



**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24.12.2021 № 1430/44

г. Красногорск

Об утверждении документации по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги д. Сабурово в городском округе Красногорск Московской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области», Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области», государственной программой Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017-2026 годы, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 782/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017-2026 годы», с учетом решения Градостроительного совета Московской области от 12.10.2021 Правительство Московской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги д. Сабурово в городском округе Красногорск Московской области (далее – документация по планировке территории).

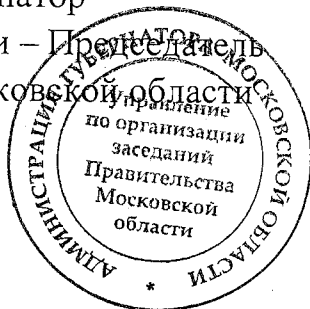
2. Комитету по архитектуре и градостроительству Московской области в семидневный срок со дня принятия настоящего постановления направить главе городского округа Красногорск Московской области документацию по планировке территории.

059224 \*

3. Главному управлению по информационной политике Московской области обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Ежедневные новости. Подмосковье», «Информационном вестнике Правительства Московской области», размещение (опубликование) на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области и на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Московской области Фомина М.А.

Первый Вице-губернатор  
Московской области – Председатель  
Правительства Московской области



И.Н. Габдрахманов

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением Правительства  
Московской области

от 24.12.2021 № 1430/44

**Документация по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги  
д. Сабурово в городском округе Красногорск Московской области**

Документация по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги д. Сабурово в городском округе Красногорск Московской области (далее – документация по планировке территории) подготовлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области», со Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области», государственной программой Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017-2026 годы, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 782/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017-2026 годы», распоряжением Вице-губернатора Московской области от 14.12.2020 № 51-РВГ «Об утверждении адресного перечня объектов строительства, реконструкции дорожного хозяйства государственной собственности Московской области, финансирование которых осуществляется с привлечением средств Дорожного фонда Московской области», на основании распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 26.03.2021 № 27РВ-106 «О подготовке документации по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги д. Сабурово в городском округе Красногорск Московской области».

Документация по планировке территории подготовлена в целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик планируемого развития территории.

Документация по планировке территории подготовлена государственным автономным учреждением Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» по заказу Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

Документация по планировке территории подготовлена с использованием материалов специализированных научно-исследовательских и проектных организаций, результатов инженерных изысканий, в соответствии с требованиями технических регламентов.

Документация по планировке территории подготовлена в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории.

1. Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по его обоснованию.

Основная часть проекта планировки территории включает в себя:

Раздел 1. Положение о размещении линейного объекта, в котором приведены:

наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемого для размещения линейного объекта, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

перечень городских округов в составе Московской области, перечень населенных пунктов, на территории которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта;

перечень координат характерных точек границы зоны планируемой реконструкции линейного объекта;

перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зоны его планируемой реконструкции;

информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с реконструкцией линейного объекта;

информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с реконструкцией линейного объекта;

информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;

информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне;

перечень координат характерных точек красных линий (приложение к чертежу красных линий).

Раздел 2. Графическая часть, включающая в себя:

чертеж красных линий;

чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта;

чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат:

пояснительную записку;

графическую часть, включающую в себя:

схему расположения элементов планировочной структуры;

схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории;

схему организации улично-дорожной сети и движения транспорта;

схему размещения инженерных сетей и сооружений;

схему вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;

схему границ зон с особыми условиями использования территории;

схему границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

схему конструктивных и планировочных решений.

2. Проект межевания территории.

Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Основная часть проекта межевания территории включает в себя:

Раздел 1. Текстовая часть, в которой приведены:

перечень и сведения о площади образуемых и изменяемых земельных участков, вид разрешенного использования образуемых и изменяемых земельных участков;

перечень и сведения о площади изменяемых земельных участков;

каталог координат поворотных точек границ образуемых земельных участков;

публичные сервитуты (планируемые);

каталог координат поворотных точек границ публичных сервитутов (планируемых).

Раздел 2. Чертеж межевания территории, на котором отображены:

границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры;  
 красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;  
 границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков;  
 границы зон действия публичных сервитутов.  
 Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя:  
 текстовую часть, графическую часть.

## **1. Проект планировки территории**

### **Раздел 1. Положение о размещении линейного объекта**

**Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемого для размещения линейного объекта, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Зона планируемого размещения линейного объекта расположена на территории городского округа Красногорск Московской области.

Начало трассы – примыкание к автомобильной дороге «Пятницкое шоссе – Сабурово».

Конец трассы – земельный участок с кадастровым номером 50:11:0020204:94.

Основные характеристики линейного объекта:

протяженность – 0,7 км;

категория – улица в жилой застройке;

количество полос движения – 2;

ширина полосы движения – 3,0 – 3,75 м;

ширина тротуара – 2,0 – 2,25 м;

наименьший радиус кривых в плане – 140 м;

тип дорожной одежды – капитальный, асфальтобетон;

классификация автомобильной дороги по значению – региональная.

Проектом планировки территории учтено:

реконструкция автомобильной дороги регионального значения «Пятницкое шоссе – Сабурово» с 2 полосами движения с доведением до нормативных параметров ширины проезжей части;

строительство и реконструкция автомобильной дороги регионального значения «д. Сабурово, дорога до кладбища» с 2 полосами движения с доведением до нормативных параметров ширины проезжей части.

Проектом планировки территории предусмотрено:

модернизация транспортного узла в одном уровне посредством организации светофорного регулирования и дополнительной разворотной петли для легкового автомобильного транспорта в районе примыкания автомобильной дороги, ведущей к кладбищу;

строительство мостового сооружения на автомобильной дороге «д. Сабурово, дорога до кладбища» через реку Банька;

организация новых маршрутов общественного пассажирского транспорта до планируемой жилой застройки;

организация пешеходных дорожек и тротуаров вдоль автомобильной дороги «д. Сабурово, дорога до кладбища».

Для обеспечения подъезда к существующим территориям индивидуальной жилой застройки (ИЖС) предусмотрено сохранить существующие примыкания к улице.

В отношении инженерной инфраструктуры планируются следующие мероприятия:

наружное электроосвещение;

сбор, отвод и очистка поверхностного стока;

организация рельефа;

реконструкция инженерных коммуникаций, попадающих в зону производства строительных работ, в соответствии с требованиями нормативных документов.

В части инженерной инфраструктуры для функционирования и ввода в эксплуатацию линейного объекта предусмотрено строительство:

- закрытой и открытой сети дождевой канализации;
- двух комплексов очистных сооружений поверхностного стока;
- самотечных сбросных коллекторов очищенных стоков;
- водопрпускных труб;
- сети наружного освещения;
- низковольтного оборудования сети наружного освещения (БРП);
- линий электропередачи напряжением 0,4 кВ.

Основные характеристики линейных объектов инженерной инфраструктуры представлены в таблице 1.

#### Строительство объектов инженерной инфраструктуры

Таблица 1

№ п/п	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
1	Электроснабжение			
	Наружное освещение			
1.1	блочные распределительные пункты сети наружного освещения (БРП)	строительство	1 объект	0,0005
1.2	кабельные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ от КТП до БРП	строительство	0,142 км	0,0071
1.3	питающие кабельные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ сети наружного освещения	строительство	0,024 км	0,0012
1.4	сеть наружного освещения	строительство	1,069 км	0,0962
2	Организация поверхностного стока			
2.1	очистные сооружения поверхностного стока	строительство	1 объект	0,0617
2.2	самотечные сбросные коллекторы очищенного стока	строительство	0,074 км	0,0111
2.3	закрытая сеть дождевой канализации	строительство	0,998 км	0,1497
2.4	водоотводные каналы, в том числе железобетонные лотки	демонтаж	0,390 км	0,0814
		строительство	0,620 км	0,1550
2.5	водопрпускные трубы	демонтаж	3 объекта	0,0013
		строительство	5 объектов	0,0090
2.6	устройство русла	строительство	0,086 км	0,0688
2.7	копань	засыпка	-	0,1202

Для обеспечения требуемых условий эксплуатации и соответствующих параметров по надежности функционирования существующих инженерных коммуникаций предусмотрена реконструкция:

- участков линий электропередачи напряжением 6 (10) и 0,4 кВ;
- участков самотечных коллекторов бытовой канализации;
- участка сбросного коллектора очищенных стоков;
- участков коллекторов дождевой канализации;
- участков распределительной сети газоснабжения;
- линейно-кабельных сооружений связи и линий связи.

