



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОГОРСК
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.04.2026 № 961/4

О подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы городского округа Красногорск к осенне-зимнему периоду 2026/2027 годов

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», Распоряжениями Правительства Московской области от 17.04.2024 № 222-РП «Об утверждении Регламента по подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в Московской области к отопительному периоду, прохождению отопительного периода и взаимодействию при аварийных отключениях систем теплоснабжения в ходе проведения отопительного периода» и от 19.03.2026 № 158-РП «О подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в Московской области к отопительному периоду 2026/2027 годов», в целях обеспечения своевременной подготовки объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной инфраструктуры городского округа Красногорск Московской области к осенне-зимнему периоду 2026/2027 годов, постановляю:

1. Начальникам управлений администрации городского округа Красногорск (далее - Администрация), контролирующим подготовку объектов социальной инфраструктуры к осенне-зимнему периоду, руководителям организаций, эксплуатирующих жилищный фонд и инженерные объекты жилищно-коммунального хозяйства, обеспечить подготовку объектов социальной инфраструктуры, объектов жилищно-коммунального комплекса городского округа Красногорск к эксплуатации в осенне-зимний период 2025/2026 годов.

Для организованного проведения отопительного сезона особое внимание обратить на готовность к работе энергетического, котельного, насосного оборудования, генераторов, внешних и внутренних инженерных систем, и коммуникаций, накопление запасов основного и резервного топлива, укомплектование объектов обученным персоналом, инструментами, материалами и запчастями.

2. Назначить первого заместителя главы городского округа Красногорск Тимошину Наталью Сергеевну – ответственным лицом за выполнение мероприятий по подготовке объектов к осенне-зимнему периоду 2026/2027 года.

3.3. Создать постоянно действующий штаб (далее – Штаб) по подготовке объектов топливно-энергетического комплекса (далее – ТЭК), жилищно-коммунального хозяйства (далее – ЖКХ), социальной сферы (независимо от их форм собственности) к осенне-зимнему периоду 2026/2027 годов и прохождению отопительного периода на территории городского округа Красногорск Московской области и утвердить его состав (прилагается).

4. Утвердить прилагаемый Регламент взаимодействия Штаба с ресурсоснабжающими организациями, потребителями тепловой энергии, ремонтно-строительными и транспортными организациями при устранении возможных технологических сбоев, аварийных ситуаций в отопительном периоде 2026/2027 годов на территории городского округа Красногорск Московской области (далее – Регламент).

5. Назначить руководителей предприятий и организаций ТЭК, ЖКХ и социальной сферы ответственными за:

1) выполнение мероприятий по подготовке ТЭК, ЖКХ и социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2026/2027 годов;

2) организацию мероприятий по устранению возможных технологических сбоев и аварийных ситуаций в отопительный период 2026/2027 годов.

6. Назначить начальников территориальных отделов администрации (далее – территориальные отделы), ответственными за выполнение на подведомственных территориях мероприятий по подготовке объектов ТЭК, ЖКХ и социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2026/2027 годов, а также по устранению возможных технологических сбоев и аварийных ситуаций в отопительный период 2026/2027 годов.

7. Контроль за выполнением пунктов 4, 5 настоящего постановления возложить на заместителей главы городского округа Красногорск, включенных в состав Штаба, курирующих объекты ТЭК, ЖКХ и социальной сферы.

8. Утвердить параметры качества подготовки к эксплуатации объектов ТЭК, ЖКХ и социальной сферы (независимо от их форм собственности) в

осенне-зимний период 2026/2027 годов по городскому округу Красногорск Московской области (прилагаются).

9. Утвердить план-график готовности жилого фонда к эксплуатации в отопительный период 2026/2027 годов по городскому округу Красногорск Московской области (прилагается).

10. В срок до 30.04.2025 разместить утвержденные план-графики готовности жилищного фонда к эксплуатации в отопительный период 2026/2027 годов на сайте администрации.

11. Утвердить план-график отключения горячего водоснабжения в многоквартирных жилых домах, для проведения планово-предупредительного ремонта в целях подготовки к отопительному периоду 2026/2027 годов (прилагается).

12. Поручить территориальным отделам совместно с Управлением жилищно-коммунального хозяйства администрации (далее - Управление ЖКХ), руководителям предприятий и организаций ТЭК, ЖКХ и социальной сферы провести проверки технического состояния объектов ТЭК, ЖКХ и социальной сферы, в срок до 30.04.2026.

13. Управлению жилищно-коммунального хозяйства Администрации (далее – Управление ЖКХ) по результатам проверок:

1) в срок до 30.04.2026 представить в Министерство энергетики Московской области утвержденные комплексные планы мероприятий по подготовке объектов ТЭК, ЖКХ и социальной сферы, независимо от их форм собственности, к осенне-зимнему периоду 2026/2027 годов;

2) при разработке комплексных планов учесть недостатки предыдущего отопительного периода и выявленные технологические нарушения при эксплуатации оборудования.

14. Поручить территориальным отделам:

1) подготовку и передачу начальнику Управления ЖКХ информации о ходе подготовки объектов ТЭК, ЖКХ и социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2026/2027 годов, в срок с 11.05.2026, но не реже одного раза в неделю;

2) подготовку и передачу начальнику Управления ЖКХ по состоянию на 1 число каждого месяца статистической отчетности (ежемесячно) по форме 1-ЖКХ (зима);

3) формирование электронных паспортов МКД в Автоматизированной информационной системе Государственной жилищной инспекции Московской области (АИС ГЖИ) от имени Администрации, в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»;

4) проверку и передачу начальнику Управления ЖКХ комплектов документов по проверке готовности теплоснабжающих, теплосетевых

организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2026/2027 годов, в соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 (далее – Приказ № 2234).

