



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОГОРСК
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.06.2026 № 1375/6

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7.
Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение):
Московская область, городской округ Красногорск в пользу
АО «Красногорская теплосеть» в целях строительства тепловых сетей
местного значения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Красногорск Московской области, учитывая ходатайство АО «Красногорская теплосеть» от 04.05.2026 № P001-8520476106-110246294, **постановляю:**

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу АО «Красногорская теплосеть», в целях строительства тепловых сетей местного значения, в границах в соответствии с приложением №2 к настоящему Постановлению.

АО «Красногорская теплосеть» привести земельные участки, указанные в настоящем пункте, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства инженерного сооружения.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <https://krasnogorsk-adm.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению земельно-имущественных отношений в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы городского округа Красногорск Е.Д. Елизарова.

Глава городского округа Красногорск

Д.В. Волков

Верно

Главный эксперт общего отдела
управления делами



Ю.Г. Никифорова

Исполнитель

А.В. Толстова-Бобкова

Разослано: в дело, прокуратуру, Елизарову, Толстой-Бобковой, Росреестр, АО «Красногорская теплосеть».

Приложение № 1
к Постановлению
от 03.06.2026 № 1375/6

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:11:0010402:1420	Московская область, Красногорский район, городское поселение Красногорск, г. Красногорск, ул. Королева, д. 7
2	50:11:0010402:21	Московская область, Красногорский муниципальный район, городское поселение Красногорск, г. Красногорск, мкр. Южный, ул. Королева д.5 до ул. Заводская
3	50:11:0010402:1421	Московская область, Красногорский район, городское поселение Красногорск, г. Красногорск, Южный бульвар, д.4
4	50:11:0010402:1416	Московская область, Красногорский район, городское поселение Красногорск, г. Красногорск, ул. Заводская, д.29
5	50:11:0010401:8	Московская область, г. Красногорск, мкр. "Южный"
6	50:11:0010402:17	обл. Московская, р-н Красногорский, г. Красногорск, ул. Королева, дом 1а
7	50:11:0010402:1413	Московская область, Красногорский муниципальный район, городское поселение Красногорск, г. Красногорск, ул. Королева, д. 5
8	50:11:0010402:4	Московская область, Красногорский район, г. Красногорск, бульвар Южный, корп. 48, 50
9	50:11:0010402:1414	Московская область, Красногорский муниципальный район, городское поселение Красногорск, г. Красногорск, ул. Королева, д. 1
10	50:11:0010402:1412	Московская область, Красногорский муниципальный район, городское поселение Красногорск, г. Красногорск, ул. Промышленная, д. 42
11	50:11:0010402:12	Московская область, г.Красногорск от Волоколамского шоссе вдоль ул.Жуковского, ул.Королева до автодороги м-9 "Балтия".
12	50:11:0010402:1419	Московская область, Красногорский район, городское поселение Красногорск, г. Красногорск, Южный бульвар, д.2

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
13	50:11:0010402:18	обл. Московская, р-н Красногорский, г. Красногорск, мкр. "Южный"
14	50:11:0010402:10	Московская область, г.Красногорск, ул.Королева
15	50:11:0010402:8	обл. Московская, р-н Красногорский, г. Красногорск, ул. Заводская, дом 31
16	50:11:0010402:1424	Московская область, Красногорский муниципальный район, городское поселение Красногорск, г. Красногорск, Южный бульвар, д. 6
17	50:11:0010402:13	обл. Московская, р-н Красногорский, г. Красногорск, ул. Заводская, около д. 27
18	50:11:0000000:155779	Московская область, Красногорский муниципальный район, городское поселение Красногорск, г. Красногорск, ул. Королева, у д. 9
19	50:11:0010402:1427	Московская область, Красногорский муниципальный район, городское поселение Красногорск, г. Красногорск, ул. Промышленная, вблизи д. 42
20	50:11:0010401:1	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Красногорский, г. Красногорск, ул. Королева, дом 6
21	50:11:0010402:1428	Российская Федерация, Московская область, Красногорский муниципальный район, городское поселение Красногорск, г. Красногорск, между домами ул. Королева, д.9, Южный бульвар, вблизи д.4, д.6