Объекты теплоснабжения не попадают в зону планируемого размещения линейного объекта и переустройства не требуют.

### Реконструкция объектов инженерной инфраструктуры

Таблица 2

№ п/п	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
1	Электроснабжение			
1.1	воздушные линии электропередачи напряжением 6(10) кВ	демонтаж	0,459 км	0,3672
		строительство	0,081 км	0,0648
1.2	кабельные линии электропередачи напряжением 6(10) кВ	демонтаж	0,003 км	0,0002
		строительство	0,531 км	0,0266
1.3	воздушные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ	демонтаж	0,225 км	0,0135
		строительство	0,030 км	0,0018
1.4	кабельные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ	демонтаж	0,140 км	0,0084
		строительство	0,352 км	0,0176
2	Связь			
2.1	линейно-кабельные сооружения связи, трубы ПНД (закрытые переходы)	строительство (по трассам)	0,533 км	0,0480
2.2	кабели связи в грунте	строительство (по трассам)	0,007 км	0,0006
2.3	воздушные линии связи	демонтаж	0,614 км	0,0553
		строительство	0,132 км	0,0119
3	Газоснабжение			
3.1	газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа диаметром 110 мм	демонтаж участка	0,661 км	0,0073
		строительство участка	0,724 км	0,0080
4	Водоотведение (хозяйственно-бытовая канализация)			
4.1	канализационные самотечные	демонтаж	0,026 км	0,0008

№ п/п	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
	коллекторы диаметр не установлен	участков		
		строительство участков	0,027 км	0,0008
5	Водоотведение (Дождевая канализация)			
5.1	закрытая сеть дождевой канализации неизвестного диаметра	демонтаж	0,027 км	0,0004
		строительство	0,027 км	0,0004
5.2	сбросной коллектор очищенных стоков диаметром 600 мм	демонтаж	0,192 км	0,0115
		строительство	0,290 км	0,0174

Основные технико-экономические показатели проекта

Таблица 3

Показатель	Единица измерения	Показатель
<b>ИНЖЕНЕРНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ</b>		
1. Водоотведение		
Среднегодовой объем поверхностных вод	тыс. куб. м /год	6,52
2. Электроснабжение		
Суммарная расчётная мощность планируемой сети наружного освещения	кВт / кВА	7 / 8

**Перечень городских округов в составе Московской области, населенных пунктов, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта**

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается на территории городского округа Красногорск, в центральной части д. Сабурово.

**Перечень координат характерных точек границы зоны планируемой реконструкции линейного объекта**

Характерные точки границ зоны планируемой реконструкции линейного объекта привязываются к координатам геодезической сети в системе координат МСК-50.

Перечень координат характерных точек границы зоны планируемой реконструкции линейного объекта приведен в таблице 4.

Таблица 4

Точка	X	Y	7	482891,15	2173268,03
1	482913,22	2173225,68	8	482897,04	2173266,87
2	482887,30	2173262,62	9	482906,29	2173313,96
3	482867,37	2173296,72	10	482905,54	2173335,74
4	482858,91	2173320,91	11	482905,29	2173347,76
5	482890,08	2173317,24	12	482853,86	2173346,66
6	482900,28	2173314,49	13	482854,04	2173361,29



14	482863,09	2173361,77
15	482862,63	2173370,46
16	482854,16	2173370,01
17	482854,22	2173374,78
18	482852,71	2173406,88
19	482852,72	2173406,88
20	482849,76	2173470,30
21	482851,64	2173472,20
22	482858,89	2173472,42
23	482855,37	2173485,14
24	482850,93	2173484,93
25	482856,82	2173530,07
26	482862,22	2173571,45
27	482867,63	2173612,83
28	482868,94	2173622,93
29	482878,21	2173693,97
30	482880,62	2173712,41
31	482882,95	2173730,24
32	482887,22	2173761,88
33	482889,97	2173782,19
34	482897,57	2173780,22
35	482900,04	2173798,79
36	482891,34	2173801,09
37	482896,27	2173845,16
38	482899,57	2173862,48
39	482904,03	2173885,91
40	482911,58	2173908,87
41	482911,68	2173909,18
42	482904,47	2173911,64
43	482898,59	2173914,14
44	482891,33	2173894,98
45	482888,87	2173886,98
46	482886,86	2173878,87
47	482885,07	2173869,27
48	482882,72	2173853,56
49	482880,85	2173837,07

50	482876,24	2173834,93
51	482869,18	2173840,09
52	482863,44	2173816,57
53	482876,65	2173804,44
54	482872,33	2173770,68
55	482866,36	2173723,99
56	482862,78	2173695,96
57	482853,77	2173625,53
58	482848,88	2173587,47
59	482844,53	2173553,24
60	482840,31	2173520,23
61	482839,26	2173516,07
62	482836,14	2173491,80
63	482833,68	2173472,67
64	482809,67	2173464,83
65	482737,07	2173447,90
66	482724,74	2173445,03
67	482715,69	2173442,92
68	482715,05	2173430,97
69	482733,03	2173426,98
70	482793,85	2173428,05
71	482831,10	2173434,23
72	482830,71	2173327,77
73	482830,71	2173322,20
74	482813,36	2173310,71
75	482810,65	2173275,06
76	482816,63	2173274,60
77	482819,12	2173307,32
78	482824,59	2173310,95
79	482837,29	2173275,15
80	482837,64	2173274,18
81	482847,19	2173250,72
82	482849,63	2173246,66
83	482880,47	2173202,70

Граница зоны размещения планируемого линейного объекта определена, исходя из потребности размещения конструктивных элементов автомобильной дороги и инженерных коммуникаций, необходимых для ее строительства и последующего функционирования.

**Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, привязываются к координатам геодезической сети в системе координат МСК-50.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, представлена таблице 5.

Таблица 5

Точка	X	Y
1	482890,58	2173273,00
2	482884,02	2173271,93
3	482882,35	2173271,09
4	482887,30	2173262,62
5	482889,94	2173258,86
6	482890,72	2173259,00
7	482899,38	2173259,09
8	482899,23	2173273,09
9	482898,26	2173273,08
10	482897,04	2173266,87
11	482891,15	2173268,03
12	482892,13	2173273,02
13	482851,64	2173472,20
14	482849,76	2173470,30
15	482851,85	2173425,52
16	482852,98	2173425,52
17	482853,72	2173456,94
18	482854,01	2173462,72
19	482854,85	2173470,27
20	482874,48	2173472,45
21	482873,81	2173478,41
22	482857,72	2173476,65
23	482858,89	2173472,42
24	482862,13	2173529,14
25	482867,75	2173571,79
26	482873,13	2173613,97
27	482874,27	2173623,01
28	482883,35	2173695,19
29	482878,60	2173696,93
30	482878,21	2173693,97
31	482868,94	2173622,93
32	482867,63	2173612,83
33	482862,22	2173571,45
34	482856,82	2173530,07
35	482850,93	2173484,93
36	482855,37	2173485,14
37	482856,82	2173479,91
38	482858,37	2173479,90
39	482868,47	2173479,17
40	482868,90	2173485,16
41	482866,86	2173485,30
42	482866,93	2173486,30
43	482858,86	2173486,88
44	482859,21	2173491,31
45	482857,22	2173491,47
46	482890,39	2173771,61
47	482888,57	2173771,85
48	482887,76	2173765,86
49	482889,55	2173765,67
50	482885,07	2173869,27
51	482886,86	2173878,87
52	482888,87	2173886,98
53	482891,33	2173894,98
54	482895,91	2173907,07
55	482891,32	2173908,75
56	482887,66	2173899,21
57	482885,64	2173893,99
58	482883,22	2173885,60
59	482880,50	2173873,08
60	482877,86	2173854,20
61	482875,53	2173835,45
62	482876,24	2173834,93
63	482880,85	2173837,07
64	482882,72	2173853,56
65	482866,53	2173829,25
66	482856,04	2173836,53
67	482852,33	2173831,19
68	482864,89	2173822,52
69	482865,24	2173761,75

