

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОГОРСК
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.07.2025 № 2033/7

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7.
Земельного кодекса Российской Федерации по адресу
(местоположение): Московская область, городской округ Красногорск,
территория мест захоронения «Пенягинское» в пользу ОАО
«Российские железные дороги» в целях складирования строительных и
иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений
(включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения
строительной техники для обеспечения строительства, реконструкции,
ремонта инженерных сооружений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Красногорск Московской области, учитывая ходатайство ОАО «Российские железные дороги» от 04.07.2025 № P001-2554550266-98981167, **постановляю:**

1. Установить публичный сервитут на срок 18 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:11:0010104:562, в пользу ОАО «Российские железные дороги», в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта инженерных сооружений, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течении которого использование земельного участка (его части), указанного в п. 1 настоящего Постановления, и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешённым использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута не более 3 (трех) месяцев.

ОАО «Российские железные дороги» привести земельный участок, указанный в настоящем пункте, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства инженерного сооружения.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <https://krasnogorskadm.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению земельно-имущественных отношений в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы городского округа Е.Д. Елизарова.

Глава городского округа Красногорск

Д.В. Волков

Верно

Старший инспектор общего отдела
управления делами



- Ю.Г. Никифорова

Исполнитель

Е.Д. Елизаров

Разослано: в дело, прокуратуру, Елизарову, Росреестр, ОАО «Российские железные дороги»

Утверждена



(наименование документа об утверждении, включая наименование)

орган государственной власти или орган местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от ____ 20 ____ г. № ____

Схема

расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка В039

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

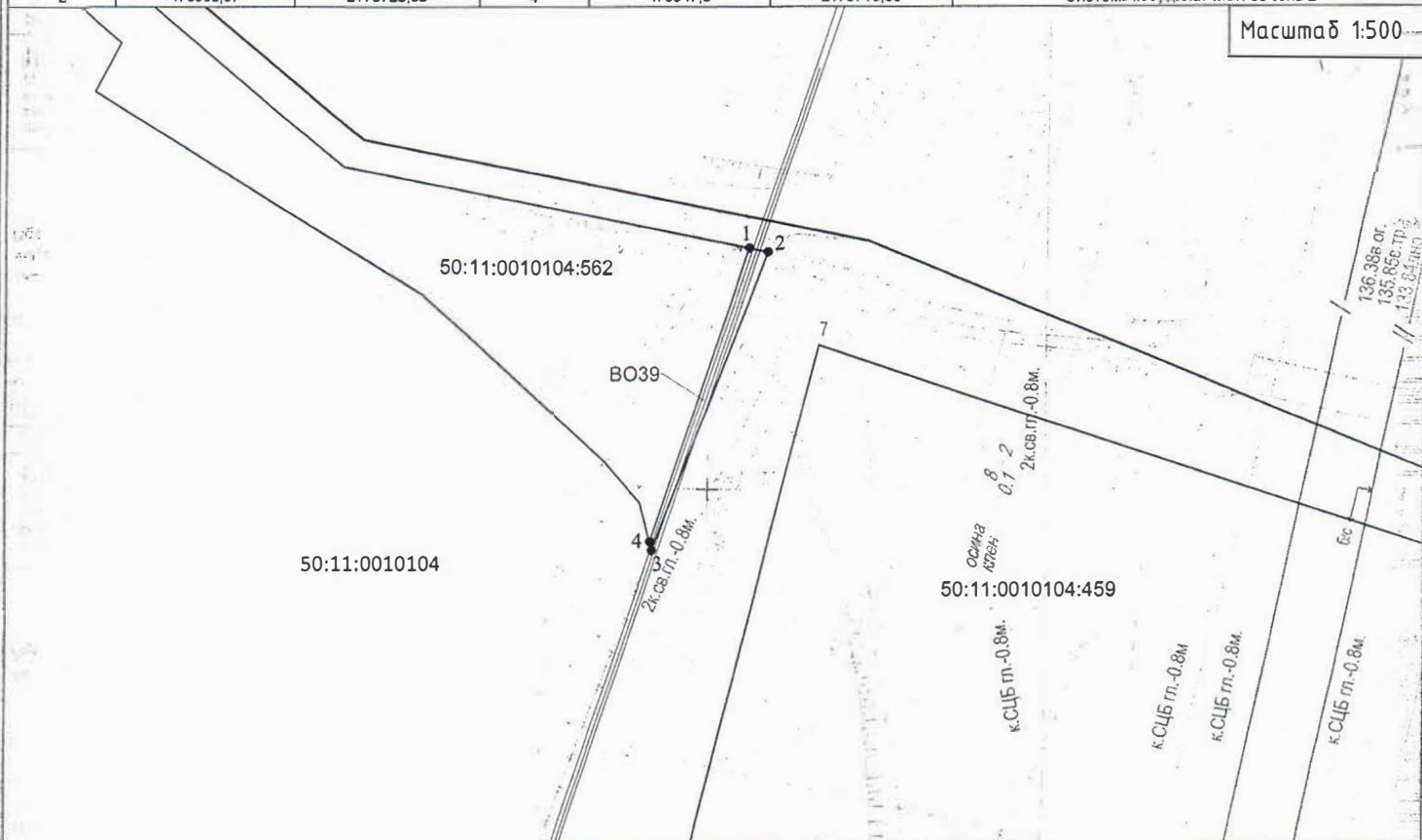
Площадь земельного участка 18 кв. м.

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y		X	Y		X	Y
	2	3		2	3		2	3
1	476568,33	2179722,25	3	476547,22	2179715,52	1	476568,33	2179722,25
2	476568,07	2179723,55	4	476547,8	2179715,38			

Система координат МСК-50 зона 2

Масштаб 1:500



Условные обозначения:

В039



- обозначение образуемого публичного сервитута



- обозначение границы земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости



- обозначение границы кадастрового квартала

50:11:0010104

- обозначение номера кадастрового квартала

50:11:0010104:562

- обозначение кадастрового номера земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости

1 ●

- обозначение характерной точки границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности



- проектное местоположение объекта инфраструктуры (сеть связи)