|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  к постановлению администрации  городского округа Красногорск  Московской области    От 24.11.2022 № 2526/11 |

**Муниципальная программа**

**городского округа Красногорск**

**«Жилище»**

**на 2020 - 2024 годы**

г.о. Красногорск

2019

**Паспорт муниципальной программы**

**городского округа Красногорск «ЖИЛИЩЕ»**

**на 2020-2024 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Координатор муниципальной программы | Заместитель главы администрации городского округа Красногорск Терентьева В.С | | | | | |
| Муниципальный заказчик муниципальной программы | - Управление земельно-имущественных отношений администрации городского округа Красногорск Московской области (далее - УЗИО). | | | | | |
| Цели муниципальной программы | Повышение доступности жилья для населения, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания в (заполняется муниципальным образованием). | | | | | |
| Перечень подпрограмм | **Подпрограмма I** «Создание условий для жилищного строительства»  **Подпрограмма II** «Обеспечение жильем молодых семей»  **Подпрограмма III** «Обеспечение жильем детей–сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»  **Подпрограмма IV** «Социальная ипотека»  **Подпрограмма VII** «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей»  **Подпрограмма VIII** «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством» | | | | | |
| Источники финансирования муниципальной программы,  в том числе по годам: | Расходы (тыс. рублей) | | | | | |
| **Всего** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** |
| Средства федерального бюджета | **21 118,50** | 2 656,60 | 1 317,90 | 2 389,00 | 8 591,00 | 6 164,00 |
| Средства бюджета Московской области | **446 812,10** | 63 053,60 | 85 122,80 | 162 917,70 | 65 186,00 | 70 532,00 |
| Средства бюджета городского округа Красногорск | **53 969,98** | 6 465,67 | 6 502,80 | 7 012,51 | 17 095,00 | 16 894,00 |
| Внебюджетные источники | **197 100,67** | 43 564,25 | 40 828,24 | 34 407,80 | 39 150,19 | 39 150,19 |
| **Всего: в том числе по годам:** | **719 001,25** | **115 740,12** | **133 771,74** | **206 727,01** | **130 022,19** | **132 740,19** |

**Общая характеристика сферы реализации муниципальной Программы**

Муниципальная программа городского округа Красногорск Московской области «Жилище» на 2020-2024 годы (далее - Программа) разработана на основании Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=AAFC5037EE94254B73883C64A6E3F9F30E02B84B10BE8804FB9372C547w0I0I) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», государственной [программы](consultantplus://offline/ref=AAFC5037EE94254B73883D6AB3E3F9F30E0CBE4B14B08804FB9372C54700772E3905F40277B8ACEDw8I9I) Московской области "Жилище" на 2017-2027 годы, Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», постановления администрации городского округа Красногорск от 19.03.2019 № 524/3 «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Красногорск».

Программа направлена на решение наиболее важных социально-экономических и жилищных вопросов городского округа Красногорск Московской области путем обеспечения жильем молодых семей, улучшения жилищных условий семей, имеющих семь и более детей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, улучшение жилищных условий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, граждан, уволенных с военной службы, обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, улучшение жилищных условий врачей и учителей.

Несмотря на достигнутые результаты по увеличению показателей по вводу жилья, основными проблемами в жилищной сфере являются недостаточный уровень обеспеченности жителей городского округа Красногорск жильем, его низкая доступность, наличие аварийного жилищного фонда и проблемных объектов, по которым необходимо обеспечить права пострадавших граждан-соинвесторов.

Сохраняется напряженность и в обеспечении жильем отдельных категорий граждан, определенных законодательством Российской Федерации, в пределах установленных социальных стандартов.

В настоящее время особенно остро жилищная проблема стоит перед молодыми семьями, их финансовые возможности ограничены, так как в подавляющей массе они имеют низкие доходы и не имеют накоплений. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

В последние годы ощущается нехватка и отток квалифицированных кадров из сферы образования, здравоохранения и их последовательный переход в другие сферы профессиональной деятельности. Одной из причин этого является неспособность решения жилищной проблемы при существующем размере оплаты их труда. Как правило, граждане указанных категорий не имеют доступа на рынок ипотечного кредитования ввиду неспособности накопить на первоначальный взнос при получении ипотечного жилищного кредита, минимальный размер которого в настоящее время составляет 20 процентов от стоимости жилья. Средний размер процентной ставки колеблется на уровне 13 процентов годовых, что в итоге создает непосильные условия для приобретения собственного жилья.

Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита, создаст для врачей и учителей стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы.

Еще одним важным направлением жилищной политики является обеспечение жилыми помещениями лиц, относящихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа при достижении ими возраста 18 лет в порядке, установленном [постановлением](consultantplus://offline/ref=E2ABECDF5341F94BE017DE4FCE6BDA023FEA096BEB1FFC037ECCF2B06767CAC7DD12100991B76DBAA2FBC7F69Db4AEN) Правительства Московской области от 13.02.2013 N 75/5 "О мерах по реализации Закона Московской области "О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей".

К приоритетным направлениям жилищной политики относятся также оказание государственной поддержки за счет средств федерального бюджета на обеспечение жильем ветеранов Великой Отечественной войны, инвалидов и ветеранов боевых действий, семей, имеющих детей-инвалидов.

Решение вышеуказанных проблем является объективно невозможным без реализации комплекса мер государственной жилищной политики, ориентированных как на оказание социальной поддержки гражданам, так и на корректировку структуры рынка жилья и приведение ее в соответствие с потребностями граждан.

Муниципальная программа городского округа Красногорск Московской области "Жилище" на 2020-2024 годы (далее - Программа) призвана в рамках основных направлений, обеспечить практическую реализацию комплекса мероприятий и механизмов, направленных на создание необходимых условий для решения проблемных вопросов в жилищной сфере. Цель Программы направлена на повышение доступности жилья для населения, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания в городском округе Красногорск Московской области.

Основные проблемы в жилищном строительстве, сфере создания комфортных условий проживания для жителей городского округа Красногорск Московской области определяют новую стратегию развития жилищной сферы, основанную на следующих приоритетах:

обеспечение комплексной застройки городского округа Красногорск Московской области социальной инфраструктурой;

поддержка отдельных категорий граждан, определенных законодательством, в улучшении жилищных условий за счет средств бюджетов всех уровней в пределах установленных социальных стандартов;

развитие нормативной правовой базы, создающей правовые, экономические, социальные и организационные предпосылки для решения жилищной проблемы в городском округе Красногорск Московской области.

По каждому приоритетному направлению предусмотрена реализация конкретных мероприятий в рамках соответствующих подпрограмм, входящих в состав Программы, при проведении которых будут сконцентрированы основные финансовые и организационные усилия.

При этом к рискам реализации Программы, которыми может управлять администрация городского округа Красногорск Московской области, уменьшая вероятность их возникновения, следует отнести следующие:

1) риск, связанный с отсутствием законодательного регулирования или недостаточно быстрым формированием механизмов, предусмотренных Программой, может привести к невыполнению Программы в полном объеме. Данный риск можно оценить как высокий, поскольку формирование новых механизмов в рамках Программы не только в большинстве случаев требует нормативного регулирования, но также может потребовать значительных сроков практического внедрения;

2) операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией Программы, в том числе отдельных ее исполнителей, неготовностью организационной инфраструктуры к решению задач, поставленных Программой, что может привести к неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий Программы или задержке в их выполнении.

В рамках данной группы рисков можно выделить два основных.

Риск исполнителя Программы, который связан с возникновением проблем в реализации Программы в результате недостаточной квалификации и (или) недобросовестности ответственных исполнителей, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий Программы. Данный риск обусловлен большим количеством участников реализации мероприятий Программы.

Организационный риск, который связан с несоответствием организационной инфраструктуры реализации Программы ее задачам, задержкой формирования соответствующих организационных систем к сроку начала реализации мероприятий Программы. Большое число участников реализации Программы, а также высокая зависимость реализации мероприятий Программы от принятия необходимых организационных решений требуют высокой эффективности координации их деятельности и отлаженных административных процедур для снижения данного риска. Реализация данного риска может привести к задержкам в реализации Программы, срыву сроков и результатов выполнения отдельных мероприятий;

3) риск финансового обеспечения, который связан с финансированием Программы в неполном объеме, как за счет бюджетных, так и внебюджетных источников. Данный риск возникает по причине значительной продолжительности Программы, а также высокой зависимости ее успешной реализации от привлечения внебюджетных источников. Однако, учитывая формируемую практику программного бюджета в части обеспечения реализации Программы за счет средств бюджетов, а также предусмотренные Программой меры по созданию условий для привлечения средств внебюджетных источников, риск сбоев в реализации Программы по причине недофинансирования можно считать умеренным.

