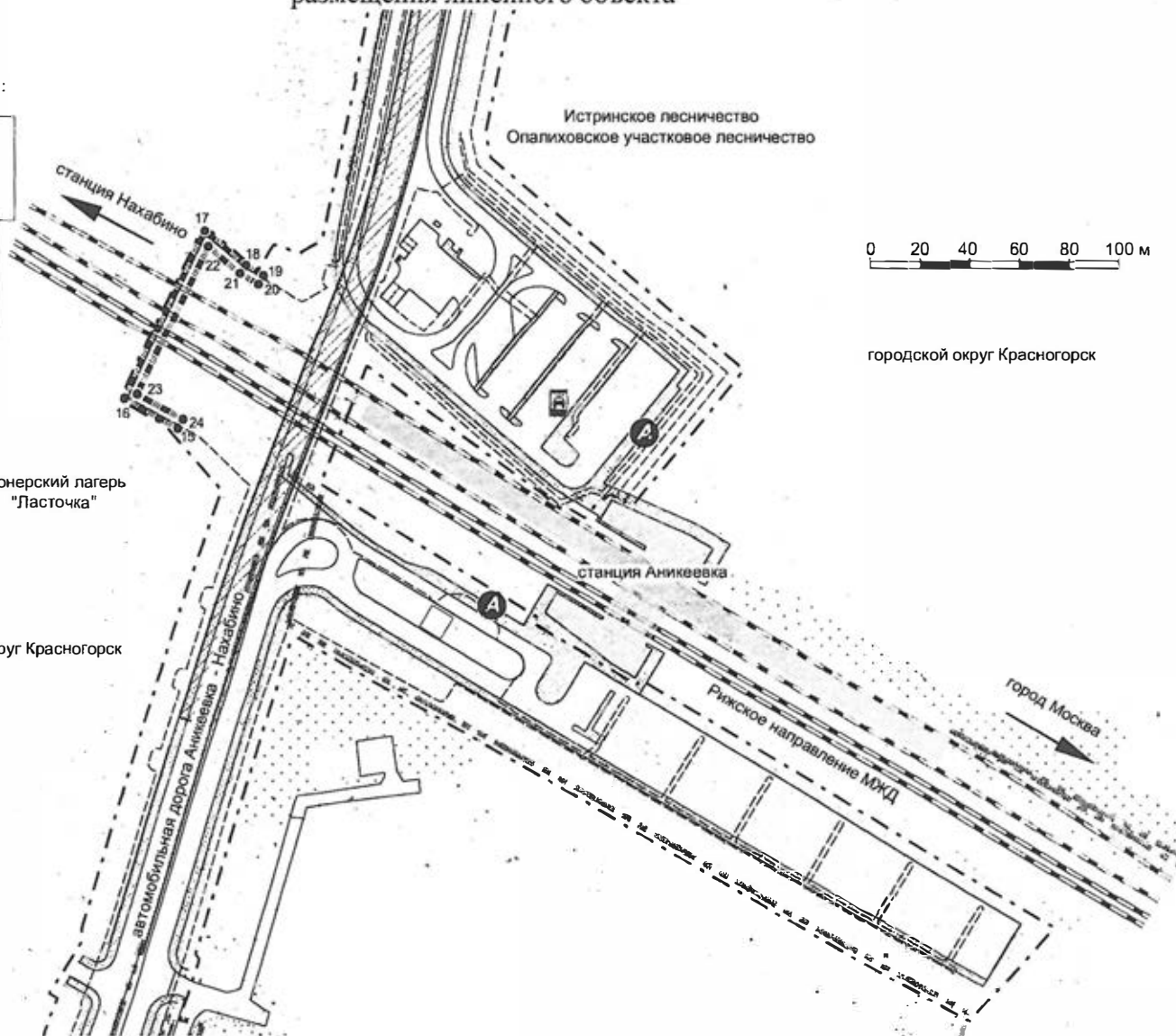
Документации по планировке территории для строительства путепровода через ж/д на км 1 автодороги Аникеевка - Нахабино (платформа Аникеевка) в городском округе Красногорск Московской области Проект планировки территории
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта

Схема расположения листов :



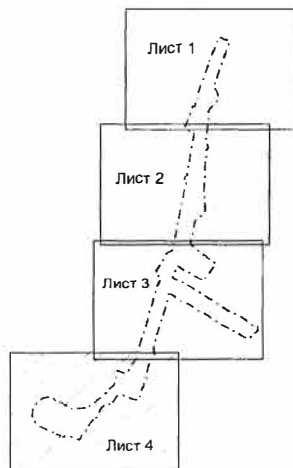
Пионерский лагерь "Ласточка"

