ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ) ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОГОРСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ В ЧАСТИ ИЗМЕНЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РЕГЛАМЕНТОВ

Карта градостроительного зонирования

Условные обозначения

Границы

- Граница городского округа
- Граница кадастрового участка
- Граница территориальной зоны
- Граница подзоны
- Граница зоны осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории

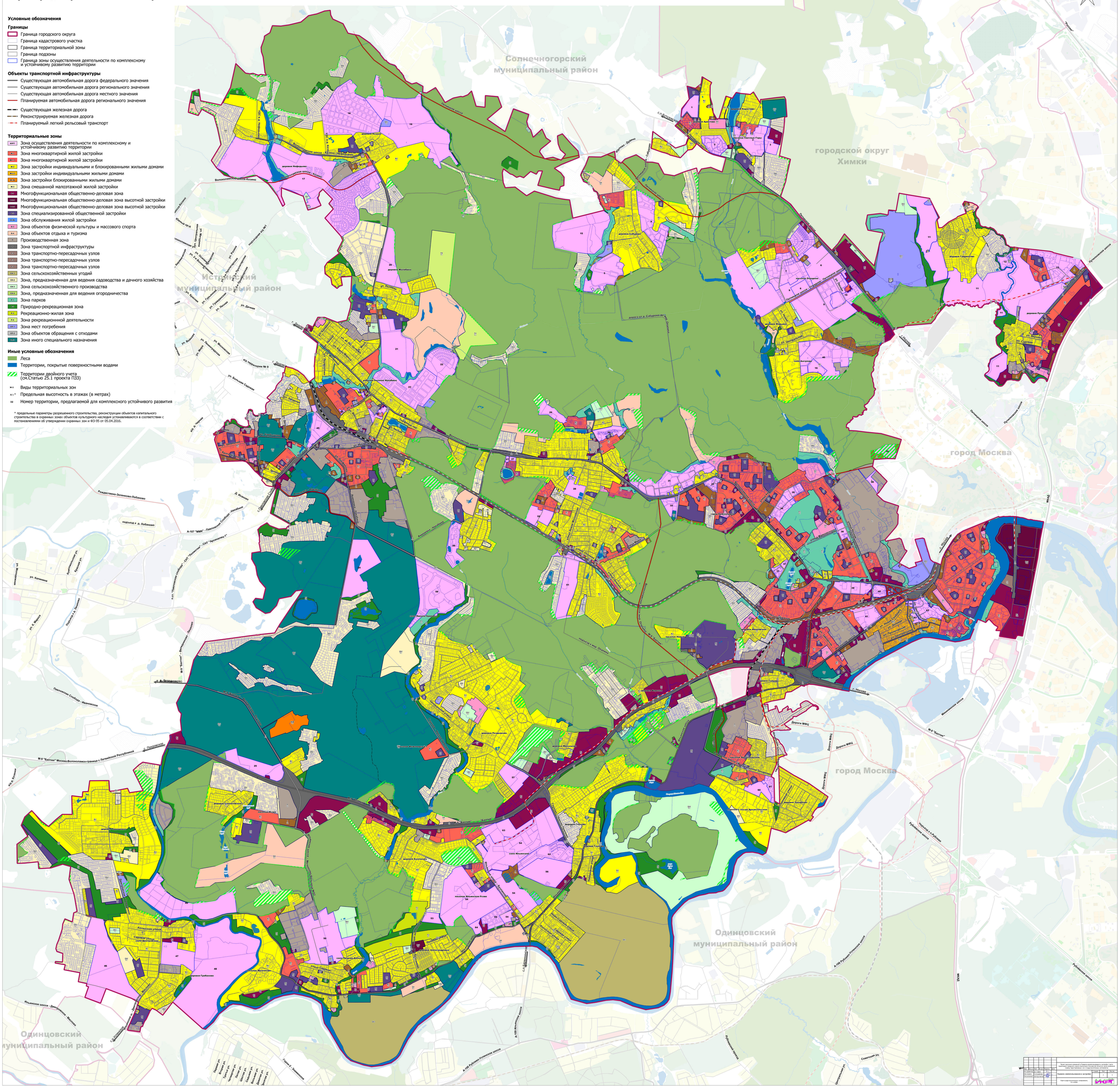
Объекты транспортной инфраструктуры

- Существующая автомобильная дорога федерального значения
- Существующая автомобильная дорога регионального значения
- Существующая автомобильная дорога местного значения
- Планируемая автомобильная дорога регионального значения
- Существующая железная дорога
- Реконструируемая железная дорога
- Планируемый легкий рельсовый транспорт

Территориальные зоны

- КУРТ Зона осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории
- Ж-1 Зона многоквартирной жилой застройки
- Ж-1.1 Зона многоквартирной жилой застройки
- Ж-2 Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
- Ж-2.1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж-2в Зона застройки блокированными жилыми домами
- Ж-3 Зона смешанной малоэтажной жилой застройки
- ОД Многофункциональная общественно-деловая зона
- ОД-С Многофункциональная общественно-деловая зона высотной застройки
- ОД-Ж Многофункциональная общественно-деловая зона высотной застройки
- ОУ Зона специализированной общественной застройки
- О-Ж Зона обслуживания жилой застройки
- О-1 Зона объектов физической культуры и массового спорта
- О-4 Зона объектов отдыха и туризма
- П Производственная зона
- ТИ-1 Зона транспортной инфраструктуры
- ТУ-1 Зона транспортно-пересадочных узлов
- ТУ-2 Зона транспортно-пересадочных узлов
- ТУ-3 Зона транспортно-пересадочных узлов
- СХ-1 Зона сельскохозяйственных угодий
- СХ-2 Зона, предназначенная для ведения садоводства и дачного хозяйства
- СХ-3 Зона сельскохозяйственного производства
- СХ-4 Зона, предназначенная для ведения огородничества
- Р-1 Зона парков
- СН Природно-рекреационная зона
- Р-3 Рекреационно-жилая зона
- Р-4 Зона рекреационной деятельности
- СН-1 Зона мест погребения
- СН-2 Зона объектов обращения с отходами
- СН-3 Зона иного специального назначения

Иные условные обозначения

- Леса
- Территории, покрытые поверхностными водами
- Территории двойного учета (см.Статью 25.1 проекта ПЗЗ)
- Ж-2 Виды территориальных зон
- Ж-1 * Предельная высотность в этажах (в метрах)
- 32 Номер территории, предлагаемой для комплексного устойчивого развития

* предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в охранных зонах объектов культурного наследия устанавливаются в соответствии с постановлениями об утверждении охранных зон и ФЗ-95 от 05.04.2016.