

ПРОТОКОЛ

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Красногорск Московской области: нежилого помещения, общей площадью 19,6 кв.м., кадастровый номер 50:11:0010104:16372, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, г. Красногорск, ул. Оранжевая, д. 5 (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000002994)

11 августа 2023 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения продажи: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 11 августа 2023 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62C46C9-4001-2899-1

Предмет аукциона:

Помещение, назначение: нежилое; наименование: нежилое помещение; площадь – 19,6 кв.м.; номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 2, местоположение: Российская Федерация, Московская область, городской округ Красногорск, г. Красногорск, ул. Оранжевая, д. 5, кадастровый номер: 50:11:0010104:16372, находящееся в собственности муниципального образования «Городской округ Красногорск Московской области», о чем в Едином государственном реестре недвижимости 03.06.2020 года сделана запись о регистрации № 50:11:0010104:16372-50/001/2020-1 (далее – Имущество).

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрировано.

Основание проведения аукциона:

Постановление Администрации Городского округа Красногорск Московской области от 29.05.2023 № 1027/5 «О проведении аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Красногорск Московской области по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, г. Красногорск, ул. Оранжевая, д. 5».

Начальная цена Имущества – 1 515 016 (Один миллион пятьсот пятнадцать тысяч шестнадцать) рублей 20 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Заявку на участие в аукционе подало одно лицо, признанное Единственным участником аукциона (протокол признания претендентов участниками аукциона от 10 августа 2023 года) – Самарин Артур Олегович.

Договор купли-продажи заключается с Единственным участником, по начальной цене продажи Имущества в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе Единственного участника аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи Имущества задаток ему не возвращается,

Единственный участник аукциона утрачивает право на заключение указанного договора, аукцион признается несостоявшимся.

Единственный участник обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона оплатить АО «РАД» вознаграждение в связи с организацией и проведением аукциона в размере 4% (четыре процента) от цены Имущества, определенной по итогам аукциона, а именно – 60 600 (Шестьдесят тысяч шестьсот) рублей 65 копеек с учетом НДС.