



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОГОРСК  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.05.2023 № 810/5

**О признании аварийными и подлежащими сносу объектов капитального строительства: нежилого здания, общей площадью 59,1 кв. м. с КН 50:11:0010104:7489, расположенного по адресу: Московская область, г. Красногорск, ул. Речная; нежилого здания, общей площадью 45 кв. м. с КН 50:11:0010104:3212, расположенного по адресу: Московская область, г. Красногорск, ул. Речная, д. 8; нежилого здания, общей площадью 59,1 кв. м. с КН 50:11:0010104:3215, расположенного по адресу: Московская область, г. Красногорск, ул. Речная, д. 8; нежилого здания, общей площадью 135,1 кв. м. с КН 50:11:0010104:7497, расположенного по адресу: Московская область, г. Красногорск, ул. Речная; сооружения производственного назначения, общей площадью 131 кв. м. с КН 50:11:0010104:3169, расположенного по адресу: Московская область, г. Красногорск, ул. Речная, д. 8; нежилого здания, общей площадью 101,6 кв. м. с КН 50:11:0010104:7495, расположенного по адресу: Московская область, г. Красногорск, ул. Речная; сооружения производственного назначения, общей площадью 1 113,2 кв. м. с КН 50:11:0010104:3217, расположенного по адресу: Московская область, г. Красногорск, ул. Речная, д. 8; одноэтажного нежилого здания, общей площадью 150 кв. м., расположенного в границах земельного участка с КН 50:11:0010104:7465, место расположение здания GPS: 55.832291; 37.337480**

В соответствии с пунктом 1 части 4 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», заключением межведомственной комиссии по проведению оценки фактического состояния объектов капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) и (или) территории, на которой расположены такие объекты капитального строительства, для признания их аварийными и подлежащими сносу от 06.04.2023 № 1/03, Положением о признании объектов капитального строительства, за исключением многоквартирных домов, аварийными и подлежащими сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе

органа местного самоуправления, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17.05.2017 № 577, распоряжением администрации городского округа Красногорск Московской области от 06.12.2022 № 768 «О создании межведомственной комиссии по проведению оценки фактического состояния объектов капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) и (или) территории, на которой расположены такие объекты капитального строительства, для признания их аварийными и подлежащими сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории», распоряжением администрации городского округа Красногорск Московской области от 07.03.2023 № 120 «О внесении изменений в распоряжение администрации городского округа Красногорск Московской области от 06.12.2022 № 768 «О создании межведомственной комиссии по проведению оценки фактического состояния объектов капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) и (или) территории, на которой расположены такие объекты капитального строительства, для признания их аварийными и подлежащими сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории», распоряжением администрации городского округа Красногорск Московской области от 17.03.2023 № 129 «О назначении межведомственной комиссии по проведению оценки фактического состояния объектов капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) и (или) территории, на которой расположены такие объекты капитального строительства, для признания их аварийными и подлежащими сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории» относительно нежилого здания, общей площадью 59,1 кв. м. с КН 50:11:0010104:7489, расположенного по адресу: Московская область, г. Красногорск, ул. Речная; нежилого здания, общей площадью 45 кв. м. с КН 50:11:0010104:3212, расположенного по адресу: Московская область, г. Красногорск, ул. Речная, д. 8; нежилого здания, общей площадью 59,1 кв. м. с КН 50:11:0010104:3215, расположенного по адресу: Московская область, г. Красногорск, ул. Речная, д. 8; нежилого здания, общей площадью 135,1 кв. м. с КН 50:11:0010104:7497, расположенного по адресу: Московская область, г. Красногорск, ул. Речная; сооружения производственного назначения, общей площадью 131 кв. м. с КН 50:11:0010104:3169, расположенного по адресу: Московская область, г. Красногорск, ул. Речная, д. 8; нежилого здания, общей площадью 101,6 кв. м. с КН 50:11:0010104:7495, расположенного по адресу: Московская область, г. Красногорск, ул. Речная; сооружения производственного назначения, общей площадью 1 113,2 кв. м. с КН 50:11:0010104:3217, расположенного по адресу: Московская область, г. Красногорск, ул. Речная, д. 8; одноэтажного нежилого здания, общей площадью 150 кв. м., расположенного в границах земельного участка с КН 50:11:0010104:7465, место расположение здания GPS: 55.832291; 37.337480, учитывая экспертные заключения ООО «Моспроекткомплекс» от 14.11.2022 Арх. № 20227489-ТЗК, от 14.11.2022 Арх. № 20223212-ТЗК, от 14.11.2022 Арх. № 20223215-ТЗК, от 14.11.2022 Арх. № 20227497-ТЗК, от 14.11.2022 Арх. № 20223169-ТЗК,

