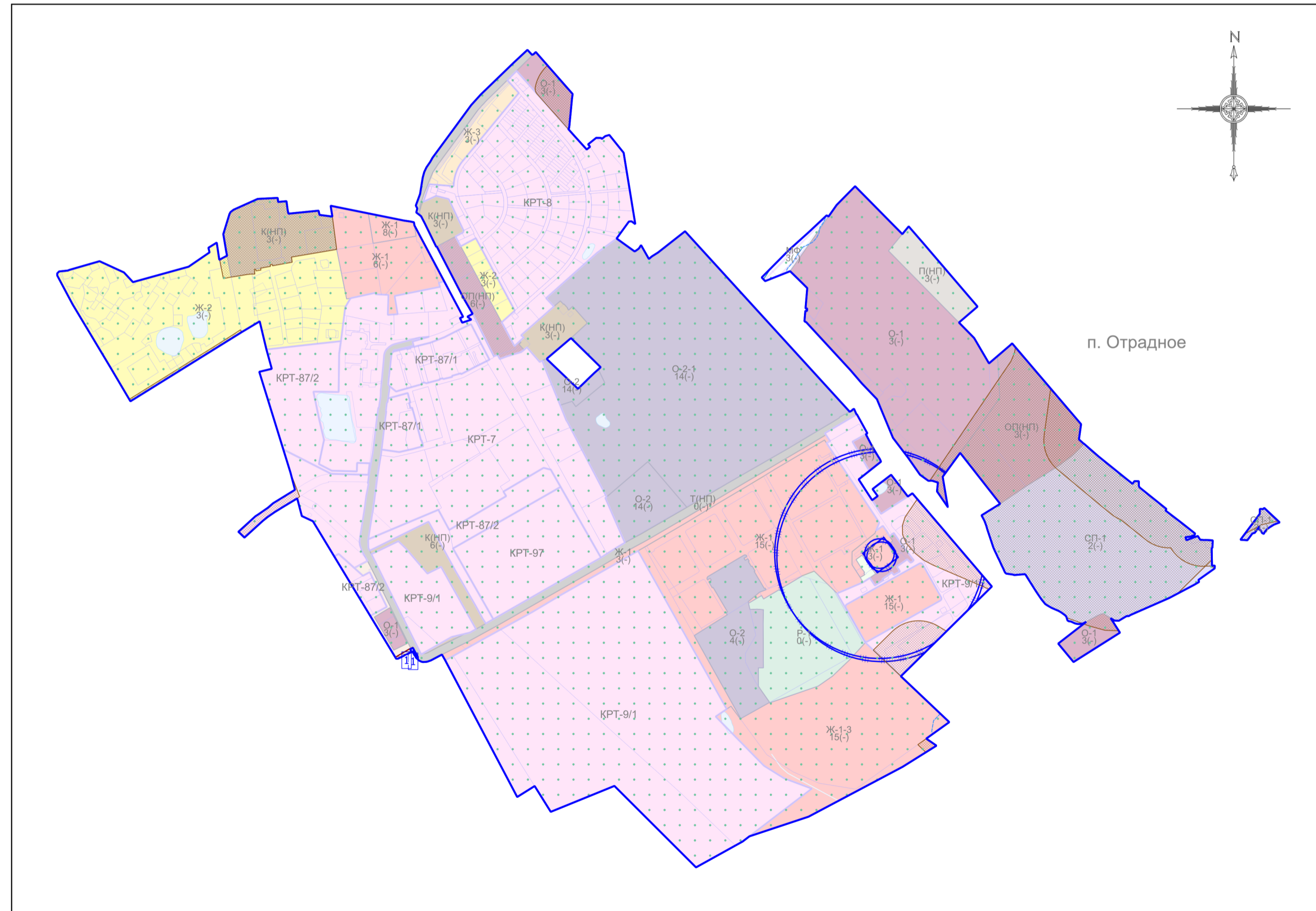


ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ (ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ) ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОГОРСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ П. ОТРАДНОЕ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ С ОТОБРАЖЕНИЕМ ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА, ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ И ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ (ПО СВЕДЕНИЯМ ИСОГД МО)



Границы

- Населённого пункта
- Земельных участков (по данным ЕГРН)
- Территориальных зон

Территории

- Земли, покрытые поверхностными водами

Территориальные зоны

- КРТ - Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории
- Ж-1 - Зона многоквартирной жилой застройки
- Ж-1-3 - Зона многоквартирной жилой застройки
- Ж-2 - Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
- Ж-3 - Зона смешанной малоэтажной жилой застройки
- О-1 - Многофункциональная общественно-деловая зона
- О-2 - Зона специализированной общественной застройки
- О-2-1 - Специализированная зона объектов здравоохранения
- ОП(НП) - Общественно-производственная зона (в границах населенного пункта)
- К(НП) - Коммунальная зона (в границах населенного пункта)
- П(НП) - Производственная зона (в границах населенного пункта)
- Т(НП) - Зона транспортной инфраструктуры (в границах населенного пункта)

Примечание:

- Рассматриваемая территория полностью расположена в границах зон с особыми условиями использования территорий: Третья и Шестая подзоны приаэродромной территории аэропорта Шереметьево с учетом комплекса ВПП-3.

Условные обозначения:

- Р-1 - Зона парков
- Р-5(НП) - Зона объектов отдыха и туризма (в границах населенного пункта)
- СП-1 - Зона мест погребения
- СХ-2 - Зона, предназначенная для ведения садоводства
- МФ - Многофункциональная зона

Зоны с особыми условиями использования территорий

- Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Граница ЗСО подземных источников питьевого водоснабжения (1 пояс)
- Граница ЗСО подземных источников питьевого водоснабжения (2 пояс)
- Граница ЗСО подземных источников питьевого водоснабжения (3 пояс)
- Третья подзона приаэродромной территории аэропорта Шереметьево с учетом комплекса ВПП-3 (в соответствии с Приказом об установлении приаэродромной территории аэродрома Москва (Шереметьево) от 17.04.2020 № 395-П)
- Шестая подзона приаэродромной территории аэропорта Шереметьево с учетом комплекса ВПП-3 (в соответствии с Приказом об установлении приаэродромной территории аэродрома Москва (Шереметьево) от 17.04.2020 № 395-П)
- Приаэродромная территория

Иные территории и зоны с особыми режимами использования территорий

- Береговая полоса

Подписи территориальных зон

- О-1 - Виды территориальных зон
- 3 - Предельное количество надземных этажей
- (-) - Предельная высотность (в метрах)

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор от 19.01.2026 № 009-2026-Э		
Зам. нач. отд. №1 МГП	Д.М. Паладопулос			Московская область, городской округ Красногорск, п. Отрадное		
ГИП отд. №1 МГП	Д.А. Косенко					
ГИП отд. №1 МГП	А.В. Силарова					
Вед. инж. отд. №3 МГП	Г.Г. Юрин					
Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Красногорск Московской области применительно к населенному пункту п. Отрадное				Стадия	Лист	Листов
				ГД	2.1	3
Карта градостроительного зонирования с отображением границы населенного пункта, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия и границ территорий исторических поселений (по сведениям ИСОГД МО). Масштаб 1:10000.				НИИПИ градостроительства ГАУ МО «НИИПИ градостроительства»		
Проверил	Д.М. Паладопулос					