Об условиях приватизации имущественного комплекса

муниципального унитарного предприятия городского округа Красногорск «Производственно-торговое объединение общественного питания»

 В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 14.11.2002 №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением совета депутатов городского округа Красногорск от 31 октября 2019 г. № 252/20 «Об утверждении [Порядка](#Par33) и условия приватизации муниципального имущества городского округа Красногорск Московской области», на основании решения Совета депутатов городского округа Красногорск от 25.03.2021 № 511/40 «О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества городского округа Красногорск Московской области на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов», постановляю:

 1. Приватизировать в 2021 году имущественный комплекс муниципального унитарного предприятия городского округа Красногорск «Производственно-торговое объединение общественного питания» (г.Красногорск ул. Октябрьская, д.1) (далее- муниципальное предприятие «ПТО общественного питания») путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью с уставным капиталом 1 971 627 (один миллион девятьсот семьдесят одна тысяча шестьсот двадцать семь) рублей 00 копеек.

 2. Утвердить состав подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального предприятия ««ПТО общественного питания» (приложение 1).

 3. Утвердить перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса муниципального предприятия «ПТО общественного питания» (приложение 2).

.

4. Принять к сведению, что обременений (ограничений) имущества, включенного в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципальное предприятия «ПТО общественного питания», нет.

 5. Утвердить расчет стоимости чистых активов муниципального унитарного предприятия городского округа Красногорск «Производственно-торговое объединение общественного питания» (приложение 3) и расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов муниципального предприятия городского округа Красногорск «ПТО общественного питания» (приложение 4).

6. Определить в отношении создаваемого общества с ограниченной ответственностью:

 1) Фирменное наименование: общество с ограниченной ответственностью «Виктория», сокращенное наименование: ООО «Виктория» (далее- Общество),

 2) Адрес местонахождения общества с ограниченной ответственностью «ПТО общественного питания»: 143402, Московская область, г. Красногорск, ул.Октябрьская д.1.

 7. Установить, что единственным учредителем Общества является городской округ Красногорск Московской области в лице администрации городского округа Красногорск Московской области.

 8. Определить номинальную стоимость доли муниципального образования «Городской округ Красногорск Московской области» в размере уставного капитала Общества.

 9. Определить состав Совета директоров Общества в количестве 3-х человек.

10. Назначить до первого общего собрания акционеров Общества:

генеральным директором Общества - Овчинникова Алексея Александровича - исполняющего обязанности директора муниципального предприятия ««ПТО общественного питания».

11. Уполномочить исполняющего обязанности директора муниципального предприятия «ПТО общественного питания» Овчинникова Алексея Александровича представлять интересы администрации городского округа Красногорск Московской области в регистрирующих, налоговых и иных органах и организациях в части, касающейся преобразования муниципального предприятия «ПТО общественного питания» в общество с ограниченной ответственностью.

 12. Исполняющему обязанности директора муниципального предприятия «ПТО общественного питания» Овчинникову А.А..:

 1) подготовить проект устава ООО «Виктория» и представить его в администрацию городского округа Красногорск до 1 июня 2021 года.

 2) осуществить необходимые действия, связанные с государственной регистрацией Общества, Устава Общества.

 3) предоставить в управление муниципальным имуществом администрации городского округа Красногорск:

- копию уведомления о снятии с учета в налоговом органе муниципального предприятия «ПТО общественного питания»;

- лист записи из ЕГРЮЛ о прекращении деятельности юридического лица муниципального предприятия «ПТО общественного питания» путем реорганизации в форме преобразования;

-выписку из ЕГРЮЛ о создании юридического лица ООО «Виктория» путем реорганизации в форме преобразования;

- заверенную нотариально копию Устав Общества;

- передаточный акт- 4 экз.;

-в месячный срок с момента государственной регистрации Общества осуществить необходимые действия, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на недвижимое имущество, переданное Обществу;

-с даты государственной регистрации Общества обеспечить ведение и хранение списка участников Общества, с указанием сведений о каждом участнике Общества, размере его доли в уставном капитале Общества и ее оплате, а также о размере долей, принадлежащих Обществу, датах их перехода к Обществу или приобретения Обществом;

- осуществить иные необходимые мероприятия и действия, связанные с преобразованием МУП «ПТО общественного питания» в Общество.

 13. Управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Красногорск в установленном порядке внести соответствующие изменения в реестр муниципального имущества городского округа Красногорск.

 14. Управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Красногорск совместно с управлением делами администрации городского округа Красногорск осуществить необходимые организационные и юридические действия по реализации настоящего распоряжения.

15. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красногорские вести» и на официальном сайте администрации городского округа Красногорск в сети «Интернет».

16. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Красногорск М.Н.Шувалова.