70	482856,67	2173690,13
71	482861,77	2173688,07
72	482862,78	2173695,96
73	482866,36	2173723,99
74	482872,33	2173770,68
75	482876,65	2173804,44
76	482871,47	2173809,19
77	482870,87	2173803,60
78	482869,22	2173802,10
79	482870,55	2173800,64
80	482835,56	2173487,29
81	482831,70	2173487,36
82	482831,60	2173481,36
83	482834,79	2173481,31
84	482771,97	2173456,04
85	482771,37	2173459,09
86	482765,49	2173457,89
87	482766,14	2173454,68
88	482754,73	2173452,02
89	482750,16	2173460,11
90	482718,45	2173453,13
91	482673,59	2173460,66
92	482671,27	2173446,86
93	482715,50	2173439,38
94	482715,69	2173442,92
95	482724,74	2173445,03
96	482737,07	2173447,90
97	482758,58	2173389,24
98	482784,22	2173397,03
99	482775,45	2173418,04
100	482788,58	2173427,95
101	482754,61	2173427,35
102	482751,02	2173424,65
103	482751,85	2173422,67
104	482752,42	2173422,85
105	482754,11	2173417,25
106	482757,28	2173409,67

107	482753,13	2173408,34
108	482758,64	2173390,18
109	482758,69	2173390,18
110	482791,89	2173428,01
111	482796,26	2173422,55
112	482822,74	2173426,00
113	482831,06	2173425,86
114	482831,10	2173434,23
115	482793,85	2173428,05
116	482837,36	2173259,11
117	482832,55	2173261,07
118	482829,96	2173265,58
119	482828,82	2173271,44
120	482815,08	2173268,78
121	482816,21	2173262,91
122	482817,50	2173258,66
123	482819,61	2173254,74
124	482819,27	2173251,16
125	482819,30	2173248,90
126	482820,16	2173246,98
127	482821,69	2173246,18
128	482833,24	2173241,32
129	482838,44	2173240,46
130	482845,14	2173236,61
131	482856,99	2173233,93
132	482858,42	2173234,13
133	482849,63	2173246,66
134	482847,19	2173250,72
135	482837,64	2173274,18
136	482837,29	2173275,15
137	482833,26	2173286,51
138	482833,43	2173282,51
139	482834,36	2173274,46
140	482834,93	2173272,86
141	482843,85	2173258,75

**Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зоны его планируемого размещения**

Размещение объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в зоне планируемой реконструкции не планируется. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции не определены.

**Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Сохраняемые объекты капитального строительства (здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено), существующие и строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, требующие мероприятий по защите от возможного негативного воздействия, отсутствуют.

**Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации и выявленные объекты культурного наследия.

В соответствии со статьей 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лица, проводящие указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

**Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

Перечень мероприятий по охране окружающей среды:

организация плано-регулярной системы очистки территории от твердых коммунальных отходов;

строительство системы отвода загрязненного стока с полотна автодороги, автостоянки и отстойно-разворотной площадки;

строительство локальных очистных сооружений или реконструкция и модернизация существующих для обеспечения очистки стока до требуемых норм.

**Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

Необходимость осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне, отсутствует. Проектируемая территория не попадает в зоны возможного радиоактивного, химического, биологического заражения и зоны действия поражающих факторов при авариях на потенциально опасных объектах, а также в зоны возможного затопления.

**Перечень координат характерных точек красных линий**  
(приложение к чертежу красных линий)

Характерные точки красных линий привязываются к координатам геодезической сети в системе координат МСК-50.

Перечень координат характерных точек красных линий приведен в таблице 6.

Таблица 6

Точка	X	Y
1	482913,22	2173225,68
2	482898,93	2173246,05
3	482854,10	2173334,67
4	482905,54	2173335,74
5	482905,29	2173347,76
6	482853,86	2173346,66
7	482903,95	2173377,06
8	482854,22	2173374,78
9	482852,71	2173406,88
10	482852,72	2173406,88
11	482849,76	2173470,30
12	482851,64	2173472,20
13	482858,89	2173472,42
14	482855,37	2173485,14
15	482850,93	2173484,93
16	482856,82	2173530,07
17	482862,22	2173571,45
18	482867,63	2173612,83
19	482878,87	2173693,11
20	482878,21	2173693,97
21	482880,62	2173712,41
22	482882,95	2173730,24
23	482887,22	2173761,88
24	482889,97	2173782,19
25	482897,57	2173780,22
26	482900,04	2173798,79
27	482891,34	2173801,09
28	482896,27	2173845,16
29	482899,57	2173862,48
30	482904,03	2173885,91
31	482911,58	2173908,87
32	482898,59	2173914,14
33	482891,33	2173894,98
34	482888,87	2173886,98
35	482886,86	2173878,87
36	482885,07	2173869,27
37	482882,72	2173853,56
38	482880,85	2173837,07
39	482876,24	2173834,93
40	482869,18	2173840,09
41	482863,44	2173816,57
42	482876,65	2173804,44
43	482872,33	2173770,68
44	482866,36	2173723,99
45	482862,78	2173695,96
46	482862,77	2173695,95
47	482853,77	2173625,53
48	482848,88	2173587,47
49	482844,53	2173553,24
50	482840,31	2173520,23
51	482840,30	2173520,22
52	482836,14	2173491,80
53	482839,26	2173516,07
54	482824,38	2173517,99
55	482821,26	2173493,72
56	482818,80	2173474,58
57	482833,68	2173472,67


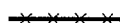


58	482809,67	2173464,83
59	482802,17	2173497,11
60	482728,36	2173480,42
61	482737,07	2173447,90
62	482715,05	2173430,97
63	482733,03	2173426,98

64	482793,85	2173428,05
65	482831,10	2173434,23
66	482830,71	2173327,77
67	482860,36	2173231,36
68	482880,47	2173202,70




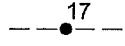









**Документация по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги  
д. Сабурово в городском округе Красногорск Московской области  
Проект планировки территории  
Условные обозначения**

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие красные линии\*
-  отменяемые красные линии
-  устанавливаемые красные линии\*\*
-  4  
номера характерных точек устанавливаемых красных линий\*\*\*

**Границы**

-  территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  -  2  
зоны планируемого размещения линейного объекта
  -  17  
зоны планируемого размещения линейного объекта — автомобильной дороги Пятницкое шоссе — Сабурово
  -  17  
зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
  -  населенных пунктов (по материалам Генерального плана городского округа Красногорск Московской области, утвержденного решением Совета депутатов городского округа Красногорск Московской области от 26.12.2019 № 273/23, Генерального плана городского округа Солнечногорск Московской области, утвержденного решением Совета депутатов городского округа Солнечногорск Московской области от 10.12.2019 № 471/37)
  -  земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- Транспортная инфраструктура:
-  края проезжей части
  -  тротуары
  -  наземные пешеходные переходы
  -  транспортные светофоры
  -  мосты



Примечание:

\* Существующие красные линии отображены в соответствии со следующей градостроительной документацией:

Откорректированный проект планировки и проект межевания территории земельных участков общей площадью 18,445 га, расположенных по адресу: деревня Сабурово Красногорского района Московской области», утвержден постановлением Администрации сельского поселения Отраденское Красногорского муниципального района Московской области от 19.02.2013 № 72/2.