городской округ Красногорск

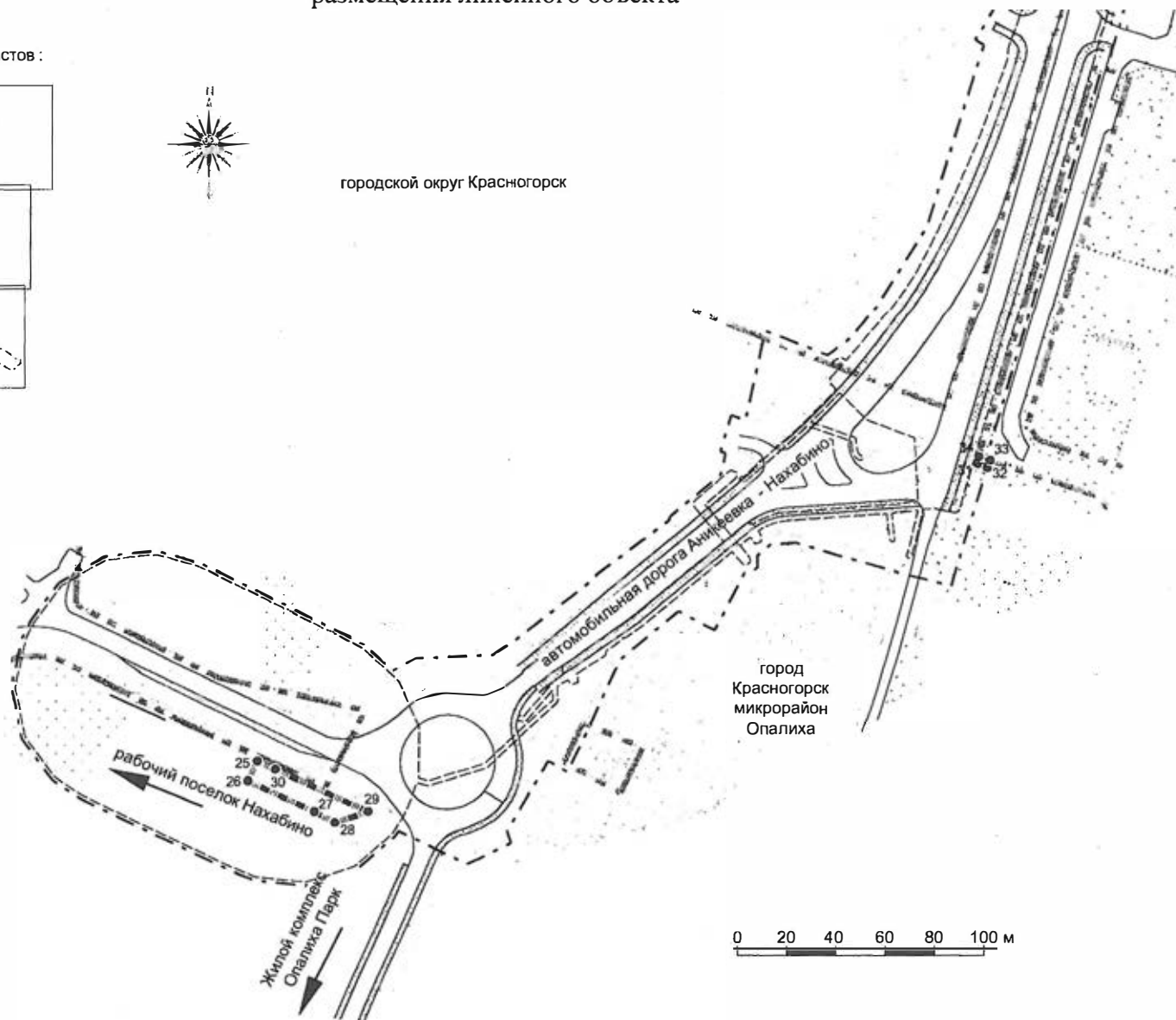


Документации по планировке территории для строительства путепровода через ж/д на км 1 автодороги Аникеевка - Нахабино (платформа Аникеевка) в городском округе Красногорск Московской области Проект планировки территории
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта

Схема расположения листов :



городской округ Красногорск



2. Проект межевания территории

В проекте межевания территории для строительства путепровода через ж/д на км 1 автодороги Аникеевка - Нахабино (платформа Аникеевка) в городском округе Красногорск Московской области даны предложения по образованию земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов, включающих элементы их обустройства.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, предназначенных для строительства линейного объекта капитального строительства, в том числе возможные способы их образования, а также перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных нужд, приведены в таблице «Образуемые земельные участки».

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе возможные способы их образования, приведены в таблице «Образуемые земельные участки».

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, предоставляемых из земель лесного фонда, а также земельных участков, на которых планируется размещение линейных объектов, в случае необходимости переводимых из состава земель лесного фонда в земли иных категорий, приведены в таблице «Образуемые земельные участки».

Сведения о целевом назначении лесов, а также местоположении образуемого земельного участка в соответствии с данными Комитета лесного хозяйства приведены в таблице «Образуемые земельные участки».

Перечень и сведения о виде разрешенного использования лесного участка, количественных и качественных характеристиках лесного участка приведены в соответствии с выписками из государственного лесного реестра о лесных кварталах и о лесотаксационных выделах содержатся в таблице «Характеристика земель лесного фонда по данным Комитета лесного хозяйства Истринское лесничество, Опалиховское участковое лесничество (квартал 2, 15)».

Сведения об изменяемых земельных участках приведены в таблице «Изменяемые земельные участки».

Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков и номера поворотных точек их границ отображены на графическом материале «Чертеж межевания территории».

Координаты поворотных точек границ образуемых земельных участков приведены в каталоге координат поворотных точек границ образуемых земельных участков в системе координат МСК-50.

Площади в границах публичных сервитутов (планируемых) представлены в таблице «Публичные сервитуты (планируемые)».

Координаты поворотных точек границ публичных сервитутов (планируемых) приведены в каталоге координат поворотных точек границ публичных сервитутов (планируемых) в системе координат МСК-50.

Границы публичных сервитутов (планируемых) отображены на графическом материале «Чертеж межевания территории».

Образуемые земельные участки

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешения использования образуемых земельных участков (код)	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Способ образования	Целевое назначение лесов	Примечание
Земельные участки, образуемые в зоне планируемого размещения линейного объекта						
1	1	Автомобильный транспорт (7.2)	2873	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	-
2	2*	Автомобильный транспорт (7.2)	23812	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Защитные леса	Истринское лесничество, Опалиховское участковое лесничество, квартал 2, выдел 1,8, 15, 14, 21, 28, 29
3	3*	Автомобильный транспорт (7.2)	3014	Путем раздела земельного участка	Защитные леса	Истринское лесничество, Опалиховское участковое лесничество, квартал 2, выдел 8, 15, 14, 21, 28
4	4	Автомобильный транспорт (7.2)	21	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	-
5	5	Автомобильный транспорт (7.2)	194	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	-

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков (код)	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Способ образования	Целевое назначение лесов	Примечание
6	6	Коммунальное обслуживание (3.1)	104	Путем раздела земельного участка	-	-
7	7	Автомобильный транспорт (7.2)	25	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	-
8	8	Автомобильный транспорт (7.2)	255	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	-
9	9	Автомобильный транспорт (7.2)	9798	Путем раздела земельного участка	-	-
10	10	Автомобильный транспорт (7.2)	1472	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	-
11	11	Автомобильный транспорт (7.2)	5895	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	-
12	12	Автомобильный транспорт (7.2)	15736	Путем раздела земельного участка	-	-

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образующих земельных участков (код)	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Способ образования	Целевое назначение лесов	Примечание
13	13	Автомобильный транспорт (7.2)	12	Путем раздела земельного участка	-	-
14	14	Автомобильный транспорт (7.2)	18	Путем раздела земельного участка	-	-
15	15	Автомобильный транспорт (7.2)	36	Путем раздела земельного участка	-	-
16	16	Автомобильный транспорт (7.2)	215	Путем раздела земельного участка	-	-
17	17	Автомобильный транспорт (7.2)	126	Путем раздела земельного участка	-	-
18	18	Автомобильный транспорт (7.2)	19	Путем раздела земельного участка	-	-
19	20	Автомобильный транспорт (7.2)	115	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	-
20	21	Автомобильный транспорт (7.2)	975	Путем раздела земельного участка	-	-

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков (код)	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Способ образования	Целевое назначение лесов	Примечание
21	22	Автомобильный транспорт (7.2)	240	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	-
22	23	Коммунальное обслуживание (3.1)	358	Путем раздела земельного участка	-	-
23	24	Коммунальное обслуживание (3.1)	312	Путем раздела земельного участка	-	-
24	25*	Автомобильный транспорт (7.2)	67	Путем раздела земельного участка	Защитные леса	Истринское лесничество, Опалиховское участковое лесничество, квартал 15, выдел 1
25	26	Коммунальное обслуживание (3.1)	26	Путем раздела земельного участка	-	-
26	27*	Коммунальное обслуживание (3.1)	2	Путем раздела земельного участка	Защитные леса	Истринское лесничество, Опалиховское участковое лесничество, квартал 15, выдел 1