Схема границ

Площадь земельного участка 12 604 м² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, МСК-50, зона 2, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	474 812,03	2 177 286,55
2	474 810,72	2 177 299,85
3	474 808,67	2 177 327,83
4	474 810,38	2 177 328,00
5	474 820,25	2 177 340,00
6	474 825,84	2 177 346,78
7	474 824,65	2 177 350,42
8	474 826,56	2 177 352,77
9	474 837,08	2 177 353,83
10	474 837,97	2 177 344,47
11	474 846,90	2 177 345,30
12	474 846,00	2 177 354,24
13	474 857,38	2 177 355,36
14	474 857,27	2 177 356,44
15	474 857,02	2 177 358,98
16	474 862,36	2 177 359,51
17	474 861,23	2 177 370,94
18	474 858,28	2 177 400,77
19	474 858,61	2 177 401,12
20	474 872,82	2 177 402,52
21	474 872,64	2 177 404,30
22	474 872,23	2 177 408,50
23	474 877,69	2 177 409,04
24	474 878,10	2 177 404,82
25	474 881,24	2 177 373,01
26	474 881,27	2 177 372,77
27	474 890,51	2 177 373,68
28	474 891,51	2 177 373,78
29	474 895,35	2 177 370,63

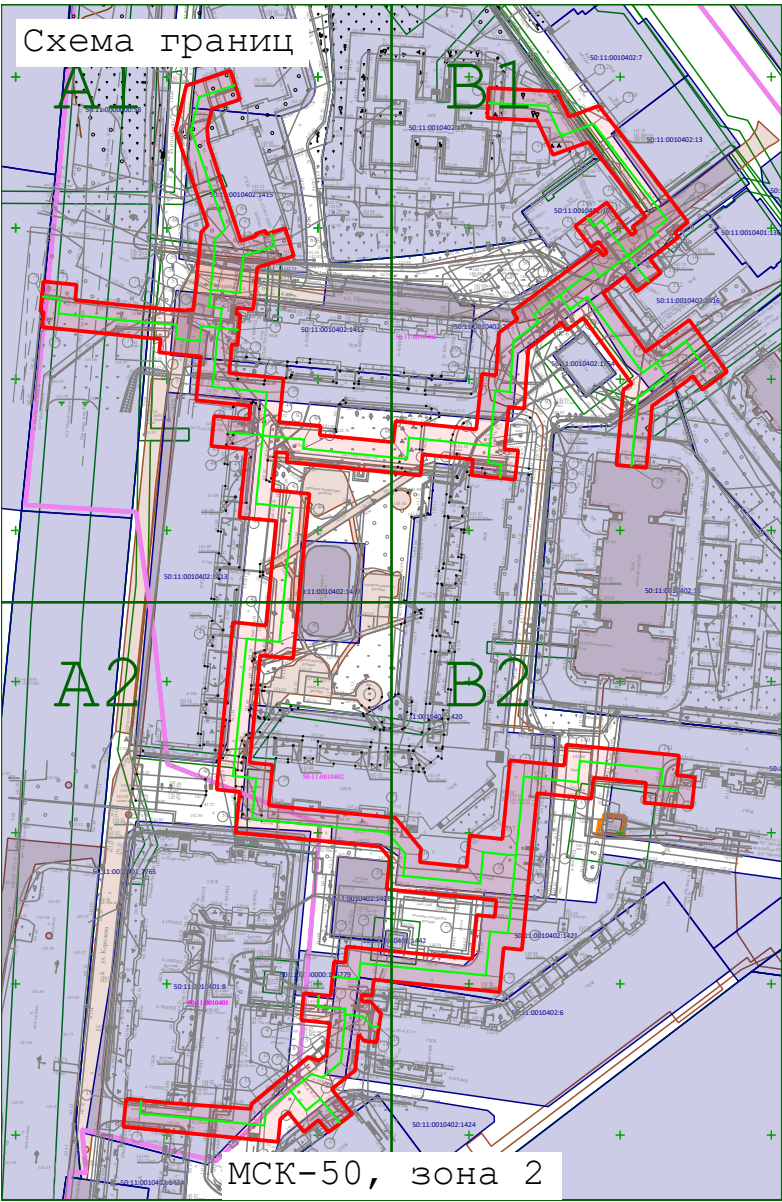
1	2	3
30	474 897,65	2 177 347,36
31	474 900,08	2 177 322,78
32	474 901,87	2 177 322,96
33	474 913,51	2 177 324,12
34	474 914,26	2 177 316,47
35	474 923,67	2 177 317,40
36	474 969,61	2 177 321,94
37	474 969,42	2 177 323,83
38	474 968,54	2 177 332,82
39	475 003,14	2 177 336,23
40	475 004,02	2 177 327,22
41	475 004,34	2 177 324,06
42	475 026,89	2 177 326,27
43	475 027,92	2 177 314,76
44	475 037,88	2 177 315,65
45	475 036,84	2 177 327,25
46	475 041,24	2 177 327,68
47	475 043,03	2 177 309,71
48	475 044,81	2 177 309,88
49	475 057,03	2 177 311,10
50	475 057,52	2 177 311,14
51	475 058,50	2 177 301,26
52	475 058,86	2 177 297,50
53	475 063,36	2 177 297,94
54	475 063,67	2 177 293,69
55	475 063,75	2 177 292,73
56	475 067,31	2 177 258,77
57	475 072,25	2 177 259,24
58	475 072,31	2 177 258,59
59	475 072,35	2 177 258,18
