

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОГОРСК**

**МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 27.04.2023 №894/69

***Об особенностях проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории***

***городского округа Красногорск Московской области в 2023 году***

В соответствии с Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Московской области от 07.04.2022 № 332/11 «Об особенностях градостроительной деятельности в Московской области в 2022 и 2023 годах», Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить в 2023 году следующие особенности при осуществлении градостроительной деятельности на территории городского округа Красногорск Московской области, которые применяются при проведении общественных обсуждений по:

1) проекту генерального плана;

2) проекту правил землепользования и застройки;

3) проектам планировки территории;

4) проектам межевания территории;

5) проектам, предусматривающим внесение изменений в утвержденные документы, указанные в пунктах 1 – 4 настоящей части.

2. Решение о назначении общественных обсуждений по проектам, указанным в пункте 1 настоящего решения, принимается главой городского округа Красногорск Московской области не позднее чем через три рабочих дня после получения проекта от Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

3. Срок проведения общественных обсуждений по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, с момента оповещения жителей городского округа о проведении таких общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

4. Подготовка проектов изменений в генеральный план городского округа, изменений в правила землепользования и застройки может осуществляться одновременно с разработкой документации по планировке территории. В этом случае проведение общественных обсуждений по всем таким проектам осуществляется одновременно.

5. По проекту генеральных планов городских округов, подготовленным применительно к отдельным населенным пунктам, входящим в состав поселения, городского округа, к территории за границами населенных пунктов, и по проектам документов о внесении изменений в утвержденные генеральные планы, подготовленным применительно к отдельным населенным пунктам, к территории за границами населенных пунктов, общественные обсуждения проводятся только:

1) в населенном пункте, в отношении которого подготовлен проект генерального плана или проект документа о внесении изменений в генеральный план;

2) в ближайшем населенном пункте с участием правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с таким населенным пунктом, и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

6. Подготовка изменений в правила землепользования и застройки общественные обсуждения по проектам документов о внесении изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах населенного пункта, в отношении которого подготовлены такие изменения, а в случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в отношении территории за границами населенных пунктов - в границах ближайшего населенного пункта с участием правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с таким населенным пунктом, и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

7. Случаи утверждения проектов, указанных в части 1 настоящего решения, без проведения общественных обсуждений установлены постановлением Правительства Московской области от 07.04.2022 № 332/11 «Об особенностях градостроительной деятельности в Московской области в 2022 и 2023 годах».

8. Установить, что решение Совета депутатов городского округа Красногорск Московской области от 28.05.2020 № 350/28 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Красногорск Московской области» применяется в части, не противоречащей настоящему решению, до 31 декабря 2023 года.

9. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования.

10. Опубликовать настоящее решение в газете «Красногорские вести» и разместить на официальном сайте Совета депутатов городского округа Красногорск Московской области.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава  городского округа Красногорск | Председатель  Совета депутатов |
| Д.В. Волков \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | С.В.Трифонов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Разослать: в дело, главе, Регистр, Консультант Плюс, прокуратуру, редакцию газеты «Красногорские вести»