Реализации Программы угрожают следующие риски, которые связаны с изменениями внешней среды и которыми невозможно управлять в рамках реализации Программы:

1) риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения. Учитывая достаточно высокую зависимость экономики России от мировых цен на углеводородные ресурсы, а также опыт последнего финансово-экономического кризиса, который оказал существенное негативное влияние на динамику основных показателей жилищного строительства, ипотечного жилищного кредитования, такой риск для реализации Программы может быть качественно оценен как высокий;

2) риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе природных и техногенных катастроф и катаклизмов, что может привести к существенному ухудшению состояния жилищного фонда, а также потребовать концентрации средств федерального бюджета на преодоление последствий таких катастроф. На качественном уровне такой риск для Программы можно оценить как умеренный.

**Основные цели и мероприятия программы**

**Цели Программы:**

|  |
| --- |
| - Развитие жилищного строительства на территории городского округа Красногорск Московской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности.  - Создание муниципальной поддержки в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий.  - Решение вопросов по обеспечению жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа.  - Решение жилищных вопросов по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан (учителей, врачей, молодых специалистов), нуждающихся в улучшении жилищных условий.  - Решение вопросов по улучшению жилищных условий отдельных категорий многодетных семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий.  - Реализация государственных полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством. |

**Мероприятия программы:**

- «Создание условий для жилищного строительства»;

- «Обеспечение жильем молодых семей»;

- «Обеспечение жильем детей–сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

- «Социальная ипотека»;

- «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей»;

- «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»;

**Перечень основных мероприятий подпрограмм**

[**Подпрограмма I**](file:///F:\ПРОГРАММА%20ЖИЛИЩЕ%20текстовая%20часть.doc#Par1010) «Создание условий для жилищного строительства»:

создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства;

обеспечение проживающих в городском округе Красногорск Московской области и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями;

обеспечение прав пострадавших граждан-соинвесторов;

финансовое обеспечение выполнения отдельных государственных полномочий в сфере жилищной политики, переданных органам местного самоуправления (далее – ОМСУ).

[**Подпрограмма II**](file:///F:\ПРОГРАММА%20ЖИЛИЩЕ%20текстовая%20часть.doc#Par1010)«Обеспечение жильем молодых семей»:

оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или на создание объекта индивидуального жилищного строительства.

[**Подпрограмма III**](file:///F:\ПРОГРАММА%20ЖИЛИЩЕ%20текстовая%20часть.doc#Par1010) «Обеспечение жильем детей–сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»:

оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

[**Подпрограмма IV**](file:///F:\ПРОГРАММА%20ЖИЛИЩЕ%20текстовая%20часть.doc#Par1010) «Социальная ипотека»:

I этап реализации подпрограммы 4;

компенсация оплаты основного долга по ипотечному жилищному кредиту.

[**Подпрограмма**](file:///F:\ПРОГРАММА%20ЖИЛИЩЕ%20текстовая%20часть.doc#Par1010) **VII** «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей»:

предоставление многодетным семьям жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

[**Подпрограмма**](file:///F:\ПРОГРАММА%20ЖИЛИЩЕ%20текстовая%20часть.doc#Par1010) **VIII** «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»:

оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральными закономи от 12 января 1995 года №5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;

оказание государственной поддержки по обеспечению жильем граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «Овнесении изменений в Федеральный закон «Остатусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»;

**Планируемые результаты реализации муниципальной**

**программы городского округа Красногорск «ЖИЛИЩЕ»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Планируемые результаты реализации муниципальной программы/подпрограммы (показатели реализации мероприятий) | Тип показателя | Единица измерения | Базовое значение на начало реализации программы | Планируемое значение показателя по годам реализации | | | | | Номер основного мероприятия в перечне мероприятий подпрограммы |
| **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| **Подпрограмма I** «Создание условий для жилищного строительства» | | | | | | | | | | |
| 1 | Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств | Указ Президента РФ № 204  Показатель Национального проекта (Регионального проекта) | кв.м | 60000 | 65220 | 68220 | 157000 | 99080 | 89170 | Основное мероприятие 01  Создание условий для развития рынка доступного жилья, развитие жилищного строительства |
| 1.2 | Количество семей, улучшивших жилищные условия | Указы Президента РФ (иные) | семей | 41 | 24 | 20 | 12 | 30 | 30 | Основное мероприятие 01  Создание условий для развития рынка доступного жилья, развитие жилищного строительства |
| 1.3 | Решаем проблемы дольщиков. Поиск и реализация решений по обеспечению прав пострадавших граждан | Рейтинг-50 | процент | 101,54 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Основное мероприятие 04  Обеспечение прав пострадавших граждан - соинвесторов |
| 1.4 | Количество уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных уведомлений о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства (далее-ИЖС) или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС млм садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов ИЖС или садового дома | Государственная программа Московской области | Ед. | ---- | 1097 | 825 | 1122 | 708 | 637 | Основное мероприятие 07  Финансовое обеспечение выполнения отдельных государственных полномочий в сфере жилищной политики, переданных ОМС |
| 1.5. | Количество земельных участков, вовлеченных в индивидуальное жилищное строительство | Показатель Национального проекта (Регионального проекта) | ед. | 3 | 2 | - | - | - | - | Основное мероприятие 01  Создание условий для развития рынка доступного жилья, развитие жилищного строительства |
| 1.6. | Площадь земельных участков, вовлеченных в индивидуальное жилищное строительство | Показатель Национального проекта (Регионального проекта) | га | 0,5 | 0,28 | - | - | - | - | Основное мероприятие 01  Создание условий для развития рынка доступного жилья, развитие жилищного строительства |
| 1.7 | *Показатель 8*  Встреча с дольщиками. Встречи с гражданами – участниками долевого строительства | Обращение Рейтинг-50 | процент | 3,28 | 0 | - | - | - | - | Основное мероприятие 04  Обеспечение прав пострадавших граждан - соинвесторов |
| **Подпрограмма II** «Обеспечение жильем молодых семей» | | | | | | | | | | |
| 2.1 | Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты. | Соглашение с ФОИВ | семей | 15 | 10 | 9 | 9 | 10 | 10 | Основное  мероприятие 01  Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или на создание объекта индивидуального жилищного строительства |
| **Подпрограмма III** «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» | | | | | | | | | | |
| 3.1. | Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году | Соглашение с ФОИВ | процент | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | Основное мероприятие 01  Оказание мер социальной поддержки детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа указанной категории детей, а также гражданам, желающим взять детей на воспитание в семью |
| 3.2 | Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году | Соглашение с ФОИВ | человек | 11 | 6 | 14 | 24 | 9 | 10 | Основное мероприятие 01  Оказание мер социальной поддержки детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа указанной категории детей, а также гражданам, желающим взять детей на воспитание в семью |
| **Подпрограмма IV** «Социальная ипотека» | | | | | | | | | | |
| 4.1 | Количество участников подпрограммы, получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту (I этап) | Государственная программа Московской области | человек | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Основное мероприятие 01  I этап реализации подпрограммы 4. Компенсация оплаты основного долга по ипотечному жилищному кредиту. |
| **Подпрограмма VII** «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей» | | | | | | | | | | |
| 7.1 | Количество свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных многодетным семьям | Государственная программа Московской области | штук | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | Основное мероприятие 01  Предоставление многодетным семьям жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома |
| **Подпрограмма VIII** «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством» | | | | | | | | | | |
| 8.1 | Количество ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета | Государственная программа Московской области | человек | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | Основное мероприятие 01  Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральными закономи от 12 января 1995 года №5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов |
| 8.2 | Количество инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную под-держку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета | Государственная программа Московской области | человек | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Основное мероприятие 02  Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральными закономи от 12 января 1995 года №5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» |
| 8.3 | Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета | Государственная программа Московской области | человек | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Основное мероприятие 02  Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации |
| 8.4 | Количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета | Государственная программа Московской области | человек |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Основное мероприятие 03  Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» |