15. Поручить руководителям теплоснабжающих, теплосетевых организаций:

1) в срок до 30.04.2026, по согласованию с Администрацией, создать комиссии по проведению гидравлических испытаний тепловых сетей, обследованию основного оборудования котельных и резервуаров жидкого топлива, в том числе резервного, независимо от их форм собственности, с участием представителей Министерства энергетики Московской области и государственного казенного учреждения Московской области «Московская областная специализированная аварийно-восстановительная служба»;

2) обеспечить проведение гидравлических испытаний тепловых сетей, начиная с даты завершения отопительного периода 2025/2026 годов до 01.09.2026, независимо от форм собственности;

3) в срок до 01.09.2026 обеспечить контроль за формированием аварийных запасов материально-технических ресурсов в эксплуатирующих организациях, находящихся на территории городского округа Красногорск Московской области, для оперативного выполнения ремонтно-восстановительных работ в отопительный период 2026/2027 годов;

4) в срок до 15.09.2026 провести оценку обеспечения готовности жилищного фонда, объектов социальной сферы и других потребителей тепловой энергии с выдачей паспортов обеспечения готовности к отопительному периоду 2026/2027 годов;

5) в срок до 10.09.2026 обеспечить готовность объектов ТЭК, ЖКХ и социальной сферы к отопительному периоду 2026/2027 годов и до 15.09.2026 представить данную информацию в Министерство энергетики Московской области;

6) в срок до 10.09.2026 обеспечить создание нормативных запасов жидкого (в том числе резервного) и твердого топлива для котельных, а также необходимых запасов на пунктах обеспечения населения топливными ресурсами;

7) в срок до 15.09.2026 обеспечить заполнение систем теплоснабжения и теплопотребления химически очищенной водой, с постановкой под рабочее давление и включением циркуляции от теплоисточников, без подогрева теплоносителя;

8) обеспечить, начиная с 15.09.2026 до начала отопительного периода 2026/2027 годов, проведение пробных топок, в том числе на резервных видах топлива.

16. Поручить руководителям ТЭК и ЖКХ:

1) не реже одного раза в квартал, проводить практические занятия и противоаварийные тренировки в теплоснабжающих организациях, во взаимодействии с другими ресурсоснабжающими организациями, в целях отработки действий, необходимых для возобновления подачи тепловой энергии от источников тепловой энергии в возможных случаях полного прекращения подачи тепловой энергии потребителям и предоставить результаты в Министерство энергетики Московской области;

2) обеспечить объекты коммунальной инфраструктуры бесперебойным электроснабжением от двух независимых взаимно резервирующих источников электропитания с использованием устройств автоматического переключения или автономных источников электроснабжения аварийного резерва. Предусмотреть возможность оперативного подключения автономных теплоисточников к системам теплоснабжения;

3) обеспечить выполнение мероприятий по модернизации систем теплоснабжения и ликвидации задолженностей за потребленные топливно-энергетические ресурсы в целях сокращения запусков тепла на объекты жилищного фонда и социальной сферы до 7 суток с начала отопительного периода 2026/2027 годов.

17. Поручить руководителям ТЭК, ЖКХ и социальной сферы в срок до 15.09.2026:

1) выполнить организационно-технические мероприятия по подготовке эксплуатируемых объектов к осенне-зимнему периоду 2026/2027 годов;

2) укомплектовать эксплуатируемые объекты персоналом, техникой, запасом оборудования и материалов для оперативного выполнения аварийно-восстановительных работ, провести противоаварийные тренировки;

3) обеспечить оснащение в аварийных ситуациях резервными автономными источниками электроснабжения объектов жизнеобеспечения населения;

4) создать нормативные запасы топлива;

5) предоставить в Управление ЖКХ комплект документации для проверки готовности организаций к отопительному периоду 2026/2027 годов в соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными Приказом № 2234;

6) обеспечить получение паспортов готовности организаций к отопительному периоду 2026/2027 годов.

18. В срок до 01.06.2026 образовать и утвердить состав Комиссии по проведению оценки обеспечения готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2026/2027 годов

(далее – Комиссия по ОЗП), разработать и утвердить Программу проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026/2027 годов.

19. Обеспечить проведение Комиссией по ОЗП выездных осмотров и проверок готовности к отопительному периоду 2026/2027 годов котельных с износом более 60 процентов, с выслужившим нормативный эксплуатационный ресурс оборудованием, а также котельных, имеющих факты отключений теплоснабжения потребителей тепловой энергии.

20. Заместителям главы городского округа Красногорск, курирующим объекты ТЭК, ЖКХ и социальной сферы, начальникам территориальных отделов, руководителям предприятий и организаций ТЭК, ЖКХ и социальной сферы обеспечить получение Паспорта готовности к отопительному периоду 2025/2026 годов городского округа Красногорск.

21. Разместить настоящее постановление в сетевом издании «Интернет-портал городского округа Красногорск Московской области» по адресу: <https://krasnogorsk-adm.ru/>.

22. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Красногорск Московской области Тимошину Наталью Сергеевну.

Глава городского округа Красногорск

Д.В. Волков

Верно

Главный эксперт общего отдела
управления делами

Исполнитель:



Ю.Г. Никифорова
Н.Г. Симаков

Разослано: в дело – 2, прокуратуру, Тимошиной, Симакову, Орловой