



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОГОРСК  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.10.2024 № 3549/10

О прогнозе социально-экономического развития  
городского округа Красногорск Московской области  
на среднесрочный период 2025-2027 годов

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Московской области от 26.02.2015 № 20/2015-ОЗ «О стратегическом планировании социально-экономического развития Московской области», решением Совета депутатов городского округа Красногорск Московской области от 26.10.2017 № 275/18 «Об утверждении положения о бюджетном процессе в городском округе Красногорск Московской области», на основании Устава городского округа Красногорск постановляю:

1. Одобрить прогноз социально-экономического развития городского округа Красногорск Московской области на среднесрочный период 2025 - 2027 годов согласно приложениям № 1 и № 2 к настоящему постановлению.

2. Разместить настоящее постановление в сетевом издании «Интернет-портал городского округа Красногорск Московской области» по адресу: <https://krasnogorsk-adm.ru/>.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Горшкову Е.С.

Глава городского  
округа Красногорск

Д.В. Волков

Верно  
Старший инспектор общего отдела  
управления делами



Ю.Г. Никифорова

021641

Исполнитель

О.В. Матвеева

Разослано: в дело-2, в прокуратуру, Тимошиной, Ананкиной, Горшковой, Елизарову, Герещ, Ризвановой, Трифонову, Бирюковой, Новикову.

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
городского округа Красногорск  
Московской области  
от 18.10.2024 № 3549/10

ПРОГНОЗ  
СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
НА 2025-2027 ГОДЫ  
Красногорск

2024

Показатели	Единицы измерения	Отчет		Оценка 2024	2025		2026		2027	
		2022	2023		Прогноз вариант 1 (консервативный)	Прогноз вариант 2 (базовый)	Прогноз вариант 1 (консервативный)	Прогноз вариант 2 (базовый)	Прогноз вариант 1 (консервативный)	Прогноз вариант 2 (базовый)
<b>1. Демографические показатели</b>										
по численности постоянного населения, в том числе в возрасте:										
до 3 лет	человек	8 779	8 455	8 410	9 202	9 265	9 194	9 320	9 226	9 413
от 3 до 7 лет	человек	20 537	20 287	19 378	17 884	17 889	17 302	17 314	17 095	17 110
от 7 до 17 лет	человек	38 410	41 413	43 806	45 952	45 963	47 374	47 400	48 782	48 811
<b>3. Промышленное производство</b>										
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по промышленным видам деятельности по крупным и средним организациям (без организаций с численностью работающих менее 15 человек)	млн.руб.в ценах соответствующих лет	153 174,7	166 573,1	194 042,3	218 786,5	219 756,7	245 710,7	247 898,7	275 301,4	279 229,7
<b>7. Малое и среднее</b>										
Число малых и средних предприятий, включая микропредприятия (на конец года)	единица	7 703	7 893	8 079	8 182	8 288	8 327	8 553	8 552	8 918
<b>8. Инвестиции</b>										
Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования (без субъектов малого предпринимательства и объемов инвестиций, не наблюдаемых прямыми статистическими методами) - всего	млн.рублей	74 411,31	80 265,99	87 547,40	94 128,60	96 504,90	99 606,40	104 623,05	105 200,40	112 640,00
<b>9. Строительство</b>										
Объем жилищного строительства	тыс. кв. м общей площади	898,71	582,52	536,59	410,04	449,20	450,20	552,40	405,80	540,70
Уровень обеспеченности населения жильем (на конец года)	кв. м на человека	34,81	33,95	34,52	34,76	34,85	35,08	35,42	35,22	35,89
<b>12. Труд и заработная плата</b>										
Количество созданных рабочих мест	единица	3 704	5 522	5 675	10 175	10 405	5 419	5 805	5 523	5 986
Численность официально зарегистрированных безработных, на конец года	человек	540	229	163	165	124	124	99	107	83
Фонд начисленной заработной платы	млн. рублей	136 653,6	159 488,4	185 650,2	207 226,9	211 354,7	230 070,0	236 731,4	255 115,2	264 169,0
Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников (по полному кругу организаций)	рубли	90 237,6	100 117,5	115 550,7	128 053,5	130 305,6	141 310,8	144 672,0	155 467,8	160 101,3

Показатели	Единицы измерения	Отчет		Оценка	2025		2026		2027	
		2022	2023	2024	Прогноз вариант 1 (консервативный)	Прогноз вариант 2 (базовый)	Прогноз вариант 1 (консервативный)	Прогноз вариант 2 (базовый)	Прогноз вариант 1 (консервативный)	Прогноз вариант 2 (базовый)
<b>14. Торговля и услуги</b>										
Оборот розничной торговли по крупным и средним организациям (без организаций с численностью работающих менее 15 человек):										
в ценах соответствующих лет	млн. рублей	220 482,3	299 727,8	392 943,1	436 166,9	438 524,6	482 664,0	489 842,2	534 610,2	547 660,2
<b>17. Образование</b>										
Общее образование:										
Доля обучающихся в государственных (муниципальных) общеобразовательных организациях, занимающихся во вторую смену	процент	15,4	13,6	10,7	8,8	8,4	7,8	7,3	6,9	6,1

Приложение № 2  
к постановлению администрации  
городского округа Красногорск  
Московской области  
от 18.10.2024 № 3549/10

**Пояснительная записка  
к прогнозу социально-экономического развития  
городского округа Красногорск  
на 2025-2027 годы**

**Краткая характеристика городского округа Красногорск**

Городской округ Красногорск по своему развитию и экономическому потенциалу как по численности населения, так и по основным показателям социально-экономического развития входит в число наиболее развитых районов Подмосковья.