**Методика расчета значений планируемых результатов реализации муниципальной программы «Жилище»**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Методика расчета показателя | Источник данных | Период представления отчетности |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  | **Подпрограмма I** «Создание условий для жилищного строительства» | | | | |
| 1 | Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств | кв.м. | При расчете значения целевого показателя применяются данные о вводе объектов индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования.  К объектам индивидуального жилищного строительства относятся отдельно стоящие жилые дома с количеством этажей не более чем три, предназначенные для проживания одной семьи. | Статистические отчеты Московской области | Квартал |
| 2 | Количество семей, улучшивших жилищные условия | Шт. | Данные о количестве семей, получивших жилое помещение в домах-новостройках или за счет освободившейся за выездом площади, и улучшивших жилищные условия с помощью социальных выплат в отчетном году, которые до момента получения или приобретения жилого помещения состояли на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях. | Решения органов местного самоуправления, договоры социального найма, договоры на приобретение жилых помещений, сведения из Единого государственного реестра недвижимости. | Квартал |
| 3 | Решаем проблемы дольщиков. Поиск и реализация решений по обеспечению прав пострадавших граждан - участников долевого строительства | % | Показатель «Поиск и реализация решений по обеспечению прав пострадавших граждан-участников долевого строительства – количество обманутых дольщиков» рассчитывается по следующей формуле:  ПРР = МКДкнм/МКДк\*100%\*Кобщ, где  МКДк – общее количество многоквартирных домов, при строительстве которых нарушены права граждан, находящиеся на контроле Министерства,  по состоянию на первое число отчетного периода.  МКДкнм – количество многоквартирных домов (количество МКД может быть дробным), при строительстве которых нарушены права граждан, находящиеся на контроле Министерства, и по которым ОМС не принято  ни одной меры либо сумма меньше единицы из нижеперечисленных мер по восстановлению нарушенных прав граждан, по состоянию на последнее число отчетного периода (квартал). В случае, когда сумма мер по МКД, принятых ОМС, меньше единицы, то МКД исключается частично согласно данной сумме.  ОМС в целях восстановления нарушенных прав граждан предпринимаются одна или несколько из перечисленных мер:  - согласование Градостроительным советом Московской области компенсационных земельных участков, экономика которых позволяет обеспечить права пострадавших граждан:  - согласование привлечения инвестора Градостроительным советом Московской области компенсационных земельных участков, экономика которых позволяет обеспечить права пострадавших граждан – 1 мера;  - проведение ОМС совещаний (переписка) с потенциальными инвесторами с предоставлением протокола совещания (писем), где инвестор выразил желание достроить объект или предоставить квартиры в своих объектах, вернуть деньги в счет выделения компенсационных земельных участков – 0,25 меры;  - проведение ОМС работы с арбитражными управляющими  по привлечению инвестора - 0,5 меры.  Изменение (отказ, замена) имущественной доли:  - изменение (отказ, замена) имущественной доли ОМС в объекте застройщика, с целью завершения строительства объекта за счет свободных площадей – 1 мера;  - проведение ОМС совещаний (переписка) с застройщиками с предоставлением протокола совещания (писем) по отказу от имущественной доли администрации, с целью завершения строительства за счет свободных площадей – 0,25 меры.  Получение, оптимизация и выполнение ТУ:  - оказание ОМС помощи застройщикам (инвесторам) по оптимизации ранее выданных ТУ, сроков их выполнения и получения, содействия ОМС по выполнению ресурсоснабжающими организациями обязательств по договорам технологического присоединения объекта к инженерным сетям, а также подключению объекта к электро-водо-газо-тепло снабжению по постоянной схеме – 1 мера;  - проведение ОМС совещаний (переписка) с ресурсоснабжающими организациями с предоставлением протокола совещания (писем), где установлены сроки решения вопроса и иных мероприятий, касающихся оптимизации, выполнения, получения ТУ и присоединения к инженерным сетям – 0,25 меры.  Урегулирование земельно-правовых отношений:  - подписан (продлен) между ОМС и застройщиком (инвестором) договор аренды земельного участка, подписано доп.соглашение по оптимизации условий оплаты аренды земельного участка – 1 мера;  - проведение ОМС работы по изменению порядка, условий и сроков внесения арендной платы, проведение совещаний (переписка) с предоставлением протокола совещания (писем), где установлены сроки решения вопроса, и иных мероприятий, необходимых для решения вопросов п. 4.1 – 0,25 меры.  Арбитраж:  - инициирование ОМС, при необходимости, если иной механизм не возможен, процедуры банкротства застройщика в арбитражном суде (принятие заявления судом к рассмотрению), решение суда в пользу ОМС в рамках процедур обжалования принятых решений при банкротстве – 0,5 меры;  - в рамках дела о банкротстве включение ОМС в реестр кредиторов с целью иметь право голоса, принятие судом к рассмотрению заявления по расторжению инвестиционного соглашения (ДРЗТ, ИК и т.п.)  для привлечения инвестора (застройщика) - 0,25 меры;  - в рамках дела о банкротстве первичное решение арбитражного суда в пользу ОМС, заключено мировое соглашение, расторгнуто инвестиционное соглашение (ДРЗТ, ИК и т.п.), расторгнут договор аренды с целью привлечения нового застройщика для привлечения инвестора (застройщика) – 1 мера.  Решение ОМС вопросов, связанных с получением и внесением изменений в РС и получением РВ:  - получение РВ – 1 мера.  - подготовка ОМС положительного заключения при выдаче РС и РВ, оказание помощи застройщику в корректировке ИРД – 0,5 меры.  Привлечение ОМС подрядных и ресурсоснабжающих организаций:  - заключение застройщиком договоров на выполнение подрядных и пуско-наладочных работ с подрядными и ресурсоснабжающими организациями, привлеченными ОМС – 1 мера;  - проведение ОМС совещаний (переписка) с подрядными и ресурсоснабжающими организациями с предоставлением протокола совещания (писем) по согласию организаций выполнить работы по завершению строительства объекта – 0,25 меры.  Организация работы по заключению договоров инвестора с гражданами при механизме обеспечения прав пострадавших граждан: предоставление квартир в других жилых домах или возврат денежных средств:  - организация получения согласия граждан в отношении выработанных решений (собрание и анкетирование) – 0,25 меры;  - формирование реестра пострадавших граждан – 0,25 меры;  - подбор квартирографии – 0,25 меры;  - заключение соглашения с инвестором – 0,25 меры.  Кобщ = К1\*К2\*К3\*К4\*К5  Кобщ – общий коэффициент, являющийся производным всех К, где  К1 – по исполнению поручений руководства Министерства (письменных указаний, запросов, протокольных поручений, в т.ч. заполнения форм в системе ГАС «Управление») в текущем отчетном периоде в части обеспечения прав пострадавших граждан в соответствии с поручением в установленный срок:  - К1=0,8 – при исполнении поручений на 100%;  - К1=0,9 – при исполнении поручений на 75-99%;  - К1=1,0 – не были даны поручения;  - К1=1,1 – при исполнении поручений на 51-74%;  - К1=1,2 – при исполнении поручений на 50%;  К2=0,9 – открытие новой застройки инвестору на территории данного муниципального образования с условием обеспечения им прав пострадавших граждан на территории другого муниципального образования;  К3=0,8 – при нахождении в текущем отчетном периоде мер и частей мер  по одному МКД, сумма которых равна 3 единицам и более;  К4=1,3 – при неисполнении поручений в текущем отчетном периоде;  К5=1,5 – срыв ввода объекта в эксплуатацию в текущем отчетном периоде по причине невыполнения мероприятий, закрепленных за ОМС, по МКД, отсутствие контроля за мероприятиями, проводимыми после ввода объекта  в эксплуатацию, в том числе передачей квартир гражданам (выдачей ключей)  и соблюдением требований законодательства к деятельности по управлению многоквартирным домом, ввод объекта в эксплуатацию по суду.  Наиболее эффективная работа ОМС соответствует ПРР = 0, в иных случаях наиболее эффективная работа соответствует наименьшему значению ПРР, наихудшая – наибольшему.  Если ОМС приняты все возможные меры по МКД, то эти меры учитываются в текущем отчетном периоде без учета повышающего коэффициента.  В случае, если в текущем отчетном периоде выявлены ошибки при реализации ранее выполненных мер либо выявилась необходимость в проведении дополнительной меры, все ранее учтенные меры по данному МКД аннулируются. | Орган местного самоуправления муниципального образования Московской области | Квартал |
| 4 | Количество уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных уведомленийй о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства (далее-ИЖС) или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС млм садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов ИЖС или садового дома | Шт. | При расчете значения целевого показателя применяются следующие данные:  - количество уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта ИЖС или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;  - количество уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов ИЖС или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности.  Источники данных: органы местного самоуправления муниципальных образований Московской области.  Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования количества уведомлений, выданных органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области в отчетном периоде. | Орган местного самоуправления муниципального образования Московской области | Квартал |
| 5 | Количество земельных участков, вовлеченных в индивидуальное жилищное строительство | Ед. | При расчете значения целевого показателя применяется площадь земельных участков, принадлежащих юридическим и (или) физическим лицам на праве собственности, аренды, субаренды, ином имущественном праве, используемых в целях строительства объектов индивидуального жилищного строительства, а также площадь земельных участков, на которых расположены садовые дома, переведенные в установленном порядке в жилые дома, которая позволяет произвести расчет количества участков, вовлеченных в индивидуальное жилищное строительство на территории муниципального образования. | Орган местного самоуправления муниципального образования Московской области | Квартал |
| 6 | Площадь земельных участков, вовлеченных в индивидуальное жилищное строительство | Га | При расчете целевого показателя применяется площадь земельных участков, принадлежащих юридическим и (или) физическим лицам на праве собственности, аренды, субаренды, ином имущественном праве, используемых в целях строительства объектов индивидуального жилищного строительства, а также площадь земельных участков, на которых расположены садовые дома, переведенные в установленном порядке в жилые дома на территории муниципального образования.  Расчет Показателя осуществляется по формуле:  Sвзусi = Sижсi +...+ Sсдi,  где:  Sвзусi - общая площадь земельных участков, вовлеченных в оборот в целях жилищного строительства на территории муниципального образования;  Sижсi - общая площадь земельных участков, на которых возведены объекты индивидуального жилищного строительства, в соответствии с уведомлением об окончании строительства объекта индивидуального жилищного строительства в отчетном периоде на территории муниципального образования;  Sсдi - общая площадь земельных участков, на которых расположены садовые дома, переведенные в установленном порядке в жилые дома в отчетном периоде на территории муниципального образования. | Орган местного самоуправления муниципального образования Московской области | Квартал |
| 7 | Встречи с дольщиками. Встречи с гражданами – участниками долевого строительства | % | Показатель «Встречи с дольщиками. Встречи с гражданами-участниками долевого строительства» (далее – Показатель) рассчитывается по следующей формуле:  "ВГ=" "Кобр" /"Ккв\*(1+Квс)" "\*Пкд\*100%" , где  Ккв – количество квартир на территории муниципального образования, сроки передачи которых гражданам-участникам долевого строительства нарушены, в объектах, находящихся на контроле Министерства, по состоянию на начало отчетного периода.  Квс – количество встреч с пострадавшими гражданами-участниками долевого строительства многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования, проведенных руководителем или заместителем руководителя ОМС за отчетный период.  Кобр – количество зарегистрированных в Правительстве Московской области обращений, митингов и пикетов граждан-участников долевого строительства многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования, за отчетный период:  Кобр=Ком+Кос+2\*Кпр, где  Ком – количество обращений пострадавших граждан-участников долевого строительства многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования, поступивших в соответствии с Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» в письменной форме или в форме электронного документа, за отчетный период в Правительство Московской области или должностным лицам Правительства Московской области.  Кос – количество обращений пострадавших граждан-участников долевого строительства многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования по вопросам долевого строительствав социальных сетях на страницах Правительства Московской области, Губернатора Московской области, пресс-службы Губернатора Московской области за отчетный период.  Кпр – количество зарегистрированных в Министерстве протестных акций пострадавших граждан-участников долевого строительства многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования.  Пкд – коэффициенты, применяемые к показателю за работу ОМС для снижения протестного настроения граждан-участников долевого строительства, права которых были нарушены.  Пкд=Ки\*Кп, где  Ки =1,3 – коэффициент применяется при выявлении одного или нескольких следующих фактов:  предоставление недостоверной информации ОМС пострадавшим гражданам-участникам долевого строительства;  игнорирование ОМС вопросов граждан-участников долевого строительства в чатах, созданных Министерством. (Представители муниципальных образований присутствуют не во всех чатах, а только в тех, где по данным граждан муниципальные власти не идут на контакт).  Ки=1 при отсутствии вышеуказанных фактов;  Кп=0,8 – коэффициент, применяемый при расчете показателя для ОМС, которые выполнили 100% поручений руководства Министерства (письменных указаний, поручений, запросов, протокольных поручений) в части информационной работы;  Кп=0,9 – коэффициент, применяемый при расчете показателя для ОМС, которые выполнили 75-99% поручений руководства Министерства (письменных указаний, поручений, запросов, протокольных поручений) в части информационной работы;  Кп=1 – коэффициент применяется, если ОМС не были даны поручения руководства Министерства (письменных указаний, поручений, запросов, протокольных поручений) в части информационной работы с гражданами;  Кп=1,1 – коэффициент, применяемый при расчете показателя для ОМС, которые выполнили 51-74% поручений руководства Министерства (письменных указаний, поручений, запросов, протокольных поручений) в части информационной работы;  Кп=1,2 – коэффициент, применяемый при расчете показателя для ОМС, которые выполнили менее 50% поручений руководства Министерства (письменных указаний, поручений, запросов, протокольных поручений) в части информационной работы.  Наиболее эффективная работа ОМС соответствует ВГ=0, в иных случаях наиболее эффективная работа соответствует наименьшему значению ВГ, наихудшая – наибольшему. | Орган местного самоуправления муниципального образования Московской области | Квартал |
|  | **Подпрограмма II** «Обеспечение жильем молодых семей» | | | | |
| 1 | Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты. | Семей | Значение показателя определяется данными о количестве выданных свидетельств участникам подпрограммы II «Обеспечение жильем молодых семей». | Орган местного самоуправления муниципального образования Московской области. | Квартал |
|  | **Подпрограмма III** «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» | | | | |
| 1 | «Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями в отчетном году» | Человек | Значение целевого показателя по Московской области рассчитывается по формуле:  Д = Чобесп / Чобщ \* 100%,  где:  Д - доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году, процент;  Чобесп - численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, человек;  Чобщ - численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году, человек. | Орган местного самоуправления муниципального образования Московской области | Квартал |
| 2 | «Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году» | Человек | Значения показателя определяется данными о расходовании субвенций из бюджета Московской области на обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без помещения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений. | Орган местного самоуправления муниципального образования Московской области | Квартал |
|  | **Подпрограмма IV** «Социальная ипотека» | | | | |
| 1 | «Количество участников подпрограммы, получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту (I этап)» | Человек | При расчете значения целевого показателя применяются отчетные данные муниципальных образований Московской области о реализации мероприятий подпрограммы 4.  Значение целевого показателя рассчитывается на основе данных о количестве участников подпрограммы 4, получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту, по муниципальным образованиям Московской области. | «Количество участников подпрограммы, получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту (I этап)» | Квартал |
|  | **Подпрограмма VII** «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей» | | | | |
| 1 | Количество свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных отдельной категории многодетным семьям | Шт. | При расчете значения целевого показателя применяются данные отчетов муниципальных образований Московской области о реализации Подпрограммы 7.  Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования значений целевого показателя по муниципальным образованиям Московской области. | Орган местного самоуправления муниципального образования Московской области | Квартал |
|  | **Подпрограмма VIII** «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством» | | | | |
| 1 | «Количество ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета» | Человек | Значение показателя определяется данными о количестве ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших социальную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в соответствии с Указом Президента Российской Федерации «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов», Федеральным законом «О ветеранах». | Орган местного самоуправления муниципального образования Московской области | Квартал |
| 2 | «Количество инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета» | Человек | При расчете значения целевого показателя применяются данные отчетов муниципальных образований Московской области о количестве инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в соответствии с Федеральным законом от 24.11.1995 N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».  Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования значений целевого показателя по муниципальным образованиям Московской области. | Орган местного самоуправления муниципального образования Московской области | Квартал |
| 3 | «Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета» | Человек | При расчете значения целевого показателя применяются данные отчетов муниципальных образований Московской области о количестве инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 N 5-ФЗ «О ветеранах», Федеральным законом от 24.11.1995 N 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».  Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования значений целевого показателя по муниципальным образованиям Московской области. | Орган местного самоуправления муниципального образования Московской области | Квартал |
| 4 | «Количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета» | Человек | При расчете значения целевого показателя применяются данные отчетов муниципальных образований Московской области о количестве граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 N 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан».  Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования значений целевого показателя по муниципальным образованиям Московской области. |  | Квартал |

