



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОГОРСК  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 26.03.2026 № 480/36

***О внесении изменений в Правила благоустройства  
территории городского округа Красногорск Московской области***

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области», с целью обеспечения создания, содержания и развития объектов благоустройства в городском округе Красногорск, Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в Правила благоустройства территории городского округа Красногорск Московской области, утвержденные решением Совета депутатов от 24.09.2020 № 411/34 (с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов городского округа Красногорск Московской области от 29.04.2021 № 528/41, от 28.10.2021 № 625/47, от 27.01.2022 № 680/51, от 26.05.2022 № 736/55, от 25.08.2022 № 765/58, от 28.02.2023 № 858/67, от 27.04.2023 № 893/69, от 26.10.2023 № 16/2, от 26.09.2024 № 178/13, от 30.01.2025 № 266/19, от 30.10.2025 № 399/30, от 18.12.2025 № 434/33), следующие изменения:

1) в части 1 статьи 2 «Правовое регулирование отношений в сфере благоустройства в городском округе Красногорск» после слов «осуществляется в соответствии с » дополнить словами «Градостроительным кодексом Российской Федерации.»;

2) пункт 18 статьи 4 «Основные понятия» дополнен новым абзацем следующего содержания:

«Границы дворовой территории определяются на основании данных государственного кадастрового учета земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом. В случае, если земельный участок под многоквартирным жилым домом не сформирован или образован по границам таких домов, дворовой территорией считается граница, внесенная в технический паспорт многоквартирного дома.»;

003770

3) часть 1 статьи 5 «Благоустройство территории городского округа» дополнить абзацем следующего содержания:

«Допускается осуществление мероприятий по развитию благоустройства в границах земельных участков, находящихся в собственности Московской области, государственными учреждениями, которым такие земельные участки предоставлены на праве безвозмездного пользования.»;

4) часть 3 статьи 15 «Детские площадки» дополнить абзацем следующего содержания:

«При обустройстве детских и комплексных игровых площадок, спортивно-игровых комплексов на застроенных жилых территориях в условиях высокоплотной городской застройки допускается сокращение расстояний, установленных в абзаце первом настоящей части, по решению муниципальной общественной комиссии при соблюдении гигиенических нормативов уровней шума в жилых помещениях и проведения дополнительного озеленения.»;

5) статью 34 «Основные требования к установке малых архитектурных форм и оборудования» изложить в следующей редакции:

«Статья 34. Основные требования к установке малых архитектурных форм

1. Установка (создание, возведение, размещение) малых архитектурных форм:

1) являющихся составными частями благоустройства и применяемых органами местного самоуправления или подведомственными им учреждениями осуществляется:

а) в парках культуры и отдыха в соответствии с концепцией развития парка (инфраструктуры парка) и (или) проектом благоустройства;

б) на иных общественных территориях в соответствии с архитектурно-планировочной концепцией и (или) проектом благоустройства;

2) на месте размещения временных сооружений или временных конструкций, указанных в пункте 1 части 1 статьи 30.2 настоящих Правил, осуществляется собственниками (правообладателями) таких временных сооружений или временных конструкций при наличии требований к размещению таких малых архитектурных форм на таком месте размещения в настоящих Правилах;

3) на месте размещения сезонных (летних) кафе, указанных в пунктах 1 и 2 части 1 статьи 31 настоящих Правил, осуществляется лицами, указанными в пунктах 1 и 2 части 1 статьи 31 настоящих Правил в соответствии с требованиями к сезонным (летним) кафе, установленными в Правилах;

4) на месте проведения ярмарки осуществляется организатором ярмарки при наличии требований к размещению таких малых архитектурных форм на таком месте проведения ярмарки в настоящих Правилах;

5) на землях или земельных участках, находящихся в государственной, муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута (за исключением случаев, указанных в пунктах 1 - 4 части 1 настоящей статьи), осуществляется физическими, юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями на основании разрешений на размещение

объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»;

б) в рамках реализации мероприятий по увековечению памяти погибших при защите Отечества, осуществляют ответственные представители администрации, определенные главой городского округа в соответствии с Законом Московской области № 82/2025-ОЗ «Об увековечении на территории Московской области памяти погибших при защите Отечества»;

7) в иных случаях, если иное не предусмотрено настоящими Правилами, осуществляется собственниками (правообладателями) земельных участков, осуществляющими содержание и мероприятия по развитию благоустройства в границах земельных участков, принадлежащих им на праве собственности или на ином вещном праве, по решению таких собственников (правообладателей) при условии соблюдения требований, установленных в настоящих Правилах.

2. Возведение малых архитектурных форм, являющихся некапитальными строениями, сооружениями, не связанными с созданием лесной инфраструктуры, на лесных участках, предоставленных для осуществления рекреационной деятельности, осуществляется в соответствии с лесным законодательством и иными нормативными правовыми актами, регуливающими лесные отношения.»;

б) дополнить статьей 34.1 «Элементы монументально-декоративного оформления»:

#### «Статья 34.1. Элементы монументально-декоративного оформления

1. Элементы монументально-декоративного оформления относятся к малым архитектурным формам.

2. На территории городского округа допускается установка (создание, возведение, размещение) следующих типов элементов монументально-декоративного оформления:

- 1) монументально-декоративные композиции;
- 2) художественно-декоративные объекты, включая арт-объекты, инсталляции, декоративные валуны и камни;
- 3) мемориальные (памятные) доски;
- 4) скульптурно-архитектурные композиции, в том числе размещаемые (создаваемые, возводимые, устанавливаемые) на общественных территориях стелы, монументы, памятные знаки и другие мемориальные сооружения и объекты (включая мемориальные сооружения и объекты, содержащие Вечный огонь или Огонь памяти), увековечивающие память погибших при защите Отечества.

Не относятся к элементам монументально-декоративного оформления

памятники (намогильные сооружения, надгробия), устанавливаемые в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле».

3. При принятии решения об установке, изготовлении и установке:

1) стел «Населенный пункт воинской доблести» на территориях населенных пунктов городского округа, удостоенных почетного звания Московской области «Населенный пункт воинской доблести», подлежит соблюдению Закон Московской области 17.04.2015 № 57/2015-ОЗ «О почетном звании Московской области «Населенный пункт воинской доблести»;

2) стелы «Город трудовой доблести» на территории городского округа, удостоенный звания «Город трудовой доблести», подлежит соблюдению Федеральный закон от 01.03.2020 № 41-ФЗ «О почетном звании Российской Федерации «Город трудовой доблести»;

3) элементов монументально-декоративного оформления, указанных в пунктах 3 и 4 части 2 настоящей статьи, подлежит соблюдению порядок, установленный администрацией городского округа.

4. Благоустройство общественных территорий, исторически связанных с подвигами погибших при защите Отечества и увековечивающих память погибших при защите Отечества, размещение (создание, возведение, установка) на общественных территориях стел, монументов, памятных знаков и других мемориальных сооружений и объектов (включая мемориальные сооружения и объекты, содержащие Вечный огонь или Огонь памяти), увековечивающих память погибших при защите Отечества, осуществляются в соответствии с настоящими Правилами с соблюдением Закона Российской Федерации от 14 января 1993 года № 4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества», Федерального закона от 19 мая 1995 года № 80-ФЗ «Об увековечении Победы советского народа в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов», приказа Министра обороны Российской Федерации от 06.02.2019 № 56 «Об установлении Порядка организации централизованного учета мемориальных сооружений, находящихся вне воинских захоронений и содержащих Вечный огонь или Огонь памяти, и Порядка периодичности горения Огня памяти», Закона Московской области № 82/2025-ОЗ «Об увековечении на территории Московской области памяти погибших при защите Отечества».»;

7) пункт «л» статьи 67 «Лица, обязанные организовывать и/или производить работы по уборке и содержанию территорий и иных объектов и элементов благоустройства, расположенных на территории городского округа» изложить в новой редакции:

«л) по содержанию дворовой территории многоквартирных домов, земельные участки под которыми сформированы и поставлены на государственный кадастровый учет, - на лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами (управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные или жилищно-строительные кооперативы).

По содержанию дворовой территории многоквартирных домов, земельные участки под которыми не образованы либо образованы по границам таких домов, до утверждения таких границ, в границах прилегающей территории от внешней

фасадной поверхности, имеющей входы в жилые секции или нежилые помещения не более 30 метров, от внешней фасадной поверхности, не имеющей входов в жилые секции или нежилые помещения не более 5 метров – на лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами (управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные или жилищно-строительные кооперативы));

8) дополнить статью 73 «Полномочия органов местного самоуправления» пунктом 22 следующего содержания:

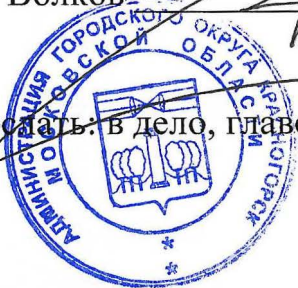
«22) осуществляют мероприятия по благоустройству общественных территорий, исторически связанных с подвигами погибших при защите Отечества, увековечивающих память погибших при защите Отечества, размещению (созданию, возведению, установке) на общественных территориях стел, монументов, памятных знаков и других мемориальных сооружений и объектов (включая мемориальные сооружения и объекты, содержащие Вечный огонь или Огонь памяти), увековечивающих память погибших при защите Отечества.».

2. Настоящее решение вступает в силу после официального обнародования.

3. Разместить настоящее решение в сетевом издании «Интернет-портал городского округа Красногорск Московской области» по адресу: <https://krasnogorsk-adm.ru/>.

Глава  
городского округа Красногорск

Д.В. Волков



Председатель  
Совета депутатов

С.В. Трифонов



Разослать: в дело, главе, Регистр, Консультант Плюс, прокуратуру