Основными сферами экономики городского округа Красногорск являются: промышленность, торговля, строительство, жилищно-коммунальное хозяйство, сдача недвижимого имущества в аренду, реклама, гостиничный бизнес, ресторанный бизнес, транспорт, связь, государственное и муниципальное управление, образование, культура, спорт, здравоохранение и др.

По состоянию на 01.01.2024 года социально-экономическое положение стабильно. Красногорск занимает лидирующие позиции среди муниципальных образований Московской области по целому ряду направлений:

- объем отгруженных товаров -1 место;
- объем промышленных отгруженных товаров -7 место;
- оборот розничной торговли – 1 место;
- оборот оптовой торговли – 2 место;
- объём инвестиций – 2 место;
- размер среднемесячной заработной платы работников крупных и средних организаций -6 место.

Основные показатели прогноза социально-экономического развития городского округа Красногорск на период 2025 -2027 г.г. разработаны в соответствии с системой показателей социально-экономического развития Московской области на основе анализа сложившейся ситуации в экономике округа в 2023 году, тенденций развития экономики в январе – июне 2024 года, с учетом сценарных условий социально-экономического развития Российской Федерации на прогнозный период, приоритетных задач, направленных на социально-экономическое развитие Московской области и городского округа Красногорск, обобщения прогнозных материалов, представленных органами местного самоуправления администрации городского округа Красногорск и их структурными подразделениями, а также на основе анализа и обобщения материалов, представленных основными крупными промышленными предприятиями округа.

С 01.01.2023 года в соответствии со ст. 1 Закона Московской области от 01.11.2022 № 179/2022- ОЗ изменены границы городского округа Красногорск Московской области. К территории городского округа Красногорск отнесена часть территории Одинцовского городского округа.

Площадь городского округа после изменения границ составляет 226,54 км<sup>2</sup>.

### **Демография**

Городской округ Красногорск – шестой по численности населения муниципалитет в Московской области. Численность постоянного населения ежегодно увеличивается. Тенденция к существенному увеличению численности сохраняется на протяжении последнего десятилетия. За период с 2014 по 2023 год численность жителей, постоянно проживающих на территории муниципального образования, существенно выросла: абсолютный прирост численности постоянного населения составил 135 тыс. человек. Основные факторы: миграционные процессы, вызванные интенсивным жилищным строительством на территории муниципального образования. Наибольший прирост численности населения в последние пять лет связан с заселением новых крупных жилых микрорайонов (мкр. Павшинская пойма, мкр. Изумрудные холмы, ЖК «Опалиха О2» и ЖК «Опалиха О3», ЖК «Рублевское предместье», ЖК «Красногорский», мкр. Путилково, ЖК «Пятницкие кварталы», ЖК «Малина», ЖК «Митино парк», ЖК «Микрород в лесу» и другие).

По состоянию на 01.01.2024 численность постоянного населения городского округа Красногорск составляет 335 991 человек. Население округа за 2023 год увеличилось на 11 237 человек, в основном - за счет миграционного прироста. В 2023 году впервые за последние 4 года рождаемость превысила смертность. По данным государственной статистики в 2023 году родилось 2 931 человек, (что на 981 человек

больше, чем в 2022 году), а умерших – 2 131 человек, т.е. естественный прирост населения составил 800 человек.

В 2024 году оценивается незначительное снижение рождаемости. Тенденция к снижению рождаемости связана с сокращением числа женского населения в возрастной группе 18-35 лет с 48% до 46%, а также за счет тенденции к откладыванию рождения первого ребенка на более поздний срок. Однако к концу года планируется сохранение естественного прироста.

Факторы, влияющие на рост рождаемости в городском округе в прогнозном периоде: 1) государственная поддержка семей с детьми; 2) участие городского округа в реализации национального проекта «Демография», а также участие в реализации всех национальных проектов по указу Президента РФ от 07.05.2018 №204; 3) наличие мер государственной поддержки для приобретения/получения жилья/улучшения жилищных условия молодым семьям, молодым специалистам; 4) строительство новых объектов социальной инфраструктуры (объектов образования, здравоохранения, физической культуры и спорта); 5) создание новых рабочих мест для снижения маятниковой трудовой миграции, снижения уровня безработицы в округе. Кроме того, наличие рабочих мест рядом с домом стимулирует к рождению 2-х и 3-х детей в семьях; 6) расширение социальных льгот и гарантий для семей с детьми; 7) формирование условий для развития интеллектуальных, экономических, культурных ресурсов семьи.

