

**Документы,  
подтверждающие, что характеристики  
земельного участка,  
неблагоприятны для застройки**

Земельный участок с кадастровым номером 50:11:0020306:999 расположен по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, Пятницкое шоссе, 6 км (адрес по документу: Московская область, Красногорский муниципальный район, сельское поселение Отрадненское, Пятницкое шоссе, 6км) находится в собственности ООО "Офисно-складской комплекс Бумеранг", имеет категорию земель - «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», основной вид разрешенного использования - «Склады (6.9)», общей площадью - 6328кв.м.

Территория ограничена с севера, запада и востока – складскими и административным зданиями, с юга – лесным массивом.

На земельном участке возведены следующие объекты капитального строительства - одноэтажное нежилое здание.

Земельный участок с кадастровым номером 50:11:0020306:999 имеет вытянутую форму с шириной от 32,2м и менее, что затрудняет размещение складского здания и пожарного проезда к нему.