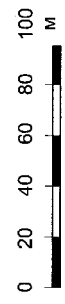
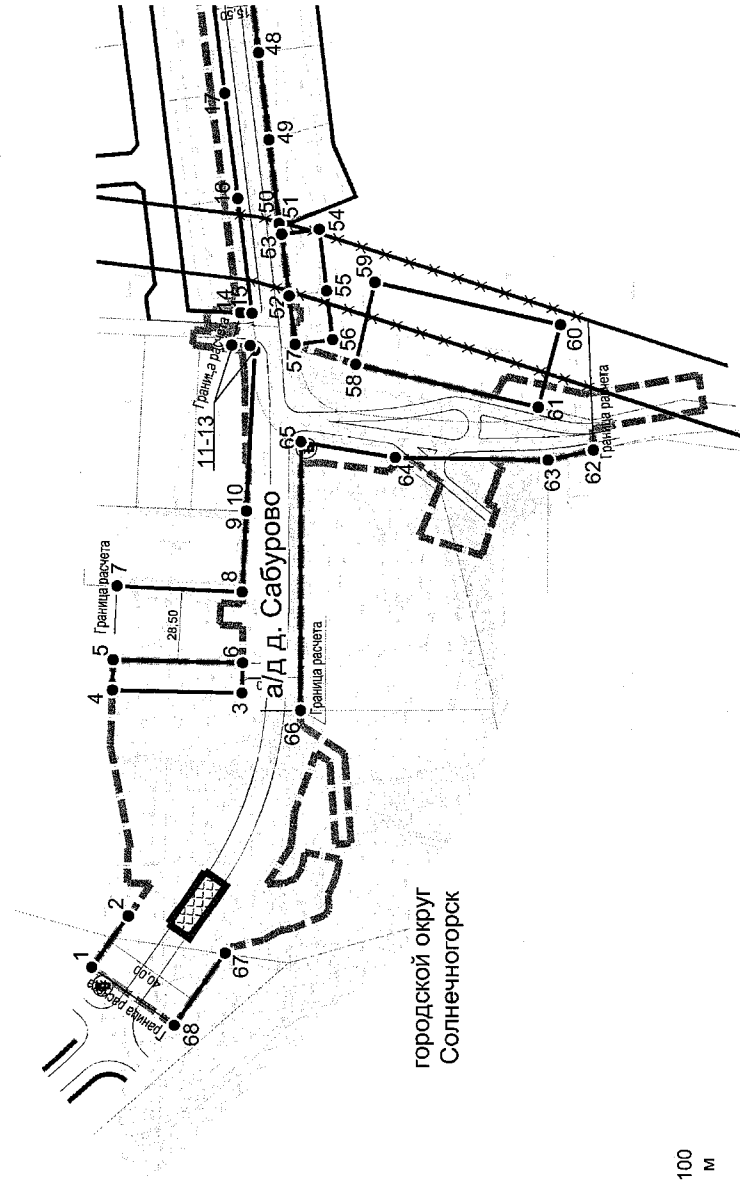
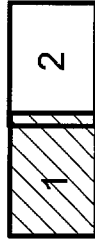
Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения комплексной жилой застройки по адресу: Московская область, Красногорский район, сельское поселение Отраденское, вблизи д. Сабурово», утвержден распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 07.09.2015 № П10/1344.

\*\* Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий приводится в разделе 1 «Положение о размещении линейного объекта» проекта планировки территории и является неотъемлемым приложением к чертежу красных линий.

**Документация по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги  
д. Сабурово в городском округе Красногорск Московской области  
Проект планировки территории  
Чертеж красных линий**



Схема расположения листов



Документация по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги  
д. Сабурово в городском округе Красногорск Московской области  
Проект планировки территории  
Чертеж красных линий

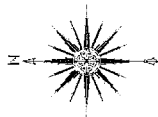
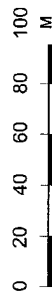
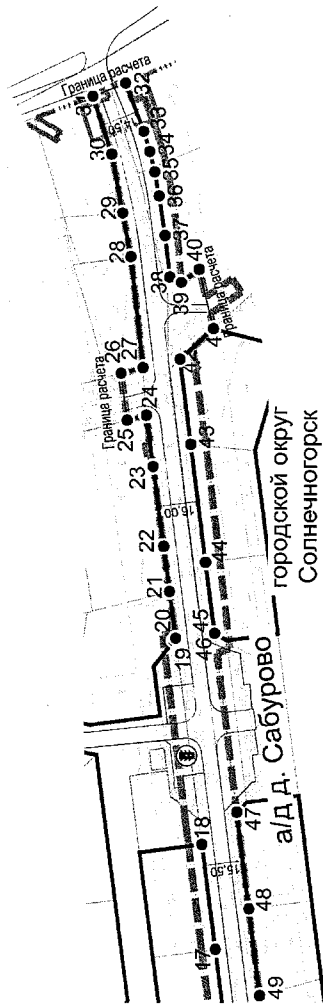
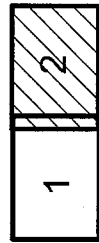


Схема расположения листов



**Документация по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги  
д. Сабурово в городском округе Красногорск Московской области  
Проект планировки территории  
Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта**

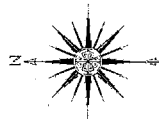
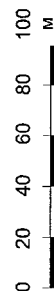
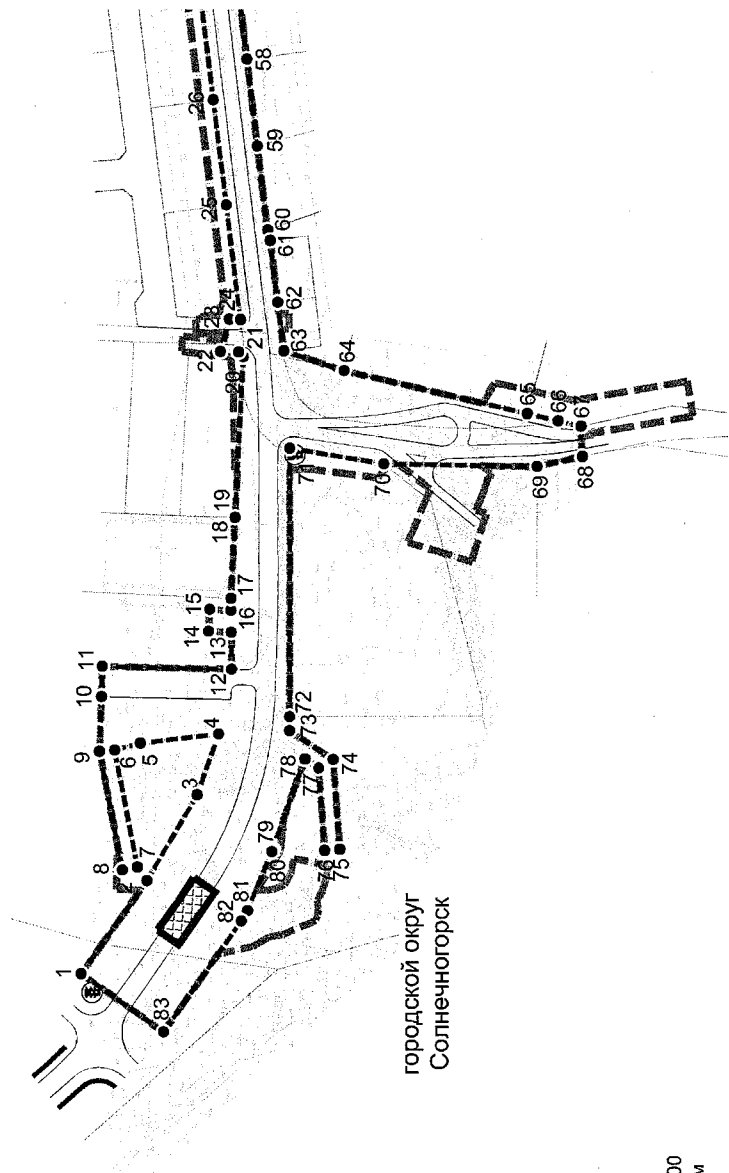
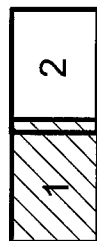


Схема расположения листов



**Документация по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги  
д. Сабурово в городском округе Красногорск Московской области  
Проект планировки территории  
Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта**

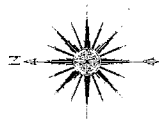
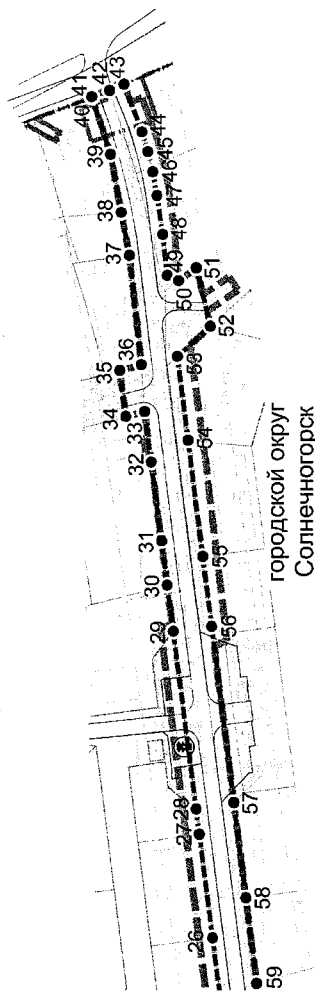
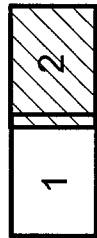


