|  |
| --- |
| Приложение № 1к постановлению администрациигородского округа Красногорскот 07.04.2017 № 715/4 |

ПОРЯДОК

Взаимодействия органов местного самоуправления (органов администрации городского округа Красногорск, их структурных подразделений), муниципальных учреждений и предприятий, ресурсоснабжающих, эксплуатирующих, управляющих и обслуживающих организаций, осуществляющих свою хозяйственную деятельность на территории городского округа Красногорск независимо от их организационно правовых форм, при возникновении технологических нарушений, чрезвычайных ситуаций и проведении плановых работ на объектах жизнеобеспечения населения.

1. Настоящий Порядок регламентирует взаимодействие органов местного самоуправления городского округа Красногорск (далее – городского округа) с учреждениями, предприятиями и организациями (далее – организациями), осуществляющими свою хозяйственную деятельность на территории городского округа независимо от их организационно-правовых форм, при возникновении технологических нарушений, чрезвычайных ситуаций (далее – ЧС) и проведении плановых работ на объектах жизнеобеспечения населения городского округа.
2. Технологические нарушения – нарушения в работе систем коммунального водоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения и эксплуатирующих их организаций в зависимости от характера и тяжести последствий (воздействие на персонал, отклонение от параметров энергоносителя, экологическое воздействие, объем повреждения оборудования, другие факторы снижения надежности) и подразделяются на аварии и инциденты.
3. Авария – разрушение сооружений и (или) технических устройств, применяемых на опасном производственном объекте, неконтролируемый взрыв и (или) выброс опасных веществ, а для систем водоснабжения и водоотведения – опасное событие, приводящее к ограничению или прекращению водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектах таких систем, в том числе на водопроводных и (или) канализационных сетях, угрозу жизни и здоровья людей или приводящее к нанесению ущерба окружающей среде.
4. Инцидент – отказ или повреждение оборудования и (или) сетей, отклонение от установленных режимов, нарушение Федеральных законов и иных правовых актов РФ, а также нормативных технических документов, устанавливающих правила ведения работ на опасном производственном объекте, включая технологический и функциональный отказ.
5. Технологический отказ – вынужденное отключение или ограничение работоспособности оборудования, приведшее к нарушению процесса производства и (или) передачи водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, тепловой энергии потребителям, если они не содержат признаков аварии.
6. Функциональный отказ – неисправности оборудования (в том числе резервного и вспомогательного), не повлиявшие на технологический процесс производства и (или) передачи энергии, а также неправильное действие защит и автоматики, ошибочные действия персонала, если они не привели к ограничению потребителей и снижению качества отпускаемой энергии.
7. Аварийно-восстановительные работы (далее – АВР) – первоочередные работы по локализации отдельных очагов разрушений и повышенной опасности, устранению аварий и повреждений на сетях и линиях коммунальных и производственных коммуникаций, созданию минимально необходимых условий для жизнеобеспечения населения, а также работы по санитарной очистке и обеззараживанию территорий.
8. Дежурная диспетчерская служба (далее - ДДС) - орган повседневного управления организации.
9. Муниципальное казенное учреждение «Единая дежурно-диспетчерская служба Красногорск» (далее – МКУ «ЕДДС») - орган повседневного управления Красногорского звена МОСЧС, являющийся центральным звеном в единой системе оперативно-диспетчерского управления на территории городского округа.
10. Центр управления в кризисных ситуациях ГУ МЧС России по Московской области (далее – ЦУКС МО) - орган повседневного управления МОСЧС.
11. Аварийно-восстановительная служба (далее – АВС), аварийно-восстановительная команда (далее – АВК), аварийная бригада (далее – АБ) – штатные или нештатные формирования, предназначенные для устранения неисправностей, технологических нарушений на объектах жизнеобеспечения населения, а также участия в проведении и/или обеспечении аварийно-спасательных и других неотложных работ (далее – АСДНР).
12. Московская областная специализированная аварийно-восстановительная служба (далее – МОСАВС) – государственное казенное учреждение Московской области, предназначенное для оперативного проведения аварийно-восстановительных и других неотложных работ при ликвидации чрезвычайных ситуаций и технологических нарушений на объектах жилищно-коммунального хозяйства Московской области, организации временного инженерного обеспечения населения теплоснабжением, электроснабжением, канализированием, питьевой водой.
