|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕНА  постановлением администрации  Красногорского муниципального района  от 03.10.2014 № 2159/10  (с изменениями, внесенными постановлениями  администрации Красногорского муниципального  района от 04.12.2014 № 2678/12, от 09.04.2015 № 520/4, от 14.04.2015 № 543/4) |

**Муниципальная программа**

**Красногорского муниципального района на 2015-2019 годы**

**«Содержание и развитие жилищно-коммунального хозяйства»**

Красногорск

2014

ПАСПОРТ

муниципальной программы Красногорского муниципального района

«Содержание и развитие жилищно-коммунального хозяйства» на период 2015-2019 годы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | «Содержание и развитие жилищно-коммунального хозяйства» (далее - Программа) | | | | | |
| Цели муниципальной  программы | Разработать единый комплекс мероприятий, направленных на обеспечение оптимальных решений системных проблем в области функционирования и развития коммунальной инфраструктуры на период с 2015 по 2019 годы. Обеспечить устойчивое функционирование и развитие коммунальной сферы, повышение качества предоставления коммунальных услуг населению. | | | | | |
| Задачи муниципальной  программы | Совершенствование коммунального комплекса Красногорского муниципального района  Улучшение снабжения населения услугами теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения Красногорского муниципального района  Улучшение качества комфортного проживания на территории Красногорского муниципального района | | | | | |
| Заказчик муниципальной программы | Управление жилищно-коммунального хозяйства администрация Красногорского муниципального района Московской области (далее - также УЖКХ района) | | | | | |
| Разработчик муниципальной программы | Управление жилищно-коммунального хозяйства администрация Красногорского муниципального района Московской области | | | | | |
| Сроки реализации муниципальной программы | 2015-2019 годы | | | | | |
| Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам: | Расходы (тыс. рублей) | | | | | |  |
| Всего | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
| Средства районного бюджета | 121 380 | 8 468 | 28 228 | 28 228 | 28 228 | 28 228 |  |
| Средства бюджета поселений | В пределах средств, предусмотренных в бюджете поселений | | | | | |  |
| Внебюджетные средства | 545 000 | 185 000 | 115 000 | 100 000 | 85 000 | 60 000 |  |
| Итого по программе | 666 380 | 193 468 | 143 228 | 128 228 | 113 228 | 88 228 |  |

**1.Общие характеристики сферы реализации**

**муниципальной программы.**

Муниципальная программа Красногорского муниципального района Московской области на 2015-2019 годы «Содержание и развитие жилищно-коммунального хозяйства» разработана на основании Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Указов Президента Р.Ф. от 07.05.2012г. №596-601; №761;№1866 и от 10.09.2012г. №1276, Постановления Правительства МО от 23.08.2013г. №664/38 «Об утверждении государственной программы Московской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Московской области на 2014-2018 годы». Стратегия Программы направлена на решение социально-экономического развития Красногорского муниципального района, создание условий для повышения уровня и качества жизни населения Красногорского муниципального района Московской области.

Основными задачами программы являются разработка программ модернизации объектов жилищно-коммунального хозяйства на территории Красногорского района, за счет утвержденных инвестиционных программ предприятий, привлечение инвестиционных заемных средств в предприятия ЖКХ, а также разработка и утверждение схем тепло-водоснабжения и водоотведения.

Немалое внимание уделено в программе развитию систем и объектов водоснабжения, водоотведения, замене и ремонту объектов коммунальной инфраструктуры с высоким уровнем износа, установке станций очистки воды, а также улучшению качества комфортного проживания на территории Красногорского муниципального района.

**2.Основные цели и задачи Программы.**

Цели Программы:

- увеличение доли собственных инвестиций организаций в расходах от основного вида деятельности организаций сектора водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод и теплоснабжения;

- увеличение доли заемных средств организаций в общем объеме капитальных вложений в системах теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод;

- уменьшение числа аварий в системах теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения;

- уменьшение задолженности за энергоресурсы;

- уменьшение потерь теплоэнергии в общем количестве поданного в сеть тепла;

- увеличение доли населения, обеспеченного качественной водой;

- обеспечение обустроенными дворовыми территориями;

Задачи Программы.

