

# МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ



МИНИСТЕРСТВО ИНВЕСТИЦИЙ,  
ПРОМЫШЛЕННОСТИ И НАУКИ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## Особые Экономические Зоны

Для резидентов  
Особых Экономических Зон

## Налоговые льготы

Статья 26.10  
Закона МО  
№ 151/2004-03  
от 24.11.2004



онлайн  
расчет



аренда земли

покупка земли

аренда помещений

## ₽ ЛЬГОТЫ



Прибыль

**2%**  
первые 8 лет  
**7%**  
с 9 по 14 год  
**15,5%**  
после 14 лет



Транспорт

**0%**  
5 лет



Имущество

**0%**  
10 лет



Земля

**0%**  
5 лет



Таможенные  
пошлины

**0**

Ввозной  
НДС

**0**

## Особые Экономические Зоны

Для резидентов  
Особых Экономических Зон



аренда земли

покупка земли

## ₽ ЛЬГОТЫ



Прибыль

**2%**  
первые 8 лет  
**7%**  
с 9 по 14 год  
**15,5%**  
после 14 лет



Транспорт

**0%**  
5 лет



Имущество

**0%**  
10 лет



Земля

**0%**  
5 лет



Таможенные  
пошлины

**0**

Ввозной  
НДС

**0**

## Налоговые льготы

Статья 26.10  
Закона МО  
№ 151/2004-03  
от 24.11.2004



онлайн  
расчет

## Особые Экономические Зоны

Для резидентов  
Особых Экономических Зон

## Налоговые льготы

Статья 26.10  
Закона МО  
№ 151/2004-03  
от 24.11.2004



онлайн  
расчет

## ₽ ЛЬГОТЫ



Исток

аренда помещений



Прибыль

**2%**  
первые 8 лет  
**7%**  
с 9 по 14 год  
**15,5%**  
после 14 лет



Транспорт

**0%**  
5 лет



Имущество

**0%**  
10 лет



Земля

**0%**  
5 лет



Таможенные  
пошлины

**0**

Ввозной  
НДС

**0**

Для модернизации предприятия  
от 50 млн рублей

Статья 26.15  
Закона МО  
№ 151/2004-03  
от 24.11.2004

## Условия

- 1 Постановка на учет в налоговых органах на территории МО
- 2 Реализация инвестиционного проекта на территории МО
- 3 Заключение соглашения с Правительством МО
- 4 Инвестиции в проект от **50 млн рублей**

## Льготы

Налог на прибыль:

**15,5%**  
до 01.01.2023

Налог на имущество:

от **0%** до **1,5%**

Размер льгот зависит от отрасли организации и объема инвестиций в проект

## Капитальные вложения в объекты основных средств

Для строительства нового здания,  
от 50 млн рублей

## Налоговые льготы

Статья 26.18  
Закона МО  
№ 151/2004-ОЗ  
от 24.11.2004



онлайн  
расчет

### Условия

Льгота предоставляется  
автоматически после  
постановки на учет объектов  
нового строительства  
стоимостью не менее  
**50 млн рублей**

### Льготы

Налог на прибыль:

**15,5%**  
до 01.01.2023

Налог на имущество:

**0%**  
на срок **4 года**  
**10 лет** (для отдаленных территорий)

Для высокотехнологичных производств  
и импорта технологий

Статья 26.20  
Закона МО  
№ 151/2004-03  
от 24.11.2004

## СПИК 1.0

применяется для проектов по созданию либо модернизации и (или) освоению производства промышленной продукции.

## СПИК 2.0

применяется для проектов по внедрению современной технологии из утвержденного перечня в целях освоения серийного производства.

