

**Администрация городского округа Красногорск
Московской области**

ПРОТОКОЛ № 03/19

встречи с представителями малого и среднего предпринимательства

Дата совещания: 31.01.2019

Время проведения: 14:00 ч.

Место проведения: администрация городского округа Красногорск, каб. 113

Участники совещания:

1. Мамедов Азер Джамалович - заместитель главы администрации по инвестиционному развитию и связям с общественностью;
2. Голубев Борис Сергеевич - начальник управления по инвестициям и развитию предпринимательства;
3. Киян Марина Владимировна - начальник управления градостроительной деятельности;
4. Иванова Светлана Николаевна - секретарь.

Приглашенные:

1. ООО «ТехноФарма» - генеральный директор Омельченко А.Г.
2. Индустриальный парк «Нахабино» - руководитель Орляченко Ю.В.
3. ООО «Артсрой» - генеральный директор Шамсутдинов А.А.
4. Саломасова Любовь Григорьевна.
5. Центр социальных инициатив и развития предпринимательства - руководитель Кадашников Л.В.
6. ООО «ФК Содружество» - генеральный директор Доронин М.М.

Повестка дня:

1. Организация инвестиционного проекта по строительству Ледового дворца.
2. Содействие по вводу в эксплуатацию инженерных коммуникаций.
3. Содействие в реализации инвестиционного проекта по открытию картинг-центра.
4. Сроки строительства общественной бани в г. Красногорске.
5. Содействие в развитии проекта «Школа без опасности».
6. Сотрудничество в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Ход встречи:

1. Омельченко Андрей Георгиевич представил инвестиционный проект по строительству Ледового дворца. Наличие гостиницы в составе инфраструктуры позволит проводить спортивные мероприятия любого уровня.

Вопросы: Содействие в подборе земельного участка под строительство Ледового дворца.

Мамедов А.Д.: для реализации инвестпроекта по строительству Ледового дворца можем предложить земельный участок в р.п. Нахабино площадью 175 соток с разрешенным использованием «Для размещения объектов физкультуры и спорта». Окажем содействие с подключением электричества.

2. Орляченко Юрий Владимирович: Срок действия предоставленных технических условий ПАО «Водоканал» истек.

Вопросы: Оказание содействия по вводу в эксплуатацию инженерных коммуникаций

Мамедов А.Д.: По данному вопросу подготовим письмо-ходатайство от имени главы администрации в ПАО «Водоканал».

3. Шамсутдинов Альберт Анварович рассказал о планах по открытию картинг-центра на территории технопарка «Нахабино».

Вопросы: Содействие в реализации инвестиционного проекта по открытию картинг-центра

Мамедов А.Д.: Вид разрешенного использования планируемого к застройке земельного участка «Для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов» не предполагает размещение на нем картинг-центра. Настоятельно рекомендуем рассмотреть возможность использования участка для производственной деятельности.

4. Саломасова Любовь Григорьевна: Интересует информация по срокам строительства общественной бани на ул. Октябрьская, д. 10.

Княн М.В.: Между администрацией Красногорского муниципального района и ООО «Водолей» в 2012 году был заключен инвестиционный договор на реконструкцию здания по адресу: г. Красногорск, ул. Октябрьская, д.10. В соответствии с условиями данного инвестиционного договора срок завершения реконструкции объекта - 01.12.2016. В связи с неисполнением принятых обязательств и финансовыми проблемами, возникшими у ООО «Водолей», администрацией городского округа Красногорск с 2017 года велась работа по подбору нового инвестора для обеспечения возможности реализации проекта. В настоящее время право на реализацию данного проекта выкуплено новым инвестором ООО «Красинвест», разрешение

на строительство продлено. С графиком строительства можно ознакомиться в отделе реализации градостроительной политики.

5. Кадашникова Любовь Викторовна рассказала о работе центра социальных инициатив и развития предпринимательства, целью которого является реализация возможностей предпринимателей в социальных сферах развития округа. Одним из последних проектов центра является «Школа без опасности».

Вопросы: Содействие в развитии проекта «Школа без опасности» путем предоставления субсидии.