По итогам 2023 года миграционный прирост составил 10 437 чел. По предварительной оценке, в 2024 году миграционный прирост составит 9 150 чел. На прогнозный период уровень миграционного прироста оценивается в соответствии с планируемыми объемами ввода жилья и развития застроенных территорий.

Высокий уровень миграционного прироста в прогнозном периоде 2025-2027 г.г. связан с высокими темпами строительства и ввода нового жилья на территории округа. Жилье продолжает пользоваться спросом в связи с непосредственной близостью к Москве. В настоящее время реализуются ряд крупных проектов по строительству микрорайонов жилой застройки. Например, ЖК с проектной численностью жителей свыше 5 тыс.чел.: ЖК «Ильинские луга» (44,9 тыс.чел.; 1257,8 тыс.кв.м.), ЖК «Большое Путилково» (37 тыс.чел.; 1036,0 тыс.кв.м.), ЖК «Микрород в лесу» (13,4 тыс.чел.; 642,5 тыс.кв.м.), ЖК «Аникеевский» (35,4 тыс.кв.м.), ЖК «Красногорский» (8,0 тыс.чел.; 141 тыс.кв.м.), ЖК «Отрада» (5,7 тыс.чел.; 161 тыс.кв.м.). Кроме того, регистрация новых организаций из других регионов РФ, а также их других государств будет способствовать притоку привлеченных специалистов на территорию округа.

## Промышленное производство

Промышленное производство на территории городского округа Красногорск представлено следующими видами деятельности: фармацевтическая деятельность, оптическое и оптико-электронное приборостроение, производство медицинской техники, производство строительных материалов, производство пищевых продуктов и напитков, полиграфическая деятельность, производство компьютеров и комплектующих к ним, машиностроение, производство текстильных изделий, производство сантехнических изделий из пластмассы, производство упаковочного оборудования.

Ведущими промышленными предприятиями округа являются следующие системообразующие предприятия:

- 1) ПАО «Красногорский завод им. С.А. Зверева»;
- 2) АО «Бецема»;
- 3) ООО «КНАУФ-Гипс»;
- 4) ООО «Первый полиграфический комбинат»;
- 5) АО «Красногорсклексредства».

Промышленные предприятия, занимающие важное место в социально-экономическом развитии округа: АО «Биокад» (обособленное подразделение компании BIOCAD), ООО «766 УПТК», ГК «Союзснаб» (в т.ч. ООО «Зеленые линии»), ООО «Депо Электроникс», ЗАО «Бестром», ООО «Мебельная фабрика «Дана», ЗАО «Исток», ООО «Фирма «Здоровье», ГК «Конфаэль».

В 2023 году крупными предприятиями и организациями городского округа Красногорск было отгружено продукции, товаров, работ, услуг в объеме 528,3 млрд.руб. (рост к аналогичному периоду прошлого года на 4,6%), в том числе по промышленным видам деятельности – 166,6 млрд.руб. (рост к аналогичному периоду прошлого года на 8,7%).

Объем промышленного производства в общем объеме отгруженных товаров в 2023 году составил 31,5% (производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях – 36,7%; производство компьютеров, электронных и оптических изделий - 25,5%).

Экономика городского округа Красногорск, в том числе промышленное производство, в отчетном 2023 году продемонстрировала положительную динамику. В разрезе отраслей самая заметная позитивная динамика наблюдалась в производствах: напитков; компьютеров и электроники; химических веществ и химических продуктах; прочей неметаллической минеральной продукции; прочих

стальных изделий первичной обработкой. На положительный результат промышленного производства оказали влияние следующие предприятия: ПАО «Красногорский завод им. С.А. Зверева» (в рамках мероприятий по импортозамещению налажено производство отражающей оптики - триэдры или высокоточные уголкового отражатели. Ранее изделия такого типа импортировались в Россию из-за рубежа.); АО «Бецема» (разработан экспериментальный беспилотный самосвал семейства «Атлант-49»). Несмотря на сокращение выпуска гражданской продукции, завод успешно поставляет технологическое оборудование в Армению, а также цементовозы в Киргизию, Туркменистан, Беларусь и Казахстан, развивая сотрудничество со странами Ближнего Востока и Азии.); ООО «Зеленые линии» (расширение и модернизация существующего производства ГК «Союзснаб» - расширение Биотехнологического центра, научно-исследовательский центр); ООО ВКЗ «КИН» (предприятие готово расширять площади, менять технологии, повышать производительность благодаря новым линиям.); ОП ЗАО «Биокад» (министерство здравоохранения РФ зарегистрировало первый российский оригинальный препарат для терапии рассеянного склероза; ученые компании разработали препарат от болезни Бехтерева); ООО «ДЕПО Электроникс» (компания анонсировала новую линейку серверных решений, модернизировала парк клиентских устройств в региональных подразделениях заказчика). Кроме того, в 2023 году начали осуществлять деятельность на территории округа следующие организации: ООО «Мир Бетона», ООО «ТПП «Феррокомплекс», ООО «НПО «Русарсенал», ООО «Деловой Офис», ООО «Икс-Про», ТООП ООО «Октопринт Сервис». Причины увеличения в отчетном периоде определяют следующие факторы: модернизация и реконструкция имеющихся производственных площадок, увеличение производственных площадей; разработка и выпуск новых изделий с целью расширения номенклатуры продукции и увеличения предложений на рынке сбыта для удовлетворения потребительского спроса.

