

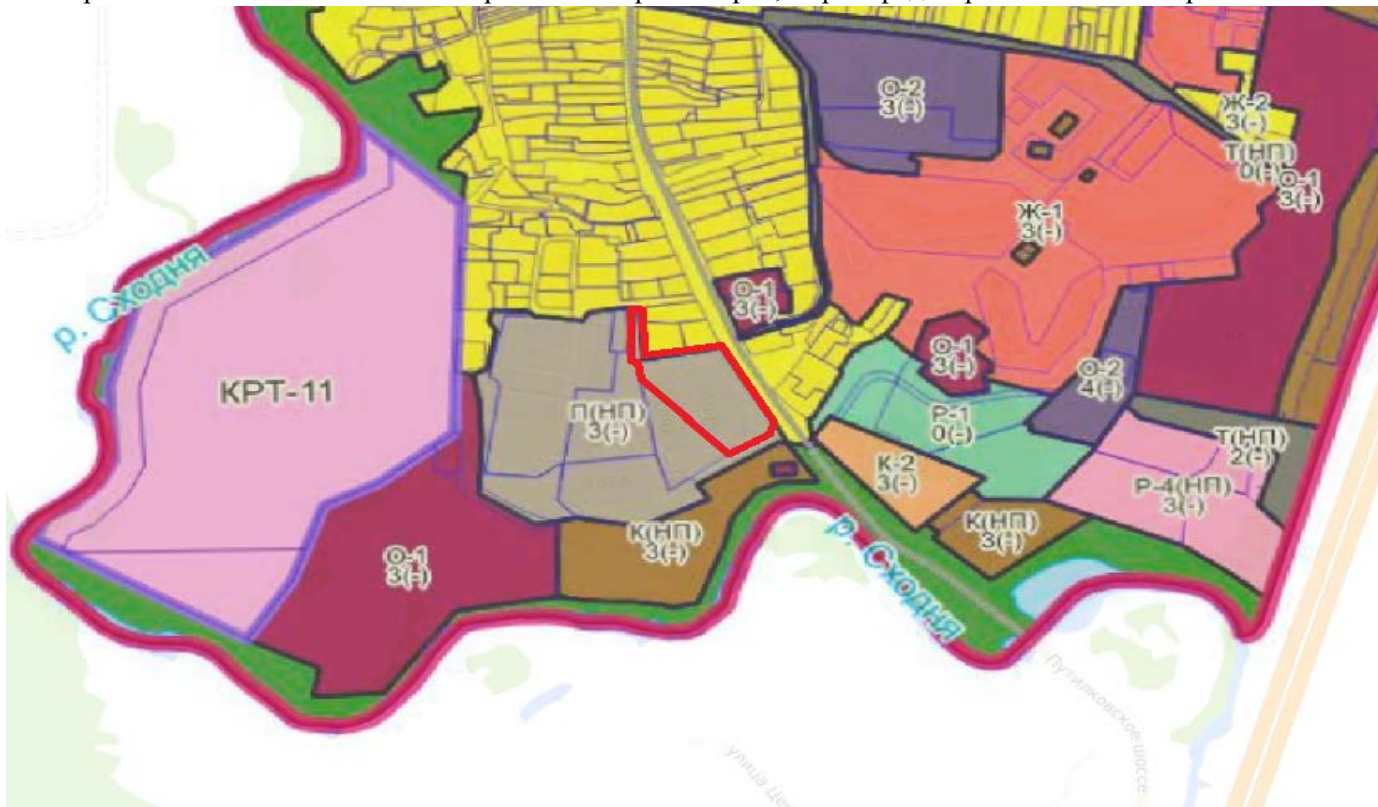
Демонстрационные материалы проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «бытовое обслуживание, проведение научных исследований, проведение научных испытаний» для земельного участка 50:11:0020409:17, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Красногорск

1. Генеральный план г.о. Красногорск, Карта функциональных зон.



Участок расположен в функциональной зоне П (производственная зона).

2. Правила землепользования и застройки г.о. Красногорск, Карта градостроительного зонирования.



Участок расположен в территориальной зоне П (производственная зона).

3. Архитектурно-ландшафтная характеристика участка, наличие строений, описание границ:

На земельном участке расположен объект капитального строительства.

- с **севера** земельные участки с кадастровыми номерами 50:11:0020409:1592 (ВРИ «Для индивидуального жилищного строительства»), 50:11:0020409:1593 (ВРИ «Для индивидуального жилищного строительства»), 50:11:0020409:1083 (ВРИ «Для размещения автомобильной дороги общего пользования»);
- с **востока** к земельному участку примыкает территория государственная собственность на которую не разграничена;
- с **юга** к земельному участку примыкает территория государственная собственность на которую не разграничена;
- с **запада** земельный участок с кадастровым номером 50:11:0020409:18 (ВРИ «Для производственных нужд»), 50:11:0020409:1225 (ВРИ «Для размещения складских помещений»).

Площадь з/у по документам	Площадь з/у (min-max) по ПЗЗ для УРВИ	Категория земельного участка	ВРИ земельного участка	Запрашиваемый УРВИ
9 643 кв. м	Согласно ПЗЗ не подлежит установлению	Земли населенных пунктов	для производственных нужд	бытовое обслуживание, проведение научных исследований, проведение научных испытаний