**Порядок взаимодействия ответственного за выполнение мероприятия муниципальной подпрограммы**

**с муниципальным заказчиком муниципальной программы**

***Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы***:

1) формирует прогноз расходов на реализацию мероприятия муниципальной подпрограммы и направляет его заказчику муниципальной программы/подпрограммы;

2) определяет исполнителей мероприятия муниципальной подпрограммы, в том числе путем проведения торгов в форме конкурса или аукциона;

3) участвует в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием муниципальной подпрограммы в части соответствующего мероприятия;

4) готовит и своевременно представляет заказчику муниципальной подпрограммы отчет о реализации мероприятий, отчет об исполнении "Дорожных карт", а также отчет о выполнении мероприятий по объектам строительства.

***Заказчик муниципальной программы*** осуществляет координацию деятельности заказчиков подпрограмм по подготовке и реализации программных мероприятий, анализу и рациональному использованию средств бюджета городского округа Красногорск и иных привлекаемых для реализации муниципальной программы источников.

Заказчик муниципальной программы несет ответственность за подготовку и реализацию программы, а также обеспечение достижения показателей реализации мероприятий муниципальной программы в целом.

**Состав, форма и сроки представления отчетности о ходе реализации мероприятий**

**муниципальной программы**

С целью контроля за реализацией муниципальной программы/подпрограммы заказчик ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, формирует в подсистеме по формированию государственных программ Московской области автоматизированной информационно-аналитической системы мониторинга социально-экономического развития Московской области с использованием типового регионального сегмента ГАС "Управление" (далее - подсистема ГАСУ МО) оперативный отчет о реализации мероприятий муниципальной программы/подпро-граммы по форме согласно Порядку разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ администрации городского округа Красногорск, утвержденному постановлением администрации городского округа Красногорск от 19.03.2019 № 524/3 (далее – Порядку), который содержит:

- перечень выполненных мероприятий муниципальной программы/подпрограммы с указанием объемов, источников финансирования, результатов выполнения мероприятий и фактически достигнутых целевых значений показателей;

- анализ причин несвоевременного выполнения программных мероприятий;

В срок до 1 февраля года, следующего за отчетным, заказчик муниципальной программы/подпрограммы направляет оперативный (годовой) отчет на бумажном носителе за своей подписью с приложением аналитической записки в экономическое управление администрации городского округа Красногорск.

