УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

городского округа Красногорск

от 06.04.2016 № 678/4

**ПОРЯДОК**

**ДЕМОНТАЖА САМОВОЛЬНО (НЕЗАКОННО) УСТАНОВЛЕННЫХ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ МЕЛКОРОЗНИЧНОЙ ТОРГОВОЙ СЕТИ, БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ И ВРЕМЕННЫХ ОБЪЕКТОВ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОГОРСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Общие положения

1.1. Порядок демонтажа самовольно (незаконно) установленных нестационарных торговых объектов мелкорозничной торговой сети, бытового обслуживания населения и временных объектов общественного питания на территории городского округа Красногорск Московской области (далее - Порядок) определен в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=18DAD329E3EF6619B97742E22078431E5EAA0EB00183B52743F22E59650510E5ECBE969CD0CA25A872i5H) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=18DAD329E3EF6619B97742E22078431E5EA804B40787B52743F22E59650510E5ECBE969CD0CA25A172i3H) от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Московской области от 24.12.2010 № 174/2010-ОЗ «О государственном регулировании торговой деятельности в Московской области», Законом Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О благоустройстве в Московской области», Законом Московской области от 28.12.2016 № 186/2016-ОЗ «Об организации местного самоуправления на территории Красногорского муниципального района», Распоряжением Министерства потребительского рынка и услуг Московской области от 27.12.2012 № 32-р «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области схем размещения нестационарных торговых объектов», распоряжением Министерства потребительского рынка и услуг Московской области от 02.06.2014 № 16РВ-34 «Об утверждении методических рекомендаций по размещению нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Московской области», нормативными правовыми актами городского округа Красногорск Московской области.

1.2. Настоящий Порядок разработан в целях формирования единых правил размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Красногорск Московской области, организации мероприятий, направленных на предупреждение нарушений законодательства Российской Федерации о торговой деятельности, пресечения фактов самовольной (незаконной) установки нестационарных торговых объектов мелкорозничной торговой сети, бытового обслуживания населения и временных объектов общественного питания, для установки которых не требуется разрешение на строительство (далее – Нестационарные объекты), на территории городского округа Красногорск Московской области, надлежащего и целевого использования имущества, находящегося в собственности или распоряжении городского округа Красногорск Московской области.

1.3. Порядок определяет действия межведомственной комиссии по вопросам потребительского рынка администрации городского округа Красногорск Московской области при проведении мониторинга в целях выявления и демонтажа самовольно (незаконно) установленных нестационарных объектов на территории городского округа Красногорск Московской области и не относит таковую к муниципальному контролю.

1.4. Нормы настоящего Порядка действуют на территории городского округа Красногорск и являются обязательными для исполнения.

1.5. Основные понятия, используемые в настоящем Порядке:

Нестационарный объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком, вне зависимости от присоединения или неприсоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение.

К нестационарным объектам относятся:

- павильон;

- киоск;

- торговая галерея;

- пункт быстрого питания;

- мобильный пункт быстрого питания;

- выносное холодильное оборудование;

- торговый автомат (вендинговый автомат);

- бахчевой развал;

- передвижные сооружения: автомагазины (автолавки), изотермические емкости и цистерны, презентационные стойки, летнее кафе и другие объекты.

Самовольно установленный нестационарный торговый объект - это движимое имущество, расположенное на соответствующей территории, без предусмотренных законодательством и/или нормативными правовыми актами администрации городского округа Красногорск Московской области правовых оснований.

Незаконно размещенный нестационарный торговый объект - это движимое имущество, расположенное на соответствующей территории, право на размещение которого прекратилось.

Демонтаж нестационарного торгового объекта - разборка неправомерно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства, на составляющие элементы, в том числе с нанесением ущерба назначению указанного объекта и другим объектам, с которыми демонтируемый объект конструктивно связан.

Схема - документ, состоящий из текстовой (в виде таблицы) и графической частей, содержащий информацию об адресных ориентирах, виде, специализации нестационарного торгового объекта, периоде размещения нестационарного торгового объекта, форме собственности земельного участка, о возможности размещения нестационарного торгового объекта субъектами малого и среднего предпринимательства.

1.6. Размещение Нестационарных объектов на территории городского округа Красногорск осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов (далее – Схема) с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территории городского округа Красногорск Московской области.

1.7. Схема является документом, определяющим вид, специализацию, места размещения нестационарных объектов на территории городского округа Красногорск Московской области.

1.8. Размещение Нестационарных объектов осуществляется в местах, определенных Схемой, на основании договора на право размещения нестационарного торгового объекта, заключенного между администрацией городского округа Красногорск Московской области и хозяйствующим субъектом.