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков (код)	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Способ образования	Целевое назначение лесов	Примечание
27	28*	Коммунальное обслуживание (3.1)	216	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Защитные леса	Истринское лесничество, Опалиховское участковое лесничество, квартал 2, выдел 21, 28
28	29*	Коммунальное обслуживание (3.1)	170	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Защитные леса	Истринское лесничество, Опалиховское участковое лесничество, квартал 2, выдел 21
29	30	Автомобильный транспорт (7.2)	13	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	-
30	34	Автомобильный транспорт (7.2)	5872	Путем раздела земельного участка	-	-
31	35	Автомобильный транспорт (7.2)	14033	Путем раздела земельного участка	-	-
32	36*	Автомобильный транспорт (7.2)	578	Путем раздела земельного участка	Защитные леса	Истринское лесничество, Опалиховское участковое лесничество, квартал 2, выдел 1, 8

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков (код)	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Способ образования	Целевое назначение лесов	Примечание
33	37	Автомобильный транспорт (7.2)	215	Путем раздела земельного участка	-	-
34	44	Автомобильный транспорт (7.2)	7140	Путем раздела земельного участка	-	-
35	46	Автомобильный транспорт (7.2)	407	Путем раздела земельного участка	-	-
Итого			94364			
Земельные участки, образуемые в зоне планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры, подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта						
36	32	Коммунальное обслуживание (3.1)	154	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	-
37	33	Коммунальное обслуживание (3.1)	14	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	-
Итого			168			

* Образуемые земельные участки № 2,3,25,27,28,29,36 приведены в информационных целях и не подлежат утверждению.

Характеристика земель лесного фонда по данным Комитета лесного хозяйства
Истринское лесничество, Опалиховское участковое лесничество (квартал 2,15)

Выдел	Состав, особенности выдела	Высота, м	Возраст	Ярус	Подрост, подлесок	Хозяйственные мероприятия	Номер образуемого участка/ публичного сервитута/ кадастровый номер земельного участка	Площадь образуемого участка/ публичного сервитута/ площадь по документу
Истринское лесничество, участковое лесничество: Опалиховское								
категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах*								
Виды использования: Заготовка древесины (включая СОМ), заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, семян), строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений морских терминалов, речных портов, причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление религиозной деятельности, изыскательские работы								
Квартал 2								
1	Лесные культуры: Сосна - 70%, Ель - 20%, Береза - 10%	Сосна - 27, Ель, Береза - 26	69	1	Подлесок: рябина, лещина, малина средний	Уборка захламления (сухостоя), уборка захламления	2 36	23812 578
8	Береза - 70, Осина - 10%, Сосна, Ель - 20%	Береза - 15, Осина. Сосна, Ель - 17	Береза, Осина, Сосна - 35; Ель - 80	1	Подлесок: ива козья (ракита), рябина, крушина ломкая средний	-	2 3 36	23812 3014 578
14	Сосна - 90%, Береза, Береза + Липа - 10%	Сосна - 23, Береза, Береза + Липа - 24	Сосна, Береза - 90, Береза + Липа - 30	1	Подлесок: липа, рябина, крушина ломкая средний	-	2 3	23812 3014
15	Сосна - 60%, Ель - 10%, Береза + Ольха серая (белая) - 30	Сосна - 24, /Ель - 23, Береза + Ольха серая (белая) - 24	70	1	Подрост: ель - 100%	-	2 3	23812 3014

Выдел	Состав, особенности выдела	Высота, м	Возраст	Ярус	Подрост, подросток	Хозяйственные мероприятия	Номер образуемого участка/ публичного сервитута/ кадастровый номер земельного участка	Площадь образуемого участка/ публичного сервитута/ площадь по документу
21	Лесные культуры: Сосна - 60%, Ель, Береза - 20%	Сосна, Береза - 25, Ель - 26	64	1	Подрост: ель - 100%	-	2	23812
							3	3014
							29	170
							28	216
28	Поляна для отдыха, Единичные деревья: Сосна - 100%	Единичные деревья: Сосна	100	-	Подлесок: ива козья (ракита) средний	-	2	23812
							3	3014
							28	216
							39	83
40	320							
29	Сосна - 40%, Сосна - 20%, Береза + Сосна - 40%	Сосна - 25, Береза+Сосна -26	Сосна - 70, Сосна - 110, Береза + Сосна -50	1	Подрост: ель - 100%	-	2	23812
Квартал 15								
1	Сосна - 90%, Береза - 10%, Ель, Липа - менее 5 %	Сосна - 28, Береза -26	120	1	подросток: рябина, крушина ломкая	-	25	67
							27	2

Изменяемые земельные участки

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	
			Всего земельного участка	В границах образуемых земельных участков
1	6	50:11:0030210:42	1 672	104
2	9	50:11:0030310:272	133 889	9798
3	12	50:11:0040201:705	16 297	15736
	24			312
	25			67
	26			26

	27			2
4	13	50:11:0040201:1011	10 909	12
	15			36
5	21	50:11:0000000:169729	42 091	975
	35			14033
	36			578
	3			3014
	23			358
6	14	50:11:0040201:845	150	18
7	16	50:11:0030310:396	1 222	215
8	17	50:11:0030310:355	1 942	126
9	18	50:11:0040201:117	1 180	19
10	37	50:11:0000000:170373	59 691	215
	34			5872
11	46	50:11:0000000:169725	7 964	407
	44			7140
12	-	50:11:0040201:884	4	4
13	-	50:11:0030310:7	1 395	1 395
14	-	50:11:0030310:281	487	487
15	-	50:11:0030310:266	1 000	1 000
16	-	50:11:0030310:6	410	410

Каталог координат поворотных точек границ образуемых земельных участков
Система координат МСК-50

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
	1	
1	478665.96	2171009.04
2	478614.78	2170990.21
3	478543.14	2170963.42
4	478495.57	2170945.67
5	478494.99	2170945.46
6	478470.87	2170937.42
7	478470.32	2170937.25
8	478457.50	2170933.45
9	478442.59	2170929.43
10	478441.79	2170929.23
11	478426.55	2170925.88
12	478425.73	2170925.72
13	478407.87	2170922.69
14	478340.26	2170911.61
15	478353.19	2170886.42
16	478359.72	2170889.00
17	478380.01	2170896.99
18	478390.76	2170901.25

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
19	478403.59	2170906.34
20	478403.90	2170905.42
21	478408.08	2170907.13
22	478425.71	2170913.69
23	478422.05	2170921.31
24	478431.95	2170923.17
25	478451.19	2170927.87
26	478458.91	2170930.64
27	478460.52	2170927.63
28	478464.29	2170928.56
29	478465.02	2170928.82
30	478470.64	2170930.80
31	478474.12	2170932.03
32	478474.28	2170932.13
33	478488.53	2170937.11
34	478491.30	2170938.22
35	478493.09	2170938.94
36	478501.54	2170942.41
37	478502.62	2170942.74