По оценке в 2024 году ожидается рост промышленного производства, темп роста объема отгруженных товаров собственного производства по промышленным видам деятельности по крупным и средним организациям составит 116,5% по отношению к уровню 2023 года.

Предприятия, планирующие увеличение промышленного производства: ПАО «Красногорский завод им. С.А. Зверева» за счет модернизации выпускаемых изделий, разработки и освоения новых изделий. АО «Бецема» за счет расширения и модернизации производства технологического оборудования; планируется дальнейший выпуск продукции по специальным проектам МО РФ; осуществление полного цикла выпуска дорожно-строительной техники. АО «Красногорсклексредства» за счет разработки новых эффективных препаратов на

основе растительного сырья. ООО «ВКЗ «КИН» за счет расширения производственных площадей, смены технологии, повышения производительности благодаря новым линиям. ООО «Зеленые линии» за счет оптимизации производственных процессов и модернизации оборудования; расширения производства заквасочных культур. ООО «ДЕПО Электроникс» за счет разработки и производства новых видов продукции (новая линия по производству электронно-вычислительных машин отечественной сборки). АО «Красногорская теплосеть» за счет реконструкции и модернизации оборудования, продления срока службы этого оборудования, капитального ремонта имеющихся тепловых сетей и строительства новых, а также за счет увеличения объемов предоставляемых услуг за счет ежегодного ввода нового жилого фонда, торговых, офисных и складских помещений. АО «Водоканал» за счет реконструкции и модернизации водопроводных сетей (г. Красногорск мкр. Опалиха, д. Путилково), модернизации систем водоснабжения и канализации с учетом вновь принятых объектов.

В прогнозном периоде к 2027 году темп роста объема отгруженных товаров собственного производства по промышленным видам деятельности по крупным и средним организациям составит 112,6%.

### **Малое и среднее предпринимательство**

По состоянию на 1 января 2024 года в городском округе вели хозяйственную деятельность 23 222 организаций малого предпринимательства и микропредприятий (из них ИП 15 279).

В 2023 году число малых и средних предприятий, включая микропредприятия, составило 7 893 единиц, что на 1,02% выше, чем в 2022 году (7 703 единицы). Рост числа организаций связан с улучшением экономической ситуации, хорошо сформированным в городском округе предпринимательским климатом.

Сложившаяся отраслевая структура малого предпринимательства за последние годы практически не меняется. В настоящее время основными сферами развития малого и среднего предпринимательства в округе являются: торговля, промышленность, строительство, операции с недвижимостью, сфера бытовых услуг. Наибольшая доля субъектов МСП осуществляют деятельность в сфере потребительского рынка.

Приоритетными перспективными направлениями для развития субъектов МСП в городском округе Красногорск являются:

- сфера промышленного производства и инноваций;
- сфера бытового обслуживания, социального предпринимательства.

В последние годы важное место в социально-общественной жизни округа занимает социальное предпринимательство. Поддержка социального предпринимательства реализуется через мероприятия Подпрограммы 3 «Развитие малого и среднего предпринимательства» муниципальной программы городского округа Красногорск «Предпринимательство» на 2023 – 2027 г. г.

В 2023 году была оказана финансовая поддержка субъектам МСП на сумму – 8 700 тыс. руб. Поддержку получили 16 субъектов МСП. Было создано - 48 новых рабочих мест. Особое внимание при поддержке субъектов малого предпринимательства бизнеса уделяется социально-ориентированному бизнесу и вопросам импортозамещения.

В рамках утвержденной Подпрограммы 3 «Развитие малого и среднего предпринимательства» муниципальной программы городского округа Красногорск «Предпринимательство» на 2023-2027 г.г. на 2024 год запланирован объем финансирования 4 350 тыс. руб. на оказание финансовой поддержки субъектов МСП.

По предварительной оценке, в 2024 году, а также в прогнозном периоде 2025-2027 ожидается рост количества организаций в связи со стабилизацией экономики и проводимой работой по мерам государственной, региональной и муниципальной поддержки: финансовая поддержка МСП, развитие рынков сбыта, отраслевые меры поддержки развития производства и стимулирования инноваций в промышленности (с акцентом на импортозамещение), транспорте, информационных технологиях, сельском хозяйстве, строительстве и ЖКХ, туризме. Также росту числа организаций способствует удачное расположение территории городского округа по отношению к Москве, приток инвестиций в городской округ.

Прогнозируется увеличение числа малых и средних предприятий, включая микропредприятия, до 8 918 единиц.

Со стороны органов местного самоуправления предусмотрены меры поддержки, направленные на развитие малого предпринимательства.