**Паспорт подпрограммы I**

**«Создание условий для жилищного строительства»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Муниципальный заказчик подпрограммы | | Управление градостроительного комплекса администрации городского округа Красногорск Московской области | | | | | | | |
| Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам: | Наименование подпрограммы | Главный распорядитель бюджетных средств | Источник  финансирования | РыРРасходы (тыс. руб.) | | | | | |
| **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **Итого** |
| «Создание условий для жилищного строительства» | Администрация городского округа Красногорск Московской области | Всего:  в том числе: | **2 845,00** | **956,00** | **989,00** | **989,00** | **989,00** | **6 768,00** |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 2 845,00 | 956,00 | 989,00 | 989,00 | 989,00 | **6 768,00** |
| Средства бюджета округа Красногорск | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

1 Объемы финансирования из федерального бюджета подлежат уточнению по результатам рассмотрения заявки, поданной в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, для участия в подпрограмме "Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации" федеральной целевой программы "Жилище" на 2015-2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 N 1050 "О федеральной целевой программе "Жилище" на 2015-2020 годы", путем внесения изменений в Подпрограмму 1.

**Характеристика проблемы и прогноз развития ситуации в развитии жилищного строительства,**

**с учетом реализации подпрограммы I**

Основными проблемами в жилищной сфере являются недостаточный уровень обеспеченности жителей городского округа Красногорск жильем, его низкая доступность.

Также проблемой является отсутствие средств на строительство объектов социальной и дорожной инфраструктуры, необходимых для обеспечения комплексного освоения и развития территорий. Это приводит к отставанию строительства объектов социальной сферы, автодорог.

При существующих проблемах в финансовом секторе, в том числе и связанных с удорожанием кредитных займов (ипотечного кредитования), в строительной отрасли возможна остановка строительства значительного количества объектов жилищного назначения и, как следствие, появление проблемных объектов и пострадавших граждан-соинвесторов.

Подпрограмма 1, исходя из тенденций развития строительного комплекса и строительства жилья в городском округе Красногорск, призвана в рамках основных направлений, определенных государственными и федеральными целевыми программами, обеспечить практическую реализацию комплекса мероприятий и механизмов, направленных на создание необходимых условий для решения существующих проблемных вопросов в этой сфере.

Реализация мероприятий Подпрограммы 1 позволит обеспечить баланс между объемами жилищного строительства и создаваемой социальной инфраструктурой в микрорайонах комплексной застройки.

Комплексное развитие застроенных территорий позволяет в числе других решать вопросы ликвидации ветхого и аварийного жилищного фонда.

В условиях отсутствия бюджетного жилищного строительства создание инфраструктуры в рамках реализации проектов по комплексному освоению земельных участков и развитию застроенных территорий осуществляется за счет средств инвесторов и местных бюджетов.

**Перечень мероприятий подпрограммы I**

**«Создание условий для жилищного строительства»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Мероприятия подпрограммы | Сроки исполнения мероприятий | Источники финансирования | Всего (тыс. руб.) | Объем финансирования по годам (тыс. руб.) | | | | | Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы | Результаты  выполнения  мероприятий подпрограммы |
| **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1. | ***Основное мероприятие 01***  Создание условий для развития рынка доступного жилья, развитие жилищного строительства | 2020-2024 | Итого | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Управление градостроительного комплекса | Увеличение объема ввода ИЖС, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств. Увеличение количества семей, улучшивших жилищные условия. Увеличение количества земельных участков, вовлеченных в ИЖС. Увеличение площадей земельных участков, вовлеченных в ИЖС. |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Красногорск | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1 | ***Мероприятие 01.01.***  Организация строительства |  | Итого | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Управление градостроительного комплекса |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Красногорск | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | ***Мероприятие 01.02***  Расходы на реализацию мероприятий по обеспечению проживающих в городском округе и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями |  | Итого | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Управление градостроительного комплекса |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Красногорск | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | ***Мероприятие 01.03***  Обеспечение проживающих в городском округе и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями |  | Итого | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Управление градостроительного комплекса |  |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Красногорск | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. | ***Основное мероприятие 03***  Обеспечение жилыми помещениями граждан, пострадавших в результате воздействия аварийных, природных и техногенных факторов |  | Итого | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Управление градостроительного комплекса | Предоставление жилых помещений гражданам, пострадавших от аварийных, природных, техногенных факторов |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Красногорск | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1. | ***Мероприятие 03.04.***  Реализация мероприятий по обеспечению жильем граждан |  | Итого | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Управление градостроительного комплекса | Предоставление жилых помещений гражданам, пострадавших от аварийных, природных, техногенных факторов |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Красногорск | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. | ***Основное мероприятие 04***  Обеспечение прав пострадавших граждан-соинвесторов |  | Итого | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Управление градостроительного комплекса | Увеличение поисков и реализации решений по сопровождению проблемных объектов до восстановления прав пострадавших граждан. Увеличение встреч с гражданами-участниками долевого строительства |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Красногорск | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1 | ***Мероприятие 04.01***  Направленные на достижение показателей (без финансирования) |  | Средства бюджета городского округа Красногорск | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Управление градостроительного комплекса |
| 4. | ***Основное мероприятие 07.***  Финансовое обеспечение выполнения отдельных государственных полномочий в сфере жилищной политики, переданных органам местного самоуправления |  | Итого | **6 768,00** | **2 845,00** | **956,00** | **989,00** | **989,00** | **989,00** | Управление градостроительного комплекса | Увеличение количества уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных уведомленийй о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства (далее-ИЖС) или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов ИЖС или садового дома |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 6 768,00 | 2 845,00 | 956,00 | 989,00 | 989,00 | 989,00 |
| Средства бюджета городского округа Красногорск | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1 | ***Мероприятие 07.01***  Осуществление отдельных государственных полномочий в части подготовки и направления уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности |  | Итого | **6 768,00** | **2 845,00** | **956,00** | **989,00** | **989,00** | **989,00** | Управление градостроительного комплекса |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 6 768,00 | 2 845,00 | 956,00 | 989,00 | 989,00 | 989,00 |
| Средства бюджета городского округа Красногорск | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. | ***Основное мероприятие 08***  Обеспечение комплексной инфраструктурой земельных участков для предоставления отдельным категориям граждан |  | Итого | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Управление градостроительного комплекса | Увеличение комплексной инфрастуктуры земельных участков для предоставления отдельным категориям граждан |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Красногорск | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.1. | ***Мероприятие 08.01***  Обеспечение комплексной инфраструктурой земельных участков для предоставления отдельным категориям граждан, имеющих особые профессиональные (трудовые) заслуги |  | Итого | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Управление градостроительного комплекса | Увеличение комплексной инфрастуктуры земельных участков для предоставления отдельным категориям граждан |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Красногорск | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2. | ***Мероприятие 08.02***  Обеспечение комплексной инфраструктурой земельных участков для предоставления отдельным категориям специалистов, работающих в государственных учреждениях здравоохранения Московской области |  | Итого | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Управление градостроительного комплекса | Увеличение комплексной инфрастуктуры земельных участков для предоставления отдельным категориям граждан |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Красногорск | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

**Паспорт подпрограммы II**

**«Обеспечение жильем молодых семей»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Муниципальный заказчик подпрограммы | | Управление земельно-имущественных отношений администрации городского округа Красногорск Московской области | | | | | | | |
| Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам: | Наименование подпрограммы | Главный распорядитель бюджетных средств | Источник финансирования | Ра Расходы (тыс. рублей)сходы (тыс. рублей) | | | | | |
| **2020** | **2021** | **2022** | **2023\*** | **2024\*** | **Итого** |
| «Обеспечение жильем молодых семей» | Администрация городского округа Красногорск | Всего:  в том числе: | **58 563,12** | **55 151,74** | **50 620,01** | **76 009,19** | **76 277,19** | **316 621,25** |
| Средства федерального бюджета | 2 656,60 | 1 317,90 | 2 389,00 | 5 494,00 | 6 164,00 | **18 021,50** |
| Средства бюджета Московской области | 6 171,60 | 6 502,80 | 6 810,70 | 14 270,00 | 14 069,00 | **47 824,10** |
| Средства бюджета городского округа Красногорск | 6 170,67 | 6 502,80 | 7 012,51 | 17 095,00 | 16 894,00 | **53 674,98** |
| Внебюджетные источники | 43 564,25 | 40 828,24 | 34 407,80 | 39 150,19 | 39 150,19 | **197 100,67** |

\* Показатели являются прогнозируемыми и подлежат корректировке после утверждения списков – претендентов.

**Характеристика проблемы и прогноз развития ситуации с учетом реализации Подпрограммы II**

В городском округе Красногорск Московской области на сегодняшний день проживает более 8000 молодых семей. Под молодой семьей понимается семья, возраст супругов в которой не превышает 35 лет, либо неполная семья, состоящая из одного молодого родителя, возраст которого не превышает 35 лет и одного и более детей.