60	475 082,30	2 177 259,17
61	475 082,29	2 177 259,59
62	475 081,23	2 177 270,17
63	475 076,22	2 177 269,68
64	475 073,64	2 177 294,57
65	475 073,04	2 177 302,55
66	475 072,72	2 177 306,89
67	475 073,03	2 177 306,92
68	475 072,84	2 177 308,80
69	475 078,66	2 177 309,41
70	475 088,60	2 177 310,40
71	475 098,72	2 177 311,43
72	475 100,88	2 177 313,58
73	475 120,84	2 177 306,79
74	475 132,26	2 177 302,90
75	475 147,10	2 177 306,42
76	475 148,04	2 177 309,20
77	475 152,04	2 177 321,03

1	2	3
78	475 142,56	2 177 324,23
79	475 139,40	2 177 314,87
80	475 139,09	2 177 314,79
81	475 132,76	2 177 313,29
82	475 128,33	2 177 313,74
83	475 096,45	2 177 324,26
84	475 095,71	2 177 324,47
85	475 097,33	2 177 329,53
86	475 098,10	2 177 329,28
87	475 099,15	2 177 332,58
88	475 098,01	2 177 332,94
89	475 099,98	2 177 339,17
90	475 090,82	2 177 342,06
91	475 086,97	2 177 329,98
92	475 086,14	2 177 329,90
93	475 076,70	2 177 328,97
94	475 073,10	2 177 328,62
95	475 073,64	2 177 323,29
96	475 071,44	2 177 323,07
97	475 071,31	2 177 324,35
98	475 061,36	2 177 323,38
99	475 061,53	2 177 321,59
100	475 056,15	2 177 321,05
101	475 051,99	2 177 320,64
102	475 050,21	2 177 338,61
103	475 042,49	2 177 337,85
104	475 035,88	2 177 337,20
105	475 034,53	2 177 350,87
106	475 031,54	2 177 350,58
107	475 029,12	2 177 374,98
108	475 036,11	2 177 375,69
109	475 033,44	2 177 402,37
110	475 037,10	2 177 402,74
111	475 051,79	2 177 404,26
112	475 051,31	2 177 408,94
113	475 065,38	2 177 409,92
114	475 070,04	2 177 416,16
115	475 072,42	2 177 414,40
116	475 093,31	2 177 442,47
117	475 090,91	2 177 444,25
118	475 091,93	2 177 445,61
119	475 095,02	2 177 443,26
120	475 095,51	2 177 442,88
121	475 093,64	2 177 440,42
122	475 100,65	2 177 435,07
123	475 108,41	2 177 445,59
124	475 100,79	2 177 451,42
125	475 097,68	2 177 453,80