Схема расположения листов



**Документация по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги  
д. Сабурово в городском округе Красногорск Московской области  
Проект планировки территории  
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих  
реконструкции в связи с изменением их местоположения**

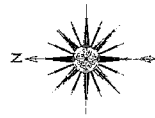
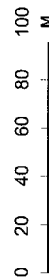
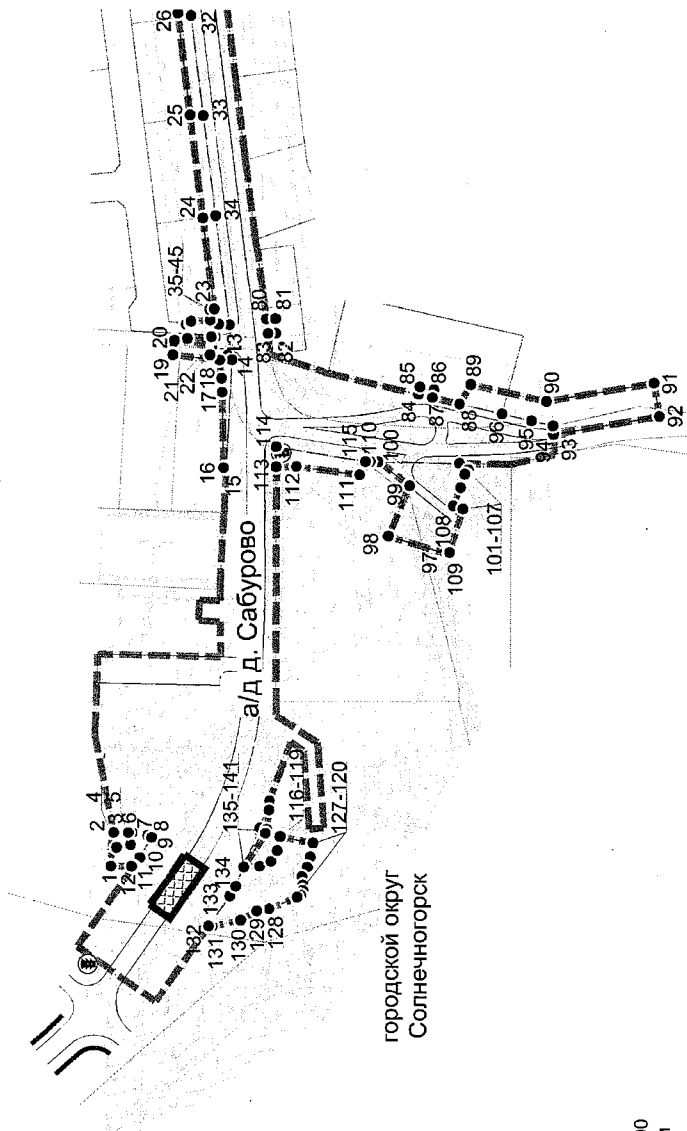
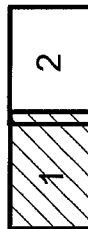


Схема расположения листов



Документация по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги  
д. Сабурово в городском округе Красногорск Московской области  
Проект планировки территории  
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих  
реконструкции в связи с изменением их местоположения

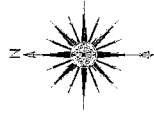
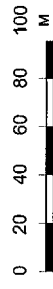
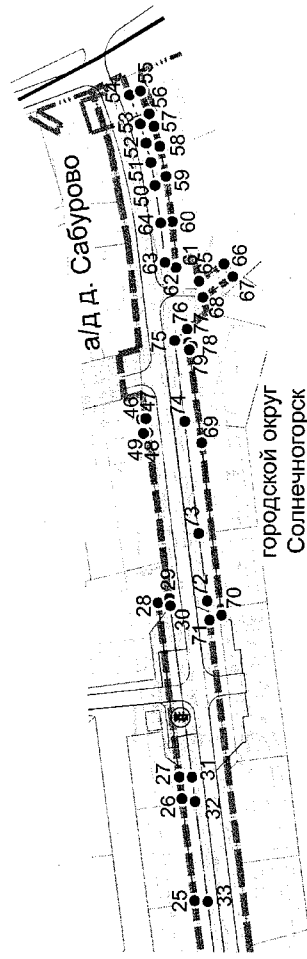
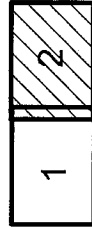


Схема расположения листов



## **2. Проект межевания территории**

### **Раздел 1. Текстовая часть**

В проекте межевания территории определены местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов, включающих элементы их обустройства.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, предназначенных для строительства линейного объекта, в том числе возможные способы их образования, а также перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, представлены в таблице 7 «Образуемые земельные участки».

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства – транспортного пересадочного узла, депо для рельсового скоростного транспорта, в том числе возможные способы их образования, а также перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, представлены в таблице 7 «Образуемые земельные участки».

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, в том числе возможные способы их образования, представлены в таблице 7 «Образуемые земельные участки».

Координаты поворотных точек границ образуемых земельных участков представлены в таблице 8 «Каталог координат поворотных точек границ образуемых земельных участков» в системе координат МСК-50.

Границы образуемых земельных участков отображены в графическом материале «Чертеж межевания территории».

Площади в границах публичных сервитутов (планируемых) представлены в таблице 9 «Публичные сервитуты (планируемые)».

Координаты поворотных точек границ публичных сервитутов (планируемых) представлены в таблице 10 «Каталог координат поворотных точек границ публичных сервитутов (планируемых)» в системе координат МСК-50.

Границы публичных сервитутов (планируемых), отображены в графическом материале «Чертеж межевания территории».



## Образуемые земельные участки

Таблица 7

Порядковый № ЗУ	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка кв. м	Категория исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка	Планируемая категория использования земельных участков	Планируемый вид разрешенного использования земельных участков (код)	Площадь испрашиваемого земельного участка кв. м	Способ образования
1	50:11:0020204:176	1500	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	50:11:0020204:176:ЗУ1	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	27	Путем раздела земельного участка
2	50:11:0020204:94	63550	Земли населенных пунктов	Для малоэтажного жилищного строительства и рекреационных целей	50:11:0020204:94:ЗУ1	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	980	Путем раздела земельного участка
3	50:11:0020206:320	1750	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	50:11:0020206:320:ЗУ1	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	243	Путем раздела земельного участка
4	50:11:0000000:170878	33120	Земли населенных пунктов	Общее пользование территории	50:11:0000000:170878:ЗУ1	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	52	Путем раздела земельного участка

Порядковый № ЗУ	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка кв. м	Категория исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка	Планируемая категория использования земельных участков	Планируемый вид разрешенного использования земельных участков (код)	Площадь испрашиваемого земельного участка кв. м	Способ образования
5	50:11:0020206:163	14556	Земли населенных пунктов	Общее пользование территории	50:11:0020206:163:ЗУ1	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	25	Путем раздела земельного участка
6	50:11:0020204	-	-	-	50:11:0020204:ЗУ1	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	5694	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
7	50:11:0020204	-	-	-	50:11:0020204:ЗУ2	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	1384	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
8	50:11:0020204	-	-	-	50:11:0020204:ЗУ3	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	39	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
9	50:11:0020206	-	-	-	50:11:0020206:ЗУ1	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	157	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Порядковый № ЗУ	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка кв. м	Категория исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка	Планируемая категория использования земельных участков	Планируемый вид разрешенного использования земельных участков (код)	Площадь испрашиваемого земельного участка кв. м	Способ образования
10	50:11:0020206	-	-	-	50:11:0020206: ЗУ2	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	684	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
11	50:11:0020206	-	-	-	50:11:0020206: ЗУ3	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	20	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
12	50:11:0020204	-	-	-	50:11:0020204: ЗУ4	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (3.1)	618	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
13	50:11:0020204	-	-	-	50:11:0020204: ЗУ5	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	206	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
-	50:11:0020206:274	4463	Земли населенных пунктов	Для размещения дороги общего пользования	-	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	Не требуется (полное изъятие)