1.9. Выявление самовольно (незаконно) установленных Нестационарных объектов на территории городского округа Красногорск Московской области осуществляется межведомственной комиссией по вопросам потребительского рынка администрации городского округа Красногорск Московской области (далее – Комиссия). Комиссия создана в соответствии с постановлением администрации городского округа Красногорск Московской области от 30.03.2017 № 610/3.

1.10. Комиссия рассматривает информацию о самовольно (незаконно) установленных Нестационарных объектах, поступившую в администрацию городского округа Красногорск Московской области, а также информацию, поступившую в ходе проведения мониторинга Нестационарных объектов на территории городского округа Красногорск Московской области и выезжает на место.

1.11. По результатам выезда Комиссии составляется [акт](#Par334) о выявлении самовольно (незаконно) установленного Нестационарного объекта на территории городского округа Красногорск Московской области (Приложение № 1), в котором указываются дата выезда Комиссии, адрес места расположения Нестационарного объекта, его вид, владелец Нестационарного объекта, прилагаются фотографии Нестационарного объекта.

1.12. При составлении акта о выявлении самовольно (незаконно) установленного Нестационарного объекта на территории городского округа Красногорск Московской области Комиссия принимает меры для выявления лица, осуществившего установку выявленного Нестационарного объекта (гражданина или юридического лица), и обеспечивает ознакомление данного лица с актом о выявлении самовольно (незаконно) установленного Нестационарного объекта на территории городского округа Красногорск Московской области. В случае отказа лица, осуществившего самовольную (незаконную) установку выявленного Нестационарного объекта, от ознакомления с актом, в нем делается соответствующая запись.

1.13. В случае отсутствия лица, осуществившего самовольную (незаконную) установку выявленного Нестационарного объекта, при составлении акта, а также при невозможности установить лицо, осуществившее самовольную (незаконную) установку Нестационарного объекта, его демонтаж, перевозка и хранение осуществляются в порядке, предусмотренном пунктом 2.13 настоящего Порядка.

2. Порядок демонтажа нестационарных торговых объектов

мелкорозничной торговой сети, бытового обслуживания населения

и временных объектов общественного питания

2.1. После составления акта о выявлении самовольно (незаконно) установленного Нестационарного объекта на территории городского округа Красногорск в отношении лица, осуществившего самовольную (незаконную) установку Нестационарного объекта, Комиссия составляет требование (Приложение № 2) о демонтаже самовольно (незаконно) установленного Нестационарного объекта.

2.2. Требование о демонтаже самовольно (незаконно) установленного Нестационарного объекта вручается под личную роспись лицу, осуществившему самовольную (незаконную) установку Нестационарного объекта (гражданину или уполномоченному представителю юридического лица), либо направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении на адрес, установленный Комиссией при выявлении лица, осуществившего самовольную (незаконную) установку Нестационарного объекта.

Одновременно с вручением требования о демонтаже самовольно (незаконно) установленного Нестационарного объекта лицу, осуществившему самовольную (незаконную) установку Нестационарного объекта (гражданину или уполномоченному представителю юридического лица), требование дублируется на самовольно (незаконно) установленном Нестационарном объекте путем надписи, нанесенной специальными средствами, устойчивыми к воздействию окружающей среды.

2.3. Лицо, осуществившее самовольную (незаконную) установку Нестационарного объекта (гражданин или юридическое лицо), указанное в требовании о демонтаже самовольно (незаконно) установленного Нестационарного объекта, обязано в двухнедельный срок с момента вручения требования своими силами и за свой счет демонтировать самовольно (незаконно) установленный им Нестационарный объект.

2.4. В случае неисполнения гражданином или юридическим лицом, самовольно (незаконно) установившим Нестационарный объект, требования о демонтаже самовольно (незаконно) установленного Нестационарного объекта, Комиссия принимает решение о демонтаже самовольно (незаконно) установленного Нестационарного объекта силами и за счёт средств бюджета городского округа Красногорск Московской области.

2.5. Лицо, самовольно (незаконно) установившее Нестационарный объект, уведомляется Комиссией путем вручения (направления) в порядке, предусмотренном пунктами 2.1-2.3 настоящего Порядка, уведомления (Приложение № 3) о дате демонтажа самовольно (незаконно) установленного Нестационарного объекта.

2.6. Демонтаж самовольно (незаконно) установленного Нестационарного объекта производится с привлечением специализированной подрядной организации (далее – Организация), в присутствии членов Комиссии.

2.7. Ответственность за выбор способа демонтажа и транспортировки возлагается на Организацию. В случае если, по мнению представителя Организации, демонтаж самовольно (незаконно) установленного Нестационарного объекта невозможен без его разборки, об этом делается отметка в акте демонтажа самовольно (незаконно) установленного Нестационарного объекта на территории городского округа Красногорск Московской области.

2.8. Для фиксации процедуры демонтажа самовольно (незаконно) установленного Нестационарного объекта используются технические средства фото или видео съемки.