- разработка программы модернизации объектов ЖКХ;

- улучшение снабжения населения коммунальными услугами (теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение);

- улучшение качества комфортного проживания на территории Красногорского района;

- уменьшение количества несанкционированных свалок мусора

**3. Сроки реализации Программы.**

Срок реализации Программы 2015-2019 годы.

**4. Источники финансирования Программы.**

Источниками финансирования Программы являются бюджеты поселений Красногорского муниципального района, а также предприятий ЖКХ и привлеченные инвестиции.

ПЛАНИРУЕМЫЕРЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Задачи, направленные на достижение цели | Планируемый объем финансирования на решение данной задачи (тыс. руб.) | | Количественные и/или качественные целевые показатели, характеризующие достижение целей и решение задач | Единица измерения | Базовое значение показателя (на начало  реализации) | Планируемое значение показателя по годам реализации | | | | |
| Бюджет района | Другие  источники | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
| 1. | Задача 1  Совершенствование коммунального комплекса  Красногорского муниципального района |  | 545 000 –  Внебюджетные средства | Показатель 1  Доля заемных средств организаций в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения,водоснабжения,водоотведения и очистки сточных вод | % | 0 % к концу 2014 года планируемое значение показателя составит 18% | 25 | 28 | 30 | 30 | 30 |
| Показатель 2  Доля собственных инвестиций организаций в расходах от основного вида деятельности организаций сектора тепло-водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод | % | 8,44 | 8,9 | 9,8 | 10,2 | 11,01 | 11,8 |
| Показатель 3  Уровень готовности объектов ЖКХ к осенне-зимнему периоду | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Показатель 4  Доля организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо- и электроснабжению, водоотведению, утвердивших инвестиционные программы | % | 0 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 2. | Задача 2  Улучшение снабжения населения услугами теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения Красногорского муниципального района | 121 380 |  | Показатель 1  Доля разработанных и утвержденных схем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения | (шт.) % | 100 (8шт.) | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Показатель 2  Число аварий в системах тепло-, водоснабжения и водоотведения | ед. | 12 | 10 | 9 | 8 | 7 | 5 |
| Показатель 3  Удельный вес потерь теплоэнергии в общем количестве поданного в сеть тепла | % | 11,6 | 11,10 | 11,1 | 11,1 | 11 | 11 |
| Показатель 4  Доля населения, обеспеченного доброкачественной питьевой водой | % | 97,8 | 98 | 98,5 | 98,9 | 99,1 | 99,4 |
| Показатель 5  Доля сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Показатель 6  Удельный вес оборудования жилищного фонда централизованным водопроводом | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Показатель 7  Удельный вес оборудования жилищного фонда централизованным водоотведением | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 3. | Улучшение качества комфортного проживания на территории Красногорского муниципального района |  |  | Показатель 1  Количество домов, в которых проведен капитальный ремонт в рамках программы «Проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области на 2014-2038годы» | ед. | 10 | 117 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| Показатель 2  Доля лицевых счетов, обслуживаемых единой областной расчетной системой | % (шт.) | 45 000 шт. | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Показатель 3  Количество отремонтированных линий наружного освещения | км. | 22,48 | 5 | 4,5 | 4,5 | 3,1 | 2,5 |
| Показатель 4  Количество замененных светильников наружного освещения | шт. | 888 | 180 | 150 | 130 | 115 | 90 |
| Показатель 5  Площадь обслуживания зеленных насаждений | Га. | 3066 | 3066 | 3082 | 3092 | 3130 | 3150 |
| Показатель 6  Количество установленных элементов благоустройства (скамейки, урны) | шт. | 1198 | 200 | 1654 | 158 | 95 | 64 |
| Показатель 7  Количество устроенных цветников, клумб | Га. | 3614 | 3614 | 3614 | 3618 | 3618 | 3620 |
| Показатель 8  Обеспеченность обустроенными дворовыми территориями | % (шт.) | 62 шт. | 12,3 (28) | 10%  (23) | 10%  (23) | 10%  (23) | 10%  (23) |
| Показатель 9  Количество установленных контейнерных площадок по сбору мусора, в том числе вблизи СНТ и вдоль дорог, с которых осуществляется вывоз мусора | шт. | 5 | 4 | 2 | 2 | 2 | 2 |

ПЕРЕЧЕНЬМЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Мероприятия | Перечень стандартных  процедур, обеспечивающих выполнение мероприятия, с указанием предельных сроков их исполнения | Источники финансирования | Срок исполнения мероприятия | Объем финансирования мероприятия в текущем финансовом году (тыс. руб.) | | Всего (тыс. руб.) | | Объем финансирования по годам (тыс. руб.) | | | | | | | | | Ответственный исполнитель мероприятия | Результаты выполнения мероприятий |
| 2015 | | 2016 | | 2017 | | 2018 | | 2019 |
| 1. **Совершенствование коммунального комплекса Красногорского муниципального района** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Реализация инвестиционных программ организаций коммунального комплекса  -ОАО «Водоканал»  -ООО «НИС»  -ООО «Акватория»  -ОАО «Красногорская теплосеть» |  | Внебюджетные средства | 2015-  2019 |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | Предприятия в сфере ЖКХ |  |
| 1.2. | Содержание и ремонт основных фондов организаций коммунального комплекса  -ОАО «Красногорская теплосеть»  -ООО «НИС»  -ООО «Акватория»  -ОАО «Водоканал» | Проведение аукционов и заключение контракта по результатам аукциона | Внебюджетные средства | 2015-  2019 |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | Предприятия в сфере ЖКХ |  |
| 1.3. | Подготовка объектов ЖКХ к осенне-зимнему периоду |  | Бюджет поселений | 2015-  2019 | В пределах средств, предусмотренных в бюджете поселений | | | | | | | | | | | | | поселения |  |
| 1.3.1 | Организация обеспечения надежного теплоснабжения потребителей, в том числе в случае неисполнения теплосетевыми организациями своих обязательств, либо отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств, включая работы по подготовке к зиме, погашению задолженности, приводящей к снижению надежности теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и др. |  | Внебюджетные средства | 2015-  2019 |  | | 544 000 | | 185 000 | | 115 000 | | 100 000 | | 85 000 | | 60 000 |  |  |
| 1.4. | Разработка и утверждение инвестиционных программ |  | Внебюджетные средства | 2015-  2019 |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | Предприятия в сфере ЖКХ |  |
| 2. **Улучшение снабжения населения услугами теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения Красногорского**  **муниципального района** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1. | Актуализация схем по мере необходимости | Проведение аукционов и заключение контракта по результатам аукциона | Бюджет поселений | 2015-  2019 | В пределах средств, предусмотренных в бюджете поселений | | | | | | | | | | | | | поселения |  |
| 2.2. | Ремонт объектов и сетей тепло-, водоснабжения, водоотведения | Проведение аукционов и заключение контракта по результатам аукциона | Бюджет района | 2015-  2019 |  | | 121 380 | | 8 468 | | 28 228 | | 28 228 | | 28 228 | | 28 228 | УЖКХ |  |
| Бюджет поселений | 2015-  2019 | В пределах средств, предусмотренных в бюджете поселений | | | | | | | | | | | | | поселения |
| 2.3. | Замена ветхих сетей теплоснабжения | Проведение аукционов и заключение контракта по результатам аукциона | Бюджет поселений | 2015-  2019 | В пределах средств, предусмотренных в бюджете поселений | | | | | | | | | | | | | поселения |  |
| 2.4. | Строительство ВЗУ, станций очистки воды, подключение к новому источнику водоснабжения | Проведение аукционов и заключение контракта по результатам аукциона | Бюджет поселений | 2015-  2019 | В пределах средств, предусмотренных в бюджете поселений | | | | | | | | | | | | | поселения |  |
| 2.5. | Строительство, реконструкция, модернизация очистных сооружений канализации |  | Внебюджетные средства | 2015-  2019 |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |
| 2.6. | Строительство ВЗУ, водопроводных сетей, подключение жилищного фонда к централизованным сетям водоснабжения | Проведение аукционов и заключение контракта по результатам аукциона | Бюджет поселений | 2015-  2019 | В пределах средств, предусмотренных в бюджете поселений | | | | | | | | | | | | | поселения |  |
| 2.7. | Подключение жилищного фонда к централизованным сетям водоотведения | Проведение аукционов и заключение контракта по результатам аукциона | Бюджет поселений | 2015-  2019 | В пределах средств, предусмотренных в бюджете поселений | | | | | | | | | | | | | поселения |  |
| 3. **Улучшение качества комфортного проживания на территории Красногорского муниципального района** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. | Улучшение санитарно-технического состояния МКД | Подготовка документации для включения в программу капитального ремонта | Внебюджетные средства | 2015-  2019 |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |
| 3.2. | Передача базы данных лицевых счетов в ЕИРЦ | Исполнение дорожной карты |  | 2015-  2019 |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |
| 3.3. | Ремонт и содержание уличного освещения | Проведение аукционов и заключение контракта по результатам аукциона | Бюджет поселений | 2015-  2019 | В пределах средств, предусмотренных в бюджете поселений | | | | | | | | | | | | | поселения |  |
| 3.4. | Содержание и уход за зелеными насаждениями | Проведение аукционов и заключение контракта по результатам аукциона | Бюджет поселений | 2015-  2019 | В пределах средств, предусмотренных в бюджете поселений | | | | | | | | | | | | | поселения |  |
| 3.5. | Содержание элементов благоустройства (скамейки, урны) | Проведение аукционов и заключение контракта по результатам аукциона | Бюджет поселений | 2015-  2019 | В пределах средств, предусмотренных в бюджете поселений | | | | | | | | | | | | | поселения |  |
| 3.6. | Содержание цветников и клумб | Проведение аукционов и заключение контракта по результатам аукциона | Бюджет поселений | 2015-  2019 | В пределах средств, предусмотренных в бюджете поселений | | | | | | | | | | | | | поселения |  |
| 3.7. | Обустройство дворовых территорий, включая ремонт асфальтного покрытия на внутридворовых территориях, межквартальных проездах\*, установку и модернизацию детских игровых и иных площадок  \*-мероприятие включено в муниципальную программу Красногорского муниципального района на 2015-2019 годы «Развитие транспортной системы» | Проведение аукционов и заключение контракта по результатам аукциона | Бюджет поселений | 2015-  2019 | В пределах средств, предусмотренных в бюджете поселений | | | | | | | | | | | | | поселения |  |
| 3.8. | Установка контейнерных площадок вблизи СНТ, ликвидация несанкционированных свалок вдоль дорог, обеспечение сбора, вывоза и утилизации отходов | Проведение аукционов и заключение контракта по результатам аукциона | Бюджет поселений | 2015-  2019 | В пределах средств, предусмотренных в бюджете поселений | | | | | | | | | | | | | поселения |  |
| Всего по программе | | ИТОГО  в том числе: | | 2015-  2019 |  | **666 380** | | 193 468 | | 143 228 | | 128 228 | | 113 228 | | 88 228 | |  |  |
| Средства районного бюджета | |  | **121 380** | | 8 468 | | 28 228 | | 28 228 | | 28 228 | | 28 228 | |  |  |
| Средства бюджета поселений | | В пределах средств, предусмотренных в бюджете поселений | | | | | | | | | | | | |  |  |
| Внебюджетные средства | |  | **545 000** | | 185 000 | | 115 000 | | 100 000 | | 85 000 | | 60 000 | |  |  |