13. Красногорское звено Московской областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (далее - Красногорское звено МОСЧС) является составной частью (территориальной подсистемы) единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (далее – РСЧС) и объединяет органы управления, силы и средства органов местного самоуправления городского округа и организаций, в полномочия (функции) которых входит решение вопросов в области защиты населения и территорий от ЧС, входящие в систему МОСЧС на муниципальном (в пределах территории городского округа) и объектовом (в пределах территории занимаемой организацией) уровнях. Красногорское звено МОСЧС осуществляет свою деятельность в целях выполнения задач, предусмотренных законодательством в сфере защиты населения и территорий от ЧС объектового и муниципального характера.
14. Комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности городского округа Красногорск (далее – КЧС и ОПБ городского округа) – координационный орган Красногорского звена МОСЧС.
15. Оперативный штаб КЧС и ОПБ городского округа (далее ОШ КЧС и ОПБ городского округа) – нештатный оперативный орган управления городского округа, предназначенный для выявления причин, оценки характера чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (далее - ЧС), выработки предложений по их локализации и ликвидации, осуществления руководства организацией и проведением мероприятий по ликвидации технологических нарушений, ЧС, первоочередному жизнеобеспечению пострадавшего населения.
16. Оперативная группа КЧС и ОПБ городского округа (ОГ КЧС и ОПБ городского округа) – мобильное оперативное нештатное формирование (оперативный орган управления), предназначенное для оценки оперативной обстановки, выработки предложений для принятия решения КЧС и ОПБ городского округа и организации работ по предупреждению и ликвидации технологического нарушения, ЧС на территории городского округа, а также первоочередному жизнеобеспечению пострадавшего населения.
17. Время «Ч+ 00.00» - время от начала отсчета и до окончания события или выполнения мероприятия. За начало отсчета принимается время получения информации о технологическом нарушении, ЧС первым источником являющимся органом оперативного управления одной из взаимодействующих Сторон.
18. Плановая таблица взаимодействия (далее – ПТВ) – документ определяющий перечень мероприятий, временные нормативы их выполнения в процессе решения задач взаимодействия по предупреждению и ликвидации технологических нарушений, ЧС на объектах жизнеобеспечения населения взаимодействующими сторонами.
19. Ликвидация ЧС - это АСДНР, проводимые при возникновении ЧС и направленные на спасение жизни и сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба окружающей среде и материальных потерь, а также на локализацию зон ЧС, прекращение действия характерных для них опасных факторов.
20. Чрезвычайная ситуация (ЧС) - обстановка на определенной территории (акватории), сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.
21. Правовую основу организации и осуществления взаимодействия составляют Конституция Российской Федерации, Федеральный конституционный закон «О чрезвычайном положении», Федеральные законы «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», «О гражданской обороне», «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иные федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации в сфере защиты населения и территорий от ЧС, Закон Московской области «О защите населения и территории Московской области от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» иные нормативные правовые акты Московской области в сфере защиты населения и территории Московской области от ЧС, Устав городского округа Красногорск Московской области, муниципальные правовые акты, а также настоящий Порядок.
22. К взаимодействующим Сторонам относятся вышестоящие органы управления, органы администрации городского округа и их структурные подразделения, муниципальные учреждения и предприятия, ресурсоснабжающие, эксплуатирующие, управляющие и обслуживающие организации, а также и другие организации осуществляющие свою хозяйственную деятельность на территории городского округа независимо от их организационно правовых форм и участвующие в проведении совместных мероприятий по ликвидации технологических нарушений, ЧС на объектах жизнеобеспечения населения.
23. Целью организации взаимодействия является:

Координация действий Сторон при планировании, организации и проведении совместных мероприятий направленных на своевременное и качественное выполнение ремонтно-восстановительных или АСДНР на объектах жизнеобеспечения населения городского округа при обеспечении оптимального использования сил и средств, привлекаемых для решения задач взаимодействия.

