

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОГОРСК
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.06.2026 № 1604/6

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, городской округ Красногорск в пользу АО «Мособлгаз» в целях строительства, эксплуатации, реконструкции и капитального ремонта линейного объекта системы газоснабжения в рамках объекта: «Распределительный газопровод среднего давления. Догазификация населенного пункта - г. Красногорск»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Красногорск Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 15.06.2026 № P001-4909656807-111579975, **постановляю:**

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу АО «Мособлгаз», в целях строительства, эксплуатации, реконструкции и капитального ремонта линейного объекта системы газоснабжения в рамках объекта: «Распределительный газопровод среднего давления. Догазификация населенного пункта - г. Красногорск», в границах в соответствии с приложением №2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течении которого использование земельных участков (их частей), указанных в п. 1 настоящего Постановления, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешённым использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута не более 3 (трех) месяцев.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

042434

АО «Мособлгаз» привести земельные участки, указанные в настоящем пункте, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства инженерного сооружения.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <https://krasnogorsk-adm.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению земельно-имущественных отношений в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы городского округа Е.Д. Елизарова.

И.о. главы городского округа Красногорск

Н.С. Тимошина

Верно

Заместитель начальника управления

– начальник общего отдела

Исполнитель



Л.В. Пшонкина

Е.Д. Елизаров

Разослано: в дело, прокуратура, Елизарову, АО «Мособлгаз», Росреестр

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:11:0010201:1277	Московская область, г. Красногорск, Волоколамское ш., напротив мкр. Опалиха
2	50:11:0010104:602	Московская область, Красногорский район, вблизи г. Красногорска
3	50:11:0010104:580	Московская область, Красногорский район, вблизи г. Красногорска
4	50:11:0010104:19252	Российская Федерация, Московская область, г.о. Красногорск, г Красногорск, б-р Космонавтов, з/у
5	50:11:0010104:571	Московская область, Красногорский муниципальный район, городское поселение Красногорск, г. Красногорск, мкр. Опалиха, ул. Аннинская
6	50:11:0010104:613	Московская область, Красногорский район, вблизи г. Красногорска

