



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14.06.2017 № 89-Р

Московская область

Об изъятии объекта недвижимого имущества для государственных нужд Московской области

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 782/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса», постановлением Правительства Московской области от 27.12.2013 № 1179/57 «Об утверждении проекта планировки территории для размещения линейного объекта капитального строительства – транспортной развязки на пересечении Волоколамского и Ильинского шоссе в Красногорском муниципальном районе Московской области», решением Градостроительного совета Московской области от 23.05.2017 № 20.

1. В целях строительства транспортной развязки на пересечении Волоколамского и Ильинского шоссе в Красногорском муниципальном районе Московской области изъять земельный участок и объекты недвижимого имущества, расположенные на нем путем выкупа для государственных нужд Московской области, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Отделу по подготовке территории Управления по проектированию, строительству, реконструкции и капитальному ремонту автомобильных дорог Министерства транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области:

2.1. В течение семи дней со дня принятия настоящего распоряжения:

000144*

2.1.1. Направить копию распоряжения собственнику изымаемого земельного участка и объектов недвижимого имущества, расположенных на нем заказным письмом с уведомлением о вручении.

2.1.2. Совместно с органами местного самоуправления города Красногорска Московской области обеспечить опубликование (обнародование) настоящего распоряжения в печатных средствах массовой информации.

2.2. Направить копию настоящего распоряжения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.3. Организовать работу по заключению с собственником изымаемого земельного участка и объектов недвижимого имущества, расположенных на нем соглашения об изъятии недвижимого имущества путем его выкупа по цене, основанной на результатах оценки рыночной стоимости изымаемого недвижимого имущества, представленной Министерством имущественных отношений Московской области.

3. Управлению финансов и бухгалтерского учета Министерства транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области:

4. Управлению информационных технологий Министерства транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области:

4.1. Совместно с Главным управлением по информационной политике Московской области в течение семи дней обеспечить опубликование (обнародование) настоящего распоряжения на официальном сайте Правительства Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Принять к сведению, что Министерство имущественных отношений Московской области обеспечивает:

5.1. Проведение оценки рыночной стоимости изымаемого недвижимого имущества.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



А.В Кротова

Приложение
к распоряжению Министерства
транспорта и дорожной
инфраструктуры
Московской области
От 14.06.2017 № 89-Р

Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию
для государственных нужд Московской области

№	Наименование объекта		Адрес объекта (местоположение) в соответствии со сведениями Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним	Категория земельного участка	Вид разре- шенного использова- ния	Обремене- ния	Кадастровый или инвентарный номер	Правообладатель	Перечень правоустанавливающих/ правоудостоверяющих документов	Площадь общая (кв. м)	Площадь изымаемая (кв. м)	Вид права
	Земельный участок	Объект не- движимости, расположен- ный на земельном участке (при наличии)										
1	Земельный участок	Объект не- движимости, расположен- ный на земельном участке (при наличии)	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Красногорский район, г. Красногорск, ул. Павшинская, д. 13-15	Земли населенных пунктов	Для индивидуаль- ного жилищного строительства	Не зарегистрир- овано	50:11:0010407:23	Петушков Андрей Иванович	Запись регистрации от 27.07.2016 № 50-50/001- 50/001/001/2016-9397/1	1000 (одна тысяча)	1000 (одна тысяча)	Собствен- ность
1.1		Часть жилого дома	Московская область, г. Красногорск, ул. Павшинская, д. 13-15			Не зарегистрир- овано	50:11:0010404:2019		Запись о регистрации от 29.12.2009 № 50-50-11/114/2009-063	72,9 (семьдесят две целых девять десятых)	72,9 (семьдесят две целых девять десятых)	Собствен- ность