1. Методы организации взаимодействия:

Выработка и согласованная реализация совместных решений руководителей и должностных лиц соответствующих органов управления взаимодействующих Сторон;

образование объединенных штабов и иных временных органов управления.

1. Взаимодействие Сторон при возникновении технологических нарушений, ЧС на объектах жизнеобеспечения населения городского округа включает:

координацию действий органов управления, сил и средств взаимодействующих Сторон;

совместную разработку и подготовку соответствующих нормативных правовых актов, планов действий, планов(плановых таблиц)взаимодействия, а также других оперативных документов на муниципальном уровне;

взаимный обмен информацией, представляющей общий интерес и относящейся к компетенции Сторон;

согласование порядка совместных действий при выполнении задач по ликвидации технологических нарушений, ЧС, на объектах жизнеобеспечения населения, в том числе по вопросам всестороннего обеспечения проводимых мероприятий;

определение и согласование применения необходимых сил и средств, для проведения совместных мероприятий;

оказание взаимной помощи по предоставлению (выделению) финансовых и материальных ресурсов в соответствии с действующим законодательством РФ по соглашениям заключенным между взаимодействующими Сторонами;

проведение совместных тренировок (учений) по проверке реальности планов, подготовке органов управления, сил и средств;

совместное участие в проведении служебных расследований по установлению причин технологических нарушений, ЧС на объектах жизнеобеспечения населения и анализа действий (применения) сил и средств взаимодействующих Сторон.

1. В интересах взаимодействующих Сторон:
	1. Органы администрации и их структурные подразделения по линии ответственности:

осуществляют сбор, обработку, анализ и хранение сведений содержащих информацию, касающуюся или необходимую для решения вопросов связанных с проведением АВР, РВР или АСДНР на объектах жизнеобеспечения населения;

разрабатывают документы оперативного планирования по вопросам связанным с проведением АВР, РВР или АСДНР на объектах жизнеобеспечения населения;

своевременно предоставляют в КЧС и ОПБ, ОШ и ОГ КЧС и ОПБ, МКУ «ЕДДС» городского округа информацию об обстановке и запрашиваемые оперативные сведения;

готовят и предоставляют предложения главе городского округа - Председателю КЧС и ОПБ городского округа и руководителю ОШ КЧС и ОПБ городского округа для принятия решения на проведение АВР, РВР или АСДНР на объектах жизнеобеспечения населения;

участвуют в проведении и обеспечении проведения АВР, РВР или АСДНР на объектах жизнеобеспечения населения;

оказывают содействие и помощь взаимодействующим Сторонам при организации и проведении АВР, РВР или АСДНР на объектах жизнеобеспечения населения с использованием как собственных, так и привлеченных ресурсов в соответствии с действующим законодательством;

создают, содержат и используют запасы материальных ресурсов в установленных объемах для проведения АВР, РВР или АСДНР на объектах жизнеобеспечения населения и для первоочередного обеспечения пострадавшего населения;

разрабатывают и предоставляют в КЧС и ОПБ, ОШ и ОГ КЧС и ОПБ, УЖКХиБ городского округа необходимые документы, обеспечивающие своевременное и качественное проведение АВР, РВР или АСДНР на объектах жизнеобеспечения населения;

участвуют в планировании и проведении мероприятий по подготовке работников и населения в области обеспечения безопасности и защиты от ЧС, разрабатывают и согласовывают необходимые для этого планирующие и учебно-методические документы.