1	2	3
126	475 098,79	2 177 455,26
127	475 100,38	2 177 454,04
128	475 103,76	2 177 458,45
129	475 105,05	2 177 457,45
130	475 105,74	2 177 456,93
131	475 123,39	2 177 443,40
132	475 128,50	2 177 439,48
133	475 124,17	2 177 427,81
134	475 135,59	2 177 422,58
135	475 136,37	2 177 406,06
136	475 146,36	2 177 406,53
137	475 145,33	2 177 428,40
138	475 145,29	2 177 429,13
139	475 142,76	2 177 430,29
140	475 136,78	2 177 433,03
141	475 137,27	2 177 434,34
142	475 140,45	2 177 442,92
143	475 132,66	2 177 448,89
144	475 109,73	2 177 466,47
145	475 101,91	2 177 472,47
146	475 098,53	2 177 468,06
147	475 097,24	2 177 469,05
148	475 096,94	2 177 469,28
149	475 089,74	2 177 459,89
150	475 085,12	2 177 463,45
151	475 079,02	2 177 455,53
152	475 083,99	2 177 451,70
153	475 078,49	2 177 444,33
154	475 059,13	2 177 458,48
155	475 069,58	2 177 472,83
156	475 060,13	2 177 479,77
157	475 052,47	2 177 485,39
158	475 046,55	2 177 477,33
159	475 051,09	2 177 473,99
160	475 049,74	2 177 472,46
161	475 046,66	2 177 468,24
162	475 041,09	2 177 460,62
163	475 020,70	2 177 458,69
164	475 021,64	2 177 448,73
165	475 037,07	2 177 450,19
166	475 046,51	2 177 451,09
167	475 048,52	2 177 453,84
168	475 070,26	2 177 437,96
169	475 066,18	2 177 432,38
170	475 068,83	2 177 430,37
171	475 068,42	2 177 429,81
172	475 067,99	2 177 430,14
173	475 060,11	2 177 419,58

1	2	3
174	475 040,29	2 177 418,20
175	475 040,65	2 177 414,75
176	475 040,81	2 177 413,18
177	475 036,27	2 177 412,70
178	475 026,84	2 177 411,70
179	475 026,37	2 177 416,20
180	475 019,23	2 177 415,46
181	475 016,76	2 177 415,20
182	475 018,22	2 177 400,80
183	475 020,87	2 177 401,06
184	475 023,49	2 177 401,32
185	475 025,16	2 177 384,64
186	475 018,18	2 177 383,94
187	475 022,58	2 177 339,64
188	475 025,56	2 177 339,94
189	475 025,93	2 177 336,22
190	475 013,31	2 177 334,98
191	475 012,11	2 177 347,16
192	474 996,64	2 177 345,64
193	474 970,15	2 177 343,03
194	474 957,60	2 177 341,79
195	474 958,68	2 177 330,90
196	474 942,20	2 177 329,28
197	474 923,23	2 177 327,41
198	474 922,48	2 177 335,07
199	474 909,04	2 177 333,73
200	474 904,90	2 177 375,73
201	474 894,65	2 177 384,14
202	474 890,24	2 177 383,70
203	474 888,71	2 177 399,21
204	474 899,02	2 177 400,22
205	474 897,95	2 177 411,04
206	474 923,98	2 177 413,62
207	474 922,58	2 177 427,82
208	474 922,21	2 177 431,52
209	474 929,18	2 177 432,20
210	474 927,52	2 177 449,04
211	474 925,49	2 177 469,52
212	474 918,97	2 177 468,88
213	474 918,39	2 177 474,73
214	474 908,44	2 177 473,74
215	474 910,00	2 177 457,94
216	474 916,52	2 177 458,59
217	474 917,60	2 177 447,66
218	474 918,24	2 177 441,17
219	474 911,28	2 177 440,49
220	474 912,59	2 177 427,14
221	474 913,04	2 177 422,59