## **Инвестиции**

Инвестиции в основной капитал по городскому округу Красногорск в отчетном 2023 году продемонстрировали положительную динамику. Объем инвестиций в отчетном году составил 80 265,99 млн. руб. Наибольший рост инвестиций наблюдался в производстве готовых металлических изделий; компьютеров; электронных и оптических приборов; электрооборудования; автотранспортных средств, дополнительно рост инвестиций наблюдается в строительстве импортозамещающих производств. В промышленной сфере крупные предприятия округа реализуют инвестиционные проекты по модернизации, техпервооружению

действующих производств, что повлияло на сохранение объема инвестиций в отчетном году. Речь идет о системообразующих предприятиях – ПАО «Красногорский завод им. С.А. Зверева», ООО «Кнауф Гипс», АО «Красногорсклексредства», АО «Бецема», ООО ПФК «Алиум». Сохранен высокий уровень показателя инвестиций в основной капитал за счет реализации следующих инвестиционных проектов: ФЛ Красногорские электрические сети АО «Мособлэнерго» – строительство и модернизация воздушнокабельных и подземных линий, трансформаторных подстанций; ООО «ПФК «АЛИУМ» - создание одного из самых современных R&D-центров в России, где будут размещены химические и биотехнологические лаборатории по разработке лекарственных препаратов. ЦНИР объединит компетенции научно-исследовательских лабораторий, которые размещены на производственных площадках компании. Модернизация предприятий сферы ОПК: АО «СКБ МО РФ», ПАО «Красногорский завод им. С.А. Зверева». ГК «Союзснаб» – расширение и модернизации существующего производства; ООО «Кнауф Гипс» - реконструкция логистического складского корпуса; ООО «Депо электроникс», ООО «НТЦ «Измеритель» - объекты интеллектуальной собственности; ТОСП АО «Группа компаний «МЕДСИ» - закупка оборудования в клинической больнице в Отрадном.

По оценке 2024 года объем инвестиций по крупным и средним предприятиям планируется в сумме 87 547,4 млн. рублей (индекс физического объема - 100,6%).

В 2024 году в активную фазу реализации войдут инвестиционные проекты, такие как: ООО «Технологии Биосинтеза» – фармацевтическое производство, ООО «Технофарма» – строительство производственно–складского комплекса по производству электротехнических изделий и энергосберегающего оборудования, ООО БП «Степановское» – строительство бизнес–парка, ООО «Терра Фиорита» – строительство предприятия по производству сыра, ООО «ПФК» Алиум» - расширение фармацевтического производства, ООО «Фьюче Арт» – инновационное мебельное производство на территории мебельной фабрики «Дана», АО «Красногорская теплосеть». С 2024 года снижение темпов жилищного строительства не намечается. Строительство осуществляется в следующих ЖК: ЖК «Большое Путилково», ЖК «Ильинские Луга», ЖК «Аникеевский», ЖК «Отрада», ЖК «Новая Рига», ЖК «Опалиха Парк», ЖК «Ильинойс».

На прогнозный период 2025-2027 годов прогнозируется увеличение объема инвестиций по крупным и средним предприятиям. В 2025 году объем инвестиций прогнозируется в сумме 96 504,90 млн. рублей (индекс физического объема - 102,7%), в 2026 году - в сумме 104 623,05 млн. рублей (индекс физического объема -103,0%), в 2027 году - в сумме 112 640,00 млн. рублей (индекс физического объема -103,1%).

В 2025-2027 гг. продолжится реализация следующих инвестиционных проектов: ООО «Технологии Биосинтеза», ООО «Технофарма», ООО БП «Степановское», ООО «Терра Фиорита», АО «Группа компаний «Медси», ООО «Алнстрой», ООО «ТРЕЙД ПАРК», АО «ГРИНВУД», ООО «ПФК» Алиум», строительство второй очереди складского комплекса «СмартПарк. Новая Рига», модернизация существующего производства сферы ОПК: АО «СКБ МО РФ», ПАО «Красногорский завод им. С.А. Зверева», ГК «Союзснаб», ООО «Пионер-М». Крупными застройщиками на территории городского округа Красногорск являются: ООО «СЗ «Отрада-Девелопмент», ООО «СЗ «Самолет-Путилково», ООО «СЗ «ГрадОлимп», ООО «СЗ «Бухта Лэнд».

### Строительство

В отчетном 2023 году в городском округе Красногорск объем жилищного строительства снизился на 316,19 тыс. кв.м по сравнению с 2022 годом. Введено 582,52 тыс. кв. м жилья, в т.ч. населением построено жилых домов общей площадью 158,02 тыс. кв.м, а также введено в эксплуатацию 424,50 тыс. кв.м в многоквартирных жилых домах.

В 2023 году введены в эксплуатацию такие крупные объекты жилищного строительства, построенные за счет средств инвесторов, как: Фонд развития территорий (ЖК «Лесобережный») - 59,3 тыс. кв.м.; АО «Затонское» (ЖК «Изумрудные холмы») - 17,4 тыс. кв.м.; ООО СЗ «Джевоссет» (ЖК «Микрород в лесу») - 28,4 тыс. кв.м.; ООО «СЗ «Самолет Путилково» (ЖК «Большое Путилково») - 81,8 тыс.кв.м.; ООО «СЗ «ГрадОлимп» (ЖК «Ильинские луга») - 73,1 тыс.кв.м.; ООО «СЗ «Гранель Город» (ЖК «Аникеевский») - 15,6 тыс.кв.м. и др.

