

**Администрация городского округа Красногорск
Московской области**

ПРОТОКОЛ № 02/19

встречи с представителями малого и среднего предпринимательства

Дата совещания: 24.01.2019

Время проведения: 9:00 ч.

Место проведения: администрация городского округа Красногорск, каб. 113

Участники совещания:

1. Мамедов Азер Джамалович - заместитель главы администрации по инвестиционному развитию и связям с общественностью;
2. Голубев Борис Сергеевич – начальник управления по инвестициям и развитию предпринимательства;
3. Бибякова Татьяна Владимировна – старший юрисконсульт отдела судебной защиты правового управления;
4. Иванова Светлана Николаевна - секретарь.

Приглашенные:

1. ООО «Мосбиоинжиниринг» - генеральный директор Зимин В.В.
2. Романов Алексей Владимирович – индивидуальный предприниматель.
3. ООО «Стрела» - генеральный директор Кораблева О.В.
4. ООО «Международные инвестиции и консалтинг» - генеральный директор Тимуркаев Т.А.
5. Плетнев Андрей Леонидович - индивидуальный предприниматель.
6. ООО «Торговый дом Медиан» - генеральный директор Дрягин А.А.

Повестка дня:

1. Содействие в заключении инвестиционного договора на строительство многофункционального центра.
2. Содействие в осуществлении деятельности торговой организации.
3. Содействие в получении разрешения на снос аварийной трансформаторной подстанции.
4. Предоставление строительной организации здания ПАО «Ростелеком» под общежитие.
5. Содействие в регистрации права собственности на здание в санитарно-защитной зоне.
6. Сотрудничество в сфере строительства и поставок строительных заказов.

Ход встречи:

1. Зимин Виктор Викторович представил инвестиционный проект по строительству многофункционального центра бытового обслуживания по адресу: г. Красногорск, ул. Центральная.

Вопросы: Содействие в реализации инвестиционного проекта по строительству многофункционального центра.

Мамедов А.Д.: Для оценки инвестиционного проекта необходимо подготовить финансовую модель, заказать ГПЗУ на участок. С инженерными коммуникациями поможем.

2. Романов Алексей Владимирович в 1999 году построил магазин на остановке на ул. Ново-Никольская. В настоящее время по иску администрации вынесено судебное решение о сносе самовольной постройки.

Вопросы: Оказание содействия в осуществлении деятельности торговой организации.

Бибякова Т.В. - старший юрисконсульт отдела судебной защиты правового управления администрации: Администрацией согласно постановления был выделен земельный участок для размещения нестационарного торгового объекта. В связи с нецелевым использованием участка вынесено судебное решение о сносе кирпичного здания.

Мамедов А.Д.: Договоры на право размещения нестационарных торговых объектов заканчиваются 31.12.2019. Можем рекомендовать принять участие в аукционе на право размещения нестационарных торговых объектов на территории округа, запланированном к проведению во второй половине 2019 года.

3. Кораблева Ольга Викторовна поблагодарила за организацию встречи в Правительстве Московской области и рассказала о внесении вопроса по сносу аварийной трансформаторной подстанции в целях реализации инвестпроекта в повестку «Инвестчаса».

Мамедов А.Д.: При возникновении проблем обращайтесь, готовы Вам помочь.

4. Тимуркаев Тимур Абубакарович рассказал о планах размещения в нежилом здании по адресу: г. Красногорск, ул. Комсомольская, д. 4 общежития для работников строительной компании. Согласие собственника здания ПАО «Ростелеком» имеется.

Вопросы: Согласие администрации г.о. Красногорск на размещение общежития.

Мамедов А.Д.: Подготовьте информационное письмо на имя главы городского округа Красногорск с приложением согласия собственника нежилого здания на размещение общежития для работников.

5. Плетнев Андрей Леонидович обратился с проблемой регистрации права собственности на здание в санитарно-защитной зоне. Земельный участок, на котором построено административное здание, имеет разрешенное использование «Для размещения ветеринарной клиники».

Вопросы: Ходатайство администрации о получении разрешения на строительство административного здания.

Мамедов А.Д.: Для рассмотрения данного вопроса необходимо обратиться к Киян М.В. – начальнику управления градостроительной деятельности. Встречу сегодня организуем.

6. Дрягин Алексей Алексеевич рассказал о деятельности ООО «Торговый дом Медиан», выполняющей кровельные и фасадные работы.

Вопросы: Осуществление деятельности на территории округа.

Мамедов А.Д.: На территории округа есть объекты частных строительных компаний. В случае обращения в администрацию строительных компаний мы рекомендуем Вашу организацию в качестве подрядчика для выполнения строительных и отделочных работ.

Решили:

По первому вопросу:

1. ООО «Мосбиоинжиниринг» - подготовить финансовую модель инвестиционного проекта и представить в администрацию. Заказать через МФЦ ГПЗУ.

По второму вопросу:

1. Рекомендовано принять участие в аукционе на право размещения нестационарных торговых объектов.

По третьему вопросу :

1. Сопровождение и координация по результатам «Инвестчаса» по текущему вопросу ООО «Стрела».

Поручение: Б.С. Голубеву - начальнику управления по инвестициям и развитию предпринимательства.

Срок: по мере необходимости

По четвертому вопросу:

1. ООО «Международные инвестиции и консалтинг» - подготовить для рассмотрения информационное письмо на имя главы городского округа Красногорск с приложением согласия собственника нежилого здания на размещение общежития для работников.

По пятому вопросу:

1. Организовать встречу Плетнева А.Л. с Киян М.В. - начальником управления градостроительной деятельности администрации по вопросу регистрации здания в санитарно-защитной зоне.

Поручение: Б.С. Голубеву – начальнику управления по инвестициям и развитию предпринимательства.

Срок: 30.01.2019

По шестому вопросу:

1. ООО «Торговый дом Медиан» - подготовить официальное письмо с рекомендациями частным инвесторам.

2. Организовать встречу с частными строительными компаниями.

Поручение: Б.С. Голубеву - начальнику управления по инвестициям и развитию предпринимательства.

Срок: по мере поступления обращения

Заместитель главы администрации по
инвестиционному развитию и связям
с общественностью



А.Д. Мамедов

Секретарь



С.Н. Иванова

Список присутствующих на встрече

№	Наименование организации (ФИО)	
1.	ООО Торговый дом Медиап Дрягин Алексей Алексеевич, гендиректор	
2.	ООО Мосбиоинжиниринг Зимин Виктор Викторович, директор	
3.	ИП Романов Алексей Владимирович	
4.	ООО Стрела Кораблева Ольга Викторовна	
5.	ООО «Международные инвестиции и консалтинг» Тимуркаев Тимур Абубакарович	
6.	ИП Плетнев Андрей Леонидович	