1	2	3
222	474 878,95	2 177 419,21
223	474 861,30	2 177 417,46
224	474 861,89	2 177 411,49
225	474 847,32	2 177 410,06
226	474 851,42	2 177 368,48
227	474 846,09	2 177 367,95
228	474 846,42	2 177 364,57
229	474 844,38	2 177 364,43
230	474 844,04	2 177 367,60
231	474 840,65	2 177 370,36
232	474 840,58	2 177 370,96
233	474 830,69	2 177 369,49
234	474 831,21	2 177 365,16
235	474 833,25	2 177 363,50
236	474 821,43	2 177 362,31
237	474 819,05	2 177 359,38
238	474 815,19	2 177 354,64
239	474 813,26	2 177 356,22
240	474 806,95	2 177 361,42
241	474 800,95	2 177 353,40
242	474 804,93	2 177 350,13
243	474 801,09	2 177 345,45
244	474 803,56	2 177 343,45
245	474 807,49	2 177 340,27
246	474 805,30	2 177 337,55
247	474 797,75	2 177 336,82
248	474 799,15	2 177 322,39
249	474 802,73	2 177 285,63
1	474 812,03	2 177 286,55
Местоположение объекта: Российская Федерация, Московская область, Красногорск г.о., Красногорск г		



Масштаб 1:2 500

Условные обозначения:

 - Граница земельного участка по данным ЕГРН

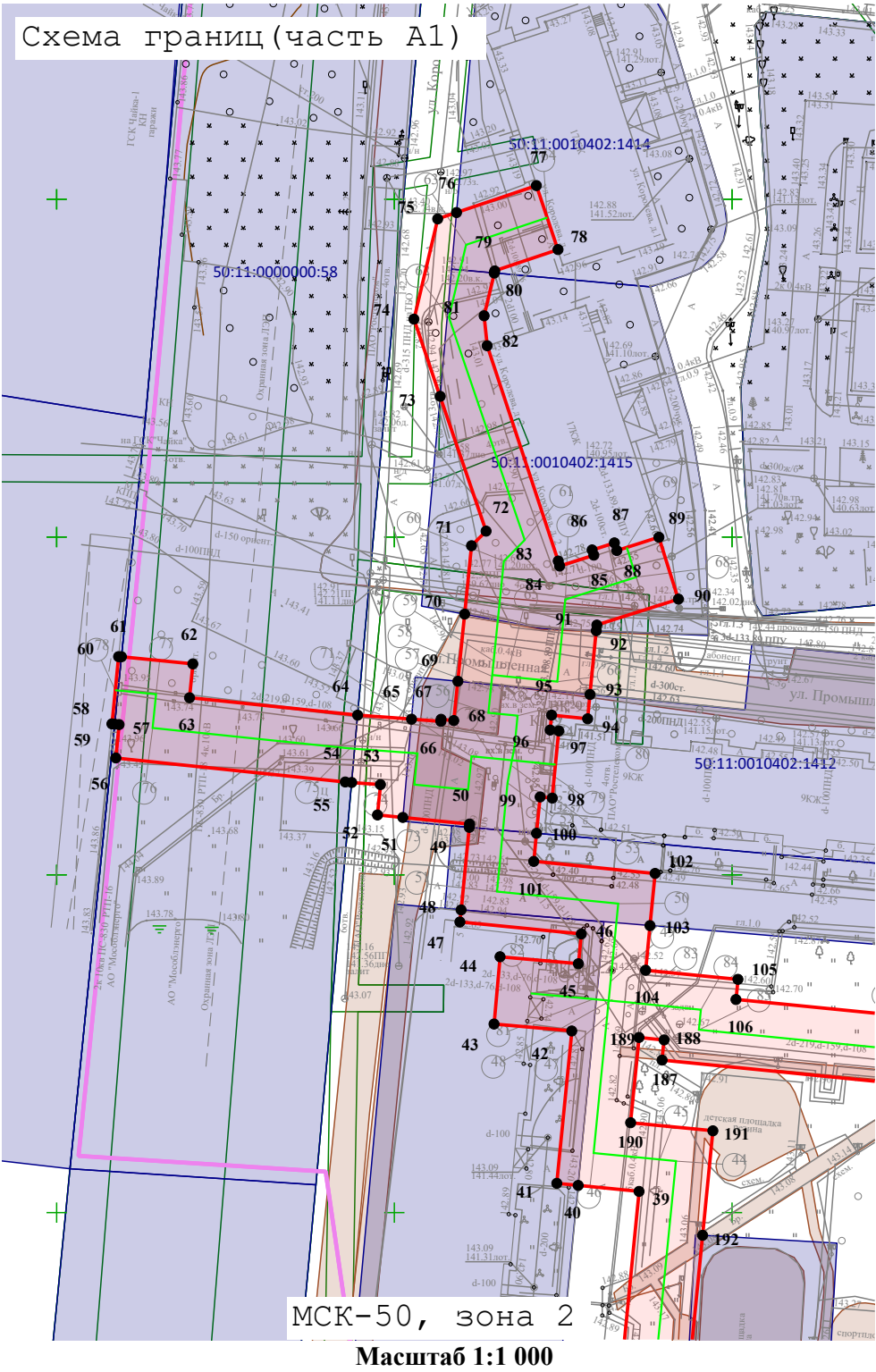
 - Граница публичного сервитута

 - кадастровый номер земельного участка

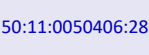
 - Проектируемая теплотрасса

 - Граница кадастрового квартала

 - Кадастровый квартал



