

Демонстрационные материалы проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:11:0030308:4, в части установления предельного количества надземных этажей - 5

1. Ситуационный план земельного участка с кадастровым номером 50:11:0030308:4



Земельный участок с кадастровым номером 50:11:0030308:4, площадью 9 090 кв. м, имеет категорию земель «Земли населенных пунктов», основной вид разрешенного использования - «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание».

Земельный участок имеет неправильную форму и чрезмерную изломанность, что является неблагоприятными характеристиками для строительства объекта..

2. На земельном участке предполагается строительство объекта капитального строительства – «Здание пристройки поликлиники №4 смешанного типа на 550 посещений в смену государственного бюджетного учреждения здравоохранения Московской области «Красногорская больница» по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, рп. Нахабино, ул. Институтская, д.9а», этажностью 5 надземных (высота этажа 4.20 метра), площадью застройки 1531,80 кв.м и общей площадью 7444,80 кв. м

3.

Отступы от границ земельного участка:

- от северной границы 12.5 м;