В 2024 году в городском округе Красногорск запланировано жилищное строительство в объеме 536,59 тыс. кв.м жилья, из них 154,15 тыс. кв.м домов индивидуального жилищного строительства (ИЖС) и 382,44 тыс. кв.м жилья в многоквартирных жилых домах.

В 2024 году планируются к вводу в эксплуатацию такие крупные объекты жилищного строительства, построенные за счет средств инвесторов, как: ООО «СЗ «8 Кленов» (ЖК «Новая Московская») - 56,9 тыс. кв.м.; ООО «СЗ «ГрадОлимп» (ЖК «Ильинские луга») - 107,2 тыс. кв.м.; ООО СЗ «Оферта» (ЖК «Ильинойс») - 40,1 тыс. кв.м.; ООО «СЗ «Гранель Город» (ЖК «Аникеевский») - 35,4 тыс.кв.м. и др.

Жилищный фонд на конец 2023 года составил 11 406,8 тыс. кв.м., уровень обеспеченности населения жильем – 33,95 кв.м. на человека. В прогнозный период

2025-2027 годов планируется, что обеспеченность населения жильем достигнет 35,89 кв.м. на человека.

### **Труд и заработная плата**

В 2023 году в городском округе Красногорск создано 11 715 новых рабочих мест (2022 год – 9 287 рабочих мест), в том числе на крупных и средних предприятиях – 5 522 раб. места (2022 год – 3 704 раб. мест), на малых предприятиях (включая микропредприятия) – 6 193 раб. мест (2022 год – 5 583 раб.мест). По оценке, в 2024 году запланировано создание 12 105 новых рабочих мест.

По итогам 2023 года численность официально зарегистрированных безработных составила 229 человек, сократилась на 311 человек (2022 год – 540 человек). Уровень безработицы составил 0,15%.

По оценке на конец 2024 года численность официально зарегистрированных безработных сократится и составит 163 человека. По итогам 9 месяцев 2024 года количество безработных сократилось на 38% в сравнении с соответствующим периодом прошлого года и составило 186 человек. Уровень безработицы составляет 0,13%, что ниже уровня среднего значения по Московской области.

В прогнозном периоде 2025-2027 годов прогнозируется снижение количества безработных (к 2027 году до 83 человек) за счет создания новых рабочих мест (к 2027 году – 13 222 раб. мест), а также за счет трудоустройства на новые рабочие места с достойной заработной платой, созданные в результате реализации инвестиционных проектов.

В 2023 году фонд заработной платы по крупным и средним организациям составил 130 439,3 млн. рублей (темп роста - 111,7% к уровню 2022 года).

Наибольший прирост по фонду заработной платы крупных и средних организаций наблюдался по видам экономической деятельности:

- производство компьютеров, электронных и оптических изделий;
- производство прочих готовых изделий;
- водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений;
- транспортировка и хранение;
- деятельность в области информации и связи;
- строительство;
- деятельность финансовая и страховая;
- деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги.

По предварительной оценке, в 2024 году фонд заработной платы по крупным и средним организациям составит 149 222,6 млн. рублей (темп роста 114,4% к уровню 2023 года).

В прогнозном периоде на 2025-2027 годы темп роста фонда заработной платы по крупным и средним организациям составит:

- 113,1 % - на 2025 год;

- 111,1 % - на 2026 год;

- 110,8 % - на 2027 год.

Увеличение фонда заработной платы крупных и средних организаций и предприятий в прогнозном периоде будет происходить: 1) за счет регистрации в городском округе организаций из других регионов РФ с высокой заработной платой, которые станут арендаторами офисных помещений в крупных бизнес-центрах, свободных торговых площадей в крупных торгово-развлекательных центрах; 2) за счет мотивационных выплат на действующих крупных и средних организациях городского округа Красногорск; 3) за счет реализации инвестиционных проектов, строительства новых объектов и создания новых рабочих мест (например, 2025 г. – Бизнес-центр «Гринвуд», II очередь, 4177 новых рабочих мест); 4) за счет расширения сфер деятельности крупных действующих холдинговых структур, что приведет к созданию и регистрации на территории округа новых организаций.

В 2023 году среднемесячная заработная плата работников по крупным и средним организациям составила 115 855,8 руб., темп роста – 112,3 % к 2022 году. Самый высокий уровень темпа роста среднемесячной заработной платы отмечен по видам экономической деятельности: производство текстильных изделий; производство резиновых и пластмассовых изделий, производство компьютеров; электронных и оптических изделий, производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки; производство автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов; водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений; строительство; транспортировка и хранение; деятельность гостиниц и общественного питания; государственное управление и обеспечение военной безопасности, социальное обеспечение.

