



ГЛАВА
КРАСНОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.04.2004 № 8/4/4

Об утверждении Корректировки проекта планировки территории Павшинской поймы Красногорского района Московской области

Рассмотрев Корректировку проекта планировки территории Павшинской поймы Красногорского района Московской области, разработанную НИ и ПИ Генплана г.Москвы на основании распоряжения главы Красногорского района № 363-р/1-6 от 29.08.2005 г. «О разрешении ООО Региональная финансово-строительная компания» разработки корректировки Проекта планировки многофункционального комплекса на территории Павшинской поймы Красногорского района Московской области, учитывая представленные согласования служб госнадзора района по Корректировке проекта планировки, полученные в установленном порядке, в том числе заключение экспертной комиссии государственной экологической экспертизы от 12.03.2007 № 278-Э, утвержденное Приказом межрегионального территориального Управления технологического и экологического надзора Ростехнадзора по Центральному федеральному округу от 12.03.07 г. № 278-Э, заключение Градостроительного Совета при главном архитекторе Московской области от 20.02.07 г. (выписка из протокола № 7), решение Комиссии по публичным слушаниям от 01.07.2006 г. по Корректировке проекта планировки территории Павшинской поймы Красногорского района Московской области,

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Корректировку проекта планировки территории Павшинской поймы Красногорского района Московской области со следующими основными показателями:

- | | |
|---|----------|
| - территория в рассматриваемых границах (га) | - 160,4 |
| - территория микрорайонов (га) | - 124,1 |
| - плотность жилой застройки (тыс.кв.м/га) | - 15,9 |
| - жилищный фонд (тыс.кв.м), в том числе: | - 1416,3 |
| микрорайон № 1 – 26 жилых корпусов (тыс.кв.м) | - 463,73 |
| микрорайон № 2 – 16 жилых корпусов (тыс.кв.м) | - 371,24 |
| микрорайон № 3 – 9 жилых корпусов (тыс.кв.м) | - 141,7 |
| микрорайон № 4 – 49 жилых корпусов (тыс.кв.м) | - 439,6 |
| - общеобразовательные школы (кол-во учащихся) | - 4000 |

011383

- детские образовательные учреждения (кол-во мест)	- 1190
- поликлиники (кол-во посещений в смену)	- 500
- медицинские центры (кол-во посещений в смену)	- 160
- всесезонный горнолыжный комплекс, в том числе:	- 50,5
здание горнолыжного центра (общая площадь, тыс.кв.м)	- 38,5,0
здание физкультурно-оздоровительного комплекса (общая площадь, тыс.кв.м)	- 11,0
здание боулинга (общая площадь, тыс.кв.м)	- 1,0
гостевая многоуровневая парковка (вместимость, м/мест)	- до 1000
-многофункциональный комплекс с торгово-развлекательными, спортивными и детскими досуговыми помещениями (общая площадь, тыс.кв.м)	- 60,0
- питающий центр (ПС «Ильинская»), мощность, мВт	- 200
- тепловая газовая котельная (мощность, мВт)	- 50
- тепловая газовая котельная (мощность, мВт)	- 200
- подземно-надземные гаражи (кол-во м/мест)	- 11192
- пожарное депо (кол-во выездов)	- 6

2.Обязать заказчика – ООО «Региональная финансово-строительная компания»:

2.1.Разработать проекты строительства объектов, предусмотренных Корректировкой проекта планировки и согласовать их в установленном порядке.

2.2.Оформить в установленном порядке в Администрации Красногорского муниципального района разрешение на строительство объектов, предусмотренных Корректировкой проекта планировки территории Павшинской поймы Красногорского района Московской области. До оформления разрешения приступать к строительству запрещается.

2.3.Вести застройку территории строго в соответствии с утвержденной Корректировкой проекта планировки территории Павшинской поймы Красногорского района Московской области.

3.Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Красногорского муниципального района Булганину Н.П., о выполнении доложить в апреле 2008 года.

Глава Красногорского
муниципального района

Б.Е. Рассказов

Разослано: в дело –2, прокуратура, УаиГ-2, Караулову, Булганиной, Крутликову, Куликову, ООО «Региональная финансово-строительная компания»-2

Исполнитель

М.В. Фалькова

Верно

Зам.начальника управления делами

В.А. Селова

