



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОГОРСК
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.02.2021 № 451/2

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7.
Земельного кодекса Российской в пользу АО «Мособлгаз»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования городского округа Красногорск Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельных участков, согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению, в пользу АО «Мособлгаз», в целях оформления публичного сервитута юридическим лицом, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которого, на сооружения местного значения, возникло до 01.09.2018 и у которого отсутствуют права на земельный участок, в границах в соответствии с приложением №2 к настоящему Постановлению. Срок, в течении которого использование земельного участка (его части), указанных в Приложении 1 к настоящему Постановлению, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешённым использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утвержденными АО «Мособлгаз», но не более 3 (трех) месяцев в отношении земельных участков для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества и не более одного года в отношении иных земельных участков. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

График проведения работ при эксплуатации, капитальном и(или) текущем ремонте газораспределительной сети д. Грибаново, с кадастровым номером 50:11:0050116:150, определяется согласно Стандарта организации СТО МОГ 9.4-033-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного

017730

приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 №511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 №870. АО «Мособлгаз» привести земельные участки, согласно п.1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения эксплуатации, капитального и (или) текущего ремонта инженерного сооружения.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней опубликовать настоящее Постановление (без приложений) в газете городского округа Красногорск Московской области "Красногорские вести" и разместить на официальном информационном сайте администрации - <https://krasnogorsk-adm.ru>. Управлению земельных отношений в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Управлению земельных отношений в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы администрации М.Н. Шувалова.

Глава городского округа Красногорск

Э.А. Хаймурзина

Верно
Старший инспектор общего отдела
управления делами



Ю.Г. Никифорова

Исполнитель

Е.А. Швец

Разослано: в дело-2, прокуратура, Шувалову, Швец, Росреестр, АО «Мособлгаз»