

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОГОРСК**

**МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**от 29.04.2021 №533/41**

***О внесении изменений в Порядок организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности***

***в городском округе Красногорск Московской области***

На основании Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий», Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в Порядок организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Красногорск Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Красногорск от 28.05.2020 № 350/28, следующие изменения:

1) в пункте 2.2. Порядка:

а) подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) при внесении изменений в правила землепользования и застройки в случаях, предусмотренных частью 3.3 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

б) в подпунктах 4.1 и 6 слова «деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории» заменить словами «комплексного развития территории»;

2) дополнить пункт 13.1. вторым абзацем следующего содержания:

«В случае, если требуется внесение изменений в генеральный план городского округа для реализации решения о комплексном развитии территории по решению главы городского округа допускается одновременное проведение общественных обсуждений по проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральный план городского округа, и по проекту документации по планировке территории, подлежащей комплексному развитию.»;

3) первый абзац пункта 13.4. изложить в следующей редакции:

«Общественные обсуждения проводятся в каждом населенном пункте городского округа за исключением случаев подготовки изменений в генеральный план городского округа в связи с принятием решения о комплексном развитии территории, при которых общественные обсуждения могут проводиться в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории.»;

4) второй абзац пункта 14.2. изложить в следующей редакции:

«В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, а также в случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в связи с принятием решения о комплексном развитии территории, общественные обсуждения по внесению изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент, в границах территории, подлежащей комплексному развитию. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц.».

2. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Красногорские вести» и разместить на официальном сайте Совета депутатов городского округа Красногорск Московской области.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава городского округа Красногорск  | ПредседательСовета депутатов |
| А.П. Спасский \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | С.В.Трифонов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Разослать: в дело, Магомедову, Регистр, Консультант Плюс, прокуратуру, редакцию газеты «Красногорские вести»