Мамедов А.Д.: Муниципальной программой городского округа Красногорск предусмотрены следующие мероприятия, направленные на финансовую поддержку малого и среднего предпринимательства: частичная компенсация затрат на приобретение оборудования и по арендной плате помещений. В 2019 году предоставление субсидий запланировано на 3-4 квартал. Подробную информацию можно получить в отделе развития предпринимательства и инвестиций.

6. Дорони Михаил Михайлович рассказал о деятельности ООО «Финансовая компания Содружество», основным направлением которой являются инвестиции в долговые обязательства. Готовы оказать содействие в кредитовании управляющих компаний, находящихся в трудном финансовом положении.

Вопросы: Сотрудничество в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Мамедов А.Д.: Для содействия по вопросу сотрудничества с управляющими компаниями можем организовать встречу с Абраменковым Валерием Валерьевичем - первым заместителем главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству.

Решили:

По первому вопросу:

1. Заказать ГПЗУ на участок в р.п. Нахабино для решения вопроса о возможности строительства Ледового дворца.

Поручение: Б.С. Голубеву - начальнику управления по инвестициям и развитию предпринимательства.

Срок: 15.02.2019

По второму вопросу:

1. Подготовить письмо-ходатайство от имени главы администрации в ПАО «Водоканал» по вопросу ввода в эксплуатацию инженерных сетей.

Поручение: Б.С. Голубеву - начальнику управления по инвестициям и развитию предпринимательства.

Срок: 25.02.2019

По третьему вопросу:

1. ООО «Артстрой» 04.02.2019 в 10.30 предоставить А.Д. Мамедову проектную документацию на строительство здания.

По четвертому вопросу:

1. Предоставить информацию по планируемым срокам строительства муниципальной бани по адресу: г. Красногорск, на ул. Октябрьская, д. 10.

Поручение: М.В. Княн - начальнику управления градостроительной деятельности.

Срок: 15.02.2019

По пятому вопросу:

1. Предоставить информацию по финансовой поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства.

Поручение: Б.С. Голубеву – начальнику управления по инвестициям и развитию предпринимательства.

Срок: 15.02.2019

По шестому вопросу:

1. Организовать встречу ООО «ФК Содружество» с Абраменковым Валерием Валерьевичем - первым заместителем главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству.

Поручение: Б.С. Голубеву - начальнику управления по инвестициям и развитию предпринимательства.


Срок: 15.02.2019

Заместитель главы администрации по
инвестиционному развитию и связям
с общественностью



А.Д. Мамедов

Секретарь



С.Н. Иванова

Список присутствующих на встрече

№	Наименование организации (ФИО)	
1.	ООО «ТехноФарма» Омельченко Андрей Георгиевич	
2.	Центр соц. Инициатив и развития предпринимательства Калашникова Любовь Викторовна	
3.	Индустриальный парк «Нахабино» Орляченко Юрий Владимирович	
4.	ООО Артестрой Шамсутдинов Альберт Анварович	
5.	Саломасова Любовь Григорьевна	
6.	ООО ФК «Содружество» Доронин Михаил Михайлович	

Результаты исполнения Протокола от 06.12.2018 № 25/18

Исполнение поручения по п. 2.1.

Выполнено. Ходатайство в АО «Мособлгаз» направлено.

Исполнение поручения по п. 2.1.

Выполнено. Строительство детских площадок на частной территории возможно только после передачи земельных участков в муниципальную собственность.

Результаты исполнения Протокола от 20.12.2018 № 28/18

Исполнение поручения по п. 3.

Выполнено. Встреча организована, вопрос внесен в повестку «Инвестчаса».

Исполнение поручения по п. 4.

Выполнено. Встреча организована.

Результаты исполнения Протокола от 17.01.2018 № 01/19

Исполнение поручения по п. 2.

Исполнено. Осмотр территории с целью подбора земельного участка произведен.

Исполнение поручения по п. 3.

Исполнено. Совместный выезд на земельный участок осуществлен.

Исполнение поручения по п. 4.

Исполнено. Встреча с президентом КТПП организована.

Исполнение поручения по п. 6.

Исполнено. Выезд на территорию ООО «Фирма Здоровье» осуществлен 23.01.2019.

Результаты исполнения Протокола от 24.01.2019 № 02/19

Исполнение поручения по п. 3.

Исполнено. Оказано содействие в получении разрешения на снос аварийной трансформаторной подстанции.