**Обоснование финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятий Программы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  мероприятия программы | Источник  финансирования | Расчет необходимых  финансовых ресурсов на реализацию  мероприятия | Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации  мероприятия, в том числе по годам (тыс. руб.) | Эксплуатационные расходы, возникающие в результате реализации мероприятия |
| Ремонт объектов и сетей тепло-, водоснабжения, водоотведения | Бюджет района | Потребность в финансирование на ремонт объектов и сетей тепло-, водоснабжения, водоотведения рассчитывается по формуле Ср=N\*C, где: Ср - объем финансовых средств на ремонт объектов и сетей тепло-, водоснабжения, водоотведения; N– норматив расходов; С- кол-во жителей. Расходы установлены из расчета 300 руб. на 2015г., 1000 руб. 2016-2019 гг. на 1 человека. | 2015г.-2019г. = 121 380  2015г. – 8 468  2016г. – 28 228  2017г. – 28 228  2018г. – 28 228  2019г. – 28 228 |  |

Методика оценки эффективности реализации программы

«Содержание и развитие жилищно-коммунального хозяйства»

Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы определяет алгоритм оценки результативности и эффективности муниципальной программы, в процессе и по итогам ее реализации.

Оценка эффективности реализации муниципальной программы осуществляется с учетом количественных и качественных целевых показателей на момент включения мероприятия (мероприятий) в муниципальную программу.