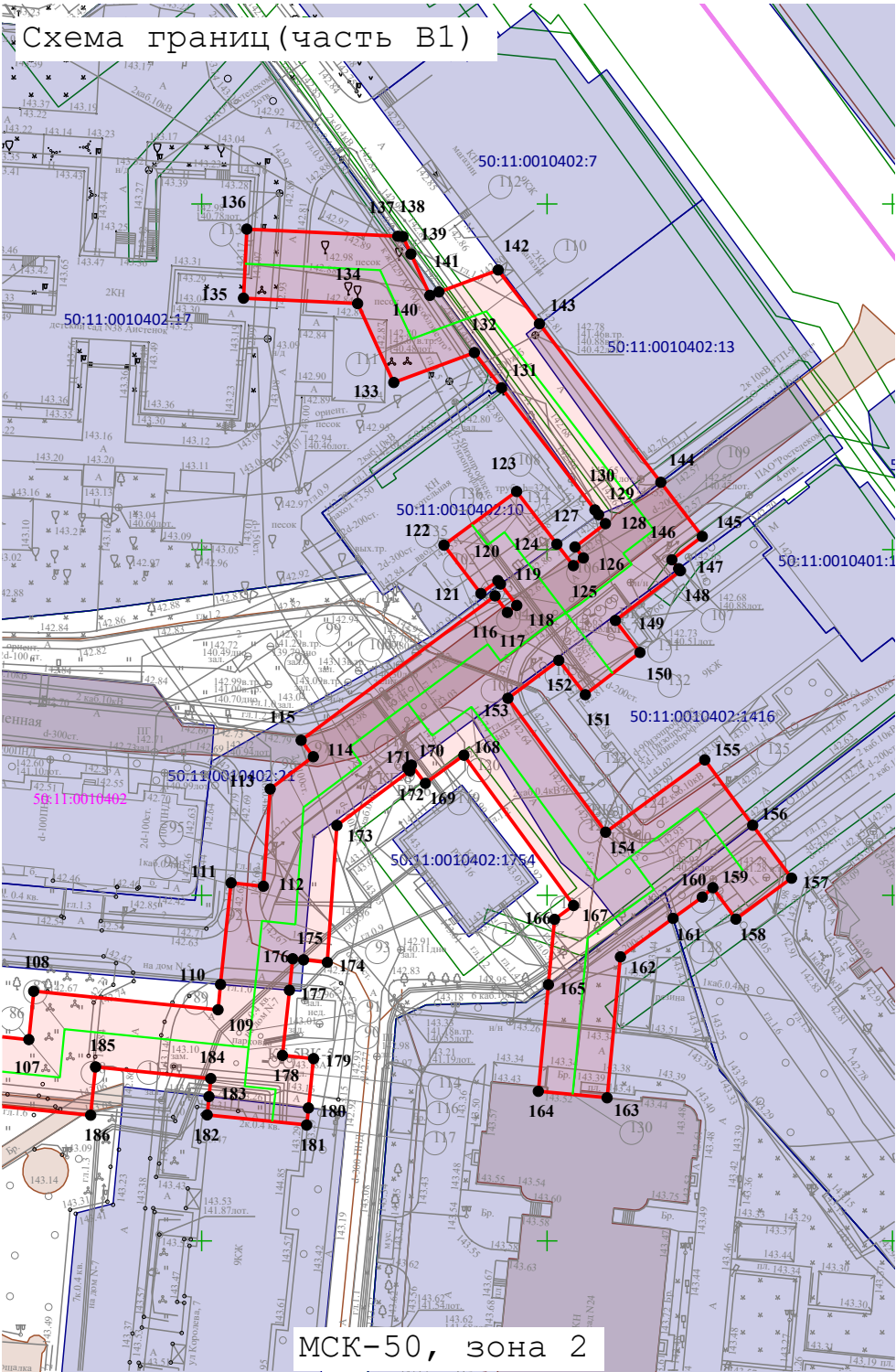
Условные обозначения:

-  - Граница земельного участка по данным ЕГРН
-  - Граница публичного сервитута
-  - кадастровый номер земельного участка
-  - Проектируемая теплотрасса
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Кадастровый квартал