**Минимальный объем инвестиций** Без ограничений

**Порядок заключения: конкурсный**  
(по результатам открытых или закрытых конкурсов)

## ₽ ЛЬГОТЫ

**Налог на прибыль:**

**0%** первые **5** лет  
**10%** с **6** по **8** годы  
**13,5%** с **9** по **10** годы

**Налог на имущество:**

**0%** на **10** лет

Для производителей,  
инвестирующих **от 50 млн рублей**

Статья 26.21  
Закона МО  
№ 151/2004-ОЗ  
от 24.11.2004



онлайн  
расчет

## Условия

**1** Объем капитальных вложений  
более **50 млн руб.**  
за **3 года**

**2** Отсутствие обособленных  
подразделений  
за пределами МО

**3** Сумма налоговых льгот  
не может превышать объем  
капитальных вложений по РИП

## Льготы

Налог на прибыль:  
**10%** до **01.01.2027**

Налог на имущество:  
**0%** на **4 года**  
(с даты принятия к учету)



Для производителей,  
инвестирующих **от 500 млн рублей**

Статья 26.21  
Закона МО  
№ 151/2004-ОЗ  
от 24.11.2004



онлайн  
расчет

## Условия

- 1** Объем капитальных вложений более **500 млн руб.** за **5 лет**
- 2** Отсутствие обособленных подразделений за пределами МО
- 3** Сумма налоговых льгот не может превышать объем капитальных вложений по РИП

## Льготы

Налог на прибыль:

**10%** до **01.01.2029**

Налог на имущество:

**0%** на **4 года**

(с даты принятия к учету),

**1,1%** с **5-го** по **7-й** годы

Возврат налога на прибыль  
для инвесторов от 25 млн рублей

Статья 286.1  
Закона МО  
№ 151/2004-03  
от 24.11.2004



онлайн  
расчет

## Снижение налога на прибыль до 10%

### Без ограничения объема инвестиций:

#### Возможно применение для:

- ж/д и грузовые перевозки, транспорт
- разработка ПО (IT), центры обработки данных
- лизинг ж/д, транспорт и оборудование

### Инвестиции от 25 млн руб.:

#### Возможно применение для производства:

- лекарственных препаратов
- машин и оборудования
- автотранспортных средств
- прочих транспортных средств
- + деятельность по предоставлению мест для временного проживания

Для инвесторов в отдаленные территории МО от 50 млн рублей

Статья 286.1  
Закона МО  
№ 151/2004-03  
от 24.11.2004



онлайн  
расчет

## Снижение налога на прибыль до 5%

**1** Для отдаленных территорий МО

**2** Инвестиции от 50 млн руб.

**3** Увеличение рабочих мест на 50

### Возможно применение для:

- Сельское, лесное хозяйство, охота рыболовство и рыбоводство
- Обрабатывающие производства
- Транспортировка и хранение
- Деятельность по предоставлению мест для временного проживания

## Льготы для первых приобретателей АДЦ

Для инвесторов в офисную недвижимость (АДЦ) от 50 млн рублей

## Налоговые льготы

Статья 26.27  
Закона МО  
№ 151/2004-03  
от 24.11.2004



онлайн  
расчет

### Условия

**1** Льгота предоставляется автоматически после постановки на учет объектов нового строительства стоимостью не менее **50 млн рублей**

**2** Только новое строительство – прямого действия (без соглашения)

### Льготы

Налог на прибыль:

**15,5%**  
до 01.01.2023

Налог на имущество:

**0%**  
на срок **4 года**

# Возмещение затрат на создание объектов инженерной инфраструктуры

Субсидии

Для новых предприятий или расширяющих свои производственные мощности на сумму от 100 млн до 1 млрд рублей

Постановление правительства МО от 25.10.2016 № 788/39 ст. 11.8.2



онлайн расчет

до

**80 млн руб.**

если:

Инвестиции **от 100 млн до 1 млрд** руб  
**30** новых высокопроизводительных рабочих мест

Можно применить для:



Ж/д пути  
необщего  
пользования



Дорожная  
инфраструктура  
(автодороги)