Порядковый № ЗУ	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка кв. м	Категория исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка	Планируемая категория использования земельных участков	Планируемый вид разрешенного использования земельных участков (код)	Площадь испрашиваемого земельного участка кв. м	Способ образования
-	50:11:0020206:272	1671	Земли населенных пунктов	Общее пользование территории	-	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	Не требуется (полное изъятие)
Итого в зоне размещения линейного объекта									
Образуемые земельные участки в зонах планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения									
14	50:11:0020206	-	-	-	50:11:0020206: ЗУ4	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (3.1)	91	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
15	50:11:0020206	-	-	-	50:11:0020206: ЗУ5	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (3.1)	233	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
16	50:11:0020204	-	-	-	50:11:0020204: ЗУ6	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (3.1)	33	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Порядковый № ЗУ	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка кв. м	Категория исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка	Планируемая категория использования земельных участков	Планируемый вид разрешенного использования земельных участков (код)	Площадь испрашиваемого земельного участка кв. м	Способ образования
17	50:11:0020204	-	-	-	50:11:0020204: ЗУ7	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (3.1)	14	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
Итого в зонах планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения									
								371	

## Каталог координат поворотных точек границ образуемых земельных участков

Система координат МСК-50

Таблица 8

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1		
1	482849.76	2173470.3
2	482851.64	2173472.2
3	482858.89	2173472.42
4	482858.1	2173475.25
5	482849.54	2173475.01
1	482849.76	2173470.3
2		
6	482905.01	2173237.37
7	482860.52	2173231.14
8	482880.47	2173202.7
9	482913.22	2173225.68
6	482905.01	2173237.37
3		
10	482893.51	2173878.28
11	482904.47	2173911.64
12	482898.59	2173914.14
13	482891.33	2173894.98
14	482888.87	2173886.98
15	482887.37	2173880.89
10	482893.51	2173878.28
4		
16	482809.67	2173464.83
17	482833.94	2173470.48
18	482840.31	2173520.23
19	482839.26	2173516.07
20	482836.14	2173491.8
21	482833.68	2173472.67
16	482809.67	2173464.83
5		
22	482856.65	2173480.5
23	482855.37	2173485.14
24	482850.93	2173484.93
25	482850.31	2173480.2
22	482856.65	2173480.5
6		
26	482876.31	2173281.42
27	482867.37	2173296.72
28	482858.91	2173320.91
29	482890.08	2173317.24

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
30	482900.28	2173314.49
31	482894.69	2173286.04
32	482897.75	2173286.07
33	482900.8	2173286.02
34	482906.29	2173313.96
35	482905.54	2173335.74
36	482854.1	2173334.67
37	482853.86	2173346.66
38	482854.04	2173361.29
39	482863.09	2173361.77
40	482862.63	2173370.46
41	482854.16	2173370.01
42	482854.22	2173374.78
43	482852.71	2173406.88
44	482852.72	2173406.88
45	482851.01	2173443.52
46	482850.29	2173458.92
47	482848.27	2173451.19
48	482845.97	2173445.73
49	482843.2	2173441.17
50	482836.94	2173435.12
51	482831.1	2173434.23
52	482830.71	2173327.77
53	482830.71	2173322.2
54	482813.36	2173310.71
55	482812.43	2173298.47
56	482818.35	2173297.26
57	482819.12	2173307.32
58	482824.59	2173310.95
59	482832.45	2173288.8
60	482835.43	2173285.42
61	482837.76	2173282.38
62	482839.7	2173278.97
63	482841.2	2173274.84
64	482841.94	2173271.88
65	482854.94	2173271.14
66	482861.28	2173272.97
67	482870.56	2173279.55
26	482876.31	2173281.42
7		

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
17	482833.94	2173470.48
16	482809.67	2173464.83
68	482737.07	2173447.9
69	482724.74	2173445.03
70	482729.62	2173444.06
71	482734.44	2173443.34
72	482748.4	2173442.23
73	482756.82	2173442.11
74	482768.24	2173442.26
75	482798.18	2173444.07
76	482807.01	2173445.16
77	482815.36	2173446.35
78	482817.91	2173447.08
79	482820.46	2173448.09
80	482822.11	2173448.97
81	482823.89	2173450.32
82	482827.45	2173453.76
83	482828.11	2173454.85
84	482829.39	2173457.9
85	482831.16	2173462.22
17	482833.94	2173470.48
8		
5	482849.54	2173475.01
4	482858.1	2173475.25
22	482856.65	2173480.5
25	482850.31	2173480.2
5	482849.54	2173475.01
9		
86	482891.34	2173801.09
87	482889.97	2173782.19
88	482897.57	2173780.22
89	482900.04	2173798.79
86	482891.34	2173801.09
10		
90	482881.16	2173800.3
91	482881.72	2173830.73
10	482893.51	2173878.28
15	482887.37	2173880.89
92	482886.86	2173878.87
93	482885.07	2173869.27
94	482882.72	2173853.56
95	482880.85	2173837.07

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
96	482876.24	2173834.93
97	482869.18	2173840.09
98	482863.44	2173816.57
99	482876.65	2173804.44
90	482881.16	2173800.3
11		
100	482896.27	2173845.16
101	482899.57	2173862.48
102	482904.03	2173885.91
103	482911.58	2173908.87
104	482911.68	2173909.18
105	482903.71	2173886.8
106	482901.31	2173874.23
100	482896.27	2173845.16
12		
107	482905.29	2173347.76
37	482853.86	2173346.66
36	482854.1	2173334.67
35	482905.54	2173335.74
107	482905.29	2173347.76
13		
6	482905.01	2173237.37
108	482898.92	2173246.05
109	482892.42	2173246.17
110	482882.67	2173239.15
111	482878.11	2173236.53
112	482874.31	2173234.8
113	482870.53	2173233.44
114	482866.79	2173232.42
115	482863.55	2173231.78
116	482860.37	2173231.36
7	482860.52	2173231.14
6	482905.01	2173237.37
14		
117	482866.53	2173829.25
118	482856.04	2173836.53
119	482852.33	2173831.19
120	482864.89	2173822.52
117	482866.53	2173829.25
15		
121	482887.36	2173880.89
122	482887.04	2173881.03

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
123	482882.64	2173882.9
124	482880.5	2173873.08
125	482877.86	2173854.2
126	482875.53	2173835.45
96	482876.24	2173834.93
95	482880.85	2173837.07
94	482882.72	2173853.56
93	482885.07	2173869.27
92	482886.86	2173878.87
121	482887.36	2173880.89
16		
127	482858.12	2173475.28

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
128	482871.53	2173475.64
129	482874.11	2173475.71
130	482873.81	2173478.41
131	482857.72	2173476.65
127	482858.12	2173475.28
17		
132	482856.82	2173479.91
133	482858.37	2173479.9
134	482868.47	2173479.17
135	482868.6	2173481.07
136	482856.66	2173480.5
132	482856.82	2173479.91



## Ведомость публичных сервитутов (планируемых)

Таблица 9

Порядковый номер публичного сервитута, подлежащего установлению	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка кв. м	Категория исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Условный номер публичного сервитута, подлежащего установлению	Площадь публичного сервитута, подлежащего установлению, кв. м	Назначение сервитута
Публичный сервитут, подлежащий установлению, в зоне планируемого размещения линейного объекта							
18	50:11:0020204:379	12163	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильной дороги общего пользования	50:11:0020204:379/чзу1	2455	Устройство пересечения линейного объекта с линейным объектом общего пользования
Публичный сервитут, подлежащий установлению, в зонах планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения							
19	50:11:0020206:210	298	Земли населенных пунктов	Общее пользование территории	50:11:0020206:210/чзу1	25	Размещение инженерных сооружений
20	50:11:0020206:207	2508	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	50:11:0020206:207/чзу1	153	Размещение инженерных сооружений

Порядковый номер публичного сервитута, подлежащего установлению	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка кв. м	Категория исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Условный номер публичного сервитута, подлежащего установлению	Площадь публичного сервитута, подлежащего установлению, кв. м	Назначение сервитута
21	50:11:0020204:311	6504	Земли населенных пунктов	Под размещение храма	50:11:0020204:311/чзу1	244	Размещение инженерных сооружений
22	50:11:0020204:311	6504	Земли населенных пунктов	Под размещение храма	50:11:0020204:311/чзу2	157	Размещение инженерных сооружений
23	50:11:0020204:172	1500	Земли населенных пунктов	Для строительства индивидуального жилого дома	50:11:0020204:172/чзу1	9	Размещение инженерных сооружений
24	50:11:0020206:235	787	Земли населенных пунктов	Для малоэтажного жилищного строительства и рекреационных целей	50:11:0020206:235/чзу1	166	Размещение инженерных сооружений

