

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПО АДРЕСУ: МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. КРАСНОГОРСК КОММУНАЛЬНАЯ ЗОНА

«КРАСНОГОРСК-МИТИНО»
Чертеж планировки территории

ТАБЛИЦЫ, СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Номер земельного участка	Номер объекта на плане	Наименование объекта	Этажность	Площадь, тыс. кв. м	
				Общая, нормируемая	
				Суммарная жилая	Встроенных помещений (БФН)
1	1	Жилая застройка с инженерной инфраструктурой и подземным паркингом на 200 м/м	предельная этажность 33 (без учета технических и подземных этажей)	150,0	2,44*

* - не более указанного значения, параметр будет уточнен при разработке проектной документации

Объекты социального назначения*

Номер земельного участка	Номер объекта на плане	Наименование объекта	Мощность	Высота**	Общая площадь, тыс. кв. м.
2	2	Дошкольное образовательное учреждение (детский сад)	220 мест	20 м	Уточняется при проектировании в соответствии с техническим заданием
3	3	Блок начальных классов	300 мест	20 м	Уточняется при проектировании в соответствии с техническим заданием

* - в соответствии с решением Градостроительного совета Московской области от 06.12.2016 № 45 и распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 14.12.2016 № П10/4339 «О подготовке проекта планировки территории по адресу: МО, Красногорский муниципальный район, г. Красногорск, кадастровый номер 50:11:0010104:3162»;
** - параметр будет уточнен при разработке проектной документации согласно заданию на проектирование

Объекты транспортной инфраструктуры

Номер земельного участка	Номер объекта на плане	Наименование объекта	Мощность*	Общая площадь, тыс. кв. м.
4	4	Многоуровневый паркинг	500 м/м	Уточняется при проектировании в соответствии с техническим заданием

* - не более указанного значения

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
НУМЕРАЦИЯ ЗОН РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (В Т.Ч. ОКС МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ):

- 1 - объектов жилищного строительства
- 2,3 - объектов социальной инфраструктуры
- 4 - объектов инженерной и транспортной инфраструктур

ГРАНИЦЫ:

- граница городского поселения Красногорск
- зона планируемого размещения объектов капитального строительства

ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

- объектов жилищного строительства
- объектов социальной инфраструктуры
- объектов инженерной и транспортной инфраструктур

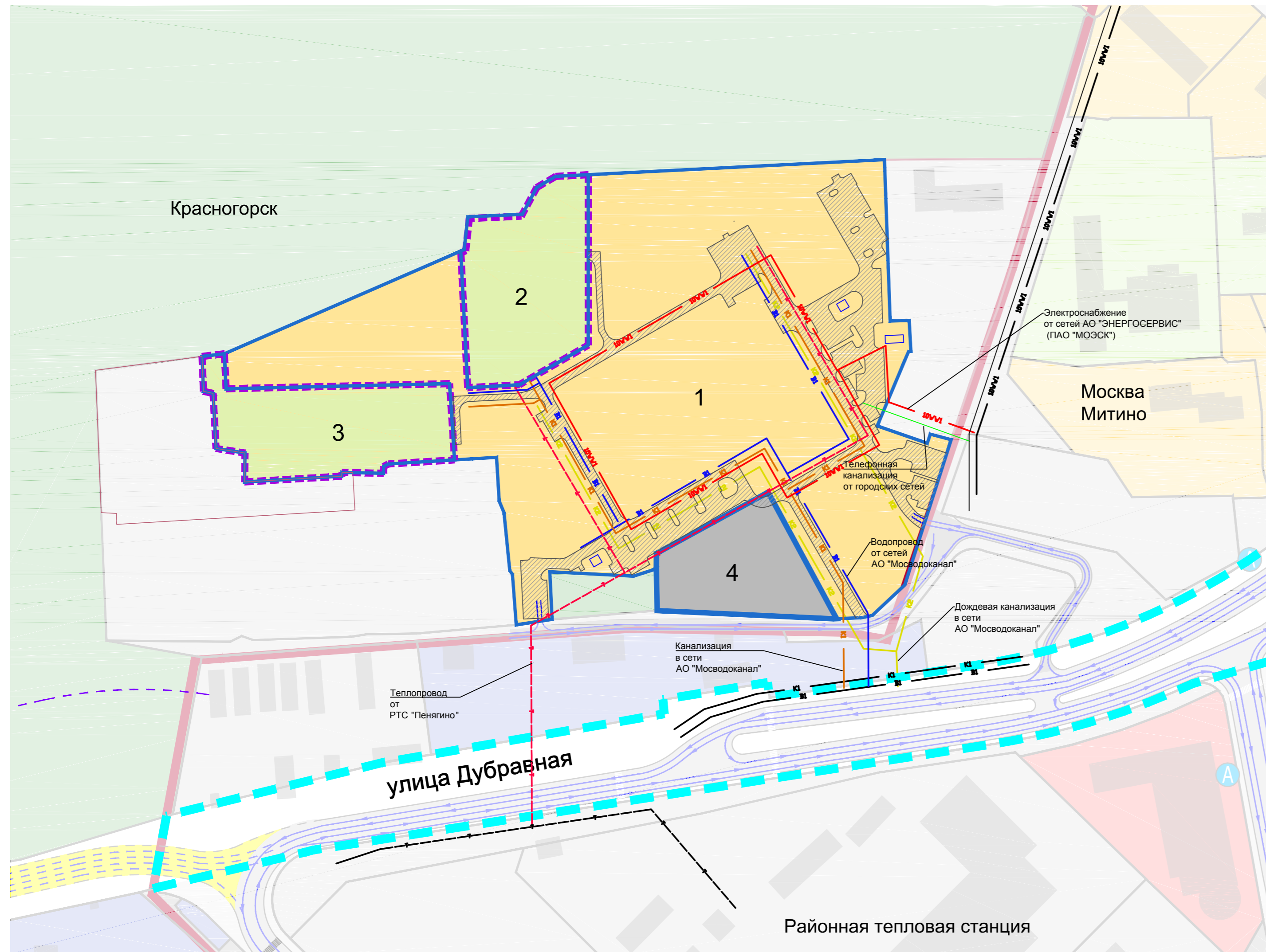
ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО, МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

- планируемое размещение объектов местного значения

ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:

- существующие дороги, улицы и проезды
- проектируемые улицы и дороги
- проектируемые внутриквартальные проезды*
- полоса отвода улицы Дубравная
- зона планируемого размещения автомобильных дорог (по материалам СТП ТО МО)

* трассировка внутриквартальных проездов будет уточнена на следующей стадии проектирования



ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- B1 — Водопровод
- K1 — Канализация самотечная
- K2 — Дождевая канализация
- T — Теплосеть
- Электрический кабель
- Телефонная канализация
- Существующие сети

Примечание: графическое отображение инженерных сетей дано условно и подлежит уточнению на этапе разработки проектной документации в соответствии с ТУ

Договор № 56-45/3-16-Н					
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПО АДРЕСУ: МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. КРАСНОГОРСК КОММУНАЛЬНАЯ ЗОНА «КРАСНОГОРСК-МИТИНО»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Док.	Подпись	Дата
Исп. директор	Савин Д.С.				
Нач. отдела	Гриднев Д.З.				
ГАП	Горелова М.С.				
Норм.конт.					
Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть				Стадия	Лист
				ПП	1
Чертеж планировки территории М 1:2000				Листов	1