



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОГОРСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.12.2025 № 3210/12

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7.  
Земельного кодекса Российской Федерации по адресу  
(местоположение): Российской Федерации, Московская область,  
городской округ Красногорск, территория автодороги «Балтия», 26-й  
километр, земельный участок 8/1 в пользу АО «Мособлгаз» в целях  
строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта  
линейного объекта: «Газопровод-задвижка»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Красногорск Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 10.11.2025 № Р001-0048198848-104529693, постановляю:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:11:0040219:1435, в пользу АО «Мособлгаз», в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта: «Газопровод-задвижка», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течении которого использование земельного участка (его части), указанного в п. 1 настоящего Постановления, и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешённым использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута не более 3 (трех) месяцев.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

АО «Мособлгаз» привести земельный участок, указанный в настоящем пункте, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства инженерного сооружения.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <https://krasnogorsk-adm.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению земельно-имущественных отношений в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы городского округа Е.Д. Елизарова.

Глава городского округа Красногорск

Д.В. Волков

Верно  
Старший инспектор общего отдела  
управления делами



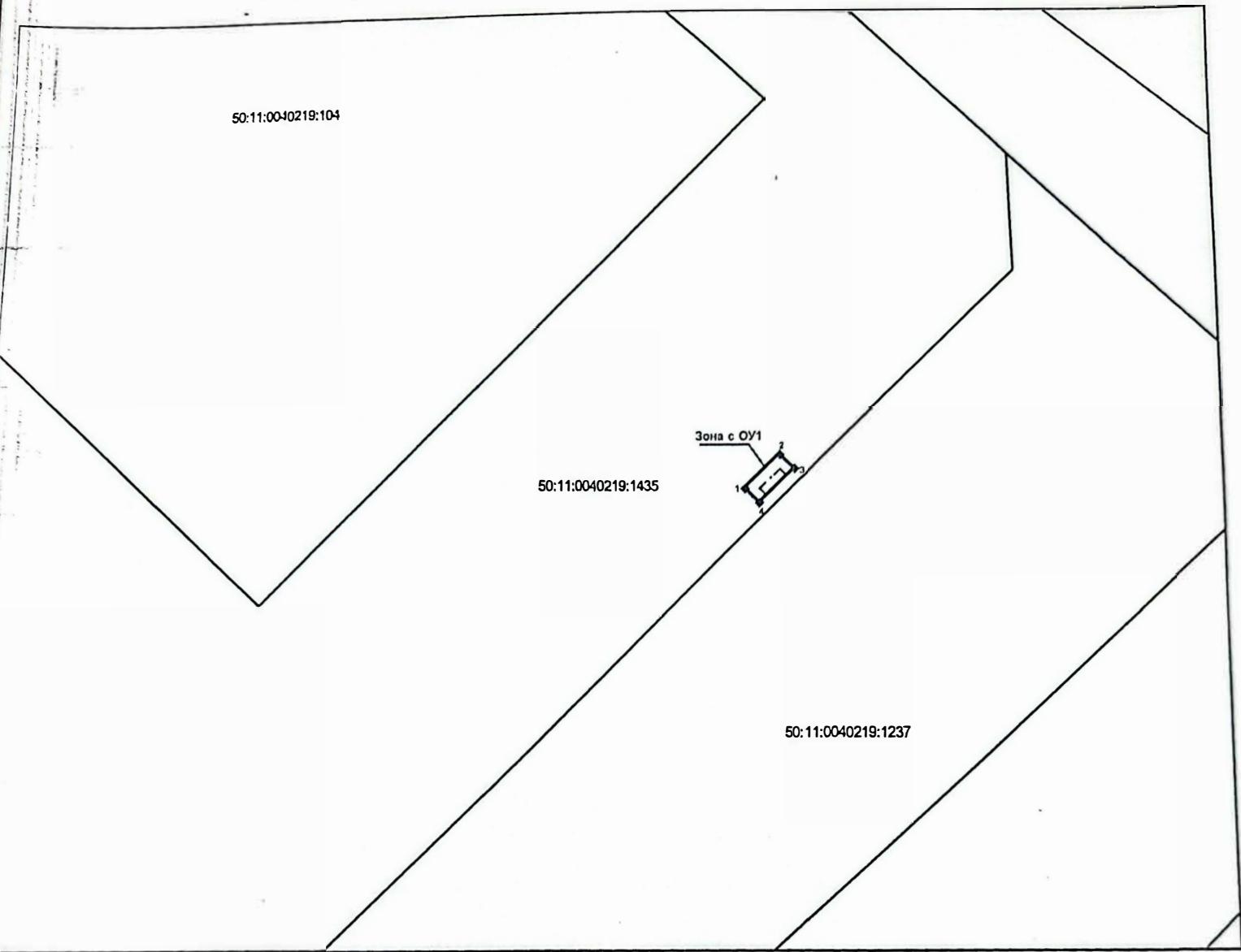
Ю.Г. Никифорова

Исполнитель

А.В. Толстова-Бобкова

Разослано: в дело, прокуратуру, Елизарову, Толстовой-Бобковой, Росреестр, АО «Мособлгаз».

**Раздел 4**  
**Схема расположения границ публичного сервитута**



**Условные обозначения:**

- - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положения на местности
- I - обозначение новой характерной точки

Зона с ОУ1 – зона с особыми условиями использования территории. Зона с ОУ1 – сведения о границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта:  
Газопровод – задвижка”

- — — — — часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- — — — — часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положения на местности
- — — — — граница кадастрового квартала
- — — — — часть контура, образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительного

:11:0040219:1435 – кадастровый номер земельного участка