Масштаб 1:1 000

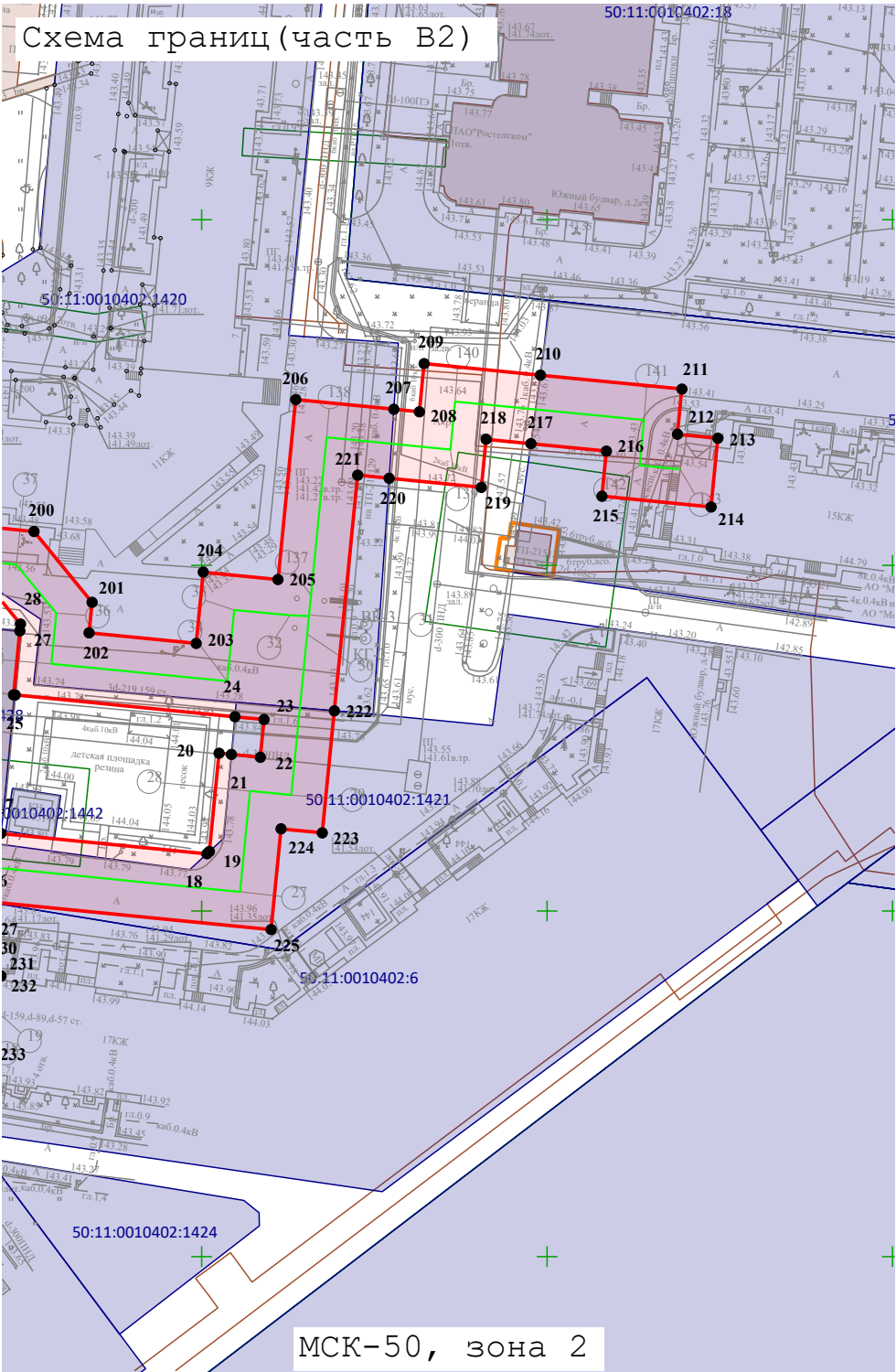
Условные обозначения:

-
- The diagram illustrates various boundaries and cadastral information on a plot. It includes a blue line for the land plot boundary, a red line for the public servitude boundary, a green line for the projected heat network, and a pink line for the cadastral quarter boundary. A light blue box contains the cadastral number 50:11:0050406:28, and a pink box at the bottom contains the cadastral quarter number 50:11:0010401.
- Граница земельного участка по данным ЕГРН
 - Граница публичного сервитута
 - кадастровый номер земельного участка
 - Проектируемая теплотрасса
 - Граница кадастрового квартала
 - Кадастровый квартал



Условные обозначения:

-  - Граница земельного участка по данным ЕГРН
-  - Граница публичного сервитута
-  - кадастровый номер земельного участка
-  - Проектируемая теплотрасса
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Кадастровый квартал



Условные обозначения:

-  - Граница земельного участка по данным ЕГРН
-  - Граница публичного сервитута
-  - кадастровый номер земельного участка
-  - Проектируемая теплотрасса
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Кадастровый квартал