Порядковый номер публичного сервитута, подлежащего установлению	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка кв. м	Категория исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Условный номер публичного сервитута, подлежащего установлению	Площадь публичного сервитута, подлежащего установлению, кв. м	Назначение сервитута
25	50:11:0020206:180	608	Земли населенных пунктов	Общее пользование территории	50:11:0020206:180/чзу1	68	Размещение инженерных сооружений
26	50:11:0020206:237	1469	Земли населенных пунктов	Для малоэтажного жилищного строительства и рекреационных целей	50:11:0020206:237/чзу1	211	Размещение инженерных сооружений
27	50:11:0020204:348	35540	Земли населенных пунктов	Для размещения кладбища	50:11:0020204:348/чзу1	748	Размещение инженерных сооружений

Порядковый номер публичного сервитута, подлежащего установлению	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка кв. м	Категория исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Условный номер публичного сервитута, подлежащего установлению	Площадь публичного сервитута, подлежащего установлению, кв. м	Назначение сервитута
28	50:11:0020206:179	1565	Земли населенных пунктов	Под застройку жилыми зданиями, объектами культурно-бытового и социального назначения	50:11:0020206:179/чзу1	24	Размещение инженерных сооружений
29	50:11:0020206:320	1750	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	50:11:0020206:320/чзу1	137	Размещение инженерных сооружений
30	50:11:0020206:236	1107	Земли населенных пунктов	Для малоэтажного жилищного строительства и рекреационных целей	50:11:0020206:236/чзу1	268	Размещение инженерных сооружений

Порядковый номер публичного сервитута, подлежащего установлению	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка кв. м	Категория исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Условный номер публичного сервитута, подлежащего установлению	Площадь публичного сервитута, подлежащего установлению, кв. м	Назначение сервитута
31	50:11:0020206:142	2310	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	50:11:0020206:142/чзу1	11	Размещение инженерных сооружений
32	50:11:0020206:181	1044	Земли населенных пунктов	Под застройку жилыми зданиями, объектами культурно-бытового и социального назначения	50:11:0020206:181/чзу1	224	Размещение инженерных сооружений
33	50:11:0020204:379	12163	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильной дороги общего пользования	50:11:0020204:379/чзу2	199	Размещение инженерных сооружений

Порядковый номер публичного сервитута, подлежащего установлению	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка кв. м	Категория исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Условный номер публичного сервитута, подлежащего установлению	Площадь публичного сервитута, подлежащего установлению, кв. м	Назначение сервитута
34	50:11:0020206:163	14556	Земли населенных пунктов	Общее пользование территории	50:11:0020206:163/чзу1	340	Размещение инженерных сооружений
35	50:11:0020206:163	14556	Земли населенных пунктов	Общее пользование территории	50:11:0020206:163/чзу2	59	Размещение инженерных сооружений
36	50:11:0000000:170878	33120	Земли населенных пунктов	Общее пользование территории	50:11:0000000:170878/чзу1	609	Размещение инженерных сооружений
37	50:11:0020206:182	1044	Земли населенных пунктов	Под застройку жилыми зданиями, объектами культурно-бытового и социального назначения	50:11:0020206:182/чзу1	226	Размещение инженерных сооружений

Порядковый номер публичного сервитута, подлежащего установлению	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка кв. м	Категория исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Условный номер публичного сервитута, подлежащего установлению	Площадь публичного сервитута, подлежащего установлению, кв. м	Назначение сервитута
38	50:11:0020206:234	1334	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание, бытовое обслуживание, социальное обслуживание, общественное питание, магазины	50:11:0020206:234/чзу1	3	Размещение инженерных сооружений
39	50:11:0020206:183	1083	Земли населенных пунктов	Под застройку жилыми зданиями, объектами культурно-бытового и социального назначения	50:11:0020206:183/чзу1	265	Размещение инженерных сооружений

Порядковый номер публичного сервитута, подлежащего установлению	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка кв. м	Категория исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Условный номер публичного сервитута, подлежащего установлению	Площадь публичного сервитута, подлежащего установлению, кв. м	Назначение сервитута
40	50:11:0020204:176	1500	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	50:11:0020204:176/чзу1	193	Размещение инженерных сооружений
41	50:11:0020206:208	289	Земли населённых пунктов	Коммунальное обслуживание	50:11:0020206:208/чзу1	21	Размещение инженерных сооружений
42	50:11:0020206:207	2508	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	50:11:0020206:207/чзу2	19	Размещение инженерных сооружений
43	50:11:0020204:348	35540	Земли населенных пунктов	Для размещения кладбища	50:11:0020204:348/чзу2	1	Размещение инженерных сооружений



Каталог координат поворотных точек границ публичных сервитутов (планируемых)  
Система координат МСК-50

Таблица 10

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
18		
137	482733.03	2173426.98
138	482793.85	2173428.05
51	482831.1	2173434.23
50	482836.94	2173435.12
49	482843.2	2173441.17
48	482845.97	2173445.73
47	482848.27	2173451.19
46	482850.29	2173458.92
5	482849.54	2173475.01
25	482850.31	2173480.2
139	482840.16	2173479.68
140	482839.14	2173471.69
17	482833.94	2173470.48
85	482831.16	2173462.22
84	482829.39	2173457.9
83	482828.11	2173454.85
82	482827.45	2173453.76
81	482823.89	2173450.32
80	482822.11	2173448.97
79	482820.46	2173448.09
78	482817.91	2173447.08
77	482815.36	2173446.35
76	482807.01	2173445.16
75	482798.18	2173444.07
74	482768.24	2173442.26
73	482756.82	2173442.11
72	482748.4	2173442.23
71	482734.44	2173443.34
70	482729.62	2173444.06
69	482724.74	2173445.03
141	482715.69	2173442.92
142	482715.05	2173430.97
137	482733.03	2173426.98
19		
143	482861.77	2173688.07
144	482862.78	2173695.96
145	482857.95	2173693.14
146	482857.52	2173689.79
143	482861.77	2173688.07

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
20		
147	482734.71	2173456.7
68	482737.07	2173447.9
148	482754.73	2173452.02
149	482750.16	2173460.11
147	482734.71	2173456.7
21		
150	482831.06	2173425.86
51	482831.1	2173434.23
138	482793.85	2173428.05
151	482792.63	2173427.09
152	482796.26	2173422.55
153	482822.74	2173426
150	482831.06	2173425.86
22		
154	482776.89	2173414.59
155	482775.18	2173413.23
156	482769.79	2173392.65
157	482784.22	2173397.03
154	482776.89	2173414.59
23		
158	482871.69	2173472.15
159	482874.48	2173472.45
129	482874.11	2173475.71
128	482871.53	2173475.64
158	482871.69	2173472.15
24		
144	482862.78	2173695.96
160	482866.36	2173723.99
161	482860.81	2173724.71
162	482857.05	2173693.26
145	482857.95	2173693.14
144	482862.78	2173695.96
25		
163	482872.89	2173612.14
164	482873.13	2173613.97
165	482874.27	2173623.01
166	482874.83	2173627.47
167	482868.94	2173622.93
168	482867.63	2173612.83

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
163	482872.89	2173612.14
26		
169	482866.39	2173770.12
170	482872.33	2173770.68
99	482876.65	2173804.44
171	482871.47	2173809.19
172	482870.87	2173803.6
173	482869.22	2173802.1
174	482870.55	2173800.64
169	482866.39	2173770.12
27		
155	482775.18	2173413.23
154	482776.89	2173414.59
175	482775.45	2173418.04
176	482788.58	2173427.95
177	482754.61	2173427.35
178	482751.02	2173424.65
179	482751.85	2173422.67
180	482752.42	2173422.85
181	482754.11	2173417.25
182	482757.28	2173409.67
183	482753.13	2173408.34
184	482758.64	2173390.18
185	482758.69	2173390.18
186	482758.58	2173389.24
156	482769.79	2173392.65
155	482775.18	2173413.23
28		
187	482882.49	2173688.39
188	482883.35	2173695.19
189	482878.6	2173696.93
190	482878.21	2173693.97
187	482882.49	2173688.39
29		
121	482887.36	2173880.89
14	482888.87	2173886.98
13	482891.33	2173894.98
191	482895.91	2173907.07
192	482891.32	2173908.75
193	482887.66	2173899.21
194	482885.64	2173893.99
195	482883.22	2173885.6