планируют, организовывают и проводят совместные мероприятия по отработке вопросов взаимодействия при возникновении технологических нарушений, ЧС на объектах жизнеобеспечения населения.

* 1. МКУ «ЕДДС»:

проводит оповещение членов КЧС и ОПБ городского округа, ОШ и ОГ КЧС и ОПБ, а также населения городского округа;

обеспечивает информацией органы управления взаимодействующих Сторон, об угрозе и возникновении технологических нарушений, ЧС на объектах жизнеобеспечения населения, принимаемых решениях и условиях складывающейся обстановки;

организует и осуществляет обмен информацией между взаимодействующими Сторонами на всех этапах проведения ремонтно-восстановительных или АСДНР на объектах жизнеобеспечения населения городского округа;

содействует в создании необходимой группировки сил и средств, предназначенных непосредственно для проведения АВР, РВР или АСДНР на объектах жизнеобеспечения населения и ведет их учет на всех этапах проведения работ;

содействует координации действий созданной группировки сил и средств, предназначенной непосредственно для проведения АВР, РВР или АСДНР на объектах жизнеобеспечения населения;

предоставляет средства связи для органов управления;

совместно с управлением ЖКХиБ администрации городского округа готовит, оформляет и представляет доклады, донесения по установленной форме и другие формализованные документы в ЦУКС МО, Министерство ЖКХ МО, дежурную службу губернатора Московской области в соответствии с регламентами и установленными нормативами;

осуществляет контроль хода проведения АВР, РВР или АСДНР на объектах жизнеобеспечения населения;

совместно со СМИ городского округа организует и проводит информирование населения

* 1. Организации, задействованные в проведении и/или обеспечении проведения АВР, РВР или АСДНР на объектах жизнеобеспечения населения:

своевременно предоставляют информацию об обстановке и запрашиваемые оперативные сведения;

готовят и предоставляют предложения для принятия решения на проведение АВР, РВР или АСДНР на объектах жизнеобеспечения населения;

участвуют в проведении и/или обеспечении проведения АВР, РВР или АСДНР на объектах жизнеобеспечения населения;

оказывают содействие и необходимую взаимопомощь взаимодействующим Сторонам при проведении АВР, РВР или АСДНР на объектах жизнеобеспечения населения с использованием как собственных, так и привлеченных ресурсов;

создают, содержат и используют запасы финансовых и материальных ресурсов в установленных объемах для проведения АВР, РВР или АСДНР на объектах жизнеобеспечения населения;

разрабатывают и предоставляют в КЧС и ОПБ, ОШ и ОГ КЧС и ОПБ, УЖКХиБ городского округа необходимые документы, обеспечивающие своевременное и качественное проведение АВР, РВР или АСДНР на объектах жизнеобеспечения населения;

участвуют в планировании и проведении совместных мероприятий по подготовке работников организации и населения в области обеспечения безопасности и защиты от ЧС, разрабатывают и согласовывают необходимые для этого планирующие и учебно-методические документы.

1. Взаимный обмен информацией и оповещение осуществляется по линии органов управления и оперативных служб Сторон в целях своевременного доведения оперативной обстановки, сигналов, команд, распоряжений и принятых решений, а также предоставления необходимых запрашиваемых сведений.
2. Основной задачей взаимодействующих Сторон в повседневной деятельности является обеспечение устойчивой и бесперебойной работы тепловых, электрических, водопроводных сетей и систем водоотведения, сетей газораспределения, поддержание заданных режимов энергоснабжения, принятие оперативных мер по предупреждению, локализации и ликвидации технологических нарушений и ЧС на теплоисточниках, тепловых, водопроводных, электрических сетях, сетях водоотведения, сетях газораспределения и системах тепло-, водо-, газо-, электроснабжения и потребления.
3. Все ресурсоснабжающие и сетевые организации, обеспечивающие тепло-, водо-, газо-, электроснабжение, водоотведение потребителей, должны иметь круглосуточно работающие ДДС и АВС или АВК(АБ) (Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок - утверждены приказом Минэнерго России от 24.03.2003 № 115; Правила технической эксплуатации электрических станций и сетей РФ - утверждены приказом Минэнерго России от 19.06.2003 № 229; Правила технической эксплуатации системы сооружений коммунального водоснабжения и канализации - утверждены приказом Госстроя России от 30.12.1999 № 168).