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
38	478517.53	2170948.70
39	478533.16	2170954.22
40	478546.11	2170959.35
41	478563.40	2170965.83
42	478578.93	2170971.66
43	478589.63	2170975.15
44	478591.01	2170972.45
45	478595.26	2170974.63
46	478621.76	2170987.74
47	478622.19	2170987.68
48	478626.01	2170989.17
49	478626.82	2170989.51
50	478628.55	2170989.85
51	478630.13	2170990.45
52	478646.67	2170996.76
53	478646.87	2170996.19
54	478647.66	2170996.56
55	478649.03	2170997.32
56	478652.83	2170999.10
57	478663.29	2171003.06
58	478664.47	2171003.50
59	478667.34	2171004.56
60	478667.52	2171004.81
1	478665.96	2171009.04
2*		
61	478458.87	2170998.86
62	478449.51	2170995.72
63	478442.02	2170991.17
64	478435.06	2170985.37
65	478425.39	2170976.72
66	478415.20	2170970.39
67	478401.92	2170966.68
68	478356.88	2170962.40
69	478276.46	2170955.31
70	478203.36	2170949.42
71	478171.99	2170945.97
72	478104.62	2170931.96
73	478094.11	2170946.64
74	478016.60	2170914.23
75	477973.38	2170904.98
76	477961.75	2170907.29
77	477875.93	2171009.33

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
78	477825.88	2170967.72
79	477830.92	2170956.39
80	477820.82	2170948.09
81	477831.39	2170930.96
82	477881.73	2170859.21
83	477964.42	2170877.82
84	478033.75	2170892.75
85	478083.34	2170902.37
86	478210.72	2170925.03
87	478326.40	2170944.82
88	478396.95	2170956.37
89	478436.64	2170964.07
90	478448.17	2170967.18
91	478460.07	2170970.72
92	478483.63	2170978.57
93	478498.02	2170983.94
94	478486.16	2170992.47
95	478477.74	2170997.23
96	478468.51	2170999.35
61	478458.87	2170998.86
за исключением		
97	477890.69	2170882.75
98	477902.19	2170868.91
99	477911.42	2170876.58
100	477899.91	2170890.42
97	477890.69	2170882.75
за исключением		
101	477937.35	2170897.42
102	477926.40	2170910.59
103	477919.36	2170904.73
104	477925.05	2170897.89
105	477923.12	2170896.30
106	477926.40	2170892.35
107	477928.33	2170893.95
108	477930.30	2170891.57
101	477937.35	2170897.42
3*		
87	478326.40	2170944.82
86	478210.72	2170925.03
85	478083.34	2170902.37
84	478033.75	2170892.75
83	477964.42	2170877.82

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
82	477881.73	2170859.21
109	477886.67	2170852.16
110	477892.67	2170842.78
111	477894.08	2170840.58
112	477909.00	2170846.64
113	477913.97	2170848.66
114	477917.63	2170850.16
115	477937.95	2170858.41
116	477935.48	2170866.75
117	478083.26	2170895.45
118	478089.44	2170896.66
119	478107.84	2170900.22
120	478193.73	2170916.90
121	478234.61	2170924.85
122	478329.40	2170943.25
123	478338.76	2170945.06
88	478396.95	2170956.37
87	478326.40	2170944.82
4		
14	478340.26	2170911.61
124	478336.63	2170920.51
125	478266.31	2170907.27
126	478313.37	2170915.82
127	478335.91	2170919.84
14	478340.26	2170911.61
5		
128	478153.95	2170890.61
129	478068.12	2170873.58
130	478002.92	2170859.66
131	477996.68	2170858.33
132	477996.84	2170857.88
133	477998.20	2170858.20
134	478002.95	2170859.53
135	478008.47	2170860.40
136	478030.00	2170864.54
137	478055.70	2170868.88
138	478065.25	2170870.49
139	478080.25	2170873.83
140	478087.62	2170875.47
128	478153.95	2170890.61
6		
138	478065.25	2170870.49

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
137	478055.70	2170868.88
141	478054.47	2170864.43
142	478051.94	2170860.29
143	478058.61	2170855.89
144	478061.74	2170860.96
138	478065.25	2170870.49
7		
145	477925.63	2170841.39
146	477918.89	2170835.60
147	477921.39	2170832.23
148	477928.12	2170843.70
145	477925.63	2170841.39
8		
147	477921.39	2170832.23
149	477901.42	2170827.76
150	477908.14	2170814.44
151	477908.83	2170813.07
152	477924.57	2170822.47
147	477921.39	2170832.23
9		
153	477835.51	2170823.86
154	477816.59	2170818.68
155	477621.89	2170762.95
156	477618.01	2170761.65
157	477609.59	2170759.24
158	477581.20	2170751.18
159	477471.84	2170719.25
160	477472.90	2170716.12
161	477489.77	2170671.67
162	477497.48	2170682.08
163	477509.19	2170691.81
164	477544.40	2170714.10
165	477613.68	2170735.71
166	477619.85	2170738.28
167	477621.91	2170734.93
168	477641.25	2170746.50
169	477648.30	2170746.95
170	477709.12	2170764.76
171	477719.19	2170767.71
172	477724.80	2170769.35
173	477730.41	2170771.00
174	477736.02	2170772.65

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
175	477741.65	2170774.31
176	477747.27	2170775.99
177	477752.90	2170777.68
178	477758.54	2170779.40
179	477764.18	2170781.13
180	477769.81	2170782.89
181	477775.46	2170784.68
182	477781.10	2170786.49
183	477786.73	2170788.34
184	477819.69	2170799.88
185	477828.77	2170803.29
186	477853.34	2170781.91
187	477861.17	2170786.56
188	477840.72	2170821.43
153	477835.51	2170823.86
10		
189	477838.05	2170824.87
190	477749.29	2170800.01
191	477668.86	2170776.64
192	477563.87	2170746.58
193	477498.70	2170728.33
194	477479.59	2170722.65
195	477456.82	2170717.32
196	477446.60	2170714.20
197	477440.57	2170710.07
198	477436.43	2170696.72
199	477435.90	2170681.84
200	477435.37	2170666.70
201	477433.87	2170652.95
202	477430.81	2170640.15
203	477429.28	2170632.08
204	477427.17	2170626.62
205	477422.94	2170617.11
206	477412.49	2170605.03
207	477395.18	2170583.59
208	477368.01	2170549.60
209	477364.15	2170544.69
210	477370.59	2170539.75
211	477373.76	2170544.43
212	477378.09	2170550.10
213	477398.34	2170576.64
214	477399.59	2170577.10