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории**

*Публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения
"Распределительный газопровод среднего давления по адресу: Московская область, г. Красногорск, мкр.
Опалиха, ул. Аннинская. Техническое задание №4019-70Д/4 от 19.04.2023. Догазификация населенного пункта -
г. Красногорск, расположенного по адресу: Московская обл., Красногорский г.о."*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	143401, Московская область, город Красногорск.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	5 524 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 50:09:0000000 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения "Распределительный газопровод среднего давления по адресу: Московская область, г. Красногорск, мкр. Опалиха, ул. Аннинская. Техническое задание №4019-70Д/4 от 19.04.2023. Догазификация населенного пункта - г. Красногорск, расположенного по адресу: Московская обл., Красногорский г.о." Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация городского округа Красногорск Московской области Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения) Срок публичного сервитута: продолжительность: 120 месяцев Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации Акционерное Общество "Мособлгаз" (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес эл. почты: info@mosoblغاز.ru, почтовый адрес: г. Одинцово, д. Раздоры, 1-ый км (Рублево-Успенское шоссе тер.), д.1, корп.Б, эт.9, каб.901).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2489					
1	477 659,72	2 175 116,85	Аналитический метод	0,10	—
2	477 660,55	2 175 111,92	Аналитический метод	0,10	—
3	477 668,09	2 175 113,18	Аналитический метод	0,10	—
4	477 682,25	2 175 115,69	Аналитический метод	0,10	—
5	477 686,21	2 175 104,28	Аналитический метод	0,10	—
6	477 690,36	2 175 105,52	Аналитический метод	0,10	—
7	477 697,82	2 175 095,07	Аналитический метод	0,10	—
8	477 702,02	2 175 089,17	Аналитический метод	0,10	—
9	477 703,46	2 175 087,16	Аналитический метод	0,10	—
10	477 721,60	2 175 068,16	Аналитический метод	0,10	—
11	477 728,31	2 175 064,95	Аналитический метод	0,10	—
12	477 820,18	2 175 020,97	Аналитический метод	0,10	—
13	477 829,30	2 175 016,61	Аналитический метод	0,10	—
14	477 821,99	2 174 998,79	Аналитический метод	0,10	—
15	477 820,58	2 174 995,35	Аналитический метод	0,10	—
16	477 835,97	2 174 987,91	Аналитический метод	0,10	—
17	477 843,03	2 174 985,56	Аналитический метод	0,10	—
18	477 846,22	2 174 984,06	Аналитический метод	0,10	—
19	477 853,09	2 174 980,82	Аналитический метод	0,10	—
20	477 856,76	2 174 981,29	Аналитический метод	0,10	—
21	477 862,63	2 174 978,06	Аналитический метод	0,10	—
22	477 890,20	2 174 962,88	Аналитический метод	0,10	—
23	477 917,93	2 174 947,62	Аналитический метод	0,10	—
24	477 924,47	2 174 938,76	Аналитический метод	0,10	—
25	477 931,57	2 174 930,38	Аналитический метод	0,10	—
26	477 937,47	2 174 924,25	Аналитический метод	0,10	—
27	477 956,52	2 174 915,00	Аналитический метод	0,10	—
28	477 967,67	2 174 909,79	Аналитический метод	0,10	—
29	477 949,04	2 174 870,23	Аналитический метод	0,10	—
30	477 944,16	2 174 859,56	Аналитический метод	0,10	—
31	477 930,98	2 174 833,10	Аналитический метод	0,10	—
32	477 934,43	2 174 831,44	Аналитический метод	0,10	—
33	477 949,17	2 174 860,19	Аналитический метод	0,10	—
34	477 948,50	2 174 860,52	Аналитический метод	0,10	—
35	477 952,45	2 174 870,11	Аналитический метод	0,10	—
36	477 968,97	2 174 905,02	Аналитический метод	0,10	—
37	477 970,53	2 174 904,30	Аналитический метод	0,10	—
38	477 974,34	2 174 912,19	Аналитический метод	0,10	—
39	477 958,67	2 174 919,52	Аналитический метод	0,10	—
40	477 940,40	2 174 928,38	Аналитический метод	0,10	—
41	477 935,32	2 174 933,70	Аналитический метод	0,10	—
42	477 928,32	2 174 942,58	Аналитический метод	0,10	—
43	477 921,31	2 174 951,46	Аналитический метод	0,10	—
44	477 864,60	2 174 982,68	Аналитический метод	0,10	—
45	477 857,74	2 174 986,46	Аналитический метод	0,10	—
46	477 853,90	2 174 985,96	Аналитический метод	0,10	—