Даже имея достаточный уровень дохода для приобретения собственного жилья, получения ипотечного жилищного кредита, молодые семьи не могут оплатить первоначальный взнос при его получении. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации и помощь со стороны органов местного самоуправления в предоставлении средств на улучшение жилищных условий, а также на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов на приобретение или строительство индивидуального жилья, будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в стране. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы.

Основными принципами реализации Подпрограммы II являются:

* добровольность участия в Подпрограмме молодых семей;
* молодая семья, имеющая постоянное место жительства в Московской области;
* признание молодой семьи, нуждающейся в улучшении жилищных условий в соответствии с законодательством Российской Федерации, Московской области и нормативно-правовыми актами городского округа Красногорск;
* наличие у семьи доходов либо иных денежных средств, либо имущества, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты (получения ипотечного жилищного кредита или займа на рыночных условиях);
* возможность для молодых семей реализовать свое право на улучшение жилищных условий в рамках Подпрограммы только один раз.

Условиями прекращения реализации Подпрограммы II являются досрочное достижение цели и задач Подпрограммы, а также изменение механизмов реализации государственной жилищной политики.

Участники Подпрограммы II.

* молодые семьи при условии, что возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия решения о включении молодой семьи – участницы Подпрограммы в список претендентов на получение социальных выплат в планируемом году не превышает 35 лет.
* молодая семья, имеющая постоянное место жительства в Московской области;
* молодая семья, признанная нуждающейся в жилых помещениях в порядке и соответствии с законодательством Российской Федерации.
* молодая семья признанная имеющей доходы либо иные денежные средства, либо имущество, достаточное для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Источниками финансирования подпрограммы являются: средства федерального бюджета, бюджета Московской области, направляемые в бюджет городского округа Красногорск.

Социальная выплата предоставляется на приобретение у любых физических (за исключением близких родственников (супруга (супруги), дедушки (бабушки), родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных братьев сестер), и (или) юридических лиц жилого помещения как на первичном, так и на вторичном рынке жилья или создание объекта индивидуального жилищного строительства на территории Московской области, отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в котором приобретается (строится) жилое помещение (далее - социальная выплата).

Расчет размера социальной выплаты производится исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, количества членов молодой семьи и норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья. Норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по Московской области устанавливается Правительством Московской области в соответствии со средней рыночной стоимостью 1 кв. м общей площади жилья.

Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:

- для семьи численностью 2 человека (молодые супруги или 1 молодой родитель и ребенок) – 42 кв. м;

- для семьи численностью 3 и более человек, включающей помимо молодых супругов 1 и более детей (либо семьи, состоящей из 1 молодого родителя и 2 и более детей), – по 18 кв. м на каждого члена семьи.

Размер социальных выплат, условия их получения и использования участниками Подпрограммы, порядок предоставления дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении или удочерении) ребенка, порядок формирования списка молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, и форма этого списка, порядок и условия признания молодой семьи имеющей достаточные доходы либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, в рамках реализации Подпрограммы II, порядок предоставления и расходования межбюджетных трансфертов из бюджета Московской области бюджету городского округа Красногорск на реализацию Подпрограммы устанавливаются и определяются в соответствии с правилами, утвержденными федеральной и областной подпрограммами.

После приобретения или строительства жилья молодые семьи снимаются с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

В случае если молодая семья занимала жилое помещение по договору специализированного найма, она обязана его освободить. Датой расторжения договора найма специализированного жилого помещения является дата регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение, а при строительстве индивидуального жилого дома - окончание срока действия свидетельства на право получения социальной выплаты. Проблема помощи молодым семьям является важной социальной проблемой и ее решение программным методом оказывает существенное положительное влияние на социальное благополучие городского округа Красногорск Московской области.

**Перечень мероприятий подпрограммы II**

**«Обеспечение жильем молодых семей»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Мероприятия подпрограммы | Сроки исполнения мероприятий | Источники финансирования | Всего (тыс. руб.) | Объем финансирования по годам (тыс. руб.) | | | | | Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы | Результаты  выполнения  мероприятий подпрограммы |
| **2020** | **2021** | **2022** | **2023\*** | **2024\*** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1. | **Основное мероприятие 01**  Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или на создание объекта индивидуального жилищного строительства | 2020-2024 | Итого:  в том числе: | **316 621,25** | **58 563,12** | **55151,74** | **50 620,01** | **76 009,19** | **76 277,19** | Управление земельно-имущественных отношений | Увеличение количества молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты |
| Средства федерального бюджета | **18 021,50** | 2 656,60 | 1 317,90 | 2 389,00 | 5 494,00 | 6 164,00 |
| Средства бюджета Московской области | **47 824,10** | 6 171,60 | 6 502,80 | 6 810,70 | 14 270,00 | 14 069,00 |
| Средства бюджета городского округа Красногорск | **53 674,98** | 6 170,67 | 6 502,80 | 7 012,51 | 17 095,00 | 16 894,00 |
| Внебюджетные источники | **197 100,67** | 43 564,25 | 40828,24 | 34 407,80 | 39150,19 | 39150,19 |
| 1.1 | **Мероприятие 01.01**  Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей | 2020-2024 | **Итого:**  **в том числе:** | **316 621,25** | **58 563,12** | **55151,74** | **50 620,01** | **76 009,19** | **76 277,19** | Управление земельно-имущественных отношений |  |
| Средства федерального бюджета | **18 021,50** | 2 656,60 | 1 317,90 | 2 389,00 | 5 494,00 | 6 164,00 |
| Средства бюджета Московской области | **47 824,10** | 6 171,60 | 6 502,80 | 6 810,70 | 14 270,00 | 14 069,00 |
| Средства бюджета городского округа Красногорск | **53 674,98** | 6 170,67 | 6 502,80 | 7 012,51 | 17 095,00 | 16 894,00 |
| Внебюджетные источники | **197 100,67** | 43 564,25 | 40828,24 | 34 407,80 | 39150,19 | 39150,19 |

**Паспорт подпрограммы III**

**«Обеспечение жильем детей–сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам: | Наименование подпрограммы | Главный распорядитель бюджетных средств | Источник финансирования | Расходы (тыс.руб.) | | | | | |
| 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | Итого |
| «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» | Админстрация городского округа Красногорск Московской области | Всего:  в том числе: | **24 862,00** | **77 664,00** | **155 118,00** | **49 927,00** | **55 474,00** | **363 045,00** |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** |
| Средства бюджета Московской области | 24 862,00 | 77 664,00 | 155 118,00 | 49 927,00 | 55 474,00 | **363 045,00** |
| Средства бюджета городского округа Красногорск | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** |

**Характеристика проблемы и прогноз развития ситуации с учетом реализации**

**подпрограммы III**

Подпрограмма III «Обеспечение жильем детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа городского округа Красногорск Московской области разработана в целях реализации Федерального закона от 21 декабря 1996 года №159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Закона Московской области от 29.12.2007 №248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям – сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей», постановлением Правительства Московской области от 13.02.2013 №75/5 «О мерах по реализации Закона Московской области «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям – сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей», постановлением Правительства Московской области от 14.05.2008 №349/16 «О порядке расходования субвенций из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, в том числе средств, перечисляемых из федерального бюджета», постановлением администрации Красногорского муниципального района от 20.09.2013 №2192/9 «Об утверждении порядка предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа, проживающим на территории городского округа Красногорск. Подпрограмма III направлена на решение одного из наиболее важных социальных вопросов городского округа Красногорск. Механизм реализации Подпрограммы III предполагает оказание государственной и муниципальной поддержки детям – сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лиц из их числа. Учитывая важность решения поставленной задачи по предоставлению жилья детям – сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, администрация городского округа Красногорск заблаговременно планирует приобретение квартир, предназначенных для детей.

Проблема обеспечения жилыми помещениями детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей одна из наиболее важных социальных проблем и ее решение программным методом оказывает существенное положительное влияние на социальное благополучие городского округа Красногорск.