2.9. Перед проведением демонтажа самовольно (незаконно) установленного Нестационарного объекта, объект и находящееся в нем имущество подлежит описи Комиссией. Опись имущества подписывается всеми членами Комиссии и является приложением к Акту о демонтаже самовольно (незаконно) установленного Нестационарного объекта на территории городского округа Красногорск Московской области.

2.10. По завершении демонтажа самовольно (незаконно) установленного Нестационарного объекта составляется Акт (Приложение № 4) о демонтаже самовольно (незаконно) установленного Нестационарного объекта на территории городского округа Красногорск Московской области.

Акт подписывается лицом, самовольно (незаконно) установившим Нестационарный объект (гражданином или уполномоченным представителем юридического лица). В случае его отсутствия при демонтаже Нестационарного объекта, в акте делается соответствующая запись.

2.11. Демонтированный самовольно (незаконно) установленный Нестационарный объект и находящееся в нем на момент демонтажа имущество, согласно описи имущества, подлежит вывозу в место складирования демонтированных Нестационарных объектов, где обеспечивается хранение вышеуказанного имущества.

Администрация городского округа Красногорск Московской области и Организация не несут ответственности за товары, пришедшие в негодность в течение срока хранения по причине истечения срока реализации или нарушения условий хранения, либо пришедшие в негодность до произведенного демонтажа.

2.12. Демонтированный самовольно (незаконно) установленный Нестационарный объект и находящееся в нем на момент демонтажа имущество, согласно описи имущества, подлежит возврату лицу, самовольно (незаконно) установившему Нестационарный объект, после предъявления им документов, подтверждающих нахождение самовольного (незаконного) объекта в его владении на законных основаниях и возмещения им расходов администрации городского округа Красногорск Московской области, связанных с мероприятиями по демонтажу самовольно (незаконно) установленного Нестационарного объекта.

К расходам администрации городского округа Красногорск Московской области, связанным с мероприятиями по демонтажу самовольно (незаконно) установленного Нестационарного объекта, относятся расходы на демонтаж, перевозку и хранение демонтированного Нестационарного объекта.

Расходы администрации городского округа Красногорск Московской области подлежат возмещению в полном объеме лицом, самовольно (незаконно) установившим Нестационарный объект, в добровольном или судебном порядке.

2.13. В случае отсутствия возможности выявления лица, осуществившего самовольную (незаконную) установку Нестационарного объекта, сообщение с предложением о добровольном демонтаже самовольно (незаконно) установленного Нестационарного объекта в двухнедельный срок с момента публикации сообщения, публикуется в газете «Красногорские вести» и на официальном сайте администрации городского округа Красногорск Московской области в сети Интернет.

Одновременно с размещением администрацией городского округа Красногорск Московской области сообщения, Комиссией на самовольно (незаконно) установленный Нестационарный объект специальными средствами, устойчивыми к воздействию окружающей среды, наносится надпись с требованием о добровольном демонтаже самовольно (незаконно) установленного Нестационарного объекта в двухнедельный срок с момента нанесения надписи, а также направляется запрос в органы внутренних дел с целью оказания содействия в установлении лица, осуществившего самовольную (незаконную) установку Нестационарного объекта.

2.14. Если по истечении 14 дней с момента составления Комиссией акта о выявлении самовольно (незаконно) установленного Нестационарного объекта на территории городского округа Красногорск Московской области лицо, осуществившее самовольную (незаконную) установку Нестационарного объекта, не выявлено, Комиссия принимает решение о демонтаже самовольно (незаконно) установленного Нестационарного объекта силами и за счёт средств бюджета городского округа Красногорск Московской области.

2.15. Демонтаж самовольно (незаконно) установленного Нестационарного объекта проводится в порядке, предусмотренном пунктами 2.6. – 2.10 настоящего Порядка.

2.16. Информация о демонтаже самовольно (незаконно) установленного Нестационарного объекта, месте и сроках его хранения публикуется администрацией городского округа Красногорск Московской области в официальном печатном издании и размещается на официальном сайте.

2.17. Демонтированный самовольно (незаконно) установленный Нестационарный объект и находящееся в нем на момент демонтажа имущество, согласно описи имущества, подлежит возврату по заявлению лица, самовольно (незаконно) установившего Нестационарный объект, после предъявления им документов, подтверждающих нахождение самовольного (незаконного) объекта в его владении на законных основаниях и возмещения им расходов администрации городского округа Красногорск Московской области в порядке, предусмотренном пунктами 2.11 – 2.12 настоящего Порядка.

2.18. Невостребованный демонтированный самовольно (незаконно) установленный Нестационарный объект и находящееся в нем на момент демонтажа имущество, согласно описи имущества, подлежат хранению по договору с администрацией городского округа Красногорск Московской области в течение трёх месяцев.