В организациях, штатными расписаниями которых такие службы не предусмотрены, обязанности оперативного руководства возлагаются на лицо, определенное соответствующим приказом (далее – ответственное лицо). Информация об ответственном лице руководителем организации предоставляется в МКУ «ЕДДС» путем направления на имя директора МКУ «ЕДДС» официального обращения в письменном виде.

Согласно Правилам осуществления деятельности по управлению многоквартирным домом, утвержденным постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416, управляющая организация, застройщик - управляющая организация, товарищество или кооператив обязаны организовать аварийно-диспетчерское обслуживание многоквартирного дома, в том числе путем заключения договора на оказание услуг с организацией, осуществляющей деятельность по аварийно-диспетчерскому обслуживанию с обязательным представлением в управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации городского округа Красногорск, МКУ «ЕДДС» информации о заключенных договорах с указанием реквизитов обслуживающей организации.

Для проведения работ по локализации и ликвидации технологических нарушений, ЧС каждая организация должна располагать необходимыми инструментами, механизмами, транспортом, ГСМ, передвижными сварочными установками, аварийным восполняемым запасом запорной арматуры и материалов.

Объем резерва материальных ресурсов (аварийного запаса) устанавливается в соответствии с действующими нормативами. Место хранения определяется руководителем соответствующей организации. Состав сил (АВС, АВК, АБ) и средств (перечень материальных средств, машин и механизмов, приспособлений в виде номенклатуры материальных ресурсов) утверждается руководителем организации.

1. В случае значительных объемов работ на объектах, находящихся в собственности муниципального образования, вызывающих длительные перерывы в тепло-, водо-, газо-, электроснабжении, водоотведении, к восстановительным работам на договорной основе по решению КЧС и ОПБ городского округа привлекаются специализированные строительно-монтажные и аварийно-восстановительные организации, в том числе МОСАВС.
2. При получении сообщения о возникновении технологического нарушения, ЧС на наружных инженерных системах, отключении или ограничении потребителей коммунальными услугами диспетчер ДДС, ответственное лицо соответствующей ресурсоснабжающей, сетевой организации принимает оперативные меры по обеспечению безопасности на месте технологического нарушения, ЧС (ограждение, освещение, охрана и др.) и действует в соответствии с инструкцией по ликвидации технологических нарушений и ЧС.
3. О факте возникновения технологического нарушения, ЧС на наружных инженерных системах, принятии решения по их локализации и ликвидации диспетчер ДДС, ответственное лицо соответствующей ресурсоснабжающей, сетевой организации в течение Ч+00.15 сообщает по имеющимся у него каналам связи руководству организаций, ОД МКУ «ЕДДС», диспетчерам ДДС организаций, которым необходимо изменить или прекратить работу оборудования и инженерных сетей, аварийно-диспетчерским службам потребителей.
4. О факте возникновения технологического нарушения, ЧС, причинах, времени на восстановление, привлекаемых к восстановлению силах и средствах диспетчер ДДС, ответственное лицо соответствующей организации в обязательном порядке информируют ОД МКУ «ЕДДС» с указанием следующих сведений:

- о факте возникновения технологического нарушения, ЧС – в течение Ч+00.15;

- характер технологического нарушения, ЧС – в течение Ч+00.15;

- предполагаемую причину технологического нарушения, ЧС, время начала и планируемый срок окончания работ по восстановлению нормальной работы систем жизнеобеспечения – в течение Ч+00.15 часа;

- место нахождения технологического нарушения (района отключения) с указанием населенного пункта, улиц, номеров домов, адресов социально-значимых объектов, в которых в результате технологического нарушения, ЧС нарушена нормальная работа систем жизнеобеспечения – в течение Ч+00.30;

- график проведения ремонтно-восстановительных работ, состав сил и средств, привлекаемых для ликвидации технологического нарушения, ЧС фамилию и номер телефона лица, ответственного за проведение работ – в течение 1 часа.