В 2024 году, по предварительным оценкам, среднемесячная заработная плата работников по крупным и средним организациям составит 133 994,4 руб., темп роста – 115,7 % к 2023 году. Увеличение темпов роста среднемесячной заработной платы крупных и средних организаций и предприятий в прогнозном периоде 2025-2027 будет происходить за счет регистрации в городском округе организаций из других регионов РФ с высокой заработной платой, которые станут арендаторами офисных помещений в крупных бизнес-центрах, свободных торговых площадей в крупных

торгово-развлекательных центрах; за счет мотивационных выплат на действующих крупных и средних организациях городского округа Красногорск; за счет строительства новых объектов социальной сферы и создания в них новых рабочих мест; за счет расширения сфер деятельности крупных действующих холдинговых структур, что приведет к созданию и регистрации на территории округа новых организаций. Рост средней заработной платы также ожидается за счет реализации инвестиционных проектов, реализации проектов, направленных на замещение импортных товаров и оборудования; создания новых рабочих мест при открытии обособленных подразделений и привлечении налоговых резидентов.

В прогнозном периоде 2025-2027 годов прогнозируется темп роста среднемесячной заработной платы работников по крупным и средним организациям (по второму варианту прогноза) на уровне: 2025 год – 114,0%, 2026 год – 111,9%, 2027 год – 111,8% за счет дальнейшего расширения/модернизации производств, промышленных площадок, открытия новых учреждений социальной сферы, создания более 40 тыс. новых рабочих мест, а также соблюдения условий Трехстороннего Соглашения.

В 2023 году фонд заработной платы по малым предприятиям (включая микропредприятия) составил 29 049,1 млн. рублей (темп роста 146,0% к уровню 2022 года). На увеличение фонда заработной платы повлияла модернизация/расширение производств на малых предприятиях, повышение уровня рабочей квалификации, рост производительности труда, сокращение издержек. В 2024 году темп роста фонда заработной платы малых предприятий ожидается на уровне 125,4%.

На прогнозный период 2025-2027 годов прогнозируется рост фонда заработной платы малых предприятий темпами, опережающими рост заработной платы (2025 год – темп роста 116,9%, 2026 год – темп роста 115,6%, 2027 год – темп роста 114,6%), за счет постепенного увеличения численности работников, модернизации/расширения производств, создания новых рабочих мест, развития сети бытового обслуживания населения, общепита и торговли.

В 2023 году размер среднемесячной заработной платы работников малых предприятий составил 62 185,5 руб., темп роста – 119,5 % к 2022 году. На рост среднемесячной заработной платы повлияла модернизация/расширение производств, повышение уровня рабочей квалификации, рост производительности труда, сокращение издержек.

По предварительной оценке, в 2024 году темп роста среднемесячной заработной платы малых предприятий ожидается на уровне 118,8%.

В прогнозном периоде 2025-2027 годов темп роста среднемесячной заработной платы работников малых предприятий (по второму варианту прогноза) прогнозируется на уровне: 2025 год – 111,4%, 2026 год – 110,8%, 2027 год – 109,8%.

Планируется увеличение темпов роста фонда заработной платы по малым предприятиям (включая микропредприятия) за счет увеличения количества малых и микропредприятий. Предполагается, что количество малых и микропредприятий в 2025-2027 г.г. будет прирастать, в том числе за счет развития промышленной сферы и социального бизнеса. Этому способствует, в том числе, удачное расположение территории городского округа по отношению к Москве, приток инвестиций в городской округ, чему способствует создание благоприятных экономических условий для развития малого предпринимательства на территории округа и Московской области. Регистрация новых организаций, оптимизация штатной численности работников в пользу высококвалифицированных, высокоэффективных сотрудников, предоставление субсидий малому и среднему предпринимательству на региональном уровне в открытии собственного дела по специальной программе Минэкономразвития; усовершенствование процесса получения заёмных средств, предоставление земельных участков в аренду за 1 рубль в целях импортозамещающего производства также способствует сохранению темпов роста среднемесячной заработной платы.

### **Торговля и услуги**

Оборот розничной торговли в 2023 году составил 299 727,8 млн. руб., индекс физического объема к 2022 году – 129,3%.

В 2024 году рост объемов оборота розничной торговли до 392 943,1 млн. руб. обуславливается строительством и вводом в эксплуатацию новых торговых объектов, ростом численности населения, ростом доходов населения, а также покупательной способностью населения.

В прогнозном периоде, учитывая ожидаемый рост населения городского округа Красногорск, а также динамичный прирост сети розничной торговли, строительство и ввод в эксплуатацию новых объектов потребительского рынка, открытие крупных торговых предприятий, расширение возможностей Интернет-торговли, и как следствие, предполагается увеличение потребительского спроса на товарную продукцию, что повлечет увеличение оборота розничной торговли до 547 660,2 млн. руб.

В 2023 году площадь торговых объектов предприятий розничной торговли составила 821,3 тыс. кв.м., обеспеченность населения площадью торговых объектов составила 2 485,0 кв.м. на 1000 чел.

По оценке 2024 года площадь торговых объектов предприятий розничной торговли составит 824,7 тыс. кв.м., в прогнозном периоде – 912,4 тыс. кв.м.

По оценке в 2024 году обеспеченность населения площадью торговых объектов незначительно снизится и составит 2 419,5 кв.м. на 1000 чел., в прогнозном периоде до 2027 года возрастет до 2 463,9 кв.м. на 1000 чел.