от 14.11.2022 Арх. № 20227495-ТЗК, от 14.11.2022 Арх. № 20223217-ТЗК и ООО «ТЕНЗОР» от 22.02.2023 № ТЕН-ЗС-КДО-11-2023, руководствуясь Уставом городского округа Красногорск Московской области **постановляю:**

1. Признать аварийными и подлежащими сносу объекты капитального строительства, расположенные на земельных участках с КН 50:11:0010104:19163, 50:11:0010104:19164, 50:11:0010104:19161:

- нежилого здания, общей площадью 59,1 кв. м. с КН 50:11:0010104:3215, расположенного по адресу: Московская область, г. Красногорск, ул. Речная, д. 8;

- нежилого здания, общей площадью 45 кв. м. с КН 50:11:0010104:3212, расположенного по адресу: Московская область, г. Красногорск, ул. Речная, д. 8;

- нежилого здания, общей площадью 101,6 кв. м. с КН 50:11:0010104:7495, расположенного по адресу: Московская область, г. Красногорск, ул. Речная;

- нежилого здания, общей площадью 135,1 кв. м. с КН 50:11:0010104:7497, расположенного по адресу: Московская область, г. Красногорск, ул. Речная;

- нежилого здания, общей площадью 59,1 кв. м. с КН 50:11:0010104:7489, расположенного по адресу: Московская область, г. Красногорск, ул. Речная;

- одноэтажного нежилого здания, общей площадью 150 кв. м., расположенного в границах земельного участка с КН 50:11:0010104:19161, место расположение здания GPS: 55.832291; 37.337480;

- сооружения производственного назначения, общей площадью 1 113,2 кв. м. с КН 50:11:0010104:3217, расположенного по адресу: Московская область, г. Красногорск, ул. Речная, д. 8;

- сооружения производственного назначения, общей площадью 131 кв. м. с КН 50:11:0010104:3169, расположенного по адресу: Московская область, г. Красногорск, ул. Речная, д. 8.

2. Управлению градостроительного комплекса администрации городского округа Красногорск Московской области направить настоящее постановление собственнику для осуществления мероприятий по сносу аварийных объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках с КН 50:11:0010104:19163, 50:11:0010104:19164, 50:11:0010104:19161 и снятию с государственного кадастрового учета и государственной регистрации прекращения прав:

- нежилого здания, общей площадью 59,1 кв. м. с КН 50:11:0010104:3215, расположенного по адресу: Московская область, г. Красногорск, ул. Речная, д. 8;

- нежилого здания, общей площадью 45 кв. м. с КН 50:11:0010104:3212, расположенного по адресу: Московская область, г. Красногорск, ул. Речная, д. 8;

- нежилого здания, общей площадью 101,6 кв. м. с КН 50:11:0010104:7495, расположенного по адресу: Московская область, г. Красногорск, ул. Речная;
- нежилого здания, общей площадью 135,1 кв. м. с КН 50:11:0010104:7497, расположенного по адресу: Московская область, г. Красногорск, ул. Речная;
- нежилого здания, общей площадью 59,1 кв. м. с КН 50:11:0010104:7489, расположенного по адресу: Московская область, г. Красногорск, ул. Речная;
- одноэтажного нежилого здания, общей площадью 150 кв. м., расположенного в границах земельного участка с КН 50:11:0010104:7465, место расположение здания GPS: 55.832291; 37.337480;
- сооружения производственного назначения, общей площадью 1 113,2 кв. м. с КН 50:11:0010104:3217, расположенного по адресу: Московская область, г. Красногорск, ул. Речная, д. 8;
- сооружения производственного назначения, общей площадью 131 кв. м. с КН 50:11:0010104:3169, расположенного по адресу: Московская область, г. Красногорск, ул. Речная, д. 8.

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа Красногорск в сети «Интернет» и в газете «Красногорские вести».

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Т.М. Магомедова.

Глава городского округа Красногорск

Д.В. Волков

Верно:

Старший инспектор  
общего отдела управления делами



Ю.Г. Никифорова

Исполнитель

И.С. Борщёв

Разослано: в дело-2, Магомедову, Терентьевой, Бутенко, Чернышу, Борщёву, Будкину, Тураевой, Захаровой.