ВрИП главы городского округа Красногорск А.П.Спасский

Верно

Заместитель начальника

управления делами-

начальник общего отдела Л.В.Пшонкина

Исполнитель О.В.Сушко

Разослано: в дело-2, прокуратуру, Шувалову, Седых, Коноваловой, Сушко-3, МУП «ПТО общественного питания»-5, газета «Красногорские вести».

Приложение к бланку № 018751

Приложение 1

к постановлению администрации

городского округа Красногорск

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_ .

СОСТАВ

подлежащего приватизации имущественного комплекса

муниципального унитарного предприятия городского округа Красногорск «Производственно-торговое объединение общественного питания»

|  |
| --- |
| 1. Основные средства  |
| № п/п | Наименованиеосновного средства | № заводской, регистрационный, инвентарный, кадастровый | Год выпуска | Остаточная стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2021г. в руб. |
| Вид (группа) ОС: здания  |
| 1 | помещение нежилое, общая площадь 202,4 кв.м., 1 этаж, помещение III, адрес объекта: Московская область, г.Красногорск, ул.Октябрьская., д.1 | кадастровый номер 50:11:0020521:1721 | 1959 | 290 634,01 |
|  **ВСЕГО: 290 634,01** |
| Вид (группа) ОС: Машины и оборудование:  |
| 2 | Мясорубка  | ОП-000006 | 2011 | 2 070,75 |
| 3 | Сервер (админ) | ОП-000029 | 2018 | 7 412,80 |
| 4 | Моноблок ALS-330N P с выносным пультом управления | ОП-000030 | 2018 | 75196,13 |
| 5 | Моноблок ALS-330N P с выносным пультом управления | ОП-000032 | 2018 | 75196,13 |
| 6 | Моноблок ALS-330N P с выносным пультом управления | ОП-000033 | 2018 | 75196,13 |
| 7 | Камера холодильная КХН 19.09 (без агрегата) 2560\*4060\*2200 | ОП-000034 | 2018 | 84031,31 |
| 8 | Камера холодильная КХН 16.71 (без агрегата) 2260\*4060\*2200 | ОП-000035 | 2018 | 86437,37 |
| 9 | Камера холодильная КХН 15.42 (без агрегата) 2260\*4060\*2200 | ОП-000036 | 2018 | 82923,45 |
| 10 | Камера холодильная КХН 21.48 (без агрегата) 2860\*4060\*2200 | ОП-000037 | 2018 | 91056,58 |
| 11 | Камера холодильная КХН 23.87 (без агрегата) 3160\*4060\*2200 | ОП-000038 | 2018 | 97859,48 |
| 12 | Камера холодильная КХН 19.09 (без агрегата) 2560\*4060\*2200 | ОП-000039 | 2018 | 84031,31 |
| 13 | Камера холодильная КХН 21.48 (без агрегата) 2860\*4060\*2200 | ОП-000040 | 2018 | 91056,59 |
| 14 | Моноблок ALS-330N P с выносным пультом управления | ОП-000041 | 2018 | 63698,83 |
| 15 | Моноблок ALS-330N P с выносным пультом управления | ОП-000042 | 2018 | 63698,83 |
| 16 | Моноблок ALS-330N P с выносным пультом управления | ОП-000043 | 2018 | 63698,83 |
| 17 | Моноблок AМS-120 с выносным пультом управления | ОП-000044 | 2018 | 43124,52 |
|  **ВСЕГО: 1 086 689,05** |

2. Товарно-материальные ценности

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | наименование, вид, сорт, группа | Остаточная стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2021г. в руб. |
| 1 | Канцтовары, спец. одежда. | 44 062,21 |
| 2 | Товар для розничной продажи: сухофрукты, консервы, печенье, сок, чай, сахар-песок | 17 509,51 |
|  **ВСЕГО**  **61 571,72** |