Теплоснабжение



Водоснабжение



Электрификация



Газификация



Локальные  
очистные  
сооружения

# Возмещение затрат на создание объектов инженерной инфраструктуры

Субсидии

Для новых предприятий или расширяющих свои производственные мощности на сумму от 1 млрд до 5 млрд рублей

Постановление правительства МО от 25.10.2016 № 788/39 ст. 11.8.2



онлайн расчет

до

**100 млн руб.**

если:

Инвестиции **от 1 млрд до 5 млрд** руб  
**50** новых высокопроизводительных рабочих мест

Можно применить для:



Ж/д пути  
необщего  
пользования



Дорожная  
инфраструктура  
(автодороги)



Теплоснабжение



Водоснабжение



Электрификация



Газификация



Локальные  
очистные  
сооружения

# Возмещение затрат на создание объектов инженерной инфраструктуры

## Субсидии

Для новых предприятий или расширяющих свои производственные мощности на сумму **от 5 млрд рублей**

Постановление правительства МО от 25.10.2016 № 788/39 ст. 11.8.2



онлайн расчет

до

**200 млн руб.**

если:

Инвестиции **до 5 млрд** руб

**100** новых высокопроизводительных рабочих мест

Можно применить для:



Ж/д пути  
необщего  
пользования



Дорожная  
инфраструктура  
(автодороги)



Теплоснабжение



Водоснабжение



Электрификация



Газификация



Локальные  
очистные  
сооружения

Для инвесторов МСП приобретающих новое оборудование

Постановление правительства МО от 25.10.2016 № 788/39 ст. 13.7.1



онлайн расчет

## ₽ Субсидия

Не более 10 млн рублей

Не более 50% от фактически произведенных затрат по закупке оборудования для создания и (или) развития, либо модернизации производства)

Принятие решения по заявке при наличии договора

**Предоставление – после подтверждения оплаты**

## ⊘ Ограничения

Показатели деятельности:

- **коэффициент увеличения выручки** за год, следующий за годом получения субсидии, к размеру субсидии не менее 5
- **рост производительности труда** за 2 года, следующими за годом получения субсидии – не менее 5% ежегодно

### Оборудование

- дата изготовления которого более 5 лет;
- транспортные средства (за исключением спецтехники)
- ранее введенное в эксплуатацию



Для инвесторов МСП приобретающих новое оборудование в лизинг

Постановление правительства МО от 25.10.2016 № 788/39 ст. 13.7.1



онлайн расчет

## Субсидия

Не более 5 млн руб.

Не более **70%** от фактически уплаченного первого взноса (аванса) по договорам лизинга по закупке оборудования для создания и (или) развития, либо модернизации производства

Принятие решения по заявке при наличии договора

**Предоставление – после подтверждения оплаты**

## Ограничения

Показатели деятельности:

- **коэффициент увеличения выручки** за год, следующий за годом получения субсидии, к размеру субсидии не менее 5
- **рост производительности труда** за 2 года, следующими за годом получения субсидии – не менее **5%** ежегодно

**Оборудование**

- дата изготовления которого более 5 лет;
- транспортные средства (за исключением спецтехники)
- ранее введенное в эксплуатацию

Для инвесторов в гостинично-туристическую отрасль

Постановление  
правительства МО  
от 25.10.2016  
№ 788/39 ст. 11.8.3



онлайн  
расчет

## Не более

**20%**

от общих  
инвестиционных затрат

**₽ 100млн**

## Условия

1. Регистрация на территории МО
2. ОКВЭД 55.1
3. Ввод в эксплуатацию с 2017 года
4. Не менее 20 новых номеров
6. “Три звезды” и выше
7. Приоритетные локации для туризма

## Кредиты на приобретение оборудования

Приобретение оборудования,  
в т.ч. для пищевой  
и перерабатывающей  
промышленности

