**Заключение по публичным слушаниям**

Публичные слушания назначены распоряжением администрации городского округа Красногорск Московской области от 04.07.2017 № 440.

**Тема публичных слушаний:**

- изменение вида разрешенного использования земельного участка, кадастровый номер 50:11:0010404:111, площадью 4010 кв.м, с вида разрешенного использования «для размещения трансформаторной подстанции (ТП), въезда в подземную автостоянку и гостевой автостоянки офисно-досугового центра» на вид разрешенного использования «строительная промышленность», расположенного по адресу: установленного относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, г. Красногорск, в/г «Павшино», принадлежащего по договору аренды земельного участка ООО «КНАУФ ГИПС» от 06.11.2008 № 536, дата регистрации 23.12.2008, № 50-50-11/066/2008-272; Решение регистратора об исправлении технической ошибки от 05.06.2013 № 125;

- изменение вида разрешенного использования земельного участка, кадастровый номер 50:11:0010404:1850, площадью 150+/-4 кв.м, с вида разрешенного использования «для производственно-складской базы» на вид разрешенного использования «строительная промышленность», расположенного по адресу: Московская область, Красногорский район, г. Красногорск, ул. Центральная, д. 139, принадлежащего на праве собственности ООО «КНАУФ ГИПС», запись регистрации № 50-50-11/084/2014-353 от 16.09.2014 года;

- изменение вида разрешенного использования земельного участка, кадастровый номер 50:11:0010404:14, площадью 6490 кв.м, с вида разрешенного использования «для размещения офисно-досугового центра» на вид разрешенного использования «строительная промышленность», адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, г. Красногорск в районе в/г «Павшино», принадлежащего по договору аренды земельного участка ООО «КНАУФ ГИПС» от 09.02.2005 № 9, дата регистрации 20.04.2005, № 50-50-11/008/2005-409; решение регистратора об исправлении технической ошибки от 06.06.2013 № 124; Договор о присоединении от 01.10.2012;

- изменение вида разрешенного использования земельного участка, кадастровый номер 50:11:0010404:42, площадью 9500 кв.м, с вида разрешенного использования «для размещения офисного здания» на вид разрешенного использования «строительная промышленность», адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, г. Красногорск, на Ильинском шоссе (у железнодорожной ветки), принадлежащего по договору аренды земельного участка ООО «КНАУФ ГИПС» от 12.10.2005 № 393, дата регистрации 14.12.2005, № 50-50-11/039/2005-365; Решение регистратора об исправлении технической ошибки от 06.06.2013 № 126; Дополнительное соглашение № 181 от 29.04.2013г. к договору аренды земельного участка № 393 от 12.10.2005г. от 29.04.2013, дата регистрации 05.06.2013, № 50-50-11/053/2013-298;

- изменение вида разрешенного использования земельного участка, кадастровый номер 50:11:0010404:41, площадью 210 кв.м, с вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на вид разрешенного использования «строительная промышленность», расположенного по адресу: Московская область, г. Красногорск, ул. Центральная, уч. при д/в № 137, принадлежащего на праве собственности ООО «КНАУФ ГИПС», запись регистрации № 50-50-11/072/2009-246 от 09.11.2009 года;

- изменение вида разрешенного использования земельного участка, кадастровый номер 50:11:0010404:86, площадью 810 кв.м, с вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на вид разрешенного использования «строительная промышленность», расположенного по адресу: Московская область, г. Красногорск, ул. Центральная, при домовладении № 137, принадлежащего на праве собственности ООО «КНАУФ ГИПС», запись регистрации № 50-50-11/112/2009-163 от 31.12.2009 года;

- изменение вида разрешенного использования земельного участка, кадастровый номер 50:11:0010404:149, площадью 11250+/-37 кв.м, с вида разрешенного использования «под размещение административно-вспомогательного корпуса и очистных сооружений ливнестоков» на вид разрешенного использования «строительная промышленность», расположенного по адресу: Московская область, Красногорский муниципальный район, городское поселение Красногорск, г. Красногорск, ул. Центральная, принадлежащего по договору аренды земельного участка ООО «КНАУФ ГИПС» от 23.11.2011 № 695, дата регистрации 19.12.2011, № 50-50-11/120/2011-188.

**Инициатор публичных слушаний:**

Администрация городского округа Красногорск Московской области.

**Дата проведения:**

28 августа 2017 года.