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
215	477423.37	2170608.88
216	477424.55	2170609.22
217	477425.13	2170609.38
218	477428.81	2170627.34
219	477433.85	2170628.42
220	477440.28	2170645.15
221	477437.40	2170661.16
222	477444.50	2170707.27
160	477472.90	2170716.12
159	477471.84	2170719.25
158	477581.20	2170751.18
157	477609.59	2170759.24
156	477618.01	2170761.65
155	477621.89	2170762.95
154	477816.59	2170818.68
153	477835.51	2170823.86
188	477840.72	2170821.43
189	477838.05	2170824.87
11		
223	477826.89	2170840.89
224	477773.81	2170826.99
225	477769.01	2170825.58
226	477734.84	2170815.58
227	477723.60	2170812.29
228	477682.25	2170800.19
229	477642.69	2170788.61
230	477636.98	2170786.94
231	477627.76	2170784.24
232	477611.15	2170779.37
233	477451.38	2170732.60
234	477440.84	2170730.97
235	477422.82	2170725.50
236	477417.46	2170704.61
237	477406.31	2170701.36
238	477417.71	2170662.76
239	477419.03	2170658.31
240	477421.43	2170650.18
241	477418.00	2170646.17
242	477409.88	2170637.11
243	477384.22	2170623.72
244	477385.15	2170621.89
245	477391.70	2170609.91

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
246	477370.51	2170584.04
247	477356.47	2170577.68
248	477345.00	2170572.58
249	477347.93	2170560.53
250	477325.17	2170535.10
251	477317.16	2170533.01
252	477309.57	2170526.40
253	477306.48	2170518.37
254	477306.84	2170509.42
255	477311.09	2170502.44
256	477317.33	2170498.03
257	477324.90	2170469.95
258	477327.17	2170471.09
259	477325.04	2170476.64
260	477322.87	2170485.60
261	477322.21	2170494.68
262	477322.88	2170500.97
263	477326.12	2170509.83
264	477333.97	2170521.88
265	477339.85	2170529.35
266	477333.07	2170533.64
267	477340.73	2170540.50
268	477355.80	2170551.09
269	477356.51	2170550.54
270	477360.46	2170555.56
271	477387.68	2170589.62
272	477404.55	2170610.48
273	477410.73	2170620.00
274	477416.43	2170630.76
275	477421.56	2170642.80
276	477423.63	2170653.75
277	477424.76	2170673.89
278	477425.24	2170694.71
279	477425.76	2170698.46
280	477426.60	2170709.67
281	477428.73	2170714.85
282	477432.15	2170720.17
283	477438.21	2170722.34
284	477443.09	2170723.19
285	477454.08	2170726.54
286	477476.17	2170733.59
287	477494.18	2170738.52

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
288	477560.40	2170758.96
289	477665.16	2170789.75
290	477830.25	2170835.40
291	477829.60	2170836.46
223	477826.89	2170840.89
за исключением		
292	477420.67	2170696.58
293	477418.71	2170696.15
294	477419.14	2170694.19
295	477421.09	2170694.62
292	477420.67	2170696.58
12		
296	477664.27	2171107.17
297	477647.34	2171135.49
298	477641.59	2171130.60
299	477641.69	2171130.43
300	477642.62	2171128.80
301	477647.06	2171131.40
302	477649.58	2171127.09
303	477645.12	2171124.47
304	477645.24	2171124.26
305	477627.16	2171118.33
306	477612.35	2171105.73
307	477728.25	2170905.64
308	477766.33	2170839.90
224	477773.81	2170826.99
223	477826.89	2170840.89
309	477775.57	2170924.93
310	477773.08	2170923.44
311	477757.73	2170948.85
312	477756.59	2170950.73
313	477744.17	2170971.06
314	477746.53	2170972.47
296	477664.27	2171107.17
за исключением		
315	477761.25	2170898.85
316	477774.77	2170876.61
317	477785.00	2170882.83
318	477771.49	2170905.07
315	477761.25	2170898.85
13		
224	477773.81	2170826.99

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
319	477771.30	2170831.32
225	477769.01	2170825.58
224	477773.81	2170826.99
14		
320	477634.93	2170788.47
321	477627.17	2170786.20
231	477627.76	2170784.24
230	477636.98	2170786.94
320	477634.93	2170788.47
15		
321	477627.17	2170786.20
322	477610.57	2170781.36
232	477611.15	2170779.37
231	477627.76	2170784.24
321	477627.17	2170786.20
16		
323	477461.02	2170639.38
324	477452.00	2170638.83
325	477441.75	2170636.98
220	477440.28	2170645.15
219	477433.85	2170628.42
326	477443.48	2170630.48
327	477455.39	2170633.02
328	477455.83	2170631.15
329	477464.86	2170633.78
330	477464.60	2170634.44
331	477463.95	2170636.11
332	477462.54	2170639.72
323	477461.02	2170639.38
17		
333	477443.48	2170630.47
218	477428.81	2170627.34
217	477425.13	2170609.38
333	477443.48	2170630.47
18		
240	477421.43	2170650.18
239	477419.03	2170658.31
241	477418.00	2170646.17
240	477421.43	2170650.18
20		
334	477341.88	2170516.40
335	477334.91	2170505.88

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
336	477332.38	2170499.32
337	477332.39	2170497.14
338	477333.27	2170497.28
339	477340.95	2170502.79
340	477344.71	2170510.56
341	477345.10	2170520.49
334	477341.88	2170516.40
21		
258	477327.17	2170471.09
257	477324.90	2170469.95
342	477315.79	2170465.38
343	477342.18	2170407.94
344	477354.86	2170383.37
345	477359.67	2170374.04
346	477372.55	2170375.63
347	477334.04	2170453.88
348	477335.12	2170454.70
349	477330.37	2170472.70
258	477327.17	2170471.09
за исключением		
355	477325.60	2170452.36
356	477357.12	2170388.12
357	477361.61	2170390.33
358	477330.08	2170454.56
355	477325.60	2170452.36
22		
343	477342.18	2170407.94
342	477315.79	2170465.38
350	477313.95	2170464.48
351	477323.02	2170444.64
352	477332.10	2170424.78
353	477343.79	2170399.22
354	477353.89	2170377.12
345	477359.67	2170374.04
344	477354.86	2170383.37
343	477342.18	2170407.94
23		
355	477325.60	2170452.36
356	477357.12	2170388.12
357	477361.61	2170390.33
358	477330.08	2170454.56
355	477325.60	2170452.36

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
24		
315	477761.25	2170898.85
316	477774.77	2170876.61
317	477785.00	2170882.83
318	477771.49	2170905.07
315	477761.25	2170898.85
25*		
359	477644.87	2171124.32
360	477642.34	2171128.64
300	477642.62	2171128.80
299	477641.69	2171130.43
298	477641.59	2171130.60
305	477627.16	2171118.33
304	477645.24	2171124.26
303	477645.12	2171124.47
359	477644.87	2171124.32
26		
301	477647.06	2171131.40
300	477642.62	2171128.80
303	477645.12	2171124.47
302	477649.58	2171127.09
301	477647.06	2171131.40
27*		
303	477645.12	2171124.47
300	477642.62	2171128.80
360	477642.34	2171128.64
359	477644.87	2171124.32
303	477645.12	2171124.47
28*		
97	477890.69	2170882.75
98	477902.19	2170868.91
99	477911.42	2170876.58
100	477899.91	2170890.42
97	477890.69	2170882.75
29*		
101	477937.35	2170897.42
102	477926.40	2170910.59
103	477919.36	2170904.73
104	477925.05	2170897.89
105	477923.12	2170896.30
106	477926.40	2170892.35
107	477928.33	2170893.95