**займ 10 – 150 млн рублей**  
**ставка 2% – 5%**

Развитие удаленных  
территорий

**займ 10 – 80 млн рублей**  
**ставка 0,5% – 1%**

Конверсия

**займ 10 – 70 млн рублей**  
**ставка 2%**

Для предприятий-экспортеров

## Направления поддержки:

**Организации участия в выставочно-ярмарочных мероприятиях, в том числе оплата**

- аренды площади, застройки и монтажа стенда;
- помещения для переговоров;
- услуг переводчика

**до 3 млн рублей**

**Содействие в выходе на международные рынки, в том числе софинансирование:**

- будущих затрат экспортера на доставку продукции иностранным покупателям из новых стран
- сертификации производства и продукции, получение разрешений

**до 5 млн рублей**

**до 15 млн рублей**

**Поиск и подбор потенциального иностранного покупателя**

**до 200 тысяч рублей**

**Проведение обучающих мероприятий**

**Консультирование экспортеров**

Микрозаймы до 5 млн рублей  
для предприятий малого и среднего бизнеса

## Займы

**до 5 млн рублей**  
**до 3 х лет**

- на развитие бизнеса
- начинающему бизнесу
- оборотные средства

## Условия

**Ставка**  
**от 2% до 14% годовых**  
(для промышленности и других  
приоритетных направлений)

**Ставка 2%**  
(для отдаленных территорий)

## Для обеспечения гарантийных обязательств МСП до 42 млн рублей

Предоставление поручительств по обязательствам субъектов МСП по кредитным договорам, договорам займа, договорам банковской гарантии, договорам лизинга

### Условия

#### по кредитным договорам/ договорам займа

- до 50% от суммы кредита
- на срок до 5 лет (торговля 18 мес)
- до 42 млн руб
- вознаграждение Фонда 0,5 – 0,75% годовых

#### по банковским гарантиям 44 и 223 ФЗ)

- до 50% от суммы гарантии
- на срок до 3 лет
- до 30 млн руб
- вознаграждение Фонда 0,75% годовых

#### по договорам лизинга

- до 50% от суммы лизинга
- на срок до 5 лет
- до 42 млн руб
- вознаграждение Фонда 0,75% годовых

#### по программе “Начни свое дело” и “Самозанятые”

- до 80% от суммы основного долга
- на срок до 3 лет
- вознаграждение Фонда 0,5% годовых

### Требования

- субъект МСП МО
- старше 3 мес
- без долгов по налогам и сборам
- с собственным залоговым обеспечением в объеме не менее 50%

#### Поручительства не предоставляются субъектам МСП, занимающимся:

- Производством и реализацией подакцизных товаров
- Игорному бизнесу, ломбардам
- Добычей и реализацией полезных ископаемых

# Возмещение процентной ставки по кредиту на величину ключевой ставки ЦБ РФ

Субсидии

Для инвесторов в гостинично-туристическую отрасль

Постановление правительства МО от 25.10.2016 № 788/39 ст. 11.8.11



онлайн расчет

## Не более

**15%**

от общих  
инвестиционных затрат

**₽ 1 млрд**

## Условия

1. Регистрация на территории МО
2. ОКВЭД 55.1
3. Разрешение на строительство с 2018 года
4. Не менее 50 новых номеров
5. Кредитный договор с системно значимыми банками
6. “Три звезды” и выше
7. Ввод в эксплуатацию в течение 3-х лет с момента заключения соглашения

Для масштабных инвестиционных проектов

Закон МО от 18.03.2015  
№ 27/2015-03  
Постановление  
Правительства МО  
от 22.04.2015 № 272/13

## Условия

- Регистрация в МО
- Соответствие приоритетам и целям стратегии социально экономического развития МО, государственных программ МО
- Увеличение количества рабочих мест и ежегодных налоговых поступлений

## Документы

- Инвестиционная декларация
- Концепция проекта
- Учредительные документы инициатора проекта
- Бухгалтерская отчетность
- Документы, подтверждающие возможность финансирования проекта