3. Кредиторская задолженность

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Основание возникновения (договор, иное) | Остаточная стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2021г., в руб. |
| 1 | ООО «Торговая фирма «Авангард» | Договор № 1 от 25.01.2021  | 225225,80 |
| 2 | ООО «Калач» | Договор № 100 от 06.01.2020 | 992,46 |
| 3 | ООО «Подмосковные продукты» | Договор № 2020.522945 от 16.11.2020 | 0,04 |
| 4 | ООО «ЭЛЛАНА» | Договор № 89 от 11.12.2019 | 299880,00 |
| 5 | МБДОУ д/с № 2 л/с 20243000728 | Договор № 1083075 от 17.02.2020  | 66,00 |
| 6 | Расчеты по депонированным суммам |  | 64890,07 |
| 7 | ОАО «Водоканал» | Договор №151 от 03.03.2020 | 124,02 |
| 8 | ИП Копылов Олег Александрович | Договор № 41 от 21.03.2019 | 2000,00 |
| 9. | АО «Красногорская теплосеть» | Договор № 1032/21 от 01.03.2021 | 666,58 |
| 10 | АО «Красногорская теплосеть» | Договор № 1033/19 от 12.02.2019 | 100,07 |
| 11 | АО «Красногорская теплосеть» | Договор № 1033/21 от 01.03.2021 | 7186,94 |
| 12 | АО «Красногорская теплосеть» | Договор № 787/21 от 01.03.2021 | 10081,37 |
| 13 | АО «Красногорская теплосеть» | Договор № 788/21 от 01.03.2021 | 224,47 |
| 14 | ПАО «Россети Московский регион» | Договор №16071605 от 05.03.2021 | 5351,13 |
| 15 | ПАО "Ростелеком" | Договор № 482/2018/1 от 16.08.2018 | 991,20 |
| 16 | ООО «ЭКОДАР-ИПМ» | Договор № 158692/ДА4 от 26.01.2021 | 2900,00 |
| 17 | ООО «КУКАРЕКУ» | Обеспечение контракта | 149954,40 |
| 18 | ООО «Димитровград-аудит» | Обеспечение контракта | 6500,00 |
| 19 | ООО «Офисная техника» | Обеспечение контракта | 6846,56 |
| 20 | МБДОУ д/с № 3 л/с 20243000584 | Обеспечение контракта | 22 813,30 |
| 21 | АО «Красногорскэнергосбыт» | Договор №1 от 31.03.2017 | 9737,56 |
| 22 | Расчеты с персоналом по оплате труда |  | 325 881,51 |
| 23 | Расчеты с бюджетом и фондами |  | 1 176 858,66 |
|  **ВСЕГО: 2 319 272,14** |

4. Дебиторская задолженность

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Основание возникновения (договор, иное) | Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2021г., в руб. |
| 1 | МБДОУ д/с № 10 | Договор № 23/10-2020 от 15.12.2020  | 38720,64 |
| 2 | МБДОУ д/с № 16 | Договор № 161220-1621 от 18.12.2020 | 34282,34 |
| 3 | МБДОУ д/с № 2 л/с 20243000728 | МК № 23/10-2020 от 15.12.2020 | 28702,85 |
| 4 | МБДОУ д/с № 23 л/с 20243001405 | МК № 1533221-2021 от 08.12.2020 | 14168,00 |
| 5 | МБДОУ д/с № 23 л/с 20243001405 | МК № 1533351-2021 от 08.12.2020 | 6317,50 |
| 6 | МБДОУ д/с № 33 л/с 20243000766 | МК № 26 от 14.12.2020 | 5367,50 |
| 7 | МБДОУ д/с № 33 л/с 20243000766 | МК № 27 от 14.12.2020 | 5146,00 |
| 8 | МБДОУ д/с № 36 л/с 20243002034 | МК № 36/2021/масло от 08.12.2020 | 22887,45 |
| 9 | МБДОУ д/с № 38 л/с 20243000618 | МК № 1531383 от 08.12.2020 | 13750,00 |
| 10 | МБДОУ д/с № 4 л/с 20243002194 | МК № 04/12/20 от 15.12.2020 | 16963,05 |
| 11 | МБДОУ д/с № 40 л/с 20243000883 | МК № 1548826 от 15.12.2020 | 4111,80 |
| 12 | МБДОУ д/с № 41 л/с 20243000773 | МК № 8652020-41 от 02.03.2020 | 242157,48 |
| 13 | МБДОУ д/с № 41 л/с 20243000773 | МК № 8662020-41 от 02.03.2020 | 98951,80 |
| 14 | МБДОУ д/с № 41 л/с 20243000773 | МК № 8882020-41 от 18.02.2020 | 29706,75 |
| 15 | МБДОУ д/с № 41 л/с 20243000773 | МК № 8932020-41 от 27.01.2020 | 35120,00 |
| 16 | МБДОУ д/с № 45 л/с 20243000319 | МК 1578871-45/21 от 23.12.2020 | 14711,00 |
| 17 | МБДОУ д/с № 46 л/с 20243001876 | МК 1539938 от 11.12.2020 | 34009,45 |
| 18 | Браво ООО | Договор № 1 от 29.01.2021  | 255127,50 |
| 19 | Браво ООО | Договор № 2 от 29.01.2021  | 385910,00 |
| 20 | Браво ООО | Договор № 3 от 29.01.2021  | 98040,60 |
| 21 | Браво ООО | Договор № 4 от 29.01.2021  | 49620,00 |
| 22 | Браво ООО | Договор № 5 от 29.01.2021  | 151960,80 |
| 23 | МБОУ Опалиховская гимназия | Договор № 1-2018 (лагерь) от 30.06.2018 | 144000,00 |
| 24 | ООО «АйПильсин» | Договор № ЮР-23/20 от 25.12.2020 | 5000,00 |
| 25 | АО «Красногорскэнергосбыт» | Договор № 1654 от 15.01.2019 | 130365,24 |
| 26 | АО «Красногорскэнергосбыт» | Договор № 1 от 26.01.2018 | 10290,39 |
| 27 | МБДОУ д/с № 3 л/с 20243000584 | Обеспечение заявки | 22 813,30 |
| 28 | Расчеты с фондами |  | 216 427,94 |
| 29 | Расчеты с бюджетом |  | 64 601,67 |
|  **ВСЕГО: 2 179 231,05**  |

