**Перечень документов,**

**необходимых для признания молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий в целях ее участия в муниципальной программе городского округа Красногорск «Жилище» на 2020-2024 гг. подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей городского округа Красногорск»**

1. Заявление на имя главы городского округа Красногорск;
2. Выписка из домовой книги ( выдают паспортистки в домоуправлении);
3. Копия финансового лицевого счета (при получении проконтролировать обязательное заполнение графы: Основание открытия лицевого счета);

**документы, указанные в пп.2, 3 действительны в течение месяца.**

1. Копия документов, подтверждающих право пользования жилым помещением, занимаемым заявителем и членами его семьи

- ордер или решение о предоставлении жилого помещения;

- договор социального найма;

- договор коммерческого найма;

-свидетельство о праве собственности;

- договор о купли-продажи или дарения и т.п.;

1. Технический паспорт на жилое помещение (действительно в течение 5 лет для собственников). Для неприватизированных жилых помещений вместо технического паспорта можно предоставить экспликацию из поэтажного плана дома на данную квартиру.
2. Справка из органа, осуществляющего технический учет жилищного фонда, об имеющихся (имевшихся) на праве собственности или ином подлежащем государственной регистрации праве жилого(ых) помещения(ий), на всех членов семьи, в том числе на добрачную фамилию по состоянию на 01.01.1998г..

В случае регистрации по месту жительства членов молодой семьи до 1998 года на территории других субъектов Российской Федерации - дополнительно справка из органа, осуществляющего технический учет жилищного фонда, с места предыдущей регистрации, в том числе на добрачную фамилию;

1. Копии документов, подтверждающих семейные отношения заявителя:

- свидетельство о рождении (с отметкой о гражданстве);

- свидетельство о заключении брака;

- свидетельство о расторжении брака;

- судебное решение о признании членом семьи и др.

1. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя и личность каждого из членов его семьи (все страницы в паспорте);

- паспорт или иной документ, удостоверяющий личность;

- свидетельство о рождении детей;

1. копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования (СНИЛС) или документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета на каждого члена семьи.
2. Согласие всех членов семьи на обработку персональных данных.

**Копии документов, указанных в пп. 4, 5, 7, 8, 9 предоставляются с подлинниками для сверки.**

**II ЭТАП - оценка доходов .**

- справка о лимите, выдаваемых средств (справка об установлении лимита ипотечного кредитования);

- выписка из банковского лицевого счета;

- материнский капитал + справка из Пенсионного фонда о размере материнского капитала;

- оценка транспортного средства;

- оценка недвижимого имущества (жилое или нежилое помещение, земельный участок).

На семью, состоящую из \_\_\_\_\_\_\_ человек, необходимо доказать \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**III ЭТАП.**

- заявление на имя главы городского округа Красногорск о включении в муниципальную программу городского округа Красногорск «Обеспечение жильем молодых семей на 2017-2021 годы»:

- копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи (паспорт или иной документ, его заменяющий);

- копию свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

- решение, подтверждающее признание молодой семьи нуждающейся в жилом помещении, выданное органом, осуществляющим принятие на учет, или копию свидетельства о государственной регистрации права собственности на жилое помещение, приобретенное (построенное) с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа) (при незавершенном строительстве объекта индивидуального жилищного строительства представляются документы на строительство), и решение, подтверждающее признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях на момент заключения кредитного договора (договора займа), выданное органом, осуществляющим принятие на учет;

- решение уполномоченного органа о признании молодой семьи имеющей достаточные доходы либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, а при получении молодой семьей кредита на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства - копию кредитного договора (договора займа), заключенного в период с 1 января 2006 года по 31 декабря 2010 года включительно, и справку кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом);

- выписку из домовой книги и копию финансового лицевого счета;