В 2023 году площадь объектов оптовой торговли увеличилась по сравнению с 2022 годом на 8,8 тыс. кв.м. Введены в эксплуатацию 2 объекта оптовой торговли: комплекс складских зданий - ООО «Красногорские коммунальщики», ориентировочная площадь - 6 тыс. кв.м. и офисно-складской комплекс «Бумеранг» общей площадью 2,8 тыс. кв.м. До конца 2024 г. планируется ввести в эксплуатацию объекты оптовой торговли общей площадью 18,5 тыс. кв.м. (производственно-складской комплекс ООО «Бизнес-парк Степановское» (площадь - 15 тыс. кв.м.), склад сельхозхозяйственного инвентаря в д. Бузланово (площадь - 2,23 тыс. кв.м.) и др.

По оценке, площадь объектов оптовой торговли в 2024 году составит 287,8 тыс. кв.м., в прогнозном периоде к 2027 году – 348,1 тыс. кв.м.

### **Образование**

В городском округе Красногорск активно развивается сеть учреждений общего образования. В системе образования городского округа Красногорск 32 муниципальных общеобразовательных учреждения (106 школьных объектов и 35 дошкольных объектов), из них: 2 лицея; 6 гимназий, 2 школы с углубленным изучением отдельных предметов, 19 средних общеобразовательных школ, одна основная и одна начальная школа, 2 специальных учреждения с классами компенсирующего обучения: МСКОУ начальная школа-детский сад и Образовательный центр «Созвездие»; и 10 негосударственных образовательных учреждений.

Высокий темп строительства ежегодно дает прирост детей школьного возраста в среднем 2,5-3 тыс. детей. С целью создания дополнительных мест в образовательных организациях были открыты четыре новых объекта образования:

- новый корпус МБОУ Ильинской СОШ в ЖК «Новая Рига» на 1 150 мест по ул. Архангельская (открыт 01.06.2023);

- новый корпус МБОУ Ильинской СОШ в ЖК «Ильинские Луга» на 1 500 мест по ул. Романовская (открыт 01.09.2023г.);

-новый корпус БНК в ЖК «Митино Парк» на 300 мест по ул. Видная, который вошел в состав комплекса МБОУ СОШ №1 (открыт 01.09.2023 г.);

- новый корпус на 825 мест в мкр. Опалиха по ул. Серебряный бульвар (открыт 01.09.2023 г.) , который вошел в состав комплекса МБОУ Опалиховская СОШ.

К началу нового 2024-2025 учебного года планируется ввести в эксплуатацию: школа на 1 500 мест в п.Отрадное; школа на 900 мест в мкр. Красногорский, школа на

1 500 мест в мкр. Павшинская Пойма, школа на 825 мест в д.Сабурово. Количество обучающихся во вторую смену составляет 13,6% от общей численности обучающихся в муниципальных учреждениях. Занятия во вторую смену будут проводиться в 15 образовательных учреждениях. В связи с тем, что вместе с учреждениями общего образования ведется активное строительство новых жилых комплексов, которые заселяют молодые семьи с детьми школьного и дошкольного возраста, исключить образовательный процесс во вторую смену не представляется возможным.

В системе образования городского округа Красногорск в 2023 году функционировало 32 муниципальных общеобразовательных учреждения, численность обучающихся составила 41 809 человек.

В рамках реализации проекта «Открытие школьных стадионов для общего пользования» на территории городского округа Красногорск Московской области в 2023 году открыто 6 школьных стадионов в следующих учреждениях образования:

- МБОУ лицей № 4 (г.о. Красногорск, ул. Карбышева, 21);
- МБОУ Опалиховская СОШ (г.о. Красногорск, ул. Чапаева, 59а);
- МБОУ Опалиховская гимназия (г.о. Красногорск, ул. Пришвина, 10);
- МБОУ Ангеловская СОШ (с. Ангелово, ул. Школьная, д.42Б);
- МБОУ Ильинская СОШ (дер. Глухово, ул. Романовская, д.6);
- МБОУ лицей №1 п. Нахабино (р.п. Нахабино, ул. Молодежная, дом. 1).

Реализация данных мероприятий способствует повышению качества подготовки выпускников к государственной итоговой аттестации. Расчёт числа муниципальных общеобразовательных учреждений, реализующих программы общего образования, соответствующих современным требованиям обучения, складывается из нескольких показателей: материально-техническое оснащение, обеспеченность противопожарным оборудованием, организация дистанционного обучения. Все общеобразовательные учреждения соответствуют современным требованиям обучения.

Занятия во вторую смену ведут 16 общеобразовательных учреждений. Количество обучающихся во вторую смену по сравнению с прошлым годом уменьшилось и составило 5 702 чел. или 13,6 % от всех обучающихся. Дефицит объектов социальной инфраструктуры в сфере образования, несмотря на ввод новых образовательных учреждений, не позволяет ликвидировать вторую смену до 2025 года из-за высокого прироста численности детей школьного возраста не только в новых, но и в старых микрорайонах округа.