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
108	477930.30	2170891.57
101	477937.35	2170897.42
30		
89	478436.64	2170964.07
88	478396.95	2170956.37
361	478402.17	2170957.22
362	478419.45	2170960.16
363	478433.88	2170963.33
89	478436.64	2170964.07
34		
381	478661.91	2171020.07
382	478645.10	2171013.52
383	478583.52	2170993.94
384	478524.51	2170972.05
385	478434.93	2170944.42
386	478336.95	2170926.73
387	478154.73	2170890.70
388	478174.82	2170893.12
389	478182.27	2170893.49
390	478203.58	2170897.03
391	478224.00	2170900.42
392	478244.19	2170905.08
393	478254.99	2170907.13
394	478265.80	2170909.18
125	478266.31	2170907.27
124	478336.63	2170920.51
14	478340.26	2170911.61
13	478407.87	2170922.69
12	478425.73	2170925.72
11	478426.55	2170925.88
10	478441.79	2170929.23
9	478442.59	2170929.43
8	478457.50	2170933.45
7	478470.32	2170937.25
6	478470.87	2170937.42
5	478494.99	2170945.46
4	478495.57	2170945.67
3	478543.14	2170963.42
2	478614.78	2170990.21
1	478665.96	2171009.04
381	478661.91	2171020.07
35		

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
395	478655.06	2171038.67
396	478558.49	2171003.76
397	478464.55	2170969.49
398	478449.77	2170966.62
399	478442.53	2170965.22
89	478436.64	2170964.07
363	478433.88	2170963.33
362	478419.45	2170960.16
361	478402.17	2170957.22
88	478396.95	2170956.37
123	478338.76	2170945.06
122	478329.40	2170943.25
121	478234.61	2170924.85
120	478193.73	2170916.90
119	478107.84	2170900.22
118	478089.44	2170896.66
117	478083.26	2170895.45
116	477935.48	2170866.75
115	477937.95	2170858.41
114	477917.63	2170850.16
113	477913.97	2170848.66
112	477909.00	2170846.64
111	477894.08	2170840.58
400	477897.14	2170835.81
148	477928.12	2170843.70
401	477954.99	2170849.43
131	477996.68	2170858.33
130	478002.92	2170859.66
129	478068.12	2170873.58
128	478153.95	2170890.61
387	478154.73	2170890.70
386	478336.95	2170926.73
385	478434.93	2170944.42
384	478524.51	2170972.05
383	478583.52	2170993.94
402	478645.10	2171013.53
403	478661.90	2171020.07
404	478655.08	2171038.61
395	478655.06	2171038.67
36*		
405	478653.88	2171041.89
406	478602.57	2171023.01

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
407	478530.89	2170996.21
92	478483.63	2170978.57
91	478460.07	2170970.72
90	478448.17	2170967.18
89	478436.64	2170964.07
399	478442.53	2170965.22
398	478449.77	2170966.62
397	478464.55	2170969.49
396	478558.49	2171003.76
395	478655.06	2171038.67
405	478653.88	2171041.89
37		
148	477928.12	2170843.70
400	477897.14	2170835.81
408	477898.19	2170834.16
149	477901.42	2170827.76
147	477921.39	2170832.23
146	477918.89	2170835.60
145	477925.63	2170841.39
148	477928.12	2170843.70
44		
290	477830.25	2170835.40
289	477665.16	2170789.75
288	477560.40	2170758.96
287	477494.18	2170738.52
286	477476.17	2170733.59
285	477454.08	2170726.54
284	477443.09	2170723.19
283	477438.21	2170722.34
282	477432.15	2170720.17
281	477428.73	2170714.85
280	477426.60	2170709.67
279	477425.76	2170698.46
278	477425.24	2170694.71
277	477424.76	2170673.89
276	477423.63	2170653.75
275	477421.56	2170642.80
274	477416.43	2170630.76
273	477410.73	2170620.00
272	477404.55	2170610.48
271	477387.68	2170589.62
270	477360.46	2170555.56

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
269	477356.51	2170550.54
209	477364.15	2170544.69
208	477368.01	2170549.60
207	477395.18	2170583.59
206	477412.49	2170605.03
205	477422.94	2170617.11
204	477427.17	2170626.62
203	477429.28	2170632.08
202	477430.81	2170640.15
201	477433.87	2170652.95
200	477435.37	2170666.70
199	477435.90	2170681.84
198	477436.43	2170696.72
197	477440.57	2170710.07
196	477446.60	2170714.20
195	477456.82	2170717.32
194	477479.59	2170722.65
193	477498.70	2170728.33
192	477563.87	2170746.58
191	477668.86	2170776.64
190	477749.29	2170800.01
189	477838.05	2170824.87

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
416	477835.66	2170827.95
417	477831.59	2170833.20
290	477830.25	2170835.40
46		
264	477333.97	2170521.88
263	477326.12	2170509.83
262	477322.88	2170500.97
261	477322.21	2170494.68
260	477322.87	2170485.60
259	477325.04	2170476.64
258	477327.17	2170471.09
349	477330.37	2170472.70
420	477324.25	2170495.86
337	477332.39	2170497.14
336	477332.38	2170499.32
335	477334.91	2170505.88
334	477341.88	2170516.40
341	477345.10	2170520.49
421	477345.13	2170521.22
422	477340.38	2170529.02
265	477339.85	2170529.35
264	477333.97	2170521.88

* - земельный участок приведен в информационных целях и не подлежит утверждению.

Публичные сервитуты (планируемые)

№ п/п	Условный номер публичного сервитута (планируемого)	Кадастровый номер земельного участка	Назначение публичного сервитута (планируемого)	Площадь публичного сервитута (планируемого) ^{1,2} кв.м
1	47	50:11:0000000:170373	Размещение инженерных сооружений	105
2	38	50:11:0030205:391	Устройство примыкания планируемого линейного объекта к объекту федерального значения - железной дороги - Рижского направления МЖД	1194
	39*			83
	49		Размещение инженерных сооружений	124

№ п/п	Условный номер публичного сервитута (планируемого)	Кадастровый номер земельного участка	Назначение публичного сервитута (планируемого)	Площадь публичного сервитута (планируемого), кв.м
3	40*	50:11:0020501:185	Устройство примыкания планируемого линейного объекта к объекту федерального значения - железной дороги - Рижского направления МЖД	320
	41			203
4	42	50:11:0030310:268	Устройство примыкания планируемого линейного объекта к объекту федерального значения - железной дороги - Рижского направления МЖД	977
	50			88
5	43	50:11:0040201:170	Устройство примыкания планируемого линейного объекта к объекту федерального значения - железной дороги - Рижского направления МЖД	262
6	45	50:11:0040201:394	Полоса отвода муниципальной автомобильной дороги улица Аникеевская	310
7	48	50:11:0030210:151	Размещение инженерных сооружений	55
8	51	50:11:0030310:272	Размещение инженерных сооружений	125
9	52	50:11:0000000:169366	Размещение инженерных сооружений	340
10	53	50:11:0040109:264	Размещение инженерных сооружений	77
11	31	50:11:0000000:169729	Размещение инженерных сооружений	29

* Публичные (планируемые) сервитуты № 39, 40 приведены в информационных целях и не подлежат утверждению.

