



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОГОРСК
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.06.2026 № 1377/6

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7.
Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение):
Московская область, городской округ Красногорск в пользу
АО «Красногорская теплосеть» в целях строительства тепловых сетей
местного значения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Красногорск Московской области, учитывая ходатайство АО «Красногорская теплосеть» от 06.05.2026 № P001-8520476106-110334333, **постановляю:**

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу АО «Красногорская теплосеть», в целях строительства тепловых сетей местного значения, в границах в соответствии с приложением №2 к настоящему Постановлению.

АО «Красногорская теплосеть» привести земельные участки, указанные в настоящем пункте, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства инженерного сооружения.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <https://krasnogorsk-adm.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению земельно-имущественных отношений в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы городского округа Красногорск Е.Д. Елизарова.

Глава городского округа Красногорск

Верно

Главный эксперт общего отдела
управления делами

Исполнитель



Д.В. Волков

Ю.Г. Никифорова

А.В. Толстова-Бобкова

Разослано: в дело, прокуратуру, Елизарову, Толстой-Бобковой, Росреестр, АО «Красногорская теплосеть».

Приложение № 1
к Постановлению
от 03.06.2026 № 1377/6

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:11:0010401:90	обл. Московская, р-н Красногорский, г. Красногорск, от Волоколамского шоссе вдоль ул.Жуковского, ул.Королева до автодороги М-9 "Балтия2
2	50:11:0010401:8	Московская область, г. Красногорск, мкр. "Южный"
3	50:11:0010402:1420	Московская область, Красногорский район, городское поселение Красногорск, г. Красногорск, ул. Королева, д. 7
4	50:11:0000000:155779	Московская область, Красногорский муниципальный район, городское поселение Красногорск, г. Красногорск, ул. Королева, у д. 9