**Перечень мероприятий подпрограммы III**

**«Обеспечение жильем детей–сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Мероприятия подпрограммы | Сроки исполнения мероприятий | Источники финансирования | Всего (тыс. руб.) | Объем финансирования по годам (тыс. руб.) | | | | | Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы | Результаты  выполнения  мероприятий подпрограммы |
| **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1. | **Основное мероприятие 01**  Оказание мер социальной поддержки детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа указанной категории детей, а также гражданам, желающим взять детей на воспитание в семью | 2020-2024 | **Итого** | **363 045,00** | **24 862,00** | **77 664,00** | **155 118,00** | **49 927,00** | **55 474,00** | Управление земельно-имущественных отношений | Обеспечение запланированной доли детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями  Увеличение численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 363 045,00 | 24 862,00 | 77 664,00 | 155 118,00 | 49 927,00 | 55 474,00 |
| Средства бюджета городского округа Красногорск | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1. | **Мероприятие 01.01**  Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений | 2020-2024 | **Итого** | **363 045,00** | **24 862,00** | **77664,00** | **155 118,00** | **49 927,00** | **55 474,00** | Управление земельно-имущественных отношений |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 363 045,00 | 24 862,00 | 77 664,00 | 155 118,00 | 49 927,00 | 55 474,00 |
| Средства бюджета городского округа Красногорск | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

**Паспорт подпрограммы IV**

**«Социальная ипотека»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Муниципальный заказчик подпрограммы | | Управление земельно-имущественных отношений администрации городского округа Красногорск Московской области | | | | | | | |
| Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам: | Наименование подпрограммы | Главный распорядитель бюджетных средств | Источник финансирования | Расходы (тыс. рублей) | | | | | |
| **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **Итого** |
| «Социальная ипотека» | Администрация городского округа Красногорск | Всего:  в том числе: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Красногорск | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

**Характеристика проблемы и прогноз развития ситуации с учетом реализации подпрограммы IV**

На территории городского округа Красногорск расположено 8 муниципальных лечебно-профилактических учреждений, 31 муниципальное образовательное учреждение, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования, где осуществляют свою профессиональную деятельность 574 врачей и 1123 учителей. 245 молодых учителей в возрасте до 35 лет. В последние годы ощущается нехватка и отток квалифицированных кадров из сферы образования, здравоохранения и их последовательный переход в другие сферы профессиональной деятельности. В качестве основных причин сотрудники образовательных учреждений и учреждений здравоохранения все чаще ставят во главу угла неспособность решения ими жилищной проблемы. Ряд задач по решению жилищных проблем учителей и врачей учреждений здравоохранения и образования городского округа Красногорск осуществляется путем предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма в случае, если учителя и медики встали на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01.03.2005 или были признаны малоимущими и нуждающимися после 01.03.2005.

Однако следует отметить ряд объективных проблем, обуславливающих длительный срок, порой превышающий 20 лет, нахождения учителя или медика в очереди до ее подхода, отсутствие в большинстве случаев у данной категории граждан с 01.03.2005 оснований для признания их малоимущими в силу наличия уровня доходов, превышающего пороговое значение малоимущести. Как правило, граждане указанных категорий не имеют доступа и на рынок ипотечного кредитования ввиду неспособности накопить на первоначальный взнос, минимальный размер которого в настоящее время составляет 20 процентов от стоимости жилья. Средний размер процентной ставки колеблется на уровне 11-13 процентов годовых, что в итоге создает непосильные условия для приобретения собственного жилья. Только государственная и муниципальная поддержка по оплате (частичной оплате) первоначального взноса и компенсация части расходов по уплате процентов по выдаваемым ипотечным кредитам могут переломить ситуацию и помочь гражданам улучшить жилищные условия.

Государственная поддержка, оказываемая в рамках и на условиях государственной программы Московской области "Жилище" и входящих в нее подпрограмм ["Социальная ипотека"](consultantplus://offline/ref=4D38803DD22FB1BA94811DABFF3FB97DE939E444EAF704AD3384DD3A031D54D4B9A6FBE1EC9BC79DpCK9N) и "[Обеспечение](consultantplus://offline/ref=4D38803DD22FB1BA94811DABFF3FB97DE939E444EAF704AD3384DD3A031D54D4B9A6FBE1EC9ACF9CpCKEN) жилыми помещениями отдельных категорий граждан за счет жилищного фонда Московской области" (в 2013 году долгосрочная целевая [программа](consultantplus://offline/ref=4D38803DD22FB1BA94811DABFF3FB97DE938E64EE6F904AD3384DD3A031D54D4B9A6FBE1EC9BCF9BpCK7N) Московской области "О поддержке отдельных категорий граждан при улучшении ими жилищных условий с использованием ипотечных жилищных кредитов на 2013-2024 годы") (далее - Областные подпрограммы) и муниципальная поддержка, оказываемая в рамках настоящей подпрограммы Красногорского муниципального района (далее - Муниципальная Подпрограмма), позволит снизить затраты граждан на приобретение (строительство) жилого помещения, тем самым повышая уровень доступности ипотечного жилищного кредитования, оказать положительное влияние на укрепление кадрового потенциала в городском округе Красногорск , привлечь в сферу жилищного строительства дополнительные средства, что в свою очередь окажет положительный эффект на экономику округа и Московской области в целом. Наибольшей эффективности реализации мероприятий Подпрограммы IV возможно достичь за счет привлечения средств федерального бюджета, бюджета Московской области, бюджета Красногорского муниципального района и внебюджетных источников софинансирования (средств кредитных организаций, собственных средств граждан). Необходимость устойчивого функционирования системы мер по поддержке отдельных категорий граждан при улучшении ими жилищных условий с использованием ипотечных жилищных кредитов определяет целесообразность использования программно-целевого метода для решения их жилищной проблемы, поскольку эта проблема: является одной из приоритетных, и ее решение позволит обеспечить улучшение жилищных условий и качества жизни граждан; не может быть решена в пределах одного финансового года и требует бюджетных расходов в течение нескольких лет;

носит комплексный характер, и ее решение окажет влияние на рост социального благополучия и общее экономическое развитие городского округа Красногорск и Московской области в целом.

Целью Подпрограммы является поддержка отдельных категорий учителей, врачей и молодых учителей при улучшении ими жилищных условий с использованием ипотечных жилищных кредитов.

Основной задачей муниципальной подпрограммы является оказание муниципальной поддержки путем предоставления жилищной субсидии для отдельных категорий учителей и врачей городского округа Красногорск при приобретении (строительстве) ими жилья.

Жилищные субсидии используются участниками Подпрограммы на оплату (частичную оплату) первоначального взноса при оформлении ипотечного жилищного кредита, привлекаемого в целях приобретения жилого помещения на основании договора купли-продажи жилого помещения, договора участия в долевом строительстве или строительства (реконструкции) индивидуального жилого дома (далее - приобретение, строительство жилого помещения) и на частичное погашение основной части долга по ипотечному жилищному кредиту.

Основными принципами реализации Подпрограммы являются: добровольность участия в Подпрограмме; возможность реализовать право на государственную и муниципальную поддержку за счет бюджетных средств при улучшении жилищных условий в рамках Подпрограммы только один раз.

Участие в Подпрограмме могут принять граждане Российской Федерации при наличии следующих оснований в совокупности:

1) принятые на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года или признанные администрациями городских/сельских поселений Красногорского муниципального района нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены [статьей 51](consultantplus://offline/ref=4D38803DD22FB1BA94811CA5EA3FB97DE936E146E6F804AD3384DD3A031D54D4B9A6FBE1EC9BCC9DpCKEN) Жилищного кодекса Российской Федерации. При этом признание их малоимущими не требуется;

2) имеющие доходы либо иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой жилищной субсидии;

3) имеющие место жительства в Московской области не менее 10 лет;

4) являющиеся:

а) учителями государственных образовательных учреждений Московской области и муниципальных образовательных учреждений, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования, для которых работа в образовательных учреждениях является основным местом работы, имеющие педагогический стаж работы не менее 5 лет (далее - учителя);

б) врачами государственных и муниципальных учреждений здравоохранения Московской области и врачами государственных учреждений социального обслуживания Московской области, для которых работа в указанных учреждениях является основным местом работы, имеющие стаж работы в отрасли в соответствующих отраслях не менее 5 лет (далее - врачи).

При условии поступления в бюджет Московской области средств федерального бюджета на возмещение части затрат в связи с предоставлением учителям общеобразовательных учреждений ипотечного кредита участниками Подпрограммы могут стать также молодые, в возрасте до 35 лет, учителя государственных образовательных учреждений Московской области и муниципальных образовательных учреждений, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования (далее - молодые учителя).

Участниками Подпрограммы могут быть молодые учителя при наличии следующих оснований в совокупности:

1) поставленные на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 1 марта 2005 года или признанные администрациями городских/сельских поселений Красногорского муниципального района нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены [статьей 51](consultantplus://offline/ref=4D38803DD22FB1BA94811CA5EA3FB97DE936E146E6F804AD3384DD3A031D54D4B9A6FBE1EC9BCC9DpCKEN) Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма. При этом признание их малоимущими не требуется;

2) имеющие место жительства на территории Московской области не менее пяти лет;

3) имеющие педагогический стаж работы не менее 1 года;

4) заключившие кредитный договор (договор займа) о предоставлении денежных средств с ипотечной организацией.

Проблема помощи учителям, врачам, молодым учителям является важной социальной проблемой и ее решение программным методом оказывает существенное положительное влияние на социальное благополучие городского округа Красногорск.

