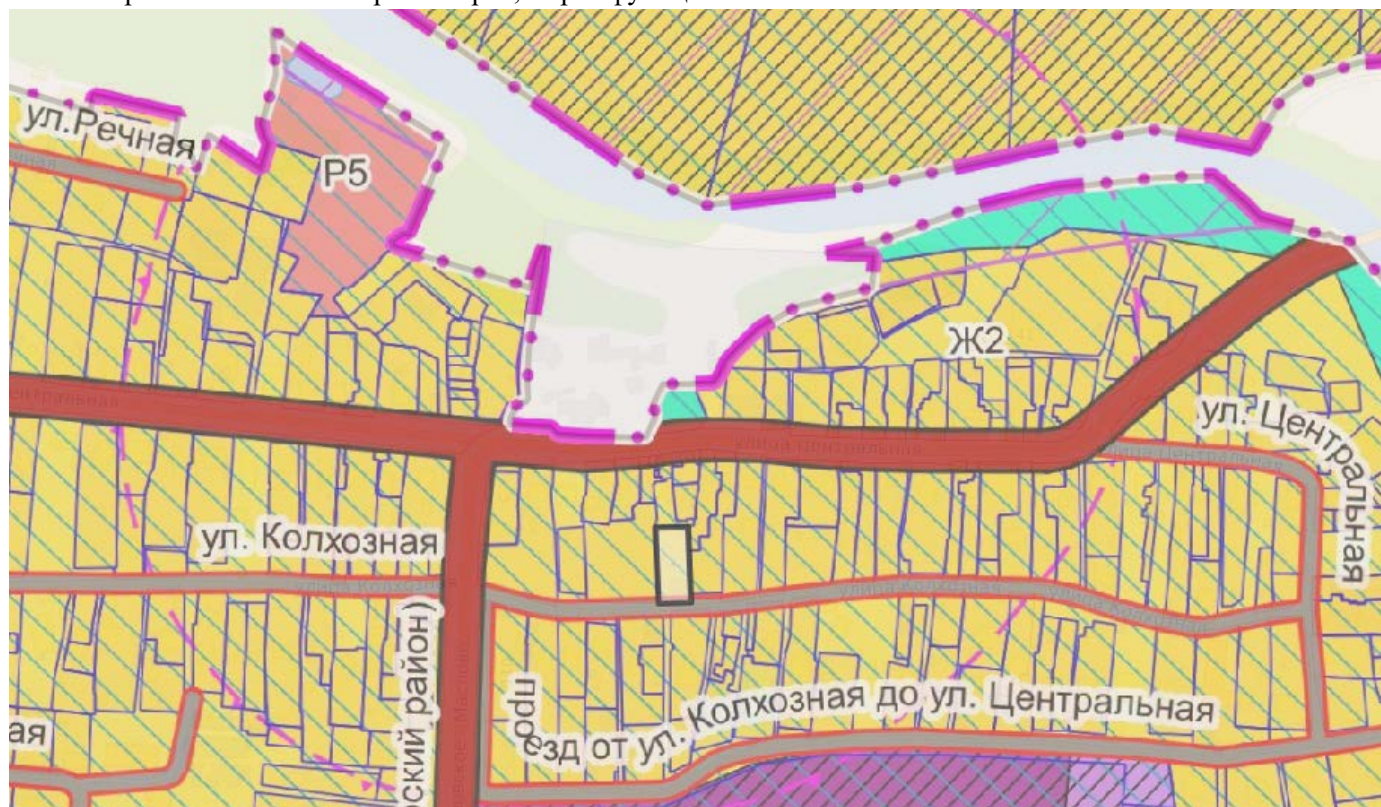


Демонстрационные материалы проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «бытовое обслуживание» для земельного участка 50:11:0050113:27, расположенного по адресу: Московская обл., г.о. Красногорск, д. Дмитровское, ул. Центральная, за д. 48 (Заявитель Лицов Д.С.)

1. Генеральный план г.о. Красногорск, Карта функциональных зон.



Участок расположен в функциональной зоне Ж2 (зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами).

2. Правила землепользования и застройки г.о. Красногорск, Карта градостроительного зонирования.



3. Участок расположен в территориальной зоне Ж-2 (зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами).
4. Архитектурно-ландшафтная характеристика участка, наличие строений, описание границ:
На земельном участке расположен объект капитального строительства.
- с **севера** земельный участок не стоит на кадастровом учете;
 - с **северо-востока** земельный участок с кадастровым номером 50:11:0050113:443 (ВРИ «Для ведения личного подсобного хозяйства»),
 - с **востока** земельный участок с кадастровым номером 50:11:0050113:79 (ВРИ «Для ведения личного подсобного хозяйства»),
 - с **юга** ул. Колхозная
 - с **запада** земельный участок с кадастровым номером 50:11:0050113:515 (ВРИ «Для ведения личного подсобного хозяйства» (приусадебный земельный участок)).

Площадь з/у по документам	Площадь з/у (min-max) по ПЗЗ для УРВИ	Категория земельного участка	ВРИ земельного участка	Запрашиваемый УРВИ
1 081 кв. м;	200 100 000 кв. м.	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Бытовое обслуживание