Каталог координат поворотных точек границ публичных сервитутов (планируемых)
Система координат МСК-50

Номер	Координаты, м
-------	---------------

точки	X	У
-------	---	---

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
31		
364	478662.18	2171036.33
365	478656.59	2171034.51
366	478657.98	2171030.75
367	478661.77	2171031.99
368	478663.13	2171031.24
369	478665.06	2171034.75
364	478662.18	2171036.33
38		
111	477894.08	2170840.58
409	477875.05	2170832.85
410	477872.33	2170837.79
411	477857.77	2170834.22
412	477879.75	2170797.59
150	477908.14	2170814.44
408	477898.19	2170834.16
111	477894.08	2170840.58
39*		
110	477892.67	2170842.78
410	477872.33	2170837.79
409	477875.05	2170832.85
111	477894.08	2170840.58
110	477892.67	2170842.78
40*		
413	477882.63	2170857.92
414	477865.14	2170850.84
410	477872.33	2170837.79
110	477892.67	2170842.78
109	477886.67	2170852.16
413	477882.63	2170857.92
41		
414	477865.14	2170850.84
415	477851.20	2170845.20
411	477857.77	2170834.22
410	477872.33	2170837.79
414	477865.14	2170850.84
42		
411	477857.77	2170834.22
416	477835.66	2170827.95
188	477840.72	2170821.43
187	477861.17	2170786.56
412	477879.75	2170797.59

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
411	477857.77	2170834.22
43		
415	477851.20	2170845.20
291	477829.60	2170836.46
417	477831.59	2170833.20
416	477835.66	2170827.95
411	477857.77	2170834.22
415	477851.20	2170845.20
45		
235	477422.82	2170725.50
418	477406.89	2170720.78
419	477401.80	2170719.32
237	477406.31	2170701.36
236	477417.46	2170704.61
235	477422.82	2170725.50
47		
423	478677.19	2171026.02
381	478661.91	2171020.07
424	478664.47	2171013.09
425	478679.37	2171021.27
423	478677.19	2171026.02
48		
389	478182.27	2170893.49
426	478178.39	2170893.30
427	478181.29	2170877.97
428	478184.52	2170878.58
389	478182.27	2170893.49
49		
376	477920.02	2170790.87
429	477891.86	2170777.39
430	477893.93	2170773.94
377	477921.83	2170787.30
376	477920.02	2170790.87
50		
429	477891.86	2170777.39
431	477872.10	2170767.93
432	477874.13	2170764.46
430	477893.93	2170773.94
429	477891.86	2170777.39
51		
433	477867.01	2170765.49
434	477856.92	2170784.04




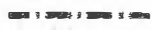



Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
186	477853.34	2170781.91
435	477865.31	2170760.24
432	477874.13	2170764.46
431	477872.10	2170767.93
433	477867.01	2170765.49
52		
351	477323.02	2170444.64
436	477305.53	2170482.90
437	477300.93	2170469.31
438	477305.50	2170460.81

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
439	477314.50	2170441.50
440	477314.79	2170441.75
351	477323.02	2170444.64
53		
351	477323.02	2170444.64
440	477314.79	2170441.75
439	477314.50	2170441.50
441	477318.25	2170433.46
442	477326.39	2170437.26
351	477323.02	2170444.64

* Публичные (планируемые) сервитуты № 39, 40 приведены в информационных целях и не подлежат утверждению.

**Документация по планировке территории для строительства путепровода через ж/д на км 1
автодороги Аникеевка - Нахабино (платформа Аникеевка)
в городском округе Красногорск Московской области
Раздел 2. Графическая часть
Чертеж межевания территории
Условные обозначения**

ГРАНИЦЫ

	СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГРАНИЦЫ КОТОРЫХ ЗАРЕГИСТРИРОВАНЫ В ЕГРН
	ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ПУТЕПРОВОДА ЧЕРЕЗ Ж/Д НА КМ 1 АВТОДОРОГИ АНИКЕЕВКА - НАХАБИНО (ПЛАТФОРМА АНИКЕЕВКА)
	ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕНОСУ (ПЕРЕУСТРОЙСТВУ) ИЗ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ПУТЕПРОВОДА ЧЕРЕЗ Ж/Д НА КМ 1 АВТОДОРОГИ АНИКЕЕВКА - НАХАБИНО (ПЛАТФОРМА АНИКЕЕВКА)
	ЗЕМЕЛЬ ЛЕСНОГО ФОНДА
	ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
	ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
	ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ (ПЛАНИРУЕМЫХ)

КРАСНЫЕ ЛИНИИ

ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ

1	УСЛОВНЫЕ НОМЕРА ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ ИХ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД, ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ИЗ ЗЕМЕЛЬ ЛЕСНОГО ФОНДА, В СЛУЧАЕ НЕОБХОДИМОСТИ ПЕРЕВОДИМЫХ ИЗ ЗЕМЕЛЬ ЛЕСНОГО ФОНДА В ЗЕМЛИ ИНЫХ КАТЕГОРИЙ, НОМЕРА ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ
• 1	НОМЕРА ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГРАНИЦ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ
50:11:0030209:56	КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Документация по планировке территории для строительства путепровода через ж/д на км 1 автодороги Аникеевка -
Нахабино (платформа Аникеевка) в городском округе Красногорск Московской области
Чертеж межевания территории