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
123	482882.64	2173882.9
122	482887.04	2173881.03
121	482887.36	2173880.89
30		
160	482866.36	2173723.99
170	482872.33	2173770.68
169	482866.39	2173770.12
196	482865.24	2173761.75
161	482860.81	2173724.71
160	482866.36	2173723.99
31		
197	482890.39	2173771.61
198	482888.57	2173771.85
199	482887.76	2173765.86
200	482889.55	2173765.67
197	482890.39	2173771.61
32		
201	482867.61	2173570.75
163	482872.89	2173612.14
168	482867.63	2173612.83
202	482862.22	2173571.45
201	482867.61	2173570.75
33		
141	482715.69	2173442.92
203	482679.68	2173450.95
204	482671.81	2173450.02
205	482671.27	2173446.86
206	482715.5	2173439.38
141	482715.69	2173442.92
34		
167	482868.94	2173622.93
166	482874.83	2173627.47
187	482882.49	2173688.39
190	482878.21	2173693.97
167	482868.94	2173622.93
35		
136	482856.66	2173480.5
135	482868.6	2173481.07
207	482868.9	2173485.16
208	482866.86	2173485.3
209	482866.88	2173485.68
23	482855.37	2173485.14

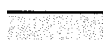
Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
136	482856.66	2173480.5
36		
141	482715.69	2173442.92
69	482724.74	2173445.03
68	482737.07	2173447.9
147	482734.71	2173456.7
210	482718.45	2173453.13
211	482673.59	2173460.66
204	482671.81	2173450.02
203	482679.68	2173450.95
141	482715.69	2173442.92
37		
212	482862.16	2173529.37
201	482867.61	2173570.75
202	482862.22	2173571.45
213	482856.82	2173530.07
212	482862.16	2173529.37
38		
146	482857.52	2173689.79
145	482857.95	2173693.14
162	482857.05	2173693.26
214	482856.67	2173690.13
146	482857.52	2173689.79
39		
209	482866.88	2173485.68
215	482866.93	2173486.3
216	482858.86	2173486.88
217	482859.21	2173491.31
218	482857.22	2173491.47
219	482862.13	2173529.14
212	482862.16	2173529.37
213	482856.82	2173530.07
24	482850.93	2173484.93

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
23	482855.37	2173485.14
209	482866.88	2173485.68
40		
220	482854.85	2173470.27
158	482871.69	2173472.15
128	482871.53	2173475.64
221	482858.11	2173475.26
3	482858.89	2173472.42
2	482851.64	2173472.2
1	482849.76	2173470.3
222	482851.85	2173425.52
223	482852.98	2173425.52
224	482853.72	2173456.94
225	482854.01	2173462.72
220	482854.85	2173470.27
41		
226	482831.7	2173487.36
227	482831.6	2173481.36
228	482834.79	2173481.31
229	482835.56	2173487.29
226	482831.7	2173487.36
42		
230	482766.14	2173454.68
231	482771.97	2173456.04
232	482771.37	2173459.09
233	482765.49	2173457.89
230	482766.14	2173454.68
43		
234	482791.89	2173428.01
151	482792.63	2173427.09
138	482793.85	2173428.05
234	482791.89	2173428.01

**Документация по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги  
д. Сабурово в городском округе Красногорск Московской области  
Проект межевания территории  
Чертеж межевания территории  
Условные обозначения**

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

**ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ:**



улично-дорожной сети

**ГРАНИЦЫ ПЛАНИРУЕМЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ:**



улично-дорожной сети

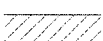


территории общего пользования

**ГРАНИЦЫ**



населенных пунктов



существующих земельных участков, границы которых зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости



зон планируемого размещения линейного объекта



зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения



береговой полосы



образуемых земельных участков



публичных сервитутов, подлежащих установлению



изменяемых земельных участков



красные линии

**ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ**

1

условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, номера публичных сервитутов, подлежащих установлению

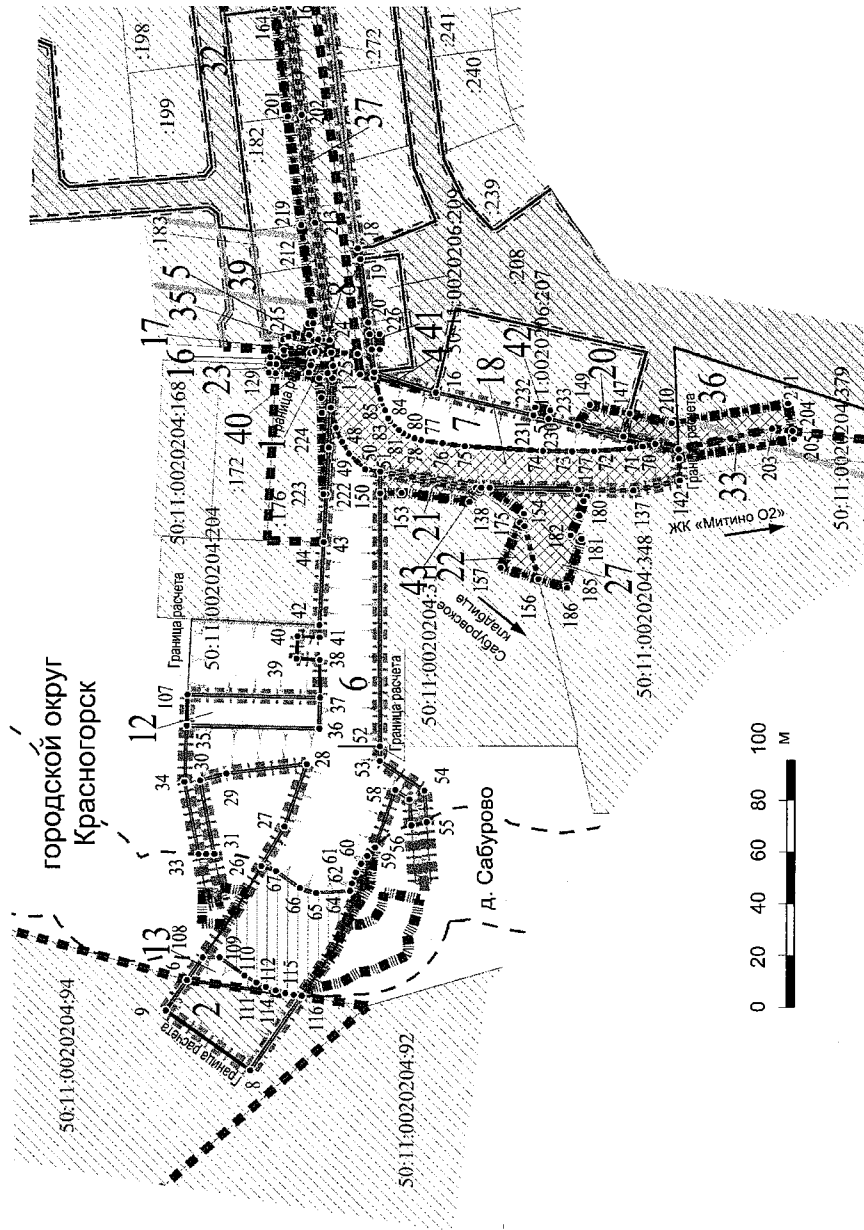
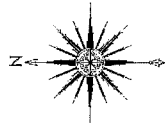
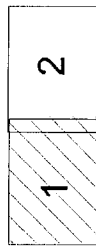
• 1

номера поворотных точек границ образуемых земельных участков, границ публичных сервитутов, подлежащих установлению

50:11:0020204:395 кадастровый номер земельного участка

Документация по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги  
д. Сабурово в городском округе Красногорск Московской области  
Проект межевания территории  
Чертеж межевания территории

Схема расположения листов



Документация по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги  
д. Сабурово в городском округе Красногорск Московской области  
Проект межевания территории  
Чертеж межевания территории  
Схема расположения листов

