



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОГОРСК  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 27.02.2025 № 287/21

*Об особенностях проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Красногорск Московской области в 2025 году*

В соответствии с Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Московской области от 07.04.2022 № 332/11 «Об особенностях градостроительной деятельности в Московской области в 2022, 2023, 2024 и 2025 годах», Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить в 2025 году следующие особенности при осуществлении градостроительной деятельности на территории городского округа Красногорск Московской области, которые применяются при проведении общественных обсуждений по:

- 1) проекту генерального плана;
- 2) проекту правил землепользования и застройки;
- 3) проектам планировки территории;
- 4) проектам межевания территории;
- 5) проектам, предусматривающим внесение изменений в утвержденные документы, указанные в пунктах 1 – 4 настоящей части.

2. Решение о назначении общественных обсуждений по проектам, указанным в части 1 настоящего решения, принимается главой городского округа Красногорск Московской области не позднее чем через три рабочих дня после получения проекта от Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

3. Срок проведения общественных обсуждений по проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, с момента оповещения жителей городского округа о проведении таких общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может превышать один месяц.

4. Подготовка проектов изменений в генеральный план городского округа, изменений в правила землепользования и застройки может осуществляться одновременно с разработкой документации по планировке территории. В этом случае проведение общественных обсуждений по всем таким проектам осуществляется

одновременно.

5. По проекту генерального плана городского округа, подготовленного применительно к отдельным населенным пунктам, входящим в состав городского округа, к территории за границами населенных пунктов, и по проектам документов о внесении изменений в утвержденный генеральный план, подготовленный применительно к отдельным населенным пунктам, к территории за границами населенных пунктов, общественные обсуждения проводятся только:

1) в населенном пункте, в отношении которого подготовлен проект генерального плана или проект документа о внесении изменений в генеральный план;

2) в ближайшем населенном пункте с участием правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с таким населенным пунктом, и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

6. Общественные обсуждения по проекту изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах населенного пункта, в отношении которого подготовлены такие изменения, а в случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в отношении территории за границами населенных пунктов - в границах ближайшего населенного пункта с участием правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с таким населенным пунктом, и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

7. Случаи утверждения проектов, указанных в части 1 настоящего решения, без проведения общественных обсуждений установлены постановлением Правительства Московской области от 07.04.2022 № 332/11 «Об особенностях градостроительной деятельности в Московской области в 2022, 2023, 2024 и 2025 годах».

8. Установить, что решение Совета депутатов городского округа Красногорск Московской области от 31.08.2023 № 946/74 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Красногорск Московской области» применяется в части, не противоречащей настоящему решению до 31.12.2025 года.

9. Настоящее решение вступает в силу после официального обнародования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2025 года.

10. Разместить настоящее решение в сетевом издании «Интернет-портал городского округа Красногорск Московской области» по адресу: <https://krasnogorsk-adm.ru/>.

Глава  
городского округа Красногорск

Д.В. Волков

Разослать: в дело, главе, Регистр, Консультант Плюс, прокуратуру

Председатель  
Совета депутатов

С.В. Трифонов