**Место проведения:**

Помещение 414 административного здания городского округа Красногорск Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Красногорск, ул. Ленина, д.4.

**Комиссия по публичным слушаниям решила:**

Направить материалы публичных слушаний в Министерство имущественных отношений Московской области для принятия решения:

- по изменению вида разрешенного использования земельного участка, кадастровый номер 50:11:0010404:111, площадью 4010 кв.м, с вида разрешенного использования «для размещения трансформаторной подстанции (ТП), въезда в подземную автостоянку и гостевой автостоянки офисно-досугового центра» на вид разрешенного использования «строительная промышленность», расположенного по адресу: установленного относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, г. Красногорск, в/г «Павшино», принадлежащего по договору аренды земельного участка ООО «КНАУФ ГИПС» от 06.11.2008 № 536, дата регистрации 23.12.2008, № 50-50-11/066/2008-272; Решение регистратора об исправлении технической ошибки от 05.06.2013 № 125;

- по изменению вида разрешенного использования земельного участка, кадастровый номер 50:11:0010404:1850, площадью 150+/-4 кв.м, с вида разрешенного использования «для производственно-складской базы» на вид разрешенного использования «строительная промышленность», расположенного по адресу: Московская область, Красногорский район, г. Красногорск, ул. Центральная, д. 139, принадлежащего на праве собственности ООО «КНАУФ ГИПС», запись регистрации № 50-50-11/084/2014-353 от 16.09.2014 года;

- по изменению вида разрешенного использования земельного участка, кадастровый номер 50:11:0010404:14, площадью 6490 кв.м, с вида разрешенного использования «для размещения офисно-досугового центра» на вид разрешенного использования «строительная промышленность», адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, г. Красногорск в районе в/г «Павшино», принадлежащего по договору аренды земельного участка ООО «КНАУФ ГИПС» от 09.02.2005 № 9, дата регистрации 20.04.2005, № 50-50-11/008/2005-409; решение регистратора об исправлении технической ошибки от 06.06.2013 № 124; Договор о присоединении от 01.10.2012;

- по изменению вида разрешенного использования земельного участка, кадастровый номер 50:11:0010404:42, площадью 9500 кв.м, с вида разрешенного использования «для размещения офисного здания» на вид разрешенного использования «строительная промышленность», адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, г. Красногорск, на Ильинском шоссе (у железнодорожной ветки), принадлежащего по договору аренды земельного участка ООО «КНАУФ ГИПС» от 12.10.2005 № 393, дата регистрации 14.12.2005, № 50-50-11/039/2005-365; Решение регистратора об исправлении технической ошибки от 06.06.2013 № 126; Дополнительное соглашение № 181 от 29.04.2013г. к договору аренды земельного участка № 393 от 12.10.2005г. от 29.04.2013, дата регистрации 05.06.2013, № 50-50-11/053/2013-298;

- по изменению вида разрешенного использования земельного участка, кадастровый номер 50:11:0010404:41, площадью 210 кв.м, с вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на вид разрешенного использования «строительная промышленность», расположенного по адресу: Московская область, г. Красногорск, ул. Центральная, уч. при д/в № 137, принадлежащего на праве собственности ООО «КНАУФ ГИПС», запись регистрации № 50-50-11/072/2009-246 от 09.11.2009 года;

- по изменению вида разрешенного использования земельного участка, кадастровый номер 50:11:0010404:86, площадью 810 кв.м, с вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на вид разрешенного использования «строительная промышленность», расположенного по адресу: Московская область, г. Красногорск, ул. Центральная, при домовладении № 137, принадлежащего на праве собственности ООО «КНАУФ ГИПС», запись регистрации № 50-50-11/112/2009-163 от 31.12.2009 года;

- по изменению вида разрешенного использования земельного участка, кадастровый номер 50:11:0010404:149, площадью 11250+/-37 кв.м, с вида разрешенного использования «под размещение административно-вспомогательного корпуса и очистных сооружений ливнестоков» на вид разрешенного использования «строительная промышленность», расположенного по адресу: Московская область, Красногорский муниципальный район, городское поселение Красногорск, г. Красногорск, ул. Центральная, принадлежащего по договору аренды земельного участка ООО «КНАУФ ГИПС» от 23.11.2011 № 695, дата регистрации 19.12.2011, № 50-50-11/120/2011-188.

Председатель комиссии А.В. Бутенко

Секретарь комиссии А.С. Тихонов