



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОГОРСК
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.10.2025 № 2632/10

Об изъятии земельных участков с кадастровыми номерами 50:11:0010417:305, 50:11:0010417:306, 50:11:0010417:307, 50:11:0010417:308 для муниципальных нужд городского округа Красногорск Московской области

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, на основании проекта планировки территории, утвержденного Постановлением главы Красногорского муниципального района Московской области от 12.04.2007 № 847/4 «Об утверждении Корректировки проекта планировки территории Павшинской поймы Красногорского района Московской области», в соответствии с которым на земельный участок расположен в границах красных линий, **постановляю:**

1. В целях благоустройства улично-дорожной сети в мкр. Павшинская пойма по Красногорскому бульвару в г. Красногорске, г.о. Красногорск, Московской области изъять:

- земельный участок с кадастровым номером 50:11:0010417:305 площадью 30 кв.м, расположенный по адресу: Московская область, Красногорский район, Павшинская пойма, вид разрешенного использования – «магазины», категория земель – «земли населенных пунктов», находящийся в собственности Брацлавской Кристины Александровны (регистрация права 50:11:0010417:305-50/011/2019-4 от 06.11.2019), путем выкупа для муниципальных нужд городского округа Красногорск Московской области;

- земельный участок с кадастровым номером 50:11:0010417:306 площадью 30 кв.м, расположенный по адресу: Московская область, Красногорский район, Павшинская пойма, вид разрешенного использования – «магазины», категория земель – «земли населенных пунктов», находящийся в собственности Брацлавской Кристины Александровны (регистрация права 50:11:0010417:306-50/011/2019-4 от 06.11.2019), путем выкупа для муниципальных нужд городского округа Красногорск Московской области;

- земельный участок с кадастровым номером 50:11:0010417:307 площадью 30 кв.м, расположенный по адресу: Московская область, Красногорский район, Павшинская пойма, вид разрешенного использования – «для размещения объектов многофункционального культурно-делового назначения, жилой застройки, гостиничного комплекса и спортивного назначения», категория земель – «земли населенных пунктов», находящийся в собственности Аракелян Анны Арсеновны (регистрация права 50:11:0010417:307-50/422/2022-8 от 11.04.2022), путем выкупа для муниципальных нужд городского округа Красногорск Московской области.

- земельный участок с кадастровым номером 50:11:0010417:308 площадью 30 кв.м, расположенный по адресу: Московская область, Красногорский район, Павшинская пойма, вид разрешенного использования – «магазины», категория земель – «земли населенных пунктов», находящийся в собственности Брацлавской Кристины Александровны (регистрация права 50:11:0010417:308-50/011/2019-4 от 06.11.2019), путем выкупа для муниципальных нужд городского округа Красногорск Московской области.

2. Отделу по взаимодействию со СМИ администрации городского округа Красногорск Московской области в течение десяти рабочих дней разместить настоящее постановление в сетевом издании «Интернет-портал городского округа Красногорск Московской области» по адресу: <https://krasnogorsk-adm.ru/>.

3. Управлению земельно – имущественных отношений администрации городского округа Красногорск Московской области:

3.1. В течение десяти рабочих дней направить копию настоящего постановления собственнику изымаемого земельного участка с уведомлением о вручении.

3.2. В течение десяти рабочих дней направить копию настоящего постановления в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

3.3. Организовать работу по заключению с собственником изымаемого земельного участка соглашения об изъятии земельного участка путем выкупа по цене, основанной на результатах оценки рыночной стоимости изымаемого земельного участка.

4. Финансовому управлению и управлению бухгалтерского учета и отчетности администрации городского округа Красногорск Московской области осуществить расходы на мероприятия по изъятию земельного участка, указанного в п.1 настоящего постановления.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Е.Д. Елизарова.

Глава
городского округа Красногорск

Верно
Старший инспектор общего отдела
управления делами



Исполнитель

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop followed by a few strokes.

Д.В. Волков

A handwritten signature in blue ink, consisting of a series of loops and strokes.

А.В. Толстова-Бобкова

Разослано: в дело-2, прокуратура, Елизарову, Будкину, Росреестр, Филаткиной, Горшковой, СМИ, Брацлавской, Аракелян