1. О факте технологического нарушения, руководство компаний управляющих многоквартирными домами, товариществ собственников жилья, кооперативов информируют жителей о причинах и предполагаемой продолжительности предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность в том числе путем размещения на досках объявлений, расположенных в подъездах многоквартирных домов или в пределах земельного участка, соответствующей информации.
2. При возникновении технологического нарушения на наружных и внутренних инженерных системах жизнеобеспечения населения ОД МКУ «ЕДДС» при необходимости привлекает к работе ответственных должностных лиц органов администрации городского округа и их структурных подразделений согласно утвержденному главой округа составу ОШ и ОГ КЧС и ОПБ городского округа на текущий месяц.
3. Организации предоставляют в МКУ «ЕДДС» (электронный адрес adm-edds@yandex.ru) и УЖКХиБ городского округа Красногорск (электронный адрес ugkh.akr@yandex.ru) утвержденные руководителем организации списки ответственных дежурных в праздничные дни в соответствии с утверждаемым ежегодно Правительством РФ Производственным календарем – за 4 дня до начала соответствующего периода праздников.
4. ОД МКУ «ЕДДС» ежедневно к 08-30 часов готовит и направляет должностным лицам органов администрации городского округа Красногорск (по списку) обобщенную информацию за прошедшие сутки о технологических нарушениях, произошедших на системах жизнеобеспечения населения.
5. При возникновении технологического нарушения на системах теплоснабжения (прекращение подачи теплоносителя потребителям) или электроснабжения (прекращение подачи электроэнергии на котельные) или водоснабжения (прекращение подачи воды на котельные) в период отопительного сезона диспетчер ДДС организации обязан немедленно сообщить об этом ОД МКУ «ЕДДС» городского округа для принятия экстренных мер направленных на предотвращение чрезвычайной ситуации на территории городского округа.
6. Решение об отключении систем горячего водоснабжения принимается теплоснабжающей организацией по согласованию с управляющими организациями по территориальной принадлежности.
7. Решение о введении режима ограничения или отключения тепловой энергии потребителям принимается руководством теплоснабжающих, теплосетевых организаций в соответствии с действующим законодательством.
8. Команды об отключении и опорожнении систем теплоснабжения и теплопотребления доводятся в ДДС организаций только через МКУ «ЕДДС» после согласования УЖКХиБ городского округа (согласно пункта 5.2.30 постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»).
9. Отключение систем горячего водоснабжения и отопления многоквартирных домов, последующее заполнение и включение в работу производятся силами ДДС и АВС исполнителей в соответствии с инструкцией, согласованной с ресурсоснабжающей организацией и УЖКХиБ городского округа.
10. В случае, когда в результате технологического нарушения создается угроза жизни людей, разрушения оборудования, коммуникаций или строений, ответственные лица, диспетчеры (начальники смен теплоисточников) ресурсоснабжающих и сетевых организаций отдают распоряжение на вывод из работы оборудования без согласования, но с обязательным немедленным извещением ОД МКУ «ЕДДС», УЖКХиБ городского округа. ОД МКУ «ЕДДС» немедленно информирует руководителя ОШ КЧС и ОПБ перед отключением и после завершения работ по выводу из работы аварийного оборудования или участков сетей.
11. В обязанности руководителя по ликвидации технологического нарушения входит:

- вызов при необходимости через МКУ «ЕДДС» ответственных лиц организаций, имеющих коммунальные объекты и инженерные системы в месте технологического нарушения, согласование с ними проведения земляных работ;

- организация выполнения работ на подземных инженерных сетях и обеспечение безопасных условий производства работ;

- представление промежуточной и итоговой информации о завершении аварийно-восстановительных работ в МКУ «ЕДДС», ДДС соответствующих ресурсоснабжающих, сетевых организаций, управляющих организаций и ТСЖ, для восстановления рабочей схемы, заданных параметров предоставляемых коммунальных ресурсов.

1. Организации, имеющие свои коммунальные объекты и инженерные системы в месте возникновения технологического нарушения направляют своих представителей по вызову ОД МКУ «ЕДДС» для согласования условий производства работ.
2. На инженерных системах, собственник которых не определен (бесхозяйные), аварийно-восстановительные работы производятся:

- на тепловых сетях - единой теплоснабжающей организацией в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозяйные тепловые сети (Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении);

- на централизованных системах горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе водопроводных и канализационных сетях, путем эксплуатации которых обеспечиваются водоснабжение и (или) водоотведение, - гарантирующей организацией либо организацией, которая осуществляет горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение и водопроводные и (или) канализационные сети которой непосредственно присоединены к указанным бесхозяйным объектам (в случае выявления бесхозяйных объектов централизованных систем горячего водоснабжения или в случае, если гарантирующая организация не определена) (Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»);

- на электрических сетях - организацией, к электрическим сетям которых такие объекты присоединены и которые осуществляют их эксплуатацию. Эксплуатация объекта электросетевого хозяйства включает в себя его использование по назначению, содержание, техническое обслуживание и ремонт (Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике);

- на газовых сетях - специализированными организациями, обладающими лицензией на данный вид деятельности, как на опасных производственных объектах (Федеральный закон от 27.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»).

1. Ежегодно в срок до 1 апреля теплоснабжающие, сетевые организации представляют в УЖКХиБ городского округа графики и перечни мероприятия по проведению планово-предупредительного ремонта с указанием сроков прекращения горячего водоснабжения у потребителей в период подготовки к осенне-зимнему периоду. Графики размещаются на официальном сайте городского округа Красногорск и публикуются в газете «Красногорские Вести».
2. Для подтверждения планового перерыва в предоставлении коммунальных услуг потребителям ДДС организаций, ответственные лица ресурсоснабжающих, сетевых организаций, управляющие организации информируют потребителей не позднее чем за 10 дней до намеченных работ в соответствии с постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».
3. Планируемый вывод в ремонт коммунальных объектов, инженерных систем ресурсоснабжающими, сетевыми организациями, управляющими организациями производятся с обязательным информированием ОД МКУ «ЕДДС», управления жилищно-коммунального хозяйства городского округа и потребителей не позднее, чем за 10 дней до намеченных работ, а в случае технологического нарушения - немедленно.

Ежедневно до 16-00 часов указанные выше организации представляют ОД МКУ «ЕДДС» по электронному адресу: E-mail: adm-edds@yandex.ru и УЖКХиБ городского округа по электронным адресам: E-mail: ugkh.akr@yandex.ru информацию о планируемых на следующий день работах на подведомственных наружных инженерных системах, внутридомовых инженерных системах, которые могут привести к перерыву предоставления соответствующей коммунальной услуги потребителям, с перечнем отключаемых от коммунальной услуги многоквартирных домов, объектов. В день проведения работ - по состоянию на 09 часов 00 минут и по состоянию на 16 часов 00 минут по статусу завершения запланированных работ.