Под результативностью понимается степень достижения запланированного уровня нефинансовых результатов реализации программы.

Для оценки результативности программы должны быть использованы плановые и фактические значения соответствующих целевых показателей мероприятий.

| Показатели, характеризующие реализацию задач программы | Алгоритм формирования показателя  и методологические пояснения | Источник информации |
| --- | --- | --- |
| 1. Показатели, характеризующие реализацию задачи «Совершенствование коммунального комплекса Красногорского муниципального района» | | |
| Доля заемных средств организаций в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод | Заемные средства в основной капитал(за исключением бюджетных  средств и без заемных средств на строительство жилья (факт)  З=\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\*100%  Заемные средства в основной капитал(за исключением бюджетных  средств и без инвестиций на строительство (план)  где  З-степень выполнения планового показателя по привлечению заемных средств за счет всех источников финансирования | Сводные сведения от энергоснабжающих предприятий Красногорского муниципального района |
| Доля собственных инвестиций организаций в расходах от основного вида деятельности организаций сектора теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод | Инвестиции в основной капитал за счет собственных средств от  основного вида деятельности (за исключением бюджетных средств  без инвестиций на строительство жилья (факт)  И=\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\*100%  Инвестиции в основной капитал за счет собственных средств отосновного вида деятельности (за исключением бюджетных средств  без инвестиций на строительство жилья (план)  где  И – степень выполнения планового показателя по освоению собственных инвестиций за исключением бюджетных средств и без инвестиций на строительство жилья(%) | Сводные сведения от энергоснабжающих предприятий Красногорского муниципального района |
| Уровень готовности объектов ЖКХ к осенне-зимнему периоду | Количество объектов получивших паспорта готовности (факт)  У=\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\*100%  Количество объектов получивших паспорта готовности (план)  где  У – уровень готовности объектов ЖКХ к осенне-зимнему периоду (%) | Сводные сведения от энергоснабжающих предприятий и УК Красногорского муниципального района |
| 2. Показатели, характеризующие реализацию задачи «Улучшение снабжения населения услугами теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения Красногорского муниципального района» | | |
| Число аварий в системах теплоснабжения | Сумма числа аварий, произошедших в системах теплоснабжения (ед.) | Сводные сведения от теплоснабжающих предприятий и УК Красногорского муниципального района |
| Число аварий в системах водоснабжения и водоотведения | Сумма числа аварий, произошедших в системах водоснабжения и водоотведения (ед.) | Сводные сведения от водоснабжающих предприятий и УК Красногорского муниципального района |
| Доля населения обеспеченного качественной водой | Количество людей обеспеченных качественной водой (факт)  Д=\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\*100%  Количество людей обеспеченной качественной водой (план)  Д-доля населения обеспеченного качественной водой | Сводные сведения от водоснабжающих предприятий Красногорского муниципального района |
| Количество построенных станций очистки питьевой воды | Сумма построенных станций очистки питьевой воды (шт.) | Сводные сведения от водоснабжающих предприятий Красногорского муниципального района |
| 3. Показатели, характеризующие реализацию задачи «Улучшение качества комфортного проживания на территории Красногорского муниципального района» | | |
| Количество обустроенных детских игровых площадок на территории Красногорского муниципального района | Сумма установленных и обустроенных детских игровых площадок на территории Красногорского муниципального района (шт.) | Сводные сведения от поселений Красногорского муниципального района |
| Количество отремонтированных линий наружного освещения | Сумма отремонтированных линий наружного освещения (км) | Сводные сведения от поселений Красногорского муниципального района |
| Количество замененных светильников наружного освещения | Сумма замененных светильников наружного освещения (шт.) | Сводные сведения от поселений Красногорского муниципального района |
| Площадь обслуживания зеленых насаждений | Сумма площадей обслуживаемых зеленых насаждений (Га) | Сводные сведения от поселений Красногорского муниципального района |
| Количество установленных элементов благоустройства (скамейки,урны) | Сумма установленных элементов благоустройства (скамейки,урны) (шт.) | Сводные сведения от поселений Красногорского муниципального района |
| Количество устроенных цветников, клумб | Сумма устроенных цветников, клумб (Га) | Сводные сведения от поселений Красногорского муниципального района |