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
47	477 848,35	2 174 988,58	Аналитический метод	0,10	—
48	477 844,89	2 174 990,21	Аналитический метод	0,10	—
49	477 837,86	2 174 992,55	Аналитический метод	0,10	—
50	477 826,99	2 174 997,80	Аналитический метод	0,10	—
51	477 835,71	2 175 019,08	Аналитический метод	0,10	—
52	477 822,79	2 175 025,27	Аналитический метод	0,10	—
53	477 730,01	2 175 069,67	Аналитический метод	0,10	—
54	477 724,59	2 175 072,27	Аналитический метод	0,10	—
55	477 707,32	2 175 090,36	Аналитический метод	0,10	—
56	477 706,09	2 175 092,08	Аналитический метод	0,10	—
57	477 701,89	2 175 097,97	Аналитический метод	0,10	—
58	477 692,38	2 175 111,30	Аналитический метод	0,10	—
59	477 689,37	2 175 110,44	Аналитический метод	0,10	—
60	477 685,57	2 175 121,35	Аналитический метод	0,10	—
61	477 667,24	2 175 118,11	Аналитический метод	0,10	—
1	477 659,72	2 175 116,85	Аналитический метод	0,10	—
3197					
62	477 965,12	2 174 816,77	Аналитический метод	0,10	—
63	477 976,75	2 174 811,24	Аналитический метод	0,10	—
64	477 990,22	2 174 804,49	Аналитический метод	0,10	—
65	478 004,92	2 174 797,10	Аналитический метод	0,10	—
66	478 015,76	2 174 792,57	Аналитический метод	0,10	—
67	478 018,94	2 174 790,56	Аналитический метод	0,10	—
68	478 020,53	2 174 789,32	Аналитический метод	0,10	—
69	478 025,35	2 174 786,08	Аналитический метод	0,10	—
70	478 030,22	2 174 783,53	Аналитический метод	0,10	—
71	478 033,74	2 174 781,43	Аналитический метод	0,10	—
72	478 034,79	2 174 776,67	Аналитический метод	0,10	—
73	478 044,52	2 174 773,26	Аналитический метод	0,10	—
74	478 051,95	2 174 770,92	Аналитический метод	0,10	—
75	478 059,96	2 174 768,97	Аналитический метод	0,10	—
76	478 062,98	2 174 768,34	Аналитический метод	0,10	—
77	478 068,74	2 174 766,18	Аналитический метод	0,10	—
78	478 080,83	2 174 760,98	Аналитический метод	0,10	—
79	478 103,23	2 174 751,15	Аналитический метод	0,10	—
80	478 103,45	2 174 745,75	Аналитический метод	0,10	—
81	478 098,23	2 174 727,58	Аналитический метод	0,10	—
82	478 108,37	2 174 724,74	Аналитический метод	0,10	—
83	478 098,45	2 174 692,88	Аналитический метод	0,10	—
84	478 091,68	2 174 678,80	Аналитический метод	0,10	—
85	478 081,58	2 174 662,39	Аналитический метод	0,10	—
86	478 076,16	2 174 665,76	Аналитический метод	0,10	—
87	478 079,75	2 174 678,54	Аналитический метод	0,10	—
88	478 084,53	2 174 684,97	Аналитический метод	0,10	—
89	478 080,88	2 174 687,68	Аналитический метод	0,10	—
90	478 077,22	2 174 690,02	Аналитический метод	0,10	—
91	478 074,55	2 174 685,79	Аналитический метод	0,10	—
92	478 077,50	2 174 683,90	Аналитический метод	0,10	—
93	478 075,18	2 174 680,79	Аналитический метод	0,10	—
94	478 071,34	2 174 667,11	Аналитический метод	0,10	—
95	478 069,44	2 174 664,04	Аналитический метод	0,10	—
96	478 078,96	2 174 658,14	Аналитический метод	0,10	—
97	478 069,29	2 174 642,37	Аналитический метод	0,10	—
98	478 059,77	2 174 648,41	Аналитический метод	0,10	—
99	478 057,10	2 174 644,18	Аналитический метод	0,10	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
100	478 066,64	2 174 638,13	Аналитический метод	0,10	—
101	478 053,00	2 174 616,09	Аналитический метод	0,10	—
102	478 024,26	2 174 622,32	Аналитический метод	0,10	—
103	477 999,94	2 174 627,60	Аналитический метод	0,10	—
104	477 988,24	2 174 610,14	Аналитический метод	0,10	—
105	477 982,43	2 174 631,40	Аналитический метод	0,10	—
106	477 982,67	2 174 632,04	Аналитический метод	0,10	—
107	477 975,68	2 174 637,96	Аналитический метод	0,10	—
108	477 956,80	2 174 644,38	Аналитический метод	0,10	—
109	477 952,89	2 174 645,24	Аналитический метод	0,10	—
110	477 951,87	2 174 641,65	Аналитический метод	0,10	—
111	477 973,60	2 174 634,41	Аналитический метод	0,10	—
112	477 973,18	2 174 633,53	Аналитический метод	0,10	—
113	477 978,08	2 174 629,37	Аналитический метод	0,10	—
114	477 976,16	2 174 624,22	Аналитический метод	0,10	—
115	477 974,37	2 174 624,92	Аналитический метод	0,10	—
116	477 972,54	2 174 620,27	Аналитический метод	0,10	—
117	477 979,07	2 174 617,73	Аналитический метод	0,10	—
118	477 982,28	2 174 626,32	Аналитический метод	0,10	—
119	477 995,84	2 174 623,38	Аналитический метод	0,10	—
120	477 995,41	2 174 621,70	Аналитический метод	0,10	—
121	477 983,06	2 174 587,82	Аналитический метод	0,10	—
122	477 965,38	2 174 536,58	Аналитический метод	0,10	—
123	477 955,58	2 174 539,72	Аналитический метод	0,10	—
124	477 952,30	2 174 540,77	Аналитический метод	0,10	—
125	477 946,80	2 174 524,63	Аналитический метод	0,10	—
126	477 941,89	2 174 525,29	Аналитический метод	0,10	—
127	477 940,45	2 174 529,56	Аналитический метод	0,10	—
128	477 934,20	2 174 531,56	Аналитический метод	0,10	—
129	477 925,60	2 174 534,32	Аналитический метод	0,10	—
130	477 924,27	2 174 529,48	Аналитический метод	0,10	—
131	477 936,52	2 174 525,56	Аналитический метод	0,10	—
132	477 938,14	2 174 520,76	Аналитический метод	0,10	—
133	477 950,20	2 174 519,12	Аналитический метод	0,10	—
134	477 955,45	2 174 534,51	Аналитический метод	0,10	—
135	477 961,33	2 174 532,63	Аналитический метод	0,10	—
136	477 969,53	2 174 530,00	Аналитический метод	0,10	—
137	477 971,23	2 174 535,18	Аналитический метод	0,10	—
138	477 970,29	2 174 535,50	Аналитический метод	0,10	—
139	477 979,65	2 174 563,87	Аналитический метод	0,10	—
140	477 987,59	2 174 585,64	Аналитический метод	0,10	—
141	478 000,19	2 174 620,22	Аналитический метод	0,10	—
142	478 000,73	2 174 622,32	Аналитический метод	0,10	—
143	478 022,70	2 174 617,55	Аналитический метод	0,10	—
144	478 055,47	2 174 610,44	Аналитический метод	0,10	—
145	478 096,08	2 174 676,40	Аналитический метод	0,10	—
146	478 103,12	2 174 691,04	Аналитический метод	0,10	—
147	478 114,68	2 174 728,18	Аналитический метод	0,10	—
148	478 104,42	2 174 731,02	Аналитический метод	0,10	—
149	478 106,93	2 174 739,76	Аналитический метод	0,10	—
150	478 108,47	2 174 745,14	Аналитический метод	0,10	—
151	478 108,11	2 174 754,47	Аналитический метод	0,10	—
152	478 086,85	2 174 763,84	Аналитический метод	0,10	—
153	478 070,62	2 174 770,82	Аналитический метод	0,10	—
154	478 064,36	2 174 773,16	Аналитический метод	0,10	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

Л. Сис

1	2	3	4	5	6
155	478 061,02	2 174 773,86	Аналитический метод	0,10	—
156	478 053,31	2 174 775,74	Аналитический метод	0,10	—
157	478 046,12	2 174 778,00	Аналитический метод	0,10	—
158	478 038,92	2 174 780,52	Аналитический метод	0,10	—
159	478 037,50	2 174 785,69	Аналитический метод	0,10	—
160	478 032,37	2 174 788,04	Аналитический метод	0,10	—
161	478 027,90	2 174 790,39	Аналитический метод	0,10	—
162	478 023,55	2 174 793,30	Аналитический метод	0,10	—
163	478 021,92	2 174 794,58	Аналитический метод	0,10	—
164	478 018,07	2 174 797,01	Аналитический метод	0,10	—
165	478 007,58	2 174 801,41	Аналитический метод	0,10	—
166	477 992,94	2 174 808,72	Аналитический метод	0,10	—
167	477 978,92	2 174 815,74	Аналитический метод	0,10	—
168	477 967,41	2 174 821,24	Аналитический метод	0,10	—
62	477 965,12	2 174 816,77	Аналитический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

План границ публичного сервитута



Масштаб 1:2 500

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Граница и номер кадастрового квартала
-  - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Номер земельного участка в кадастровом квартале
-  - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - Проектируемый газопровод

Публичный сервитут (3)

Подпись

[Handwritten signature]

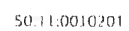


Дата « 2 »

мая

20 26 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Договор № 2 от 2020 20.06.2020



Масштаб 1:500

Содержание: план и описание:

1. План участка, на котором расположен объект, с указанием границ и площади.

2. Описание объекта, его назначения, назначения и назначения.

3. Описание объекта, его назначения, назначения и назначения.

Лист № 1

Масштаб 1:500

Дата: 20.01.2011