1. При технологических нарушениях, повлекших за собой длительное прекращение подачи холодной воды на котельные, диспетчер теплоснабжающей организации вводит ограничение горячего водоснабжения потребителей до полного его прекращения.
2. При проведении плановых или аварийно-восстановительных работ на электрических сетях и трансформаторных подстанциях, которые приводят к ограничению или прекращению подачи электрической энергии на объекты системы теплоснабжения, диспетчер организации, в ведении которой находятся данные электрические сети и трансформаторные подстанции, должен сообщать соответственно за 10 дней (плановые работы) или немедленно диспетчеру соответствующей теплоснабжающей или теплосетевой организации, ОД МКУ «ЕДДС».
3. В случае аварии на системах жизнеобеспечения введение режима функционирования Красногорского звена МОСЧС «Чрезвычайная ситуация» осуществляется решением КЧС И ОПБ городского округа по согласованию с ГУ МЧС России по МО и Министерством ЖКХ Московской области.
4. При угрозе возникновения и возникновении ЧС Стороны уточняют и согласовывают:

масштабы ЧС, предварительный ущерб, количество пострадавших, задействованные силы и средства в том числе постоянной готовности;

характер развития ЧС, степень опасности для населения, границы опасных зон, в том числе пожаров, радиоактивного, химического, биологического, бактериологического загрязнения и прогноз их распространения;

виды, объемы и условия АСДНР;

порядок доставки сил и средств, их действий и наращивания, потребность в дополнительных силах и средствах для проведения АСДНР в возможно короткие сроки;

укомплектованность, обеспеченность и готовность к действиям сил и средств, последовательность их ввода в зону ЧС;

наличие, порядок использования и пополнения запасов материально-технических средств, необходимого для ликвидации последствий ЧС, в том числе первоочередного обеспечения пострадавшего населения;

 вопросы материально-технического и тылового обеспечения сил, участвующих в ликвидации ЧС;

вопросы по организации и проведению эвакуации пострадавших;

организацию связи, порядок управления и информационного обмена;

объем предоставляемой информации и порядок информирования населения о степени риска для здоровья и обеспечения условий жизнедеятельности в сложившейся ситуации;

санитарно-эпидемиологическое состояние зоны ЧС;

принимаемые (принятые) решения;

другие вопросы в зависимости от условий вкладывающейся ситуации и обстановки.

1. Привлечение сил и средств Сторон для проведение АВР, РВР или АСДНР на объектах жизнеобеспечения населения осуществляется в установленном порядке (как правило, в соответствии с заключенным Соглашением о взаимодействии).
2. Вопросы взаимодействия Сторон рассматриваются в рабочем порядке на заседаниях КЧС и ОПБ городского округа, межведомственных, координационных комиссиях и совещаниях, проводимых органами местного самоуправления городского округа.
3. Документами, определяющими взаимоотношения оперативно-диспетчерских служб ресурсоснабжающих, сетевых организаций, организаций ЖКХ и их потребителей, являются:

- действующая нормативно-техническая документация по технике безопасности и эксплуатации;

- внутренние инструкции, касающиеся эксплуатации и техники безопасности оборудования, разработанные на основе действующей нормативно-технической базы;

- схемы локальных инженерных систем, режимные карты работы инженерных сетей и энергоисточников, утвержденные техническими руководителями организаций и согласованные с администрацией городского округа Красногорск.

Внутренние инструкции должны включать детально разработанный оперативный план действий при технологических нарушениях, ограничениях и отключениях потребителей при временном недостатке тепловой энергии, электрической мощности, холодной воды, топлива на источниках теплоснабжения.

К инструкциям должны быть приложены схемы возможных аварийных переключений, указан порядок отключения электро-, газо-, водоснабжения, горячего водоснабжения и отопления, опорожнения тепловых сетей и систем теплопотребления зданий, последующего их заполнения и включения в работу при разработанных вариантах аварийных режимов, должна быть определена организация дежурств и действий персонала при усиленном и в нерасчетном режимах теплоснабжения.

Конкретный перечень необходимой эксплуатационной документации в каждой организации устанавливается ее руководством.