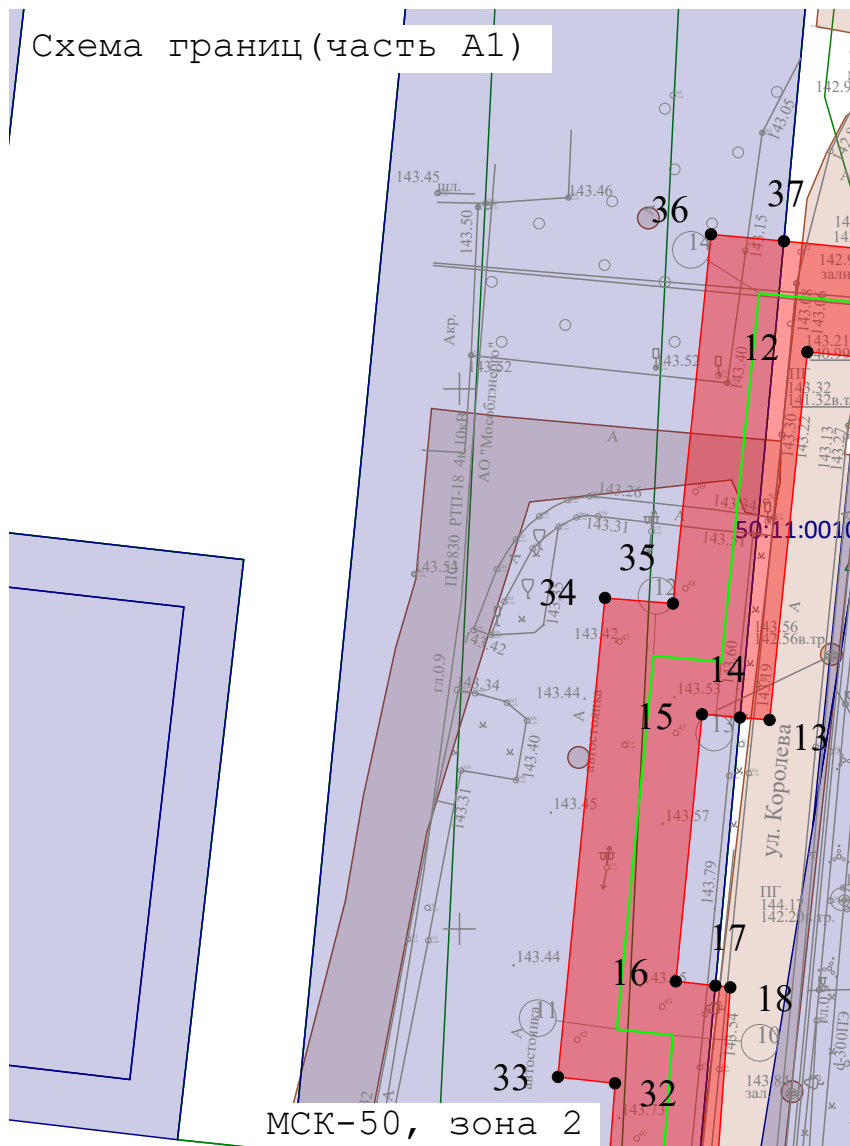
Схема границ

Площадь земельного участка 3 044 м² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, МСК-50, зона 2, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	474 859,15	2 177 351,97
2	474 859,76	2 177 345,68
3	474 854,76	2 177 345,21
4	474 854,96	2 177 343,30
5	474 855,14	2 177 341,54
6	474 860,98	2 177 342,10
7	474 861,61	2 177 336,77
8	474 894,38	2 177 339,69
9	474 898,74	2 177 296,88
10	474 902,00	2 177 297,12
11	474 902,70	2 177 289,70
12	474 903,42	2 177 282,23
13	474 869,35	2 177 278,73
14	474 869,58	2 177 275,99
15	474 869,87	2 177 272,47
16	474 845,15	2 177 270,04
17	474 844,75	2 177 273,70
18	474 844,59	2 177 275,09
19	474 802,64	2 177 272,00
20	474 802,80	2 177 270,07
21	474 803,05	2 177 267,12
22	474 757,98	2 177 262,59
23	474 758,79	2 177 254,50
24	474 742,74	2 177 253,33
25	474 743,47	2 177 243,36
26	474 752,73	2 177 244,03
27	474 753,61	2 177 236,95
28	474 770,38	2 177 239,06
29	474 768,93	2 177 253,64
30	474 813,81	2 177 258,15
31	474 813,44	2 177 262,77
32	474 835,71	2 177 264,41
33	474 836,30	2 177 259,12
34	474 880,65	2 177 263,48
35	474 880,13	2 177 269,78
36	474 914,31	2 177 273,30
37	474 913,67	2 177 280,06
38	474 911,03	2 177 307,80
39	474 907,71	2 177 307,56
40	474 906,10	2 177 323,38

41	474 901,87	2 177 322,96
42	474 900,08	2 177 322,78
43	474 897,65	2 177 347,36
44	474 897,39	2 177 349,99
45	474 870,40	2 177 347,59
46	474 869,76	2 177 352,99
1	474 859,15	2 177 351,97

Местоположение объекта: Российская Федерация, Московская область, Красногорск городской округ, Королева ул.

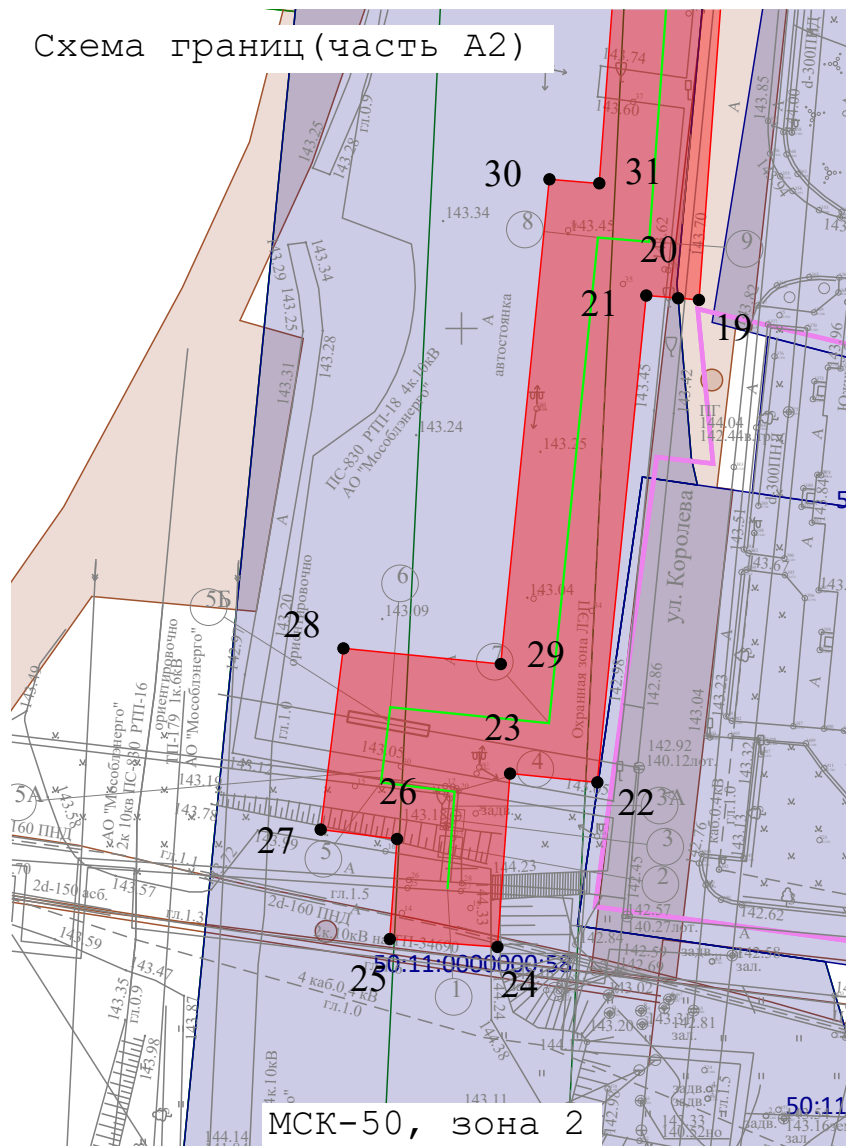
Схема границ (часть А1)