**Перечень мероприятий подпрограммы IV**

**«Социальная ипотека»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Мероприятия подпрограммы | Сроки исполнения мероприятий | Источники финансирования | Всего (тыс. руб.) | Объем финансирования по годам (тыс. руб.) | | | | | Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы | Результаты  выполнения  мероприятий подпрограммы |
| 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1. | **Основное мероприятие 01**  I этап реализации подпрограммы 4. Компенсация оплаты основного долга по ипотечному жилищному кредиту. | 2020-2024 | **Итого** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Управление земельно-имущественных отношений | Увеличение количества участников подпрограммы, получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту (I этап) |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Красногорск | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1. | **Мероприятие 01.01**  Компенсация оплаты основного долга по ипотечному жилищному кредиту | 2020-2024 | **Итого** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Управление земельно-имущественных отношений |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Красногорск | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

**Паспорт подпрограммы VII**

**«Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Муниципальный заказчик подпрограммы | | Управление земельно-имущественных отношений администрации городского округа Красногорск Московской области | | | | | | | |
| Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам: | Наименование подпрограммы | Главный распорядитель бюджетных средств | к Источник финансирования | Расходы (тыс. рублей) | | | | | |
| 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | Итого |
| Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей | Администрация городского округа Красногорск | Всего:  в том числе: | **29 470,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **29 470,00** |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** |
| Средства бюджета Московской области | 29 175,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 29 175,00 |
| Средства бюджета городского округа Красногорск | 295,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 295,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** |

**Характеристика проблем в сфере обеспечения жильем отдельных категорий многодетных семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях в администрации городского округа Красногорск, и прогноз развития ситуации с учетом реализации подпрограммы VII**

Подпрограмма VII разработана в целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 N 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг" и улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей, в Московской области.

Механизм реализации Подпрограммы VII предполагает оказание государственной и муниципальной поддержки отдельных категорий многодетных семей, нуждающимся в улучшении жилищных условий, путем предоставления им жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Условия предоставления жилищной субсидии, порядок формирования списков многодетных семей, нуждающихся в жилых помещениях, порядок определения размера жилищной субсидии, порядок предоставления и расходования межбюджетных трансфертов из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований, организация работы по выдаче свидетельств и порядок предоставления отчетности устанавливаются Правилами предоставления жилищных субсидий многодетным семьям на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

В связи с недостаточностью собственных средств большинство многодетных семей не в состоянии самостоятельно решить жилищную проблему, в том числе и с привлечением ипотечного кредита. Несмотря на увеличение объемов средств бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, направляемых на улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством и законодательством Московской области, проблема обеспечения жилыми помещениями вышеуказанных категорий граждан остается одной из наиболее острых социальных проблем, и ее решение программно-целевым методом окажет существенное положительное влияние на социальное благополучие городского округа Красногорск.

**Перечень мероприятий подпрограммы VII**

**«Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Мероприятия подпрограммы | Сроки исполнения мероприятий | Источники финансирования | Всего (тыс. руб.) | Объем финансирования по годам (тыс. руб.) | | | | | Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы | Результаты  выполнения  мероприятий подпрограммы |
| **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1. | **Основное мероприятие 01**  Предоставление многодетным семьям жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома | 2020-2024 | **Итого** | **29 470,00** | **29 470,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Управление земельно-имущественных отношений | Достижения планируемого значения количества свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных многодетным семьям |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 29 175,00 | 29 175,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Красногорск | 295,00 | 295,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1. | **Мероприятие 01.01**  Реализация мероприятий по улучшению жилищных условий многодетных семей | 2020-2024 | **Итого** | **29 470,00** | **29 470,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Управление земельно-имущественных отношений |  |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 29 175,00 | 29 175,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Красногорск | 295,00 | 295,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

**Паспорт подпрограммы VIII**

**«Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Муниципальный заказчик подпрограммы | | Управление земельно-имущественных отношений администрации городского округа Красногорск Московской области | | | | | | | |
| Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам: | Наименование подпрограммы | Главный распорядитель бюджетных средств | Источник финансирования | Расходы (тыс. рублей) | | | | | |
| 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | Итого |
| Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством | Администрация городского округа Красногорск | Всего:  в том числе: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 097,00 | 0,00 | **3 097,00** |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 097,00 | 0,00 | **3 097,00** |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Красногорск | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

**Характеристика проблемы и прогноз развития ситуации с учетом реализации подпрограммы VIII**

Подпрограмма VIII разработана в целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов», Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», Федерального закона от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», закона Московской области от 26 июля 2006 года № 125/2006-ОЗ «Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов», Федерального закона от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан».

Подпрограмма VIII направлена на решение одного из наиболее важных социальных вопросов городского округа Красногорск.

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» необходимо завершить обеспечение жильем нуждающихся в улучшении жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны.

Механизм реализации Подпрограммы предполагает оказание государственной и муниципальной поддержки ветеранам, инвалидам и семьям, имеющим детей инвалидов в улучшении жилищных условий, гражданам, уволенным с военной службы и приравненным к ним лицам, ветеранам Великой Отечественной войны путем предоставления единовременной социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, предоставления жилых помещений.

Несмотря на увеличение объемов средств бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, направленных на улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством и законодательством Московской области, проблема обеспечения жилыми помещениями вышеуказанных категорий граждан остается одной из наиболее острых социальных проблем и ее решение программным методом окажет существенное положительное влияние на социальное благополучие.

Цель Подпрограммы VIII – решение вопросов по улучшению жилищных условий семей ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей инвалидов, граждан, уволенных с военной службы и приравненных к ним лиц, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях в администрации городского округа Красногорск.

Задача Подпрограммы - предоставление семьям ветеранов, инвалидов и семьям, имеющим детей инвалидов, граждан, уволенных с военной службы и приравненных к ним лиц, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях жилых помещений или социальную выплату на приобретение жилого помещения.

Механизм реализации Подпрограммы VIII предполагает приобретение жилых помещений городским округом Красногорск с целью передачи жилья отдельным категориям граждан, установленных федеральным законодательством. Жилые помещения могут приобретаться у любых физических и (или) юридических лиц как на первичном, так и на вторичном рынке жилья, отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в котором приобретается (строится) жилое помещение.

Механизм реализации Подпрограммы предполагает оказание поддержки ветеранам, инвалидам, семьям, имеющим детей инвалидов, гражданам, уволенным с военной службы, в улучшении жилищных условий путем предоставления средств бюджета на право получения социальных выплат или на приобретения жилья.

Социальная выплата, предоставляется ветеранам, инвалидам, семьям, имеющим детей инвалидов, гражданам, уволенным с военной службы для приобретения у любых физических и (или) юридических лиц жилого помещения как на первичном, так и на вторичном рынке жилья или создание объекта индивидуального жилищного строительства, отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в котором приобретается (строится) жилое помещение (далее - социальная выплата).

Размер социальных выплат, условия их получения и использования участниками Подпрограммы, порядок предоставления и расходования межбюджетных трансфертов из бюджета Московской области бюджету Красногорского муниципального района на реализацию Подпрограммы VIII устанавливаются и определяются в соответствии с правилами, утвержденными федеральной и областной подпрограммами.

После приобретения или строительства жилья ветераны, инвалиды, семьи, имеющие детей инвалидов, граждане, уволенные с военной службы, снимаются с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Подпрограмма VIII направлена на решение одного из наиболее важных социальных вопросов городского округа Красногорск, ее решение программным методом оказывает существенное положительное влияние на социальное благополучие городского округа Красногорск.

**Перечень мероприятий подпрограммы VIII**

**«Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Мероприятия подпрограммы | Сроки исполнения мероприятий | Источники финансирования | Всего  (тыс. руб.) | Объем финансирования по годам (тыс. руб.) | | | | | Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы | Результаты  выполнения  мероприятий подпрограммы |
| **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1. | **Основное мероприятие 01**  Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральными закономи от 12 января 1995 года №5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов | 2020-2024 | **Итого** | **3 097,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **3 097,00** | 0,00 | Управление земельно-имущественных отношений | Увеличение количества ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета. |
| Средства федерального бюджета | 3 097,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 097,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Красногорск | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1. | **Мероприятие 01.01**  Предоставление жилых помещений отдельным категориям граждан, установленным Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» | 2020-2024 | **Итого** | **3 097,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **3 097,00** | 0,00 | Управление земельно-имущественных отношений |
| Средства федерального бюджета | 3 097,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 097,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Красногорск | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. | **Основное мероприятие 02.**  Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» | 2020-2024 | **Итого** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | Количество инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов получивших государственную под-держку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета.  Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Красногорск | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1. | **Мероприятие 02.01**  Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» | 2020-2024 | **Итого** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Красногорск | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2. | **Мероприятие 02.02**  Предоставление жилых помещений отдельным категориям граждан, установленным Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» |  | **Итого** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Красногорск | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | **Основное мероприятие 03**  Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем граждан, уволенных с военной службы, и приравненным к ним лиц в соответствии с Федеральным законом от 08 декабря 2010 №342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» | 2020-2024 | **Итого** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Управление земельно-имущественных отношений | Увеличение количества граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную под-держку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Красногорск | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1. | **Мероприятие 03.01**  Предоставление жилых помещений гражданам, уволенным с военной службы, и приравненным к ним лицам, в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» | 2020-2024 | **Итого** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Управление земельно-имущественных отношений |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Красногорск | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |