

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОГОРСК
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.02.2026 № 394/2

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, городской округ Красногорск в пользу АО «Мособлгаз» в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения – размещение линейного объекта: «Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Красногорск Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 27.01.2026 № P001-4909656807-106858095, **постановляю:**

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, в пользу АО «Мособлгаз», в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения - размещение линейного объекта: «Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течении которого использование земельного участка (его части), указанного в п. 1 настоящего Постановления, и (или) расположенных на нем объектах недвижимости в соответствии с их разрешённым использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута не более 11 (одиннадцати) месяцев.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

АО «Мособлгаз» привести земельный участок, указанный в настоящем пункте, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее чем 3 (три) месяца по окончании строительства инженерного сооружения.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <https://krasnogorsk-adm.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению земельно-имущественных отношений в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы городского округа Е.Д. Елизарова.

Глава городского округа Красногорск

Д.В. Волков

Верно

Главный эксперт общего отдела
управления делами



Ю.Г. Никифорова

Исполнитель

А.В. Толстова-Бобкова

Разослано: в дело, прокуратуру, Елизарову, Толстой-Бобковой, Росреестр, АО «Мособлгаз».

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Публичный сервитут объекта: "Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа» по адресу: Московская область, Красногорск г.о., вблизи д. Сабурово"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Красногорск городской округ.
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	48 м ²
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 50:11:0020204 Вид или наименование публичного сервитута по документу: "Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа» по адресу: Московская область, Красногорск г.о., вблизи д. Сабурово" Цель установления публичного сервитута: п.1. ст. 39.37 строительство и эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения местного значения, п.4.1 ст. 39.37 – прокладка инженерных коммуникаций, их эксплуатация в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог для размещения линейного объекта: «Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа» по адресу: Московская область, Красногорский г.о., вблизи д. Сабурово Срок публичного сервитута: продолжительность: 120 месяцев Владелец публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации Акционерное Общество "Мособлгаз" (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес эл. почты: info@mosoblgaz.ru).</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	482 397,86	2 173 010,85	Аналитический метод	0,10	—
2	482 382,68	2 173 009,59	Аналитический метод	0,10	—
3	482 382,88	2 173 009,84	Аналитический метод	0,10	—
4	482 387,92	2 173 014,04	Аналитический метод	0,10	—
5	482 396,43	2 173 014,75	Аналитический метод	0,10	—
1	482 397,86	2 173 010,85	Аналитический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

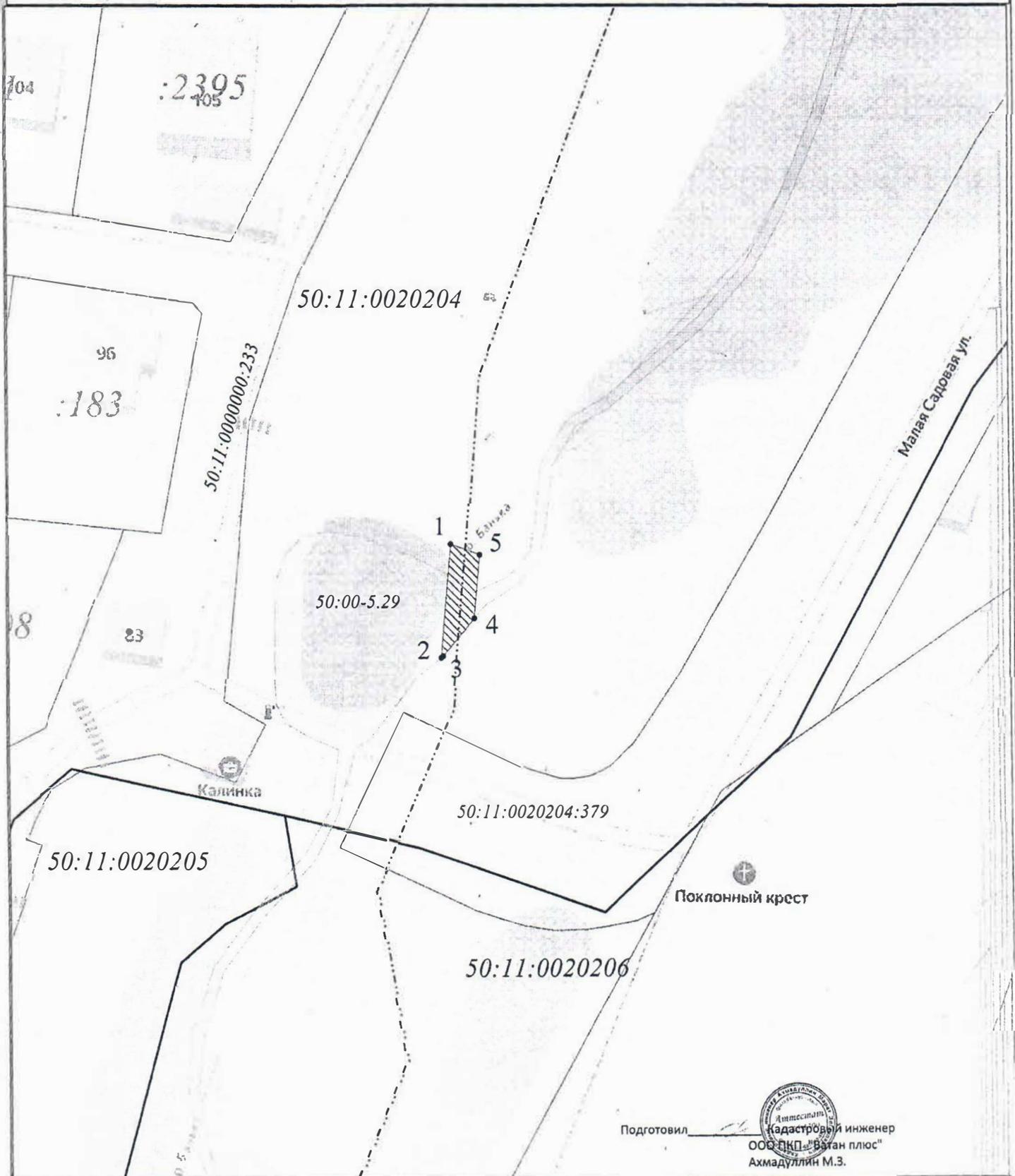
ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

**СХЕМА ГРАНИЦ СЕРВИТУТА
на кадастровом плане территории**

да сервитута на «Газопровод высокого давления Р ≤ 0,6 МПа» по адресу:
Московская область, Красногорск г.о, вблизи д. Сабурово.
 ...тоположение объекта: Московская область, Красногорск г.о, вблизи д. Сабурово.
 площадь: испрашиваемого сервитута 48 кв.м.,
 на земельные участки в кадастровом квартале: 50:11:0020204



Подготовил



Кадастровый инженер
 ООО ПКП "Ватан плюс"
 Ахмадуллин М.З.

Условные обозначения:

- | | | | |
|---|---|---|----------------------------------|
|  | - часть границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |  | - граница кадастрового квартала |
|  | - границы ОКС, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |  | - номер кадастрового квартала |
|  | - проектируемый подземный газопровод |  | - Граница установления сервитута |