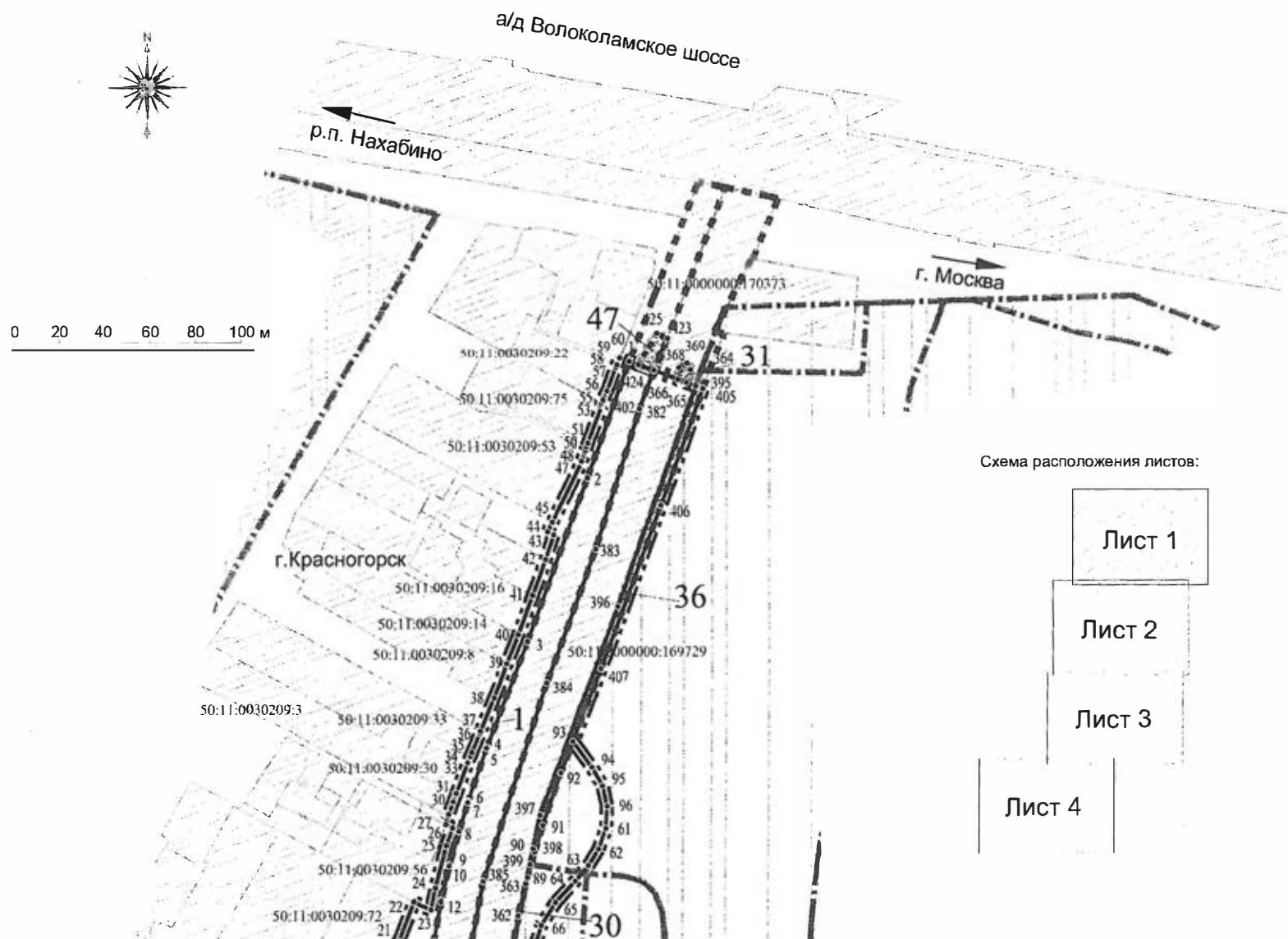
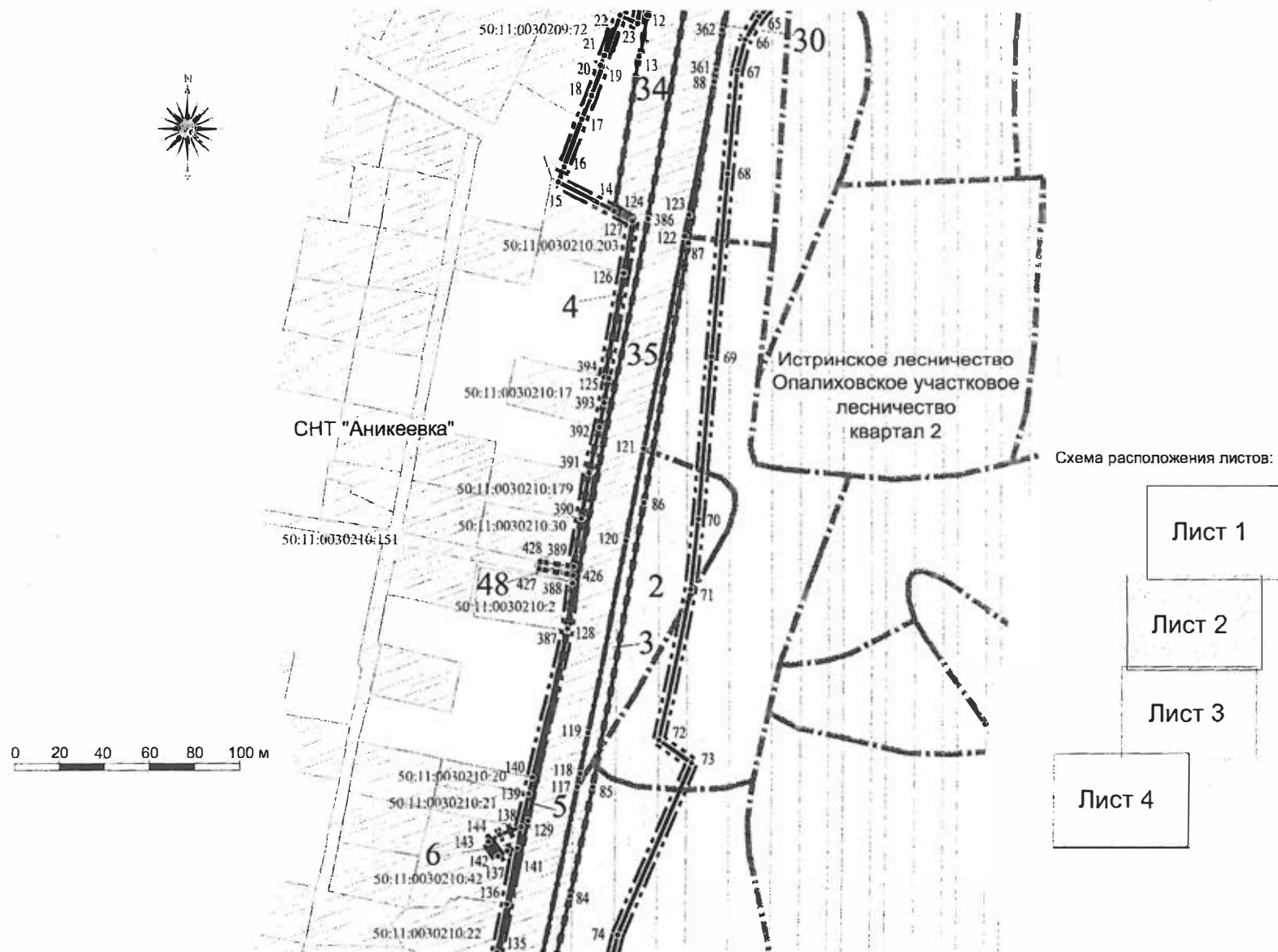


Схема расположения листов:



Документация по планировке территории для строительства путепровода через ж/д на км 1 автодороги Аникеевка -
Нахабино (платформа Аникеевка) в городском округе Красногорск Московской области
Чертеж межевания территории



Документация по планировке территории для строительства путепровода через ж/д на км 1 автодороги Аникеевка -
Нахабино (платформа Аникеевка) в городском округе Красногорск Московской области
Чертеж межевания территории

