

**Администрация городского округа Красногорск
Московской области**

ПРОТОКОЛ № 11/19

встречи с представителями малого и среднего предпринимательства

Дата совещания: 28.03.2019

Время проведения: 09:00 ч.

Место проведения: администрация городского округа Красногорск, каб. 113

Участники совещания:

1. Хаймурзина Эльмира Абдулбариевна - глава администрации городского округа Красногорск.
2. Мамедов Азер Джамалович - первый заместитель главы администрации по инвестициям, промышленности и развитию малого и среднего бизнеса.
3. Голубев Борис Сергеевич - начальник управления по инвестициям, промышленности и развитию малого и среднего бизнеса.
4. Татарчук Елена Геннадьевна - и.о. начальника управления земельных отношений.
5. Захарова Ольга Владимировна - начальник правового управления.
6. Иванова Светлана Николаевна - секретарь.

Приглашенные:

1. ООО «Стройэлектромонтаж» - генеральный директор Басистый Андрей Александрович.
2. ООО «Результат Плюс» - генеральный директор Колтев Роман Дмитриевич.
3. ООО «Черневская горка» - генеральный директор Кузнецов Андрей Александрович.
4. Иванов Олег Игоревич.
5. ООО «Экспомедсервис» - генеральный директор Червякова Анна Владимировна.

Повестка дня:

1. Аренда муниципального земельного участка для строительства ледовой арены.
2. Исполнение решения суда по заключению договора купли-продажи нежилого помещения.
3. Изменение адреса земельного участка, находящегося в муниципальной собственности.
4. Аренда муниципального земельного участка для строительства крематория.
5. Предоставление площадки для проведения ярмарок выходного дня.

Ход встречи:

1. Басистый Андрей Александрович рассказал об инвестиционном проекте по строительству ледовой арены с использованием быстровозводимого тентового ангара. Инвестор есть.

Вопрос: Возможность аренды муниципального земельного участка.

Мамедов Азер Джамалович: Свободных земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и имеющих необходимые инженерные коммуникации, практически не осталось. Затраты на подведение коммуникаций значительные. Поэтому иногда можно рассматривать и коммерческие предложения по аренде участков с уже подведенными коммуникациями.

На территории г.о. Красногорск есть один участок, подходящий под Ваш инвестиционный проект, готовы обсудить возможность его аренды.

2. Коптев Роман Дмитриевич: Наша организация, представляющая юридические услуги населению и организациям, хочет выкупить помещение. Администрация городского округа не исполняет решение суда о подписании договора.

Вопрос: Исполнение решения суда по заключению договора купли-продажи нежилого помещения.

Захарова Ольга Владимировна: в виду несоответствия исполнительного документа требованиям закона исполнить решение суда невозможно. Исполнительный лист, выданный до вступления в законную силу судебного постановления, за исключением случаев немедленного исполнения, является ничтожным и подлежит отзыву судом, вынесшим судебное постановление.

Решение суда будет исполнено, если администрацию устроит выкупная цена помещения. В противном случае будет подана апелляционная жалоба.

3. Кузнецов Андрей Александрович: Горнолыжный комплекс на Черневской горке арендует несколько муниципальных участков. Кадастровая оценка соседних земельных участков, а, следовательно, и арендная плата, отличаются в разы.

Вопрос: Возможность внесения изменений в адрес земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, с целью исключения из границ города.

Татарчук Елена Геннадьевна: В генеральном плане городского округа земельный участок относится к городу Красногорску, поэтому стоимость аренды земельного участка намного выше.

Мамедов Азер Джамалович: Для обсуждения данной проблемы 01.04.2019 проведем совещание с заместителем главы администрации по вопросам архитектуры и строительства Д.А. Петрухиным.

4. Иванов Олег Игоревич: представил инвестиционный проект по строительству крематория. Просит подобрать земельный участок.

Вопрос: Аренда муниципального земельного участка для строительства крематория.

Мамедов Азер Джамалович: Есть один участок, который можем предложить под Ваш инвестпроект. Информацию по участку можете сегодня получить у заместителя главы администрации В.В. Моисеева, каб. 307.

5. Червякова Анна Владимировна: рассказала о желании провести ярмарку выходного дня. Ранее организовывала чемпионаты по хлебопечению и парикмахерскому искусству в г. Красногорске.

Вопрос: Предоставление площадки для проведения ярмарок выходного дня.

Мамедов Азер Джамалович: Ярмарки проводятся в соответствии с утвержденным графиком и заключенными договорами на право выполнения функций организатора ярмарок. Информация о месте и времени проведения открытого конкурса размещается на официальном сайте администрации городского округа Красногорск (www.krasnogorsk-adm.ru), а также в газете «Красногорские вести». Для консультации по вопросу организации ярмарок необходимо обратиться в отдел потребительского рынка и услуг.

Решили:

По первому вопросу:

04.04.2019 организовать встречу с инвестором проекта и председателем комитета по физической культуре и спорту Д.А. Лопатиным. Осуществить выезд на участок, предлагаемый под строительство ледовой арены.

Ответственный исп. Голубев Б.С. - начальник управления по инвестициям, промышленности и развитию малого и среднего бизнеса.

Срок: 04.04.2019

По второму вопросу:

Провести дополнительную встречу с Коптевым Р.Д. по вопросу заключения договора.

Ответственный исп. Захарова О.В. - начальник правового управления

Срок: 10.04.2019

По третьему вопросу:

Организовать 01.04.19 совещание с заместителем главы администрации по вопросам архитектуры и строительства Д.А. Петрухиным.

Ответственный исп. Голубев Б.С. - начальник управления по инвестициям, промышленности и развитию малого и среднего бизнеса.

Срок: 01.04.2019

По пятому вопросу:

Оказать консультацию по вопросу организации ярмарок.

Отвественный исп. Жучков А.А. – начальник отдела потребительского рынка и услуг.

Срок: 15.04.2019

И.о. главы администрации
городского округа Красногорск



Е.В. Коновалова

Секретарь



С.Н. Иванова

Список присутствующих на встрече

№	Наименование организации (ФИО)	
1.	ООО Черневская горка Кузнецов Андрей Александрович	
2.	ООО СпецЭлектромонтаж Басенский Андрей Владимирович	
3.	Иванов Олег Игоревич	
4.	ООО Результат Плюс Коптев Роман Дмитриевич	
5.	ООО Экспомедсервис Червякова Анна Владимировна	

Результаты исполнения Протокола от 14.03.2019 № 10/19

Исполнение поручения по п.3.

Выполнено. Предложены помещения в ФОК «Петрово» и ФОК «Опалиха».

Результаты исполнения Протокола от 28.02.2019 № 11/19

Исполнение поручения по п.3.

Выполнено. Проведено совещание с заместителем главы администрации по вопросам архитектуры и строительства Д.А. Петрухиным.

Исполнение поручения по п.5.

Выполнено. Оказана консультация по вопросу организации ярмарок.