5. Денежные средства

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2021г.в руб. |
| 1. | ПАО Росбанк | 1 837 175,81 |
| 2. | ПАО Сбербанк | 6 437 946.30 |
| 3. | В кассе | 4634,05 |
|  **ВСЕГО** : **8 279 756,16** |

Приложение 2

к постановлению администрации

городского округа Красногорск

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

Перечень объектов

(в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации

в составе имущественного комплекса муниципального предприятия

«ПТО общественного питания»

|  |
| --- |
| 1. Основные средства  |
| № п/п | Наименованиеосновного средства | № заводской, регистрационный, инвентарный, кадастровый | Год выпуска | Остаточная стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2021г. в руб. |
| Вид (группа) ОС: здания: 150 292,00 |
| 1 | помещение нежилое, общая площадь 293,7 кв.м, 1 этаж, пом.1, помещение III, адрес объекта: Московская область, г.Красногорск, ул.Ленина, д.37 | кадастровый номер 50:11:0010203:1839 | 1973 | 150 292,00 |

Приложение 3

к постановлению администрации

городского округа Красногорск

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

РАСЧЕТ

стоимости чистых активов

муниципального унитарного предприятия городского округа Красногорск «Производственно-торговое объединение общественного питания»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п  | Наименование показателя | Значение показателя на 31.01.2021г. в руб. |
|  | АКТИВЫ: |  |
| 1 |   | Нематериальные активы | 0 |
| 2 |   | Результаты исследования и разработок | 0 |
| 3 |   | Нематериальные поисковые активы | 0 |
| 4 |   | Материальные поисковые активы | 0 |
| 5 |   | Основные средства |  1 527 615 |
| 6 |   | Доходные вложения в материальные ценности | 0 |
| 7 |   | Финансовые вложения долгосрочные | 0 |
| 8 |   | Отложенные налоговые активы | 208 886 |
| 9 |   | Прочие внеоборотные активы | 4 571 |
| 10 |   | Запасы | 61 512 |
| 11 |   | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 0 |
| 12 |  | Дебиторская задолженность | 2 179 231 |
| 13 |  | Финансовые вложения краткосрочные | 0 |
| 14 |  | Денежные средства и денежные эквиваленты | 8 279 756 |
| 15 |   | Прочие оборотные активы |  |
|   | Итого активов |  12 261 571 |
|   | ПАССИВЫ: |  |
| 1 |   | Заемные средства долгосрочные | 0 |
| 2 |   | Отложенные налоговые обязательства | 10 107 |
| 3 |   | Оценочные обязательства долгосрочные | 0 |
| 4 |   | Прочие обязательства долгосрочные | 0 |
| 5 |   | Резервы предстоящих расходов | 0 |
| 6 |   | Кредиторская задолженность | 2 319 272 |
| 7 |  | Оценочные обязательства краткосрочные | 7 810 273 |
| 8 |  | Прочие обязательства краткосрочные | 0 |
|   |  Итого пассивов | 10 139 652 |
|  | ЧИСТЫЕ АКТИВЫ (итого активов - итого пассивов) |  2 121 919 |

#

Приложение 4

к постановлению администрации

городского округа Красногорск

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

РАСЧЕТ

балансовой стоимости подлежащих приватизации активов

муниципального унитарного предприятия городского округа Красногорск «Производственно-торговое объединение общественного питания»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п  |  Наименование показателя  |  Значение показателя,руб.  |
| 1  | Стоимость чистых активов по данным промежуточногобухгалтерского баланса на 31.01.2021  | 2 121 919 |
| 2  | Стоимость подлежащих приватизации земельных участков по состоянию на 31.01.2021  | 0 |
| 3 | Балансовая стоимость объектов, не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса, по данным промежуточного бухгалтерского баланса на 31.01.2021  |  150 292 |
| 4 | Балансовая стоимость подлежащих приватизации активов ([п. 1](#Par21) + [п. 2](#Par24) - [п. 4](#Par31))  |  1 971 627 |