Условные обозначения:

- - Граница земельного участка по данным ЕГРН
- - Граница публичного сервитута
- 50:11:0050406:28 - кадастровый номер земельного участка
- - Проектируемая теплотрасса
- - Граница кадастрового квартала
- 50:11:0010401 - Кадастровый квартал

Схема границ (часть А2)

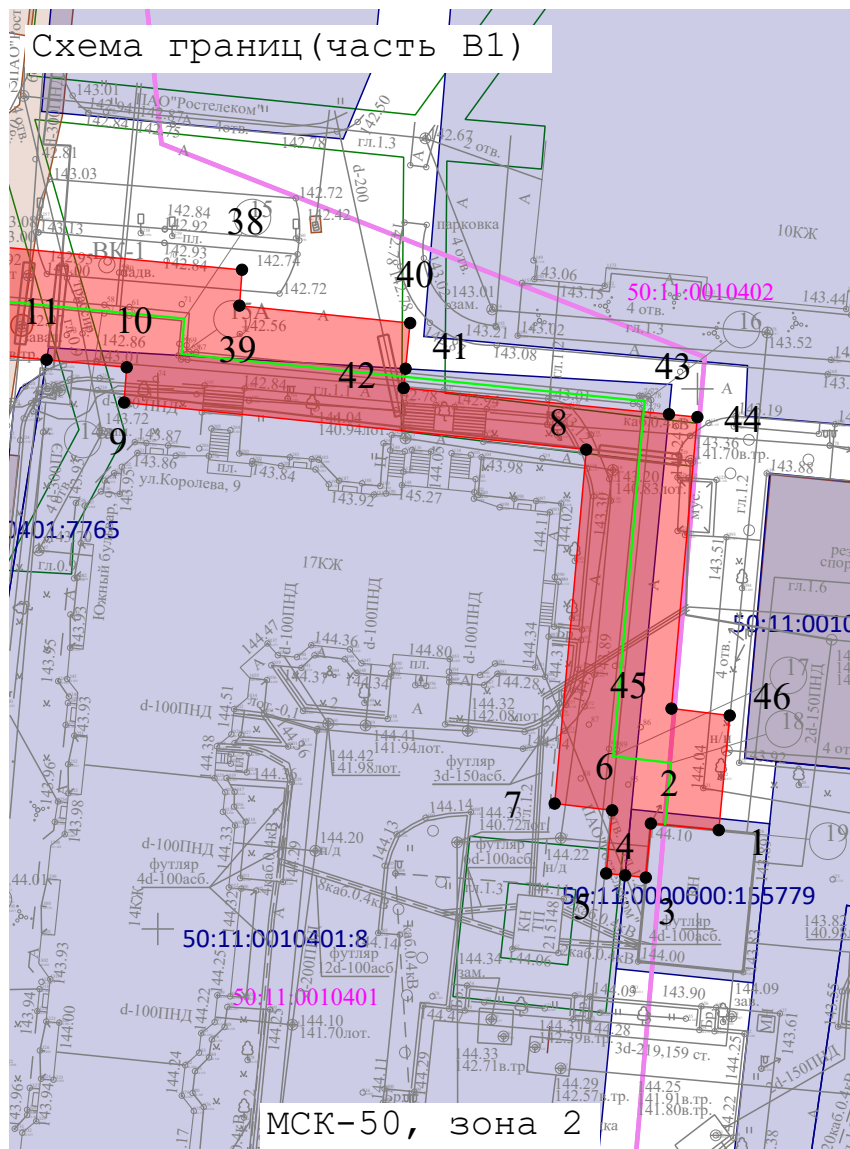


МСК-50, зона 2

Масштаб 1:700

Условные обозначения:

- - Граница земельного участка по данным ЕГРН
- - Граница публичного сервитута
- 50:11:0050406:28 - кадастровый номер земельного участка
- - Проектируемая теплотрасса
- - Граница кадастрового квартала
- 50:11:0010401 - Кадастровый квартал



Масштаб 1:700

Условные обозначения:

- - Граница земельного участка по данным ЕГРН
- - Граница публичного сервитута
- 50:11:0050406:28 - кадастровый номер земельного участка
- - Проектируемая теплотрасса
- - Граница кадастрового квартала
- 